



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



HOTĂRÂREA nr.143 din data 25.03.2025
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico-Socială
Călinești asupra imobilului teren în suprafață de 931 m.p., situat în Călinești, str. Dr. Ion
Crăciun, nr. 484, asupra unor active fixe, precum și asupra unor spații din imobilul C3 – Spital
D+P+2E+(3E parțial)

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.146/SC/14.03.2025 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr. 7248/11.03.2025;

Având în vedere:

- Art.866 - 870 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.108, lit.a), art.173, alin.1, lit.c), alin.4 lit.a), art.290, art.297, alin.1, lit.a), art.298 - 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.6/10.01.2020 privind darea în administrare U.A.M.S. Călinești a spațiilor și a terenului în care își desfășoară activitatea, aflate în domeniul public al Județului Argeș;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.47/25.02.2021 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Călinești asupra imobilului – teren în suprafață de 446 m.p.;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.232/25.08.2022 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Călinești asupra activului fix Împrejmuire gard;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 397/21.12.2023 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Călinești asupra activului fix Împrejmuire gard și porți metalice;
- Adresele nr.582/05.02.2025 și nr. 1208/11.03.2025 ale Spitalului de Boli Cronice Călinești, înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr.3126/05.02.2025, respective sub nr.6844/11.03.2025;
- Încheierea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș nr.3140/11.03.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. (1). Se aprobă darea în administrare Unității de Asistență Medico-Socială Călinești a imobilului teren în suprafață de 931 m.p., situat în Călinești, str. Dr. Ion Crăciun, nr. 484 (C.F. nr. 86166 Călinești), aflat în domeniul public al Județului Argeș și a activelor fixe identificate conform Anexei nr.1 și Planului de amplasament și delimitare a imobilului, ce constituie Anexa nr.2, precum și a spațiilor din imobilul C3 – *Spital D+P+2E+(3E parțial)* – nr. cadastral 86166-C3, în suprafață totală de 972,30 m.p. (cu drept de folosință comună asupra Holului nr. 25 Demisol, în suprafață de 114,2 m.p.), identificate conform Anexei nr. 3 și Releveelor (C3 – Demisol, Parter), ce constituie Anexa nr. 4.

(2). Anexele nr.1, nr.2, nr.3 și nr.4 prevăzute la alin.1, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîna să semneze Contractul de administrare încheiat între Județul Argeș și Unitatea de Asistență Medico-Socială Călinești, ce constituie Anexa nr.5, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. Unitatea de Asistență Medico-Socială Călinești, în calitate sa de titular al dreptului de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile.

ART.4. Predarea – primirea imobilelor prevăzute la art.1, alin.1, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.5. Direcția Tehnică și Unitatea de Asistență Medico-Socială Călinești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.6. Cu data intrării în vigoare a prezentului act administrativ, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.6/10.01.2020 privind darea în administrare U.A.M.S. Călinești a spațiilor și a terenului în care își desfășoară activitatea, aflate în domeniul public al Județului Argeș, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.47/25.02.2021 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Călinești asupra imobilului – teren în suprafață de 446 m.p., Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.232/25.08.2022 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Călinești asupra activului fix Împrejmuire gard și Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 397/21.12.2023 privind constituirea dreptului de administrare în favoarea U.A.M.S. Călinești asupra activului fix Împrejmuire gard și porți metalice se abrogă.

ART.7. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Unității de Asistență Medico-Socială Călinești.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNA**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
IONEL VOICA**

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii consiliului județean nr.143			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea Hotărârii s-a făcut cu majoritate: • Absolută	25.03.2025	
2.	Comunicarea către Prefect Județului Argeș (Art. 197 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	27.03.2025	
3.	Aducerea la cunoștință publică (Art. 197 alin. (4) din OUG nr.57/2019)	27.03.2025	
4.	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (Art. 199 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	27.03.2025	
5.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz. (Art. 198 alin. (1) și Art. 199 alin. (2) din OUG nr.57/2019)	27.03.2025	