

ROMÂNIA  
Județul ARGEȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ  
Nr. 14386 din 06.10.2017

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
Nr. 24 / 14386 din 06.10.2017

ÎN SCOPUL:

Elaborării documentației necesare emiterii Autorizației de construire pentru investiția:  
„**POD PE DJ703H CURTEA DE ARGEȘ (DN7C)-VALEA DANULUI-CEPARI, km 0+597, L=152m,**  
**ÎN COMUNA VALEA DANULUI**”

Ca urmare a cererii adresate de <sup>\*)</sup>JUDEȚUL ARGEȘ prin CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ cu domiciliul / sediul <sup>2)</sup> în județul ARGEȘ, municipiul / orașul / comuna PITEȘTI, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, str. PIAȚA VASILE MILEA, nr. 1, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrată la nr.14386 din 07.09.2017,

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul ARGEȘ, municipiul / orașul / comuna VALEA DANULUI și municipiul CURTEA DE ARGEȘ, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, sau identificat prin: <sup>3)</sup>

- PLAN DE SITUAȚIE sc. 1:500
- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ sc. 1:2000

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/ Local al municipiului Curtea de Argeș nr.18/27.02.2001, prelungit prin H.C.L. nr.128/22.12.2014,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:** Terenurile necesare realizării investiției sunt situate în intravilanul și extravilanul municipiului Curtea de Argeș și comunei Valea Danului, aparțin domeniului public al județului Argeș, conform H.G. nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș- Anexa nr.1 (DJ 703H și pod existent), Hotărârii Consiliului Județean nr.217/31.08.2017 privind preluarea în domeniul public al Județului Argeș a două terenuri în vederea construirii unui nou pod pe DJ703H Curtea de Argeș (DN7C)-Valea Danului-Cepari-Pământeni-Rudeni-Șuici-Văleni-Sălătrucu-lim.Județul Vâlcea, la km 0+597, L=152m, peste râul Argeș, Avizului primarului comunei Valea Danului nr. R14386/20.09.2017-(F3), Avizului primarului municipiului Curtea de Argeș nr. R14386/18.09.2017-(F3), precum și domeniului public al statului aflat în administrarea A.N. Apele Române, conform Legii nr. 107/1996 a apelor, cu modificările și completările ulterioare (Râul Argeș).

**2. REGIMUL ECONOMIC:** Folosința actuală: curți-construcții, neproductiv, conform Avizului primarului comunei Valea Danului nr. R14386/20.09.2017-(F3), Avizului primarului municipiului Curtea de Argeș nr. R14386/18.09.2017-(F3), drumuri, ape. Destinația stabilită prin documentații de urbanism aprobate: industrie, depozite, locuințe, unități agricole, căi de comunicație rutieră.

**3. REGIMUL TEHNIC:** Podul existent peste râul Argeș pe DJ703H la km 0+597 asigură legătura între municipiul Curtea de Argeș, aflat pe malul stâng și comuna Valea Danului, aflată pe malul drept. Prin SF aprobat se propune construirea unui pod nou cu 3 deschideri 30+41+30m și o lungime totală de 152m, în aval de podul existent degradat. Podul este amplasat pe un drum de clasă tehnică IV cu 2 benzi de circulație, parte carosabilă de 7.80m, două trotuare cu lățimea de



1.50m, lățimea totală de 11,50m. În plan, este oblic dreapta și va avea deschiderea centrală amplasată pe un aliniament, iar deschiderile marginale vor fi pe curbe cu raza de 300m-deschiderea marginală mal drept, respectiv 230m-deschiderea marginală mal stâng.

Podul nou se va proiecta în conformitate cu prevederile legislației, normelor și normativelor tehnice în vigoare, ținând seama de categoria funcțională a drumului județean și astfel încât la execuție și în exploatare să nu influențeze defavorabil siguranța circulației sau curgerea apelor, atât în vederea asigurării stabilității proprii, a podului existent, a albiei minore și a malurilor, cât și pentru prevenirea unor efecte distructive sau păgubitoare.

La proiectarea podului nou se vor avea în vedere rețelele și echipamentele aferente, existente pe amplasament. Se vor reface legăturile cu drumurile laterale. Nu se vor afecta proprietăți private fără acordul notarial al proprietarilor. Terenul necesar pentru organizarea de șantier va fi pus la dispoziție pe perioada execuției de beneficiar.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi /nu poate fi utilizat în scopul declarat \*4) pentru./întrucât: Elaborarea documentatiei necesare emiterii Autorizației de construire pentru investiția „POD PE DJ703H CURTEA DE ARGEȘ (DN7C)-VALEA DANULUI-CEPARI, km 0+597, L=152m, ÎN COMUNA VALEA DANULUI”

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire / de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **Agencia pentru Protecția Mediului Argeș, Pitești, Strada Egalității nr.50 A.**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și / sau a procedurii de evaluare adecvate.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.



# 5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE VA FI ÎNȘOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) Certificatul de urbanism (copie);
- b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) Documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale)
- ☒ D.T.A.C. | ☒ D.T.O.E. | ☐ D.T.A.D.
- d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:
- d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):
- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu apă               | <input type="checkbox"/> gaze naturale           | Alte avize/acorduri:<br><input checked="" type="checkbox"/> Drumuri locale și de exploatare<br>S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. |
| <input type="checkbox"/> canalizare                                 | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input checked="" type="checkbox"/> salubritate  |   |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică              | <input type="checkbox"/> transport urban         |   |
- d.2) Avize și acorduri privind:
- ☐ securitatea la incendiu | ☐ protecția civilă | ☐ sănătatea populației
- d.3) Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):
- ☒ Apele Române - A.B.A.A.V. | ☒ M.Ap.N. | ☒ OMV PETROM S.A.  
☒ I.S.C. | ☒ Poliția rutieră
- d.4) Studii de specialitate (1 exemplar original):
- ☒ STUDIU GEOTEHNIC | ☒ VERIFICATOR PROIECT | ☒ RIDICARE TOPOGRAFICĂ VIZATĂ O.C.P.I.  
☒ EXPERTIZA TEHNICĂ pod existent
- e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);
- g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):.....;
- Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

\_\_\_\_\_) **PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,**

Constantin Dan MANU



**SECRETAR JUDEȚ,**

Ionel VOICA

**ARHITECT ȘEF** \_\_\_\_\_

arh. Andreea Cosmina TACHE

Achitat taxă de: **scutit taxă**, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de 11.10.2014

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Pag. 4/ 4

se prelungește valabilitatea  
**CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

.....  
PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,

SECRETAR JUDEȚ,

.....  
L.S.

.....  
ARHITECT ȘEF .....

Data prelungirii valabilității : .....

Achitat taxa de : ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă

\*1) Numele și prenumele solicitantului.

\*2) Adresa solicitantului.

\*3) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

\*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

\*) Se completează, după caz:

- Consiliul județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului .... al Municipiului București;
- Primăria Municipiului .....
- Primăria Orașului .....
- Primăria Comunei .....

\*\*) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

\*\*\*) Se completează, după caz : - președintele Consiliului județean

- primarul general al municipiului București
- primarul sectorului .... al municipiului București
- primar.

\*\*\*\*) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.