

Se aprobă,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

Vizat,
VICEPREȘEDINTE
Marius Florinel NICOLAESCU

Avizat de legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGES
Ionel VOICA

RAPORT

Privind închirierea prin licitație publică a unui bun imobil (*teren în suprafață de 72 mp*), cu destinație economică/comercială, aflat în domeniul public al Județului Argeș, situat în Oraș Costești, str. Pieții, nr. 5, Punct “*Dispensar policlinic*”, jud. Argeș

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 13842/23.05.2025 (anexată), dna. Sima Livia Georgiana, administrator al S.C. LIVIA GEORGIANA INVEST S.R.L., a solicitat închirierea **bunului imobil** (*teren în suprafață de 72 mp*), situat în Oraș Costești, str. Pieții, Nr.5, jud. Argeș.

În temeiul art. 108 lit. (c), al art. 333 și al art. 334 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propunem închirierea în vederea desfășurării de **activități economice/comerciale**, pe o perioadă de **5 ani** (*cu posibilitatea prelungirii închirierii pentru aceeași perioadă de timp sau pentru perioade mai mici*) a **bunului imobil** - “*teren în suprafață de 72 mp*”, situat în Oraș Costești, str. Pieții, Nr. 5, Punct “*Dispensar policlinic*”, Jud. Argeș, înscris în CF nr. 81561 – UAT Costești, aflat în domeniul public al județului Argeș, identificat conform Anexei I (*Elementele de identificare ale bunului supus închirierii*).

Totodată propunem și aprobarea Documentației de atribuire (anexată), întocmită pentru închirierea acestui bun imobil , situat în Oraș Costești, str. Pieții, Nr. 5, Punct “Dispensar policlinic”, Jud. Argeș, înscris în CF nr. 81561 – UAT Costești, aflat în domeniul public al județului Argeș.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind închirierea **bunului imobil** - *“teren în suprafață de 72 mp”*, situat în Oraș Costești, str. Pieții, Nr. 5, Punct *“Dispensar policlinic”*, Jud. Argeș, înscris în CF nr. 81561 – UAT Costești, aflat în domeniul public al județului Argeș, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU

ȘEF S.E.A.P.D.
Rodica DUMITRESCU

Redactat
Alin RĂBOJ