



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



HOTĂRÂREA nr.210 din data 30.04.2025

privind transmiterea fără plată a imobilului teren în suprafață de 612 m.p., înscris în C.F. nr. 102000 Pitești, situat în Municipiul Pitești, str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr.2C, din domeniul privat al Județului Argeș în proprietatea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.169/SC/07.04.2025 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr.10289/14.04.2025 ;

Având în vedere:

- Art.173, alin.1, lit.c), art.182 alin.1 și art.196 alin.1, lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.239/12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- Hotărârea de Guvern nr.640/2002 privind trecerea unor unități spitalicești din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș;
- Art.41 din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.53/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.172/24.09.2013 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al județului Argeș;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.36/19.03.2008 privind atribuirea în folosință gratuită Eparhiei Argeșului și Muscelului a unor suprafețe de teren aflate în domeniul public al Județului Argeș;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.317/21.12.2017 privind darea în folosință gratuită Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului a unui teren în suprafață de 370,75 m.p, situat în Pitești, B-dul I.C. Brătianu, nr.62
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 235/28.11.2019 privind alipirea unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Județului Argeș;

- Protocolul nr.22187/29.12.2017/nr.50/09.01.2018 și Actul adițional nr.1 la acest protocol, înregistrat la Consiliul Județean Argeș sub nr.3259/25.02.2020 și la Arhiepiscopia Argeșului și Muscelului sub nr.582/28.02.2020;
- Adresa nr.463/05.03.2025 a Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 6323/06.03.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă transmiterea fără plată a imobilului teren în suprafață de 612 m.p., înscris în C..F nr.102000 Pitești, situat în Municipiul Pitești, str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 2C, din domeniul privat al Județului Argeș în proprietatea Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului, identificat conform Anexei nr.1 și Anexei nr.2 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. (1). Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate va conține în mod obligatoriu interdicția de a înstrăina sau de a schimba destinația imobilului – teren(prevăzut la art.1) timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, sub sancțiunea nulității absolute a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară, conform art.4 din Legea nr. 239/2007, cu modificările și completările ulterioare.

(2). Cheltuielile ocazionate de întocmirea Actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate în formă autentică vor fi suportate de către dobânditor, respectiv de către Arhiepiscopia Argeșului și Muscelului.

ART.3. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîină, să semneze Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate în formă autentică.

ART.4. Predarea – primirea bunului imobil prevăzut la art.1, se face în termen de 15 zile de la data înțrării în vigoare a hotărârii.

ART.5. Județul Argeș, Consiliul Județean Argeș, Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîină și Arhiepiscopia Argeșului și Muscelului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.6. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Președintelui Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîna;
- Direcției Tehnice;
- Arhiepiscopiei Argeșului și Muscelului.

**PREȘEDINTE,
ION MÎNZÎNĂ**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

IONEL VOICA

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii consiliului județean nr.210			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea Hotărârii s-a făcut cu majoritate: • Calificată	30.04.2025	
2.	Comunicarea către Prefect Județului Argeș (Art. 197 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	30.04.2025	
3.	Aducerea la cunoștință publică (Art. 197 alin. (4) din OUG nr.57/2019)	30.04.2025	
4.	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (Art. 199 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	30.04.2025	
5.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz. (Art. 198 alin. (1) și Art. 199 alin. (2) din OUG nr.57/2019)	30.04.2025	