

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERV. EVID. ADM. PATRIMONIU ȘI DEVIZE

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

VICEPREȘEDINTE
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

RAPORT

privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Spitalului de Boli
Cronice Călinești asupra unui spațiu din imobilul C3 – *Spital D+P+2E+(3E parțial)*, situat în
Călinești, str. Dr. Ion Crăciun, nr. 484

Prin Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 154/24.06.2021 și nr. 145/25.03.2025 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, Spitalului Județean de Urgență Pitești, a unui spațiu cabinet situat la parterul imobilului *Spital Călinești*, situat în Călinești, str. Dr. Ion Crăciun, nr. 484, pentru desfășurarea activității Serviciului Medicină Legală Argeș - Cabinet Teritorial Călinești.

Prin adresa nr. 27889/19.06.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 16668/20.06.2025, Spitalul Județean de Urgență Pitești solicită revocarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului mai sus menționat, folosirea acestuia nemaifiind oportună desfășurării activității Serviciului Medicină Legală Argeș.

Totodată, prin adresa nr. 3434/24.06.2025, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 16864/24.06.2025, Spitalul de Boli Cronice Călinești solicită atribuirea în folosință gratuită a spațiului cabinet în care și-a desfășurat activitatea Serviciul Medicină Legală Argeș - Cabinet Teritorial Călinești, în scopul desfășurării în condiții optime a activității spitalului.

Având în vedere cele menționate, în temeiul prevederilor art. 108 lit. d, art. 173 alin. 1 lit. a și c, art. 182 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. d, art. 349, art. 350 și al art. 351 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 *privind Codul administrativ*, propunem revocarea dreptului de folosință gratuită atribuit Spitalului Județean de Urgență Pitești asupra spațiului cabinet – camera 48 parter, în suprafață de 13,5 mp, situat la parterul imobilului C3 – *Spital D+P+2E+(3E parțial)*, nr. cadastral 86166-C3 Călinești, din Călinești, str. Dr. Ion Crăciun, nr. 484, precum și constituirea dreptului de folosință gratuită asupra

acestui în favoarea Spitalului de Boli Cronice Călinești, până la data de 24.03.2045, identificat conform Anexei nr. 1 și Releveului C3-Parter, ce constituie Anexa nr. 2.

În acest sens, se va împuternici Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să semneze Actul Adițional nr. 1 la Protocolul nr. 8736/1633/31.03.2025, încheiat între Județul Argeș și Spitalul de Boli Cronice Călinești, prevăzut în Anexa nr. 3.

Predarea-primirea bunului imobil se va face în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

De asemenea, Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 154/24.06.2021 *privind atribuirea în folosință gratuită Spitalului Județean de Urgență Pitești a unui spațiu pentru desfășurarea activității Serviciului Medicină Legală Argeș - Cabinet Teritorial Călinești* și nr. 145/25.03.2025 *privind înlocuirea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 154/24.06.2021 privind atribuirea în folosință gratuită Spitalului Județean de Urgență Pitești a unui spațiu pentru desfășurarea activității Serviciului Medicină Legală Argeș - Cabinet Teritorial Călinești* își vor înceta aplicabilitatea.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Spitalului de Boli Cronice Călinești asupra unui spațiu din imobilul C3 – *Spital D+P+2E+(3E parțial)*, situat în Călinești, str. Dr. Ion Crăciun, nr. 484, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbateră și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

ȘEF S.E.A.P.D.
RODICA DUMITRESCU

Întocmit,
Raicu Marius