



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 301/PH/16.06.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind achiziționarea terenului în suprafață de 68 mp (conform actelor de proprietate) și 67 mp (conform măsurătorilor cadastrale), înscris în C.F. 99359 Pitești, situat în vecinătatea Centrului de Transfuzie Sanguină Argeș

Consiliul Județean Argeș:
Analizând Referatul de aprobare nr. 301/SC/16.06.2025 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art.286, alin.1, art. 287 lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.52/23.02.2023 privind achiziția terenului în suprafață de 64 m.p., situat în vecinătatea Centrului de Transfuzie Sanguină Argeș;
- Contractul de vânzare autenticat cu nr.1362/27.03.2023 prin care Județul Argeș a achiziționat o suprafață de teren de 64 m.p. (CF 100365 Pitești);
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 11/30.01.2025 privind aprobarea Comisiei de negociere în vederea achiziționării unui teren pentru amenajarea unei parcări necesare Centrului de Transfuzie Sanguină Argeș
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 214/30.04.2025 privind aprobarea Comisiei de negociere în vederea achiziționării unui teren pentru amenajarea unei parcări necesare Centrului de Transfuzie Sanguină Argeș;
- Raportul de evaluare nr. 90/07.04.2025;
- Raportul nr. 15517/11.06.2025 privind rezultatul negocierii în vederea achiziționării terenului în suprafață de 68 mp (conform actelor de proprietate) și 67 mp (conform măsurătorilor cadastrale);
- Procesul-verbal de negociere nr. 13871/23.05.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. (1) Se achiziționează terenul în suprafață de 68 mp (conform actelor de proprietate) și 67 mp (conform măsurătorilor cadastrale), înscris în C.F. 99359 Pitești, situat în municipiul Pitești, str. Negru Vodă, județul Argeș, cu prețul de 15.410 euro (230 euro/mp), identificat conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul – teren identificat la art. 1 va intra în domeniul public al Județului Argeș.

ART.2. Județul Argeș, în calitatea sa de titular al dreptului de proprietate, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului-teren.

ART.3. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, domnul Ion Mînzîna, să semneze contractul de vânzare în formă autentică.

ART.4. Direcția Tehnică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Domnului Ion Mînzîna, Președintele Consiliului Județean Argeș.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎNA

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA