

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

APROBAT

PRESEDINTE

ION MÎNZÎNĂ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
ARGEȘ
IONEL VOICA

RAPORT

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Serviciului Public Județean Salvamont Argeș asupra bunurilor imobile – terenuri și clădiri în care își desfășoară activitatea, situate în Arefu, Câmpulung și Nucșoara

Prin Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 25/27.03.2003, nr. 39/27.02.2015 și nr. 58/31.03.2016 s-a aprobat darea în administrare, respectiv darea în folosință gratuită Serviciului Public Județean Salvamont Argeș a imobilelor în care își desfășoară activitatea, situate în Arefu, Câmpulung și Nucșoara.

Prin adresa nr. 476/01.04.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 8944/01.04.2025, Serviciul Public Județean Salvamont Argeș solicită darea în administrare a imobilelor situate în Arefu, Câmpulung și Nucșoara conform noilor documentații cadastrale.

Serviciul Public Județean Salvamont Argeș are în administrare două clădiri și o parte din terenul situat în Câmpulung, str. Negru – Vodă, nr. 87, imobil în incinta căruia își desfășoară activitatea și Centrul Școlar de Educație Incluzivă *Sfântul Nicolae* Câmpulung, instituție de învățământ special aflată sub tutela Consiliului Județean Argeș. Drept urmare, s-a impus actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea categoriilor de folosință ale imobilului teren, în sensul delimitării suprafețelor de teren pe care le au în administrare Serviciul Public Județean Salvamont Argeș și, respectiv, Centrul Școlar de Educație Incluzivă *Sfântul Nicolae* Câmpulung. Astfel, prin Încheierea O.C.P.I. Argeș nr. 19136/14.07.2025 s-a dispus actualizarea acestor informații tehnice cadastrale.

Ținând cont de cele expuse și de faptul că datele tehnice ale imobilelor date în administrare, situate în Nucșoara și Arefu, au suferit modificări în urma întocmirii documentațiilor cadastrale, este necesară actualizarea acestor date ale imobilelor date în administrare Serviciului Public Județean Salvamont Argeș.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie

2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem:

1. Revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Serviciului Public Județean Salvamont Argeș prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 25/27.03.2003 asupra bunurilor imobile situate în comuna Arefu, județul Argeș – Refugiul Salvamont, Cota 2000 (bunuri prevăzute la nr. curent 1 din Anexa nr. 1 la H.C.J. Argeș nr. 25/27.03.2003), precum și asupra bunurilor imobile situate în Municipiul Câmpulung, str. Negru-Vodă, nr. 87, date în administrare prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 39/27.02.2015;
2. Revocarea dreptului de folosință gratuită constituit în favoarea Serviciului Public Județean Salvamont Argeș prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 58/31.03.2016 asupra bunurilor imobile situate în comuna Nucșoara, sat Sboghițești, județul Argeș;
3. Constituirea dreptului de administrare în favoarea Serviciului Public Județean Salvamont Argeș asupra imobilelor – terenuri și clădiri situate în comuna Arefu (CF nr. 80191 Arefu și CF nr. 80192 Arefu), în Municipiul Câmpulung, str. Negru-Vodă, nr. 87 (CF nr. 87455 Câmpulung) și în comuna Nucșoara, sat Sboghițești (CF nr. 82177 Nucșoara), identificate conform Anexei nr. 1, în scopul desfășurării activității Serviciului Public Județean Salvamont Argeș.

În acest sens, se va împuternici Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să semneze Contractul de administrare ce se va încheia între Județul Argeș și Serviciul Public Județean Salvamont Argeș, prevăzut în Anexa nr. 2.

De asemenea, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 25/27.03.2003 *privind transmiterea din domeniul public al județului Argeș și din administrarea Consiliului Județean Argeș în administrarea serviciilor publice și a instituțiilor publice de interes județean a bunurilor imobile identificate potrivit anexei nr. 1 la H.G. nr. 447/2002* se va modifica corespunzător, iar Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 39/27.02.2015 *privind aprobarea unor modalități de administrare a imobilului situat în Municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă, nr. 87, aflat în domeniul public al Județului Argeș* și nr. 58/31.03.2016 *privind darea în folosință gratuită Serviciului Public Salvamont Argeș a imobilului format din clădire, anexă și teren aferent, situate în comuna Nucșoara, sat Sboghițești, județul Argeș* își vor înceta aplicabilitatea.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Serviciului Public Județean Salvamont Argeș asupra bunurilor imobile – terenuri și clădiri în care își desfășoară activitatea, situate în Arefu, Câmpulung și Nucșoara, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analiza și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

ȘEF S.E.A.P.D.
RODICA DUMITRESCU

Întocmit,
Raicu Marius