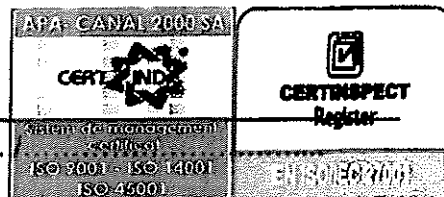




Bd. I.C. Brătianu, nr. 24A, Pitești, Jud. Argeș, România
Call Center: 0248 223 237, tel./fax: 0248 223 540
contact@apa-canal2000.ro, www.apacanal2000.ro
CIF: RO13009004, J2000000185033
cont: RO93BRDE030SV05734580300 – BAN Suc. Pitești...
Operator de date cu caracter personal nr. 30428



Nr. 4709.....13.05.2025.....

Către Consiliul Județean Argeș
În atenția D-lui Președinte Ion MANZANA

Ref.: *Predarea in concesiune a Stației de Pompare Apă Schitului si a mijloacelor fixe aferente in vederea respectării obligațiilor de către Județul Argeș, ca unitate administrativ-teritorială care a delegat gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare operatorului regional Apă Canal 2000 S.A. Pitești*

13. MAI 2025

Stimate Domnule Presedinte,

Avand in vedere:

- situatia de fapt inregistrata in teren la data prezentei prin care APA CANAL 2000 S.A. asigura parametrarii normali de functionare a serviciului de alimentare cu apa in Comuna Poiana Lacului si partial Mosoaia prin intermediul Statiei de Pompare Apa Schitului si a mijloacelor fixe aferente;
- faptul ca activele mentionate anterior asigura pomparea apei catre Statia de Pompare Apa Trivale ce se afla in administrarea AEPSUP Argeș SA (care la randul ei realizeaza pomparea apei potabile catre cele doua localitati anterior mentionate),
- faptul ca au fost demarate lucrarile pentru executia unei noi conducte de aductiune a apei potabile catre localitatile Mosoaia si Poiana Lacului prin contractul de lucrari CL 6,
- urgenta aprobarii este justificata si prin faptul ca in data de 27.05.2025 este convocata sedinta Adunarii Generale a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Arges in vederea aprobarii documentatiilor aferente contractelor pe fonduri europene derulate de catre Societate si a actului additional la contractul de delegare a gestiunii serviciului,

Prin prezenta revenim la adresa noastra nr.4060/28.04.2025, inregistrata la Consiliul Judetean Arges cu nr.11496/28.04.2025 si va solicitam *predarea in concesiune a Stației de Pompare Apă Schitului si a mijloacelor fixe aferente in vederea asigurării cadrului instituțional pentru implementarea contractului de lucrari CL6* care are drept obiectiv asigurarea prestării de către APA CANAL 2000 S.A. a serviciului de distributie apa la parametri optimi pentru cele doua localitati.

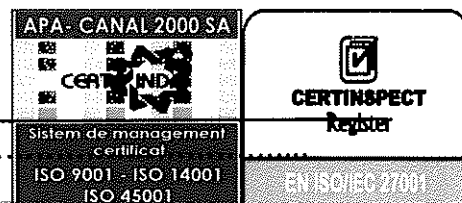
Cu stima,

Director General
Mihail Marinescu





Bd. I.C. Brătianu, nr. 24A, Pitești, jud. Argeș, România
Call Center: 0248 223 237, tel./fax: 0248 223 540
contact@apa-canal2000.ro, www.apacanal2000.ro
CIF: RO13009001, J2000000185033
cont: RO93BRDE030SV05734580300 - NRD Suc. Pitești /
Operator de date cu caracter personal nr. 30428



Nr.4060..... / 28.04.2025
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Către Consiliul Județean Argeș
În atenția D-lui Președinte Ion MANZANA

28. APR. 2025

11496

Ref.: Predarea in administrare a Stației de Pompare Apă Schitului și a mijloacelor fixe aferente in vederea respectarii obligațiilor de către Județul Argeș, ca unitate administrativ-teritorială care a delegat gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare operatorului regional Apă Canal 2000 S.A. Pitești

Stimate Domnule Presedinte,

Avand in vedere:

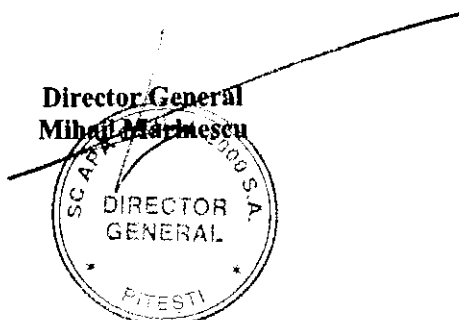
- situatia de fapt inregistrata in teren la data prezentei prin care APA CANAL 2000 S.A. asigura parametrii normali de functionare a serviciului de alimentare cu apa in Comuna Poiana Lacului si partial Mosoaia prin intermediul Statiei de Pompare Apa Schitului si a mijloacelor fixe aferente;
- faptul ca activele mentionate anterior asigura pomparea apei catre Statia de Pompare Apa Trivale ce se afla in administrarea AEPSUP Argeș SA (care la randul ei realizeaza pomparea apei potabile catre cele doua localitati anterior mentionate),

Prin prezenta va solicitam *predarea in administrare a Stației de Pompare Apă Schitului si a mijloacelor fixe aferente in vederea asigurarii prestarii de catre APA CANAL 2000 S.A. a serviciului de distributie apa la parametri optimi, precum si respectarii obligațiilor de către Județul Argeș, ca unitate administrativ-teritorială care a delegat gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare operatorului regional Apă Canal 2000 S.A. Pitești.*

Ținând cont de cele menționate și de Statutul ADIA care prevede și rolul de a monitoriza respectarea angajamentelor asumate de către delegatar față de operator prin Contractul de delegare, prin prezenta propunem spre analiză și dezbatere Consiliului Județean Argeș, predarea in administrare a Stației de Pompare Apă Schitului si a mijloacelor fixe aferente, conform anexei atasate, cu implicațiile legale care decurg din exercitarea dreptului de administrare asupra Stației de Pompare Apă Schitului și a bunurilor aferente, respectiv dreptul exclusiv al Operatorului Regional de a furniza/presta serviciile în aria de operare stabilită prin Contractul de delegare și care aparține Apă Canal 2000 S.A. conform Legii 241/2006 republicată.

Cu stima,

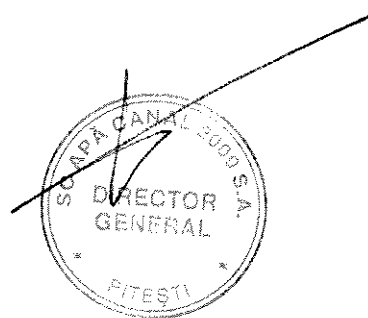
Director General
Mihail Marinescu



Nr. /

Anexa - Bunuri de retur care fac obiectul concesiunii

Nr crt.	Denumire mijloc fix
1	Statia de Pompare Schitului
2	Instalatie electrica statie pompe 380V
3	Instalatie hidromecanica
4	Imprejmuire gard si terenul aferent



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 85700 Pitești

Nr. cerere	40824
Ziua	13
Luna	05
Anul	2025

Cod verificare
100189246609



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitesti, Str SCHITULUI, Nr. 101

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85700	Din acte: 10.087 Masurata: 8.468	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	85700-C1	Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitesti, Str SCHITULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; STATIE REPOMPARE APA
A1.2	85700-C2	Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitesti, Str SCHITULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:616 mp; REZERVOR COLECTARE APA
A1.3	85700-C3	Jud. Arges, UAT Pitești, Loc. Pitesti, Str SCHITULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1029 mp; STATIE REPOMPARE APA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38556 / 04/11/2010		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act notarial nr. 2756/27-10-2010 emis de BNP GABRIELA CHIRAN; act administrativ nr. F/64236/02-11-2010 emis de PRIMARIA PITESTI; act administrativ nr. 51200/14-10-2010 emis de PRIMARIA PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) JUDETUL ARGES - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4229512	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

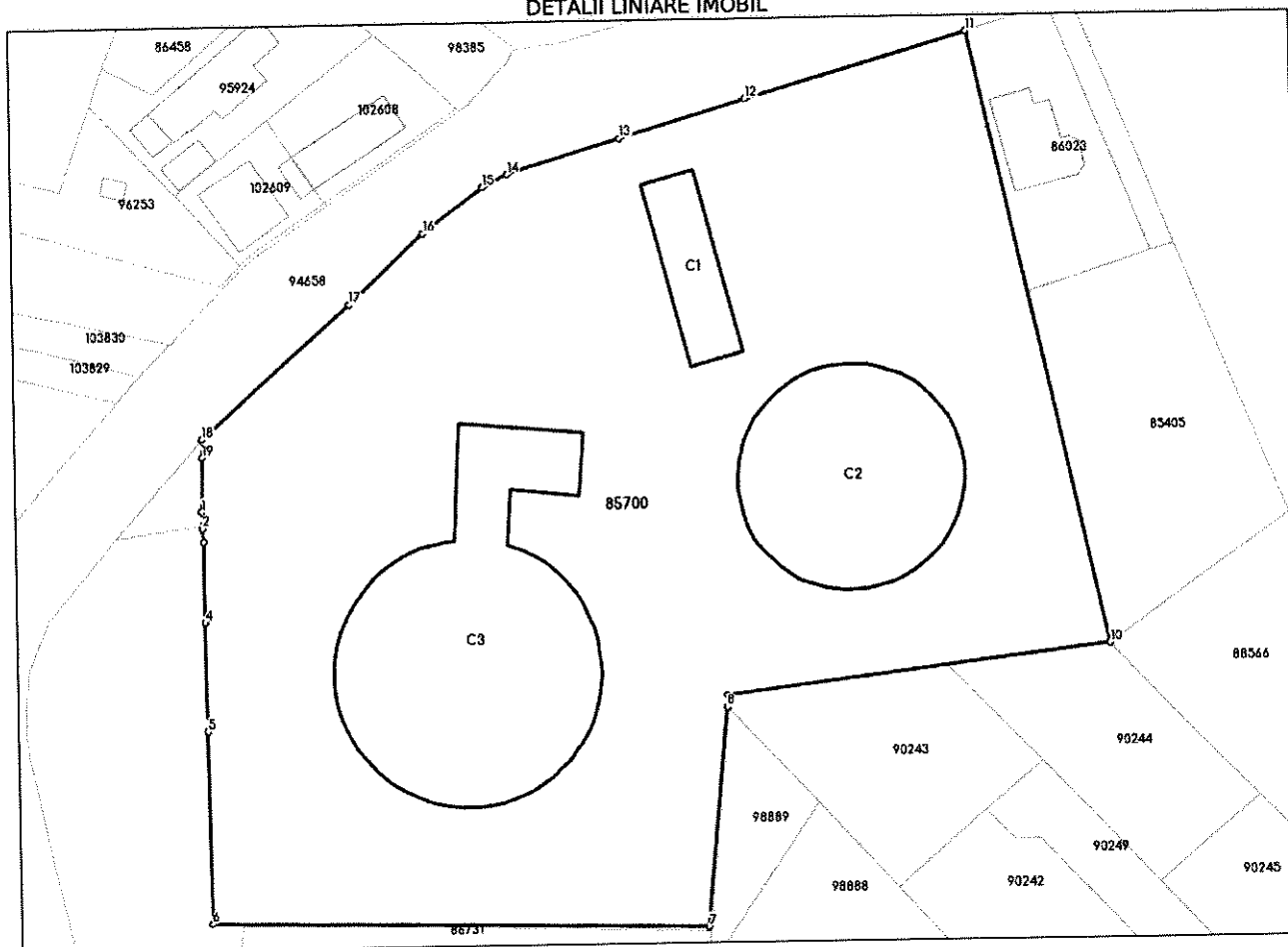
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85700	Din acte: 10.087 Masurata: 8.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	8.189	-	-	-	
2	drum	DA	279	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	85700-C1	construcții industriale și edilitare	159	Cu acte	S. construită la sol:159 mp; STATIE REPOMPARE APA
A1.2	85700-C2	construcții industriale și edilitare	616	Cu acte	S. construită la sol:616 mp; REZERVOR COLECTARE APA
A1.3	85700-C3	construcții industriale și edilitare	1.029	Cu acte	S. construită la sol:1029 mp; STATIE REPOMPARE APA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.045
2	3	1.665
3	4	9.992
4	5	13.518
5	6	23.852
6	7	61.688
7	8	27.332
8	9	1.43
9	10	47.598
10	11	77.819
11	12	28.492
12	13	16.496
13	14	14.63
14	15	3.488
15	16	9.382
16	17	12.686
17	18	24.694
18	19	2.229
19	1	6.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
13-05-2025

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ADRIANA ALECU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>