

Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.75/27.02.2025

Spații date în folosință cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție Județean Argeș, situate la etajul imobilului din Pitești, str. Garoafelor, nr. 6, Pitești

Nr. crt.	Denumire și nr. încăpere conform relevu (Nr. cadastral 106709-C1-U3)	Elemente de identificare	Suprafața	Valoarea (lei)	Destinația
1	Sală testare (nr. 1)	Imobil Pitești, str. Garoafelor, nr. 6 - etaj (nr. cadastral 106709-C1-U3)	16,7 mp	114.406,36	Desfășurarea de activități administrative ale Inspectoratului de Poliție Județean Argeș.
2	Birou (nr. 2)		10,9 mp		
3	Birou (nr. 3)		19,4 mp		
4	Hol (nr. 4)		4,1 mp		
5	Hol (nr. 5)		12,1 mp		
6	Vestiar (nr. 6)		3,2 mp		
7	Grup sanitar (nr. 19)		2,4 mp		
Total			68,8 mp		
Cu drept de folosință comună pentru încăperile: Hol parter (nr. 7 = 12,4 mp), Casa scării parter (nr. 25 = 10,8 mp), Casa scării parter (nr. 26 = 3,2 mp), Hol etaj (nr. 9 = 6,2 mp), Hol etaj (nr. 10 = 36,0 mp), Hol (nr. 23 = 8,8 mp) Casa scării (nr. 26 = 15,9 mp).					

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 75/27.02.2025

Județul Argeș
Argeș
Nr.

Inspectoratul de Poliție Județean
Nr.

ACT ADIȚIONAL Nr. 1
la PROTOCOLUL nr. 28913/28.12.2022/nr. 161203/03.01.2023

Părțile protocolului

Județul Argeș, prin **Consiliul Județean Argeș**, cu sediul în Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, tel. 0248/217800, CUI 4229512, reprezentat de **Constantin Dan Manu** – Președinte, în calitate de proprietar

și

Inspectoratul de Poliție Județean Argeș – cu sediul în Pitești, str. Victoriei, nr.45, tel./fax: 0248/607000, reprezentat de Comisar Șef de Poliție – Șef al Inspectoratului, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită

În temeiul dispozițiilor art. 108 lit. d, art. 173 alin. 1 lit. a și c, art. 182 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. d, art. 349, art. 350 și al art. 351 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, precum și al prevederilor Hotărârilor Consiliului Județean Argeș nr. 345/15.12.2022 și nr., părțile au convenit la modificarea obiectului Protocolului nr. 28913/28.12.2022/nr. 161203/03.01.2023, în sensul actualizării suprafețelor și a elementelor de identificare ale spațiilor date în folosință cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție Județean Argeș, precum și la modificarea alineatului referitor la achitarea contravalorii utilităților aferente spațiilor date în folosință gratuită, alineat prevăzut la articolul 4 „Obligații și drepturi – 4.1 Obligațiile Inspectoratului de Poliție Județean Argeș”, astfel

ART.1

Prevederile **Art. 2 - Obiectul protocolului și baza legală** se modifică după cum urmează:

Articolul 2 va avea următorul cuprins:

„În temeiul prevederilor art. 108 lit. d, art. 173 alin. 1 lit. a și c, art. 182 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. d, art. 349, art. 350 și al art. 351 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, prezentul protocol s-a încheiat în baza

Hotărârilor Consiliului Județean Argeș nr. 345/15.12.2022 și nr. Obiectul protocolului este atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 5 ani (de la data înregistrării protocolului) Inspectoratului de Poliție Județean Argeș a spațiilor în suprafață totală de 68,80 mp, situate în incinta imobilului din municipiul Pitești, str. Garoafelor, nr. 6, jud. Argeș (CF nr. 106709-C1-U3), identificate conform Anexei nr. 1 la HCJ Argeș nr.și Releveului C1-Etaj (CF nr. 106709-C1-U3)”, ce constituie Anexa nr. 1 la prezentul act adițional.

ART.2

Prevederile Art. 4 - **Obligații și drepturi – 4.1 Obligațiile Inspectoratului de Poliție Județean Argeș** se modifică după cum urmează:

” ...

- Să achite contravaloarea utilităților aferente spațiilor date în folosință gratuită, astfel cum sunt stabilite în Anexa nr. 2 la prezentul act adițional – *Situația privind modul de calcul al contravalorii utilităților aferente spațiilor date în folosință cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție Județean Argeș* prin HCJ Argeș nr., începând cu data de

Bunurile se transmit Inspectoratului de Poliție Județean Argeș pe bază de proces-verbal, ce va constitui Anexa nr. 3 la prezentul act adițional.

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul **Act Adițional** s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data semnării lui.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Județul Argeș

Inspectoratul de Poliție Județean Argeș

**Președinte
Ion MÎNZÎĂ**

Șef Inspectorat

**Secretar General al Județului
Ionel VOICA**

Șef Serviciu Logistic

**Director Executiv
Carmen Eugenia MOCANU**

Contabil Șef

**Director Executiv
Alin STOICEA**

Compartiment Juridic

**Director Executiv
Alisa CIOBANU**

Compartiment API

**Anexa nr. 2 la Actul adițional nr. 1 la PROTOCOLUL nr. 28913/28.12.2022/
nr. 161203/03.01.2023**

S I T U A Ț I A

***privind modul de calcul al contravalorii utilităților aferente spațiului dat în
folosință cu titlu gratuit Inspectoratului de Poliție Județean Argeș, începând cu data de***

.....

Având în vedere prevederile Cap. 4 “ Obligații și drepturi“, pct. 4.1. alin. (9) din Protocolul nr. 28913/28.12.2022/nr. 161203/03.01.2023 încheiat între Județul Argeș, prin Consiliul Județean Argeș, în calitate de proprietar și Inspectoratul de Poliție Județean Argeș, în calitate de titular al dreptului de folosință cu titlu gratuit, plata contravalorii utilităților aferente spațiului dat în folosință cu titlu gratuit, în suprafață totală de 68,80 mp, situat în municipiul Pitești, str. Garoafelor nr. 6, se va face pentru următoarele:

- energie electrică;
- consum gaze naturale pentru centrală proprie;
- consum apă și canalizare;
- servicii de salubritate.

Pentru suprafața de 68,80 mp folosită de Inspectoratul de Poliție Județean Argeș, acesta va suporta următoarele cote din contravaloarea utilităților stabilite mai sus, începând cu data de, respectiv data eliberării efective a spațiului:

- 14,69 % din contravaloarea facturii de energie electrică;
- 31,99 % din contravaloarea facturii de gaze naturale corespunzătoare contorului seria 3237804;

- 14,69 % din contravaloarea facturii de apă și canalizare;
- 14,69 % din contravaloarea facturii de salubritate.

Plata cheltuielilor prevăzute mai sus se va efectua pe baza deconturilor lunare, care vor fi anexate în copie xerox și depuse de Consiliul Județean Argeș spre încasare Inspectoratului de Poliție Județean Argeș, lunar, până la sfârșitul lunii în curs pentru consumul lunii anterioare.

Sumele cuvenite se vor vira în contul RO62TREZ24A510103200103X pentru facturile de energie electrică și de gaze naturale și, respectiv, în contul RO78TREZ24A510103200104X, pentru facturile de apă-canalizare și de salubritate, deschise la Trezoreria Municipiului Pitești, beneficiar Județul Argeș, cod fiscal 4229512.