



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitești

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106641 Pitești

Nr. cerere	62099
Ziua	19
Luna	09
Anul	2024

Cod verificare

100177334871



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Pitești, Str DEPOZITELOR, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106641	44.407	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45639 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 3165, din 15/07/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se înființează cartea funciara 106641 a imobilului cu numărul cadastral 106641 / UAT Pitești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 83391 înscris în cartea funciara 83391;	A1
Act Administrativ nr. 10351, din 28/07/1990 emis de PRIMARIA PITEȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PITEȘTI DOMENIUL PUBLIC , CIF:Statul roman		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 83391/Pitești, înscrisa prin încheierea nr. 36819 din 15/12/2009;		

C. Partea III. SARCINI .

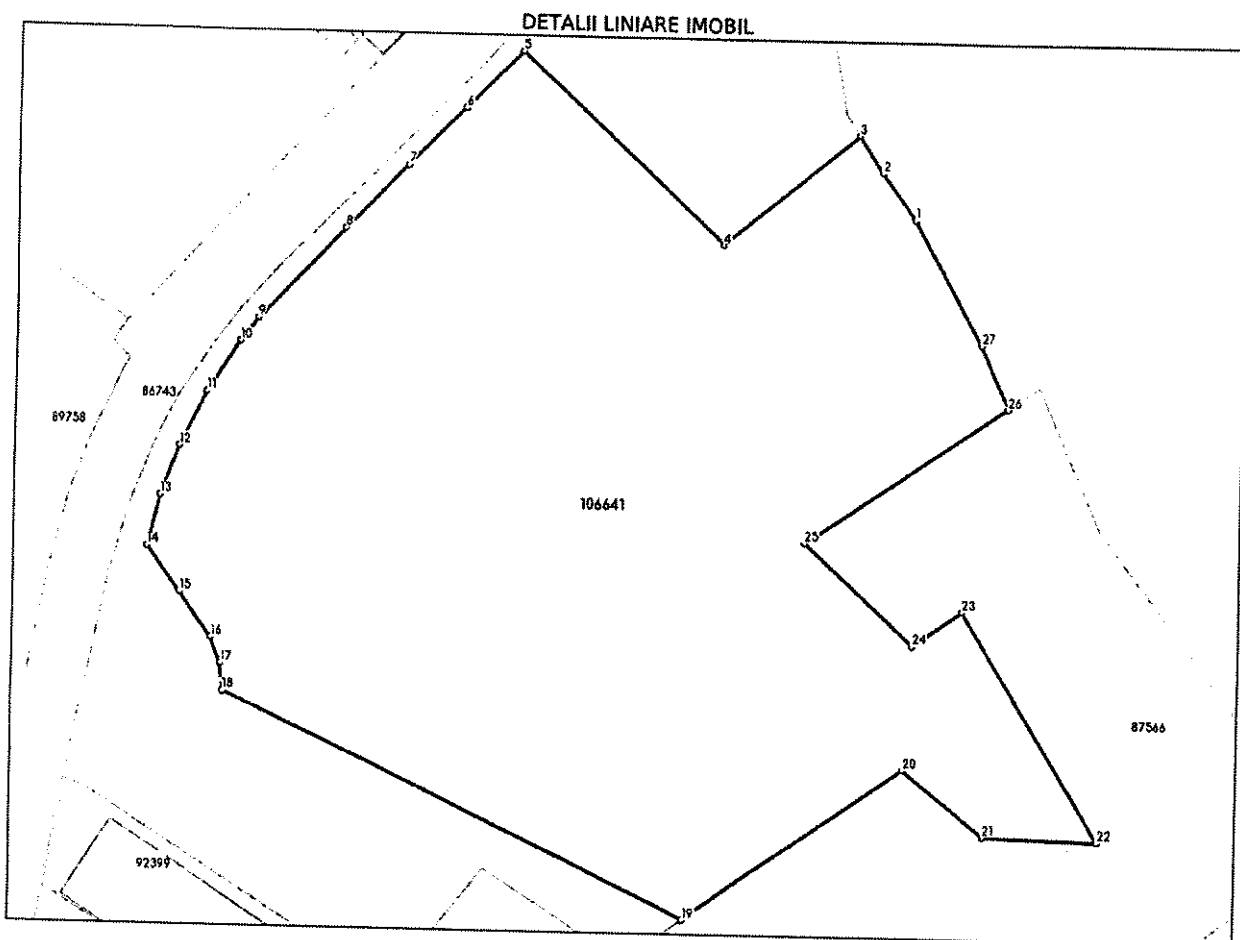
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106641	44.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	44.407	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	17.361
3	4	52.794
5	6	24.583
7	8	27.018
9	10	8.779
11	12	18.466

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	13.362
4	5	85.276
6	7	24.583
8	9	38.115
10	11	18.425
12	13	16.084

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
13	14	16.089
15	16	17.014
17	18	8.402
19	20	81.447
21	22	35.6
23	24	18.38
25	26	74.583
27	1	43.136

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
14	15	17.014
16	17	8.402
18	19	157.129
20	21	32.085
22	23	81.95
24	25	45.24
26	27	21.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
20-09-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
NICOLETA SERBAN

(parafa și semnătura)

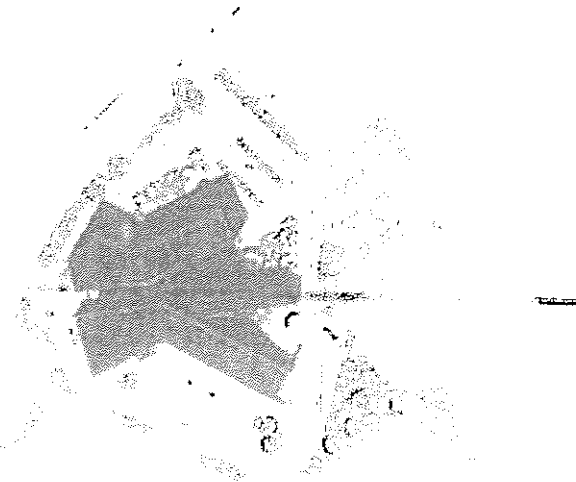
Referent,

(parafa și semnătura)

100/2702245



56 B = 0,0609 ha
56 C = 2,1198 ha
56 D = 0,6816 ha
56 E = 0,4809 ha
56 F = 0,7125 ha
56M2 = 0,4050 ha



U.S. AIR FORCE

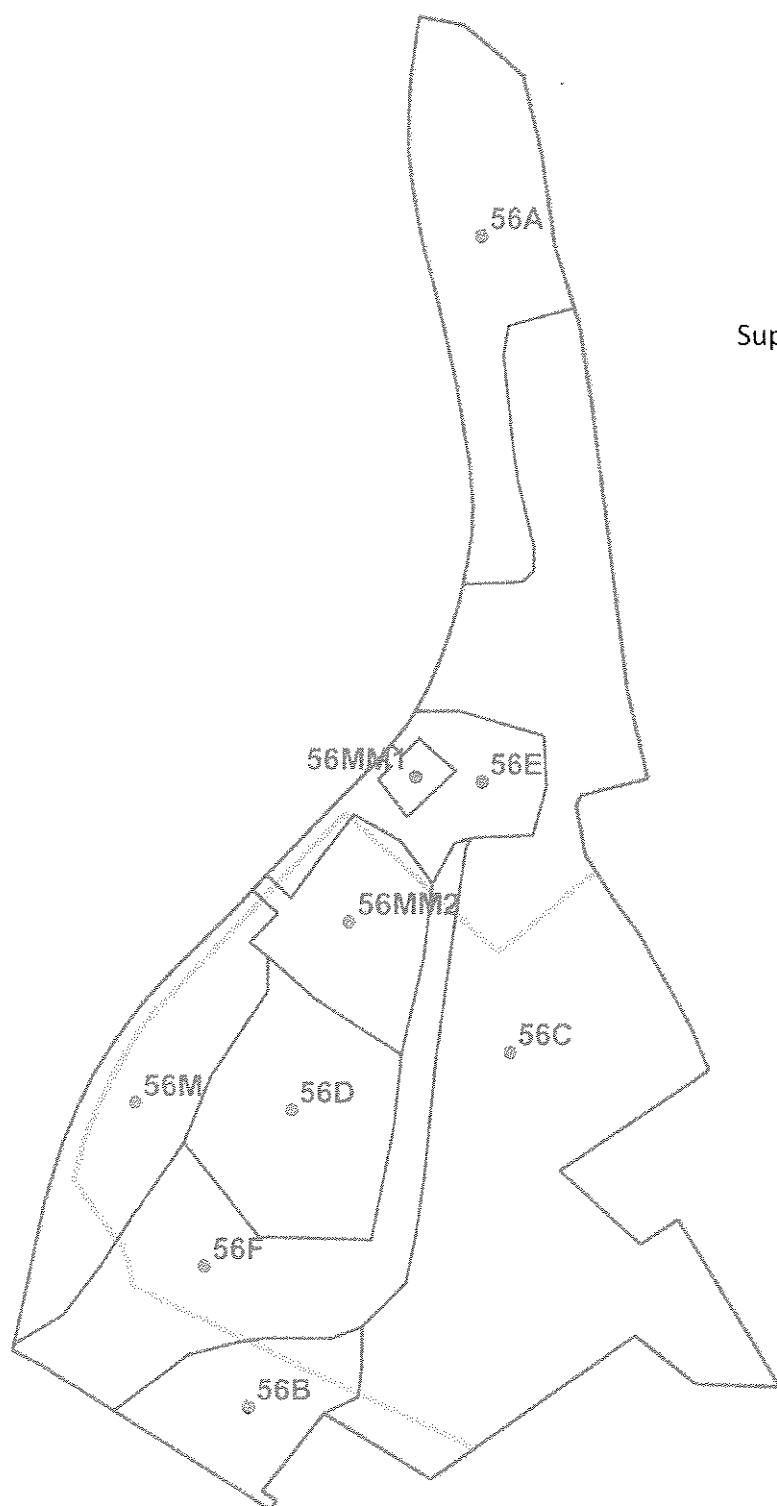
10-10-68

10-10-68

10-10-68

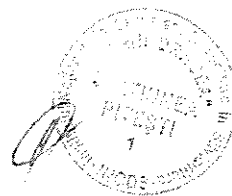
10-10-68

PRIMĂRIA PITEȘTI
LUNCA2_2025



Suprafata propusă pentru construire spital:

Supr. = 4,4407 ha
56 B% = 0,0609 ha
56 C% = 2,1198 ha
56 D = 0,6816 ha
56 E% = 0,0234 ha
56 F% = 0,7124 ha
56 M% = 0,4376 ha
56M2% = 0,4050 ha



— LUNCA2-2025

• ETICHETE UA 2025

CF 106641

--- IMOBILE_ACTIVE — entities

CF 106640

--- IMOBILE_ACTIVE — entities

0 50 100 m

