

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIUL SI DEVIZE

APROBAT

PRESEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ
IONEL VOICA

VICEPRESEDINTE
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

RAPORT

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra bunurilor imobile – terenuri și clădiri în care își desfășoară activitatea Complexul de Servicii Sociale Trivale Pitești

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 202/26.08.2021 s-a aprobat constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș asupra spațiilor și a terenului în care își desfășoară activitatea *Complexul de Servicii pentru Copii cu Handicap Trivale Pitești*, situate în Pitești, str. Alea Victor Mărtioiu, nr. 1.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 244/29.05.2025 s-a aprobat reorganizarea *Complexului de Servicii pentru Copii cu Handicap Trivale Pitești*, prin schimbarea denumirii acestui serviciu în *Complexul de Servicii Sociale Trivale Pitești (CSS Trivale Pitești)*, precum și prin mutarea serviciului social *Locuința Protejată pentru Victimele Violenței Domestice (LP-VVD)*, care își desfășoară activitatea în Ștefănești, sat Valea Mare – Podgoria, str. Viitorului, nr. 55, în cadrul acestui serviciu.

Totodată, s-a procedat la întocmirea releveelor pentru spațiile în care își va desfășura activitatea *Complexul de Servicii Sociale Trivale Pitești*, situate în Pitești, str. Alea Victor Mărtioiu, nr. 1, acestea fiind avizate prin Încheierea O.C.P.I. Argeș – B.C.P.I. Pitești nr. 27498/18.03.2025.

Ținând cont de cele expuse mai sus și de noile documentații cadastrale, prin adresa nr. 28046/09.07.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 18476/09.07.2025, D.G.A.S.P.C. Argeș solicită darea în administrare a acestor imobile.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem:

1. Revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeș asupra spațiilor și a terenului în care își desfășoară activitatea *Complexul de Servicii pentru Copii cu Handicap Trivale Pitești*, situate în Pitești, str. Alea Victor Mărtioiu, nr. 1, drept constituit prin H.C.J. Argeș nr. 202/26.08.2021;

2. Revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeş asupra imobilului – teren şi clădire situat în Ştefăneşti, sat Valea Mare – Podgoria, str. Viitorului, nr. 55, CF nr. 86426 Ştefăneşti, drept constituit prin H.C.J. Argeş nr. 168/30.06.2022 (Anexele 3 şi 4);
3. Constituirea dreptului de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeş asupra imobilului *Uscătorie Anexă* (nr. cadastral 86698-C3 Piteşti), asupra terenului în suprafaţă de 4913 mp (CF nr. 86698 Piteşti), asupra activelor fixe *Rampă* şi *Împrejmuire beton*, identificate conform Anexei nr. 1, precum şi asupra spaţiilor din imobilele cu nr. cadastrale 86698-C1 Piteşti, 86698-C2 Piteşti şi 86698-C4 Piteşti, în suprafaţă totală de 1.263 mp + 346,50 mp folosinţă comună, situate în Piteşti, str. Aleea Victor Mărtouiu, nr. 1, identificate conform Anexei nr. 2 şi Releveelor ce constituie Anexa nr. 3, în scopul desfăşurării activităţii *Complexului de Servicii Sociale Trivale Piteşti*;
4. Constituirea dreptului de administrare în favoarea D.G.A.S.P.C. Argeş asupra imobilului – teren şi clădire situat în Ştefăneşti, sat Valea Mare – Podgoria, str. Viitorului, nr. 55, CF nr. 86426 Ştefăneşti, identificat conform Anexei nr. 4, în care îşi desfăşoară activitatea *Locuinţa Protejată pentru Victimele Violenţei Domestice*, în structura *CSS Trivale Piteşti*.

În acest sens, se va împuternici Domnul Preşedinte al Consiliului Judeţean Argeş să semneze Actul adiţional nr. 1 la Contractul de administrare nr. 14544/22423/07.07.2022 încheiat între Judeţul Argeş şi D.G.A.S.P.C. Argeş, prevăzut în Anexa nr. 5, precum şi Contractul de administrare ce se va încheia între Judeţul Argeş şi D.G.A.S.P.C. Argeş, prevăzut în Anexa nr. 6.

De asemenea, Hotărârea Consiliului Judeţean Argeş nr. 168/30.06.2022 *privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Argeş asupra imobilelor în care îşi desfăşoară activitatea Centrul de tip familial Casa Noastră şi Locuinţa Protejată pentru Victimele Violenţei Domestice* se va modifica corespunzător, iar Hotărârea Consiliului Judeţean Argeş nr. 202/26.08.2021 *privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Argeş asupra spaţiilor şi a terenului în care îşi desfăşoară activitatea Complexul de Servicii pentru Copii cu Handicap Trivale Piteşti, situate în Piteşti, str. Aleea Victor Mărtouiu, nr. 1* îşi va înceta aplicabilitatea.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Direcţiei Generale de Asistenţă Socială şi Protecţia Copilului Argeş asupra bunurilor imobile – terenuri şi clădiri în care îşi desfăşoară activitatea Complexul de Servicii Sociale Trivale Piteşti, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analiza şi supunerea spre dezbateră şi adoptare a proiectului de hotărâre în şedinţa Consiliului Judeţean Argeş, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

ŞEF S.E.A.P.D.
RODICA DUMITRESCU

Întocmit,
Raicu Marius