



# JUDEȚUL ARGEȘ

## CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053  
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

[www.cjarges.ro](http://www.cjarges.ro)

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001  
LL-C (Certification)



Avizat de legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI  
IONEL VOICA

SE APROBĂ  
PREȘEDINTE  
ION MÎNZÎNĂ

### RAPORT

*Privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra spațiului cu destinație medicală situat în Pitești, bulevardul Republicii nr. 41, parter*

Prin adresa nr. 282/11.07.2025 înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 18747/14.07.2025 a Colegiului Medicilor Stomatologi Argeș se comunică intenția de vânzare a doamnei doctor Oprescu Viorela, în calitate de proprietar, a Cabinetului medical, a cotei părți din spațiile comune aferente acestuia, precum și a cotei părți din terenul aferent pe care îl deține în imobilul Policlinică Stomatologică, b-dul Republicii nr. 41, municipiul Pitești, județul Argeș, la prețul de 50000 euro.

Menționăm că acest cabinet medical a fost achiziționat de către Dr. Oprescu Viorela de la Consiliul Județean Argeș, în baza art. 3 din O.U.G. nr.68/2008 *privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical*, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 315/31.03.2015.

Potrivit dispozițiilor cap.IV, art.28 alin.5 din O.U.G. nr.68/2008, titularii dreptului de preempțiune (Consiliul Județean Argeș are calitatea de proprietar pentru etajul 1 al imobilului) sunt obligați să se pronunțe asupra exercitării acestuia în termen de 30 de zile de la data primirii comunicării.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra spațiului cu destinație medicală situat în Pitești, b-dul Republicii nr. 41, parter este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV  
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV  
ALIN STOICEA

Întocmit,  
Rodica Dumitrescu



# JUDEȚUL ARGEȘ

## CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

[www.cjarges.ro](http://www.cjarges.ro)

Operator de date personale nr. 37708



**ISO 9001**

LL-C (Certification)

