



JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137
www.cjarges.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)



Operator de date personale nr. 37708

**Hotărârea nr. 335 din data 31.07.2025 - Hotărâre
privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra spațiului cu destinație medicală
situat în Pitești, bulevardul Republicii nr. 41, parter**

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.341/SC/17.07.2025 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr.19248/17.07.2025;

Având în vedere:

- Art.3, dispozițiile cap.IV, art.28 alin.5 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical;
- Contractul de vânzare - cumpărare autentificat sub nr.315/31.03.2015;
- Adresa Colegiului Medicilor Județul Argeș sub nr.282/11.07.2025, înregistrată la sediul Consiliului Județean Argeș sub nr.18747/14.07.2025 prin care ni se comunică intenția de vânzare a doamnei doctor Oprescu Viorela, în calitate de proprietar, a Cabinetului medical, a cotei părți din spațiile comune aferente acestuia, precum și a cotei părți din terenul aferent pe care îl deține în imobilul Policlinică Stomatologică, b-dul Republicii nr. 41, municipiul Pitești, județul Argeș;
- Art.173, alin.1, lit.f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art.182, alin.1, coroborat cu art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș nu își exercită dreptul de preempțiune în ceea ce privește cumpărarea de la doamna doctor Oprescu Viorela, în calitate de proprietar a Cabinetului medical(achiziționat de către Dr. Oprescu Viorela de la Consiliul Județean Argeș, în baza art. 3 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 315/31.03.2015), a cotei părți din spațiile comune aferente acestuia, precum și a cotei părți din terenul aferent pe care îl deține în imobilul Policlinică Stomatologică, b-dul Republicii nr. 41, municipiul Pitești, județul Argeș, la prețul de 50.000 euro.

ART.2. Direcția Tehnică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Institutiei Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Colegiului Medicilor Județul Argeș;
- Doamnei Dr. Oprescu Viorela prin grija Colegiului Medicilor Județul Argeș.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎNĂ

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

IONEL VOICA

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii consiliului județean nr.335			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea Hotărârii s-a făcut cu majoritate: • Absolută	31.07.2025	
2.	Comunicarea către Prefect Județului Argeș (Art. 197 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	31.07.2025	
3.	Aducerea la cunoștință publică (Art. 197 alin. (4) din OUG nr.57/2019)	31.07.2025	
4.	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (Art. 199 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	31.07.2025	
5.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz. (Art. 198 alin. (1) și Art. 199 alin. (2) din OUG nr.57/2019)	31.07.2025	