

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. _____/_____

**Date de identificare ale bunurilor imobile ce sunt în administrarea
D.G.A.S.P.C. Argeș, situate în comuna Cotmeana**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața	Valoarea (lei)	Destinația
1	Clădire Spital Corp A (P+1E) C1	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	Sc=548 mp Sd = 811 mp	318.474,00	Servicii sociale
2	Morgă C2	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	Sc=18 mp	7.600,15	
3	Depozit (Magazie) C3	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	Sc= 9 mp	516,25	
4	Spălătorie C4	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	Sc=10 mp	9.500,19	
5	Uscătorie C5	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	Sc=8 mp	6.333,46	
6	Magazie (Sopron) C6	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	Sc= 16 mp	1.600,23	
7	Polată (Uscătorie) C7, Magazie (Spălătorie) C8, Spital Corp B (Saloane) C9	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	C7 Sc= 98 mp C8 Sc= 12 mp C9 Sc= 113 mp	100.629,39	
8	Spital Corp C (Bucătărie, Sală mese) C10	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	Sc= 89 mp	197.936,00	
9	Magazie C11, Spital Corp D C12 (Vila Ionel)	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	C11 Sc= 72 mp C12 Sc = 121 mp	361.136,00	
10	Polată (Magazie) C13, Garaj C14	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeș CF 81022 Cotmeana	C13 Sc= 32 mp C14 Sc =14 mp	1.205,40	

11	Polată C15, Garaj (Fânar) C16	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş CF 81022 Cotmeana	C15 Sc= 54 mp C16 Sc =95 mp	6.983,76	
12	Fosă C18	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş CF 81022 Cotmeana	Sc=48 mp	17.190,00	
13	Cămin vizitare	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	4.382,69	
14	Platformă betonată	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	49.649,15	
15	Iluminat electric	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	20.363,26	
16	Împrejmuire cu gard	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	16.740,66	
17	Canalizare apă reziduală	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	9.606,44	
18	Împrejmuire şi porţi acces	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	71.759,80	
19	Puţ apă CIA Bascovele	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	3.227,85	
20	Puţ apă incintă CIA Bascovele	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	21.302,04	
21	Canal termic CIA Bascovele	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş	-	56.941,15	
22	Teren	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, str. Drumul Bisericii, nr. 113, jud. Argeş CF 81022 Cotmeana	S = 9246 mp	182.997,22	
23	Centrală termică C1, Magazie C2	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, jud. Argeş CF 81813 Cotmeana	C1 Sc= 87 mp C2 Sc =33 mp	60.229,50	
24	Depozit combustibil 20 mc	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, jud. Argeş Cotmeana	-	16.739,43	
25	Depozit combustibil 20 mc	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, jud. Argeş Cotmeana	-	16.739,43	
26	Teren	Comuna Cotmeana, sat Ursoaia, jud. Argeş	S = 756 mp	14.962,78	

		CF 81813 Cotmeana			
27	Centru de zi pentru persoane adulte cu dizabilități C1	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	Sc=141 mp Sd=266 mp	1.112.375,59	
28	Locuință maxim protejată C5	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	Sc=144 mp Sd=266 mp	494.106,08	
29	Anexă Centrală C6	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	Sc= 18 mp	33.364,31	
30	Instalații electrice	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	-	49.595,07	
31	Împrejmuire gard CIA Bascovele gard tip 1=55 m, tip 2=180 m	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	-	82.927,41	
32	Platformă betonată acces, zonă pavată, alei pietonale și zonă verde amenajată	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	-	259.907,06	
33	Instalații sanitare (conductă de distribuție apă, rețea de canalizare menajeră)	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	-	64.258,41	
34	Bazin vidanjabil	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	-	51.804,77	
35	Centrală termică	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	-	33.043,43	
36	Teren	Comuna Cotmeana, sat Dragolești, str. Principală, nr. 16A, jud. Argeș CF 81347 Cotmeana	S= 9958 mp	48.282,00	
37	Teren pășune	CIA Bascovele Comuna Cotmeana, sat Dragolești, jud. Argeș CF 81848 Cotmeana	S = 2519 mp	2.740,00	
38	Teren pădure	CIA Bascovele Comuna Cotmeana, sat Dragolești, jud. Argeș CF 81847Cotmeana	S = 3813 mp	5.661,00	

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. ____/____

Județul Argeș

Argeș

Nr.

D.G.A.S.P.C.

Nr.

ACT ADIȚIONAL Nr. 2

la Contractul de administrare nr. 24576/07.11.2022/nr. 38536/08.11.2022

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, Jud. Argeș, Cod unic de înregistrare 4229512, Telefon centrală: 0248/217800, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. **Ion MÎNZÎNĂ**, Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **proprietar**,

și

2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Calea Drăgășani, nr. 8, Jud. Argeș, Telefon: 0248/271131, Fax: 0248/271220, reprezentată prin d-na. **Tatiana EFTIME**, Director General, în calitate de **administrator**,

În temeiul art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a) și b), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, al art. 866-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, precum și al Hotărârilor Consiliului Județean Argeș nr. 293/27.10.2022, nr. 265/29.05.2025 și nr., părțile au convenit la modificarea articolului II „Obiectul contractului”, în sensul actualizării suprafețelor și a elementelor de identificare ale spațiilor date în administrare D.G.A.S.P.C. Argeș, astfel:

Articol unic

II. Obiectul contractului:

1. „Prezentul contract are ca obiect constituirea dreptului de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra bunurilor imobile situate în comuna Cotmeana, sat Ursoaia – CF nr. 81022 Cotmeana, CF nr. 81813 Cotmeana și sat Dragolești – CF nr. 81347 Cotmeana, CF nr. 81847

Cotmeana, Cf nr. 81848 Cotmeana, precum și asupra unor active fixe, în scopul desfășurării activității D.G.A.S.P.C. Argeș, identificate conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul **Act Adicional** s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data semnării lui.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
JUDEȚUL ARGEȘ

ADMINISTRATOR
D.G.A.S.P.C. ARGEȘ

PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

DIRECTOR GENERAL
TATIANA EFTIME

Avizat de legalitate
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ,
IONEL VOICA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
ADRIANA BADEA

DIRECTOR EXECUTIV
CARMEN MOCANU

SERVICIUL JURIDIC ȘI MANAGEMENTUL
CALITĂȚII SERVICIILOR SOCIALE
LAURA ARSENE

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

Consilier juridic,
Robert Ciortan