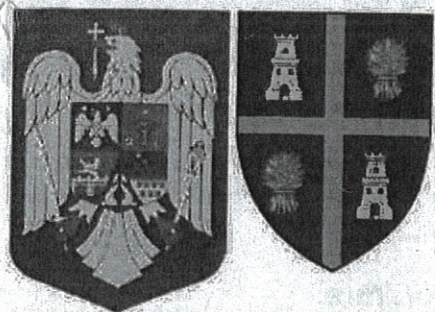




ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN OLT

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

19. FEB. 2025

Nr.

4627

Bd. A.I. Cuza - Nr. 14 - SLATINA - Județul Olt - Cod 230025 • Tel : 0249 / 43.10.80 - 43.11.01 - 43.28.07 • Fax : 43.11.22

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de transmitere a unui imobil teren, în suprafață de 18403 m.p., din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Județului Olt

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13879/ 27.11.2024 al Președintelui Consiliului Județean Olt;
- Raportul comun nr. 13883/27.11.2024 al Direcției Economice, Buget - Finanțe, al Direcției Tehnice și Investiții și al Direcției Juridice și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt ;
- Avizul nr. 13926/27.11.2024 al Comisiei pentru Administrație Publică, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor Omului și Relații cu Cetățenii;
- Avizul nr. 13945/28.11.2024 al Comisiei pentru Organizarea și Dezvoltarea Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologie și Protecția Mediului, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
- Adresa nr. 8767/29.07.2024 a Consiliului Județean Olt către Consiliul Județean Argeș;
- Adresa nr. 30249/01.11.2024 a Consiliului Județean Argeș, înregistrată la Consiliul Județean Olt sub nr. 12664/01.11.2024;
- Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 privind atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt, cu modificările și completările ulterioare;
- Extrasul de carte funciară nr. 80969 Ciomăgești;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 325/31.10.2024 pentru exprimarea acordului de principiu privind trecerea bunului imobil – teren, în suprafață de 18403 m.p., identificat prin C.F. nr. 80969 Ciomăgești, din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Județului Olt;
- Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare;
- poziția nr. 38 din anexa nr. 2.30 la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate private deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 295 alin. (1), (3) și (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 858-864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil al României, republicat,

cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit. c), art.182 alin. (1) și (4) coroborat cu art. 139 alin. (2) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Olt adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. (1) Se aprobă cererea Consiliului Județean Olt adresată Consiliului Județean Argeș, privind transmiterea unui imobil teren în suprafață de 18403 m.p. din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Județului Olt.

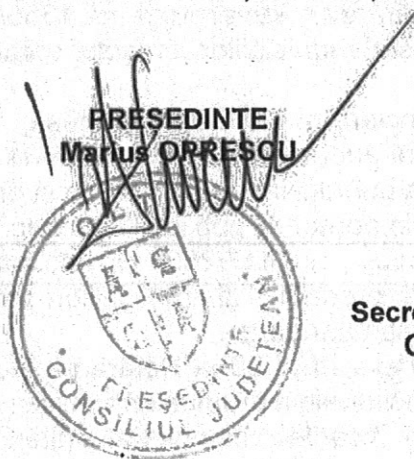
(2) Imobilul teren menționat la alin. (1) este format din tronsonul de drum județean DJ 703, Morărești-Cuca-Ciomăgești, km 21+414-km 22+845, L= 1431 m, situat în județul Argeș și înscris în C.F. nr. 80969 Ciomăgești.

Art. 2. Trecerea în domeniul public al județului Olt a imobilului prevăzut la art. 1 se face în baza Hotărârii Consiliului Județean Argeș, adoptată în conformitate cu prevederile art. 295 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea unor lucrări de reabilitare a tronsonului de drum județean respectiv, pe o perioadă care nu poate depăși 5 ani.

Art. 3. (1) Predarea-primirea imobilului teren transmis potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Argeș și Consiliul Județean Olt, prin Direcția Tehnică și Investiții – Serviciul Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport, în termen de 15 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Județean Argeș prevăzută la art. 2, sau, după caz, în termenul stabilit prin această hotărâre ori convenit ulterior de către părțile interesate.

(2) După încheierea protocolului de predare-primire prevăzut la alin. (1), Consiliul Județean Olt va aproba înscrierea imobilului teren în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Economice, Buget-Finanțe, Direcției Tehnice și Investiții, Serviciului Administrarea Patrimoniului, Unitatea Județeană pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Autoritatea Județeană de Transport din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Olt, Consiliului Județean Argeș, în vederea aducerii la îndeplinire, Președintelui Consiliului Județean Olt și Instituției Prefectului –Județul Olt.



Contrasemnează
Secretar General al Județului
Gabriel BULETEANU

Slatina, 28.11.2024
Nr. 206
M.I./2 ex.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 29 voturi „pentru” și 2 neparticipări la vot.

Fw: [EXTERNAL]Comunicare HCJ Olt nr. 206/28.11.2024

From Presedinte CJ Arges <presedinte@cjarges.ro>

Date Fri 12/6/2024 12:12 PM

To Registratura CJARGES <registratura@cjarges.ro>

 1 attachment (200 KB)

018 HCJ nr. 206 din 28.11.2024.pdf;

PREȘEDINTE C. J. ARGES,
Ion MÎNZÎNĂ

www.cjarges.ro

www.facebook.com/CJArges

Tel. 0248/210.056; Fax 0248/220.137

From: cabinet.secretar@cjolt.ro <cabinet.secretar@cjolt.ro>

Sent: Friday, December 6, 2024 12:07 PM

To: Secretar Arges <secretarjudet@cjarges.ro>; Presedinte CJ Arges <presedinte@cjarges.ro>

Subject: [EXTERNAL]Comunicare HCJ Olt nr. 206/28.11.2024

În atenția:

- Consiliul Județean Argeș.

Bună ziua,

Vă comunicăm alăturat Hotărârea Consiliului Județean Olt nr. 206 din 28.11.2024.

Rugăm confirmați primirea documentului.

Cu deosebită considerație,

Gabriel BULETEANU

Secretar General al Județului,

Consiliul Județean Olt

cabinet.secretar@cjolt.ro

Telefon: 0249/431080, interior 162

Fax: 0249/431122

<https://www.cjolt.ro/>



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



HOTĂRÂREA nr. 325 din data 31.10.2024
pentru exprimarea acordului de principiu privind trecerea bunului imobil – teren, în suprafață de 18403 m.p., identificat prin C.F. nr 80969 Ciomăgești, din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Județului Olt

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 315/SC/15.10.2024 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr. 29410/24.10.2024;

Având în vedere:

- Art. 295 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș;
- Hotărârea de Guvern nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la Hotărârea Guvernului nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice;
- Adresa nr. 8767/29.07.2024 a Consiliului Județean Olt, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 20547/30.07.2024;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Consiliul Județean Argeș își exprimă acordul de principiu pentru trecerea, pe termen limitat, a bunului imobil – teren, în suprafață de 18403 m.p, identificat prin C.F. nr. 80969 Ciomăgești, din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Județului Olt.

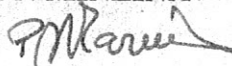
ART.2. Direcția Tehnică și Consiliul Județean Olt vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Institutiei Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Consiliului Județean Olt.

PREȘEDINTE

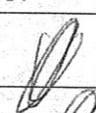
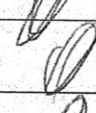
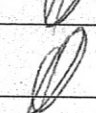
ION MÎNZÎNĂ



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

IONEL VOICA



Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii consiliului județean nr. <u>325</u>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea Hotărârii s-a făcut cu majoritate : Absolută	31.10.2024	
2.	Comunicarea către Prefect Județului Argeș (Art. 197 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	01.11.2024	
3.	Aducerea la cunoștință publică (Art. 197 alin. (4) din OUG nr.57/2019)	01.11.2024	
4.	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (Art. 199 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	01.11.2024	
5.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz. (Art. 198 alin. (1) și Art. 199 alin. (2) din OUG nr.57/2019)	01.11.2024	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 80969 Ciomăgești

Nr. cerere	21067
Ziua	24
Luna	02
Anul	2025

Cod verificare
100186531755



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Ciomăgești, DJ 703 Morărești - Cuca - Ciomăgești, km 21+414 - km 22+845

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80969	18.403	Imobil traversat de limita U.A.T. Ciomăgești, jud. Argeș și U.A.T. Topana, jud. Olt Lungime tronson 1431 m

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65734 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. 26517, din 27/09/2024 emis de JUDEȚUL ARGES; Act Administrativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES , CIF:4229512, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Nr. cerere	21067
Ziua	24
Luna	02
Anul	2025

Cod verificare

100186531755



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80969 Ciomăgești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Ciomăgești, DJ 703 Morărești - Cuca - Ciomăgești, km 21+414 - km 22+845

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80969	18.403	Imobil traversat de limita U.A.T. Ciomăgești, jud. Argeș și U.A.T. Topana, jud. Olt Lungime tronson 1431 m

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65734 / 01/10/2024		
Act Administrativ nr. 26517, din 27/09/2024 emis de JUDEȚUL ARGEȘ; Act Administrativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDEȚUL ARGEȘ, CIF:4229512, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	1.921	17	18	3.982	18	19	3.032
19	20	3.549	20	21	3.52	21	22	31.878
22	23	31.474	23	24	19.962	24	25	259.912
25	26	36.344	26	27	427.972	27	28	248.449
28	29	144.874	29	30	57.495	30	31	168.163
31	32	2.134	32	33	1.533	33	34	6.335
34	35	2.824	35	36	13.835	36	37	71.524
37	38	61.238	38	39	46.046	39	40	71.376
40	41	65.074	41	42	46.692	42	43	36.49
43	44	105.312	44	45	48.348	45	1	42.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	21073	24-02-2025	25-02-2025	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
24-02-2025

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
EMILIA PETRUTA ARSULESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Cod verificare



100186531825

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **80969**, UAT Ciomăgești / ARGES, -

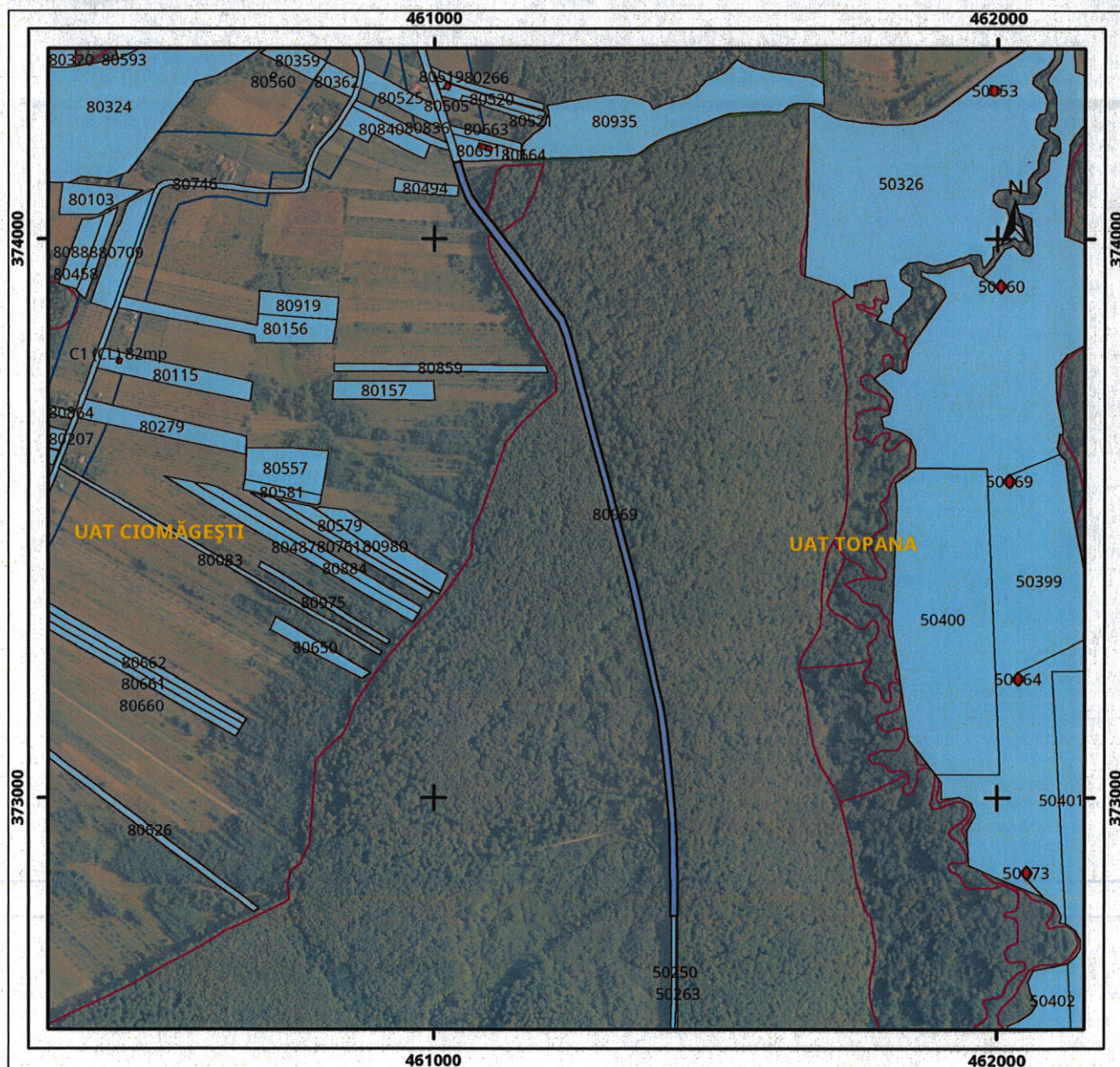
Nr.cerere	21073
Ziua	24
Luna	02
Anul	2025

Teren: 18.403 mp

Teren: Extravilan

Categoria de folosinta(mp): Drum 18403mp

Plan detaliu



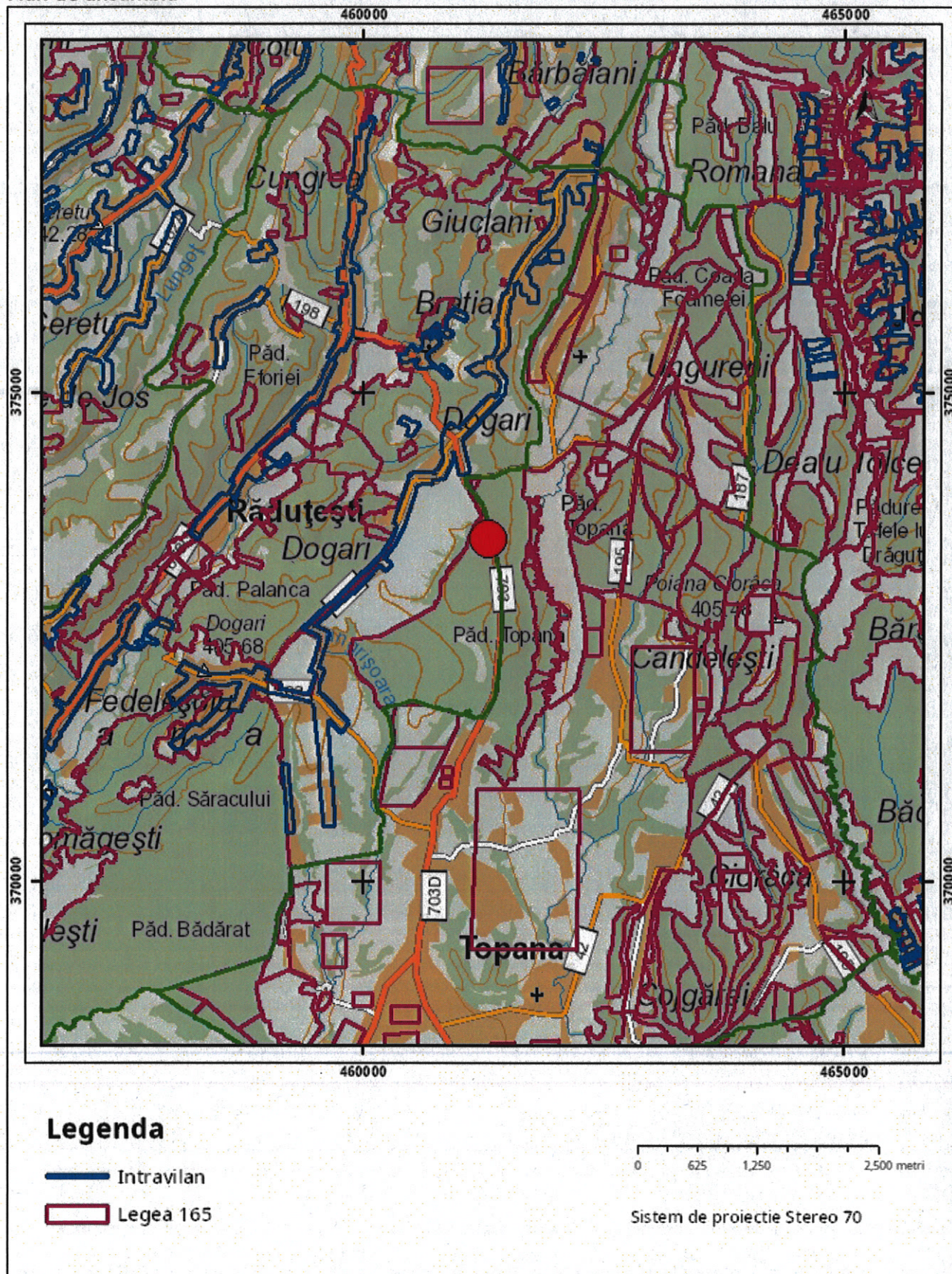
Legenda

- Intravilan
- Legea 5
- Legea 17
- Legea 165

0 135 270 540 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 03-10-2024
Data și ora generării: 24-02-2025 10:45