

	Nume Proiect: " REABILITARE SI REPARATII PASAJ SUBTERAN DE LEGATURA SI CANIVOU - SEDIUL CENTRAL AL SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA PITEȘTI"	Februarie 2025	Răzvan Butucescu	
	Beneficiar: SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ PITEȘTI	Data	Întocmit	
	Proiectant general: ASOCIEREA S.C. EST ARCHITECTURE S.R.L. ȘI S.C. CONSWOOD STRUCTURES S.R.L.	Document: INSTRUCȚIUNI DE URMĂRIRE ÎN TIMP A CONSTRUCȚIEI - Rezistență		
	Proiectant de specialitate: SC CONSWOOD STRUCTURES S.R.L.	FAZA: PTE	REVIZIA - 0	

INSTRUCȚIUNI DE URMĂRIRE ÎN TIMP A CONSTRUCȚIEI - REZISTENȚĂ -

GENERALITĂȚI

Prezentele instrucțiuni au la baza prevederile normativului P130/1999, « Normativ privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor », prevederile legii nr. 10/1995 privind asigurarea durabilității siguranței în exploatare, funcționalității și calității construcțiilor.

Urmărirea comportării construcțiilor este activitatea sistematică de culegere și valorificare a informațiilor rezultate din observarea și măsurarea unor fenomene ce caracterizează proprietățile construcțiilor în procesul de interacțiune cu mediul ambiant, natural și tehnologic, precum și cu sine însăși.

Ținând seama de natura terenului de fundare, de funcțiunea și de structura de rezistență a clădirii, urmărirea comportării în timp se va face prin supravegherea curentă a stării tehnice pe întreaga durată de serviciu a construcției.

Supravegherea curentă a stării tehnice care va fi organizată și executată de beneficiar, se face vizual prin observarea directă și cu ajutorul unor mijloace de măsurare de uz curent și au ca obiect constatarea stării construcțiilor, identificarea degradărilor și avariilor ce s-au produs în cursul procesului de exploatare sau ca urmare a fenomenelor naturale (seism, alunecări de teren, etc.) sau alte evenimente excepționale (incendiu, explozii, etc.).

Personalul însărcinat cu efectuarea urmăririi curente trebuie să fie atestat conform instrucțiunilor privind autorizarea responsabililor cu urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, elaborate de Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Urmărirea curentă, se va executa la intervale de timp nu mai rar decât o dată pe an și în mod obligatoriu după producerea de evenimente deosebite enumerate mai sus (seism, inundații, incendiu, explozii).

În cadrul urmăririi curente a construcțiilor, la apariția unor deteriorări ce se considera că pot afecta rezistența, stabilitatea și durabilitatea construcției, proprietarul sau utilizatorul va comanda o **inspectare extinsă asupra construcției respective** urmată dacă este cazul de o expertiză tehnică.

Inspekția extinsă are ca obiect o examinare detaliată din punct de vedere al rezistenței, stabilității și durabilității a tuturor elementelor structurale și nestructurale, a îmbinărilor construcției, a zonelor reparate și consolidate anterior, precum și în cazuri speciale a terenului și zonelor adiacente.

Această activitate se efectuează în cazuri deosebite privind siguranța și durabilitatea construcțiilor cum ar fi:

- a) Deteriorări semnificative semnalate în cadrul activității de urmărire curentă ;
- b) După evenimente excepționale asupra construcțiilor (cutremur, foc, explozii, alunecări de teren) și care afectează utilizarea construcțiilor în condiții de siguranță ;
- c) Schimbarea destinației sau a condițiilor de exploatare a construcției respective ;

Inspekția extinsă asupra unei construcții se efectuează de către o firmă competentă, dispunând de serviciul unor experți autorizați de MLPAT cu o largă experiență în domeniul cercetării experimentale a elementelor și structurilor de construcții.

În cadrul inspecției extinse se utilizează dispozitive, aparatura, instrumente, echipamente și metode de încercare nedistructive sau parțial distructive.

Inspecția extinsă, se încheie cu un raport scris în care se cuprind separat, observațiile privind degradările constatate (tip, cauze, gradul și efectul acestora) ; măsurile necesare a fi luate pentru înlăturarea efectelor acestor degradări, precum și dacă este cazul, extinderea măsurilor curente (anterioare) de urmărire a comportării în timp.

Raportul privind efectuarea inspecției extinse, se include în Cartea tehnică a construcției respective și se trimite pentru a fi analizate și avizate de către Inspecția de Stat în Construcții; Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului cât și pentru urmărirea execuției. eventualelor intervenții de reparații, consolidări și a activității de urmărire a comportării în timp

Întocmit,
ing. Butucescu Răzvan