

01.10.2024

JUDEȚUL ARGEȘ

Nr. 26829

S.C. ECO MART ENERGY S.R.L.

Nr. 99 10.10.2024

CONTRACT DE LUCRĂRI**Preambul**

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată,
- Dispozițiile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul nr. 24501/09.09.2024 al Direcției Tehnice - Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții
- Caietul de sarcini nr. 24499/09.09.2024,
- Raportul achiziției DA36531668/18.09.2024

s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între:**Articolul 1. Părți**

JUDEȚUL ARGEȘ, cu sediul în Piața Vasile Milea nr.1, mun. Pitești, jud. Argeș, telefon: 0248/220075, fax: 0248/220075, având cod fiscal 4229512 și cont nr. RO09TREZ24A510103200130X, deschis la Trezoreria Operativă a Mun. Pitești, reprezentat prin domnul **Ion MÎNZÎNĂ**, având funcția de Președinte, în calitate de **Achizitor / Autoritate contractantă**, pe de o parte

și

S.C. ECO MART ENERGY S.R.L. cu sediul în mun. Pitești, cu strada Calea București, nr. 9, bl. 24, sc. B, ap. 11, județul Argeș, telefon : 0745366315, CIF 37836278, număr de înmatriculare ORC : J03/1562/2017, cont RO11TREZ0465069XXX018399, deschis la Trezoreria mun. Pitești, reprezentată prin domnul **Claudiu CATRINESCU**, având funcția de Administrator, în calitate de **Executant**, pe de altă parte;

Articolul 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Contract	acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ și toate Anexele sale, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit Executant și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
b) Părțile contractante	achizitorul și executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) Prețul contractului	prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
d) Act adițional	document ce modifică termenii și condițiile contractului de lucrări;
e) Amplasamentul lucrării	locul unde Executantul execută lucrarea;
f) Durata contractului	intervalul de timp în care prezentul Contract produce efecte, potrivit Legii, Ofertei și documentației de achiziție, de la data intrării în vigoare a Contractului și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce;
g) Durata de Execuție	timpul pentru finalizarea Lucrărilor sau a unui Sector de Lucrări (după caz) inclusiv orice prelungire potrivit prevederilor contractului, calculat începând cu Data de Începere;
h) Lucrări Permanente	lucrările permanente necesar a fi executate de către Executant potrivit prevederilor

i) Situație de Lucrări	Contractului;
j) Despăgubire generală	document întocmit de Executant prin care acesta confirmă executarea unor cantități de lucrări și în baza căruia este îndreptățit să primească plăți din partea Achizitorului;
k) Penalitate contractuală	suma, neprevăzută expres în contractul de lucrări, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
l) Forța majoră	despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
m) Garanția de bună execuție	un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
n) Abatere profesională	garanția constituită de Executant în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului de Lucrări;
o) Abatere profesională gravă	orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a contractantului, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;
p) Acceptarea la plată	orice abatere comisă de contractant care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;
q) Zi	reprezintă aplicarea mențiunii de BUN DE PLATĂ pe factură, atestându-se că Executantul a efectuat corespunzător verificarea, precum și faptul că toate pozițiile din factură au fost verificate și recepționate;
r) An	zi calendaristică;
	365 de zile

Articolul 3. Interpretare

- 3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 Termenul „zi”/„zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

Clauze obligatorii

Articolul 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1. Obiectul contractului îl reprezintă executarea de lucrări: **Reabilitare instalație hidraulică refulare Stația de repompare** Trivale ce asigură necesarul de apă în comunele Moșoaia, Poiana Lacului și Băbana, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, Anexa nr.1, oferta tehnică și financiară, precum și cu dispozițiile legale în materie și obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2. Executantul se obligă să execute pentru Autoritatea contractantă și la ordinul acestuia lucrarea achiziționată conform prevederilor Contractului în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă, iar Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrarea executată, în condițiile prezentului contract.

Articolul 5. Prețul contractului

- 5.1 Prețul pentru îndeplinirea contractului plătit Executantului de către Achizitor este de **112.468,00 lei (exclusiv TVA)**, la care se adaugă **21.368,92 lei (TVA)**, valoarea totală a contractului fiind de **133.836,92 lei (inclusiv TVA)**, conform Propunerii financiare, care face parte integrantă din prezentul contract și DA36531668/18.09.2024.

- 5.2 Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și NU se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

Articolul 6. Durata contractului. Termene

- 6.1. Prezentul contract este valabil și va intra în vigoare după data semnării și înregistrării lui de către părți și încetează să producă efecte la data îndeplinirii **tuturor obligațiilor asumate** prin prezentul Contract.
- 6.2. Durata executării contractului este de **30 zile** calendaristice de la emiterea Ordinului de Începere de către autoritatea contractantă.
- 6.3. Emiterea înștiințării privind Data de Începere este condiționată de constituirea garanției de bună execuție a contractului.
- 6.4. Durata Contractului este distinctă de termenul de execuție a lucrărilor (*termenul de execuție a lucrărilor este, alături de alte elemente precum perioada de garanție acordată lucrărilor, parte a duratei Contractului*).

Articolul 7. Documentele contractului

- 7.1. Documentele contractului sunt:
- a) *Caietul de sarcini* - **anexa nr.1;**
 - b) *Propunerea tehnică* - **anexa nr. 2;**
 - c) *Propunerea financiară* - **anexa nr. 3;**
 - d) *Instrumentul de garantare emis în condițiile legii pentru constituirea garanției de bună execuție* - **anexa nr. 4;**
 - e) Documentația de atribuire - **anexa nr. 5**
- 7.2. Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini.
- 7.3. **Lucrările executate** în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, **vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare**, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în *Caietul de sarcini și legislația în vigoare*.

Articolul 8. Obligațiile principale ale Executantului

- 8.1. Executantul, cu diligența necesară, va executa și va finaliza Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor. Lucrările vor include orice lucrare care este necesară pentru a satisface cerințele Achizitorului și Oferta Executantului, precum și toate lucrările care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței, stabilității și siguranței în exploatare a Lucrărilor (*inclusiv dacă nu sunt menționate în Contract*).
- 8.2. Contractantul se obligă să execute lucrările în termenul de executare solicitat.
- 8.4. Executantul va respecta și se va supune tuturor prevederilor legale în vigoare în România și se va asigura că și Personalul său, implicat în Contract, va respecta și se va supune, de asemenea, aceluiași prevederi legale.

- 8.5.** Contractantul este pe deplin responsabil pentru execuția lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini și oferta tehnică asumată. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de executare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 8.6.** Executantul va asigura pe de-a întregul administrarea, personalul, materialele, echipamentele, aparatura, utilajele și toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a executa, finaliza și remedia orice vicii, potrivit prevederilor Contractului sau așa cum se deduce rezonabil din Contract.
- 8.7.** Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de construcție în cadrul Contractului.
- 8.8.** Executantul va respecta orice Ordin Administrativ transmis de către Achizitor sau orice reprezentant al acestuia. În cazul în care Executantul consideră că cerințele unui Ordin Administrativ depășesc autoritatea emitentului sau scopul Contractului, Executantul va transmite o notificare motivată Achizitorului. În cazul în care Executantul nu transmite notificarea în termen de **3 zile** de la primirea Ordinului Administrativ, se va considera că Executantul acceptă Ordinul Administrativ ca fiind emis în mod valabil. Achizitorul va răspunde notificării în termen de **3 zile** și poate confirma, modifica sau anula Ordinul Administrativ.
- 8.9.** Executantul va transmite, în termen de **5 zile** de la primirea unei cereri a Achizitorului în acest sens, orice informații și documente cu privire la condițiile în care este implementat Contractul.
- 8.10.** Executantul va desemna un Reprezentant care va acționa în numele său în relația cu Achizitorul. Cu excepția cazului în care Reprezentantul Executantului este numit prin Contract, Executantul va prezenta în termen de **10 zile** de la semnarea Contractului, numele și referințele persoanei propuse ca Reprezentant al Executantului.
- 8.11.** Reprezentantul Executantului va fi pe deplin autorizat să ia orice decizie necesară pentru executarea Lucrărilor, inclusiv să primească și să implementeze Ordine Administrative.
- 8.12.** Executantul se va asigura că personalul său specializat este autorizat și/sau certificat în conformitate cu prevederile Legii.
- 8.13.** Executantul va lua toate măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător (atât pe Șantier, cât și în afara acestuia) și pentru limitarea daunelor sau afectării populației și a proprietăților ca urmare a poluării, zgomotului și a altor consecințe ale activității sale. Aceste măsuri vor fi conforme cu cele prevăzute în Cerințele Achizitorului și în actul de reglementare în domeniul mediului.
- 8.14.** În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale instalațiilor sau altora asemenea, Executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva eventualelor daune produse.
- 8.15.** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de **5 ani** de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a lucrării, pentru viciile proiectării și execuției, urmare a nerespectării normelor de proiectare și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.
- 8.16.** Executantul va asigura garanția execuției lucrării și buna funcționare a acesteia pentru perioada în care acestea se află în garanție, luând măsurile necesare bunei funcționări a

lucrării care face obiectul prezentului contract, ori de câte ori este nevoie, fără costuri suplimentare.

8.17. Executantul se obliga să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (*brevete, nume, mărci înregistrate etc.*), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu executarea lucrărilor ce fac obiectul contractului;
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
- iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

8.18. Executantul la terminarea lucrărilor are obligația de a prezenta Achizitorului următoarele:

- 1) Procesul verbal de punere în funcțiune.
- 2) Situația de lucrări.
- 3) Factura.
- 4) Orice alte documente pe care Achizitorul le consideră utile în executarea contractului.

8.19. Codul de conduită

- (1) Executantul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului. Executantul nu va obliga Achizitorul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.
- (2) Executantul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat.
- (3) Executantul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească, direct sau indirect, de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.
- (4) Executantul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.
- (5) Plățile către Executant în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Executantul, din Contract.
- (6) Executantul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

8.20. Conflictul de interese

- (1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Executantului (*inclusiv al tuturor membrilor din asocierie și al subcontractanților săi*), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Achizitorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Executantul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.

- (2) Executantul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

8.21. Politica anti-mită

- (1) Executantul declară, după cunoștința sa, că atât el însuși cât și Personalul/Subcontractanții sau/săi, nici direct, nici printr-un terț, nu a/au promis, nu a/au oferit sau nu a/au dat o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a fi determinat un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să fi răsplătit un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să fi oferit/să fi promis oferirea oricărui stimulent cu scopul de a fi determinat un salariat al Achizitorului să fi întreprins sau să se fi abținut de la a întreprinde o activitate sau de a-și fi exercitat o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar fi încălcat atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.
- (2) Executantul /Personalul acestuia nici direct, nici printr-un terț, nu va/vor promite sau nu va/vor oferi și nici nu va/vor da o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a determina un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să răsplătească un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să ofere/să promită oferirea oricărui stimulent cu scopul de a determina un salariat al Achizitorului să întreprindă sau să se abțină de la a întreprinde o activitate sau de a-și exercita o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar încălca atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.
- (3) Executantul declară că, după cunoștința sa, Personalul nu a/au plătit direct sau indirect, niciun comision necuvenit sau o taxă solicitată nelegal, unui salariat al Achizitorului, în legătură cu prezentul contract.
- (4) Executantul /Personalul acestuia nu va/vor plăti sau nu va/vor intenționa să plătească, direct sau indirect, niciun comision necuvenit, nicio taxă solicitată nelegal și nu va/vor oferi niciun cadou unui salariat al Achizitorului în legătură cu derularea contractului sau pentru obținerea oricărui favor ori pentru orice alt motiv.
- (5) În cazul în care Executantul /Personalul acestuia se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul va putea decide încetarea/rezilierea contractului.
- (6) Executantul/Personalul acestuia declară că nu a/au fost condamnat / condamnați nici ca persoană/companie, nici administratorii/membrii organului de conducere/asociații săi, după caz, respectiv că nu a(u) pledat vinovat(ți) cu privire la o infracțiune care implică fraudă, corupția, mita, delapidarea sau alte infracțiuni economico-financiare.
- (7) Executantul /Personalul acestuia este/sunt de acord să furnizeze și să susțină, la solicitarea expresă a Achizitorului, o declarație pe propria răspundere în privința respectării politicilor anti-mită, ale principiilor de afaceri și de conduită etică ale Achizitorului și se obligă să anunțe imediat, în scris, Achizitorul în privința oricărui caz apărut sau de care a/au luat cunoștință ulterior, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației apărute.

Articolul 9. Obligațiile principale ale Achizitorului

- 9.1.** Achizitorul se obligă să recepționeze lucrarea în termenul convenit.
- 9.2.** Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor către Executant în termenul de **30 de zile calendaristice** de la emiterea și înregistrarea facturii în Registrul RO e-Factura, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
- 9.3.** Achizitorul este obligat de punerea la dispoziția Executantului a tuturor informațiilor disponibile pe care acesta le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.
- 9.4.** Achizitorul se obligă să organizeze recepția la terminarea lucrărilor și a recepției finale la terminarea tuturor lucrărilor executate în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini.

Articolul 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 10.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1% din prețul contractului**, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.
- 10.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, Achizitorul nu reușește să-și execute obligația de plată a lucrărilor executate, în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut în contract, atunci Executantul are dreptul de a percepe penalități de **0,1% /zi de întârziere**, din suma datorată, până la plata efectivă a acesteia.

Articolul 11. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

- 11.1.** Prezentul contract încetează în următoarele situații :
 - a)** prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
 - b)** prin acordul părților consemnat în scris;
 - c)** prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.
- 11.2.** În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 11.3.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Executantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .
- 11.4.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.
- 11.5.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult **5 zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Executantul cu **cel puțin 3 zile** înainte de momentul denuntării.
- 11.6.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu

- dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
 - b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
 - c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

11.7. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Executantului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Executantul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută lucrările, conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
- b) Executantul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- c) Executantul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
- e) Împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de **5 zile** în executarea prezentului contract;
- g) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

11.8. Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează sau cesează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

11.9. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.10. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.11. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
- b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat Executantului în termen de maxim

- 5 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Argeș a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
- c) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz Executantul nu va putea pretinde daune interese;
 - d) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș dacă Executantul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract;
 - e) neconstituirea și nedepunerea la autorității contractante a dovezii constituirii garanției de buna executie a contractului, în termenul prevăzut de art. 12.2 din prezentul contract;

Clauze specifice

Articolul 12. Garanția de bună execuție a contractului

- 12.1.** (1) Garanția de bună execuție va reprezenta **10%** din prețul contractului, fără TVA și va fi valabilă până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.
(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.
(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Executantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.
- 12.2.** Executantul se obligă **să constituie** și, *după opțiunea aleasă, să depună, în original*, la sediul Achizitorului, Garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru perioada de valabilitate a contractului în conformitate cu dispozițiile art. 154, alin (4) din *Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice*, actualizată. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică.
- 12.3.** Perioada de valabilitate a garanției de buna executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze pana la data expirarii duratei de garanție acordată lucrării în cauză. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antemenționată.
- 12.4.** Instrumentul de garantare va fi emis pentru a acoperi toate riscurile contractului (*all risk*) care ar putea decurge din neîndeplinirea cantitativă și calitativă a lucrărilor respective și din neîndeplinirea contractului în perioada convenită. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
- 12.5.** În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție, pentru orice motiv (*inclusiv forța majoră*), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.
- 12.6.** Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 12.3 rămân aplicabile.
- 12.7.** (1) Executantul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.

- (2) În acest sens, cu **10 zile** înainte de data de expirare a garanției, Executantul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.
- (3) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.

12.8. Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

- a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
- b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de **10 zile** de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- c) Executantul nu execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea prestării/executării sau prestării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

12.9. (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Executantul are obligația ca, în termen de **5 zile** de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Executantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu **10 zile** înainte de data rezilierii.

(2) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.10. În cazul în care Executantul este o asocierie de operatori economici, instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (*cu nominalizarea acestora*), emitentul instrumentului de garantare declarând că vor plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.11. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție cu respectarea prevederilor din HG 395/2016, respectiv:

- a. 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b. Restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, calculată de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, până după data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

12.12. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de **10 zile** de la notificarea Achizitorului.

12.13. (1) Pe durata derulării Contractului, dacă instituția de credit / societatea de asigurări emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Executantul va avea obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție *(pe cheltuiala sa și fără a solicita Beneficiarului/Autorității Contractante costurile aferente constituirii și menținerii acesteia)*.

(2) Executantul va prezenta Beneficiarului/Autorității Contractante noua Garanție de Bună Execuție ce face obiectul alineatului (1) de mai sus, în termen de maxim **30 zile lucrătoare**, de la data notificării acestuia de către Beneficiar/Autoritatea Contractantă, și/sau de la data notificării evenimentului anterior enunțat de către Garant către Executant.

Articolul 13. Recepție

13.1. Achizitorul prin Serviciul Evidența Administrare Patrimoniu și Devize din cadrul Direcției Tehnice, are dreptul de a verifica executarea lucrărilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini.

13.2. La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

13.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

13.4. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție prin încheierea unui proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor în care se consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere.

Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu Executantul și nu poate depăși **15 de zile** de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. Dacă Executantul nu remediază aspectele constatate, recepția la terminarea lucrărilor va fi respinsă.

În cazul în care lipsurile sau deficiențele nu sunt remediate, Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un terț Executant, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Executant.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va încheia procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor ce va fi transmis de către Executant Achizitorului.

13.5. Atât recepția la terminarea lucrărilor cât și recepția finală se vor face conform prevederilor legale în vigoare la data recepției și a prevederilor contractuale, iar data la care este convocată recepția nu poate depăși:

a) Maxim **15 zile** de la notificarea terminării lucrărilor, și

b) Cel mult **15 zile** după expirarea perioadei de garanție, în cazul recepției finale.

13.6. Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală de către Autoritatea contractantă nu îl exonerează pe Executant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect al produselor, lucrărilor sau materialelor.

13.7. Recepția finală

- (1) Îndeplinirea obligațiilor Executantului nu se consideră a fi încheiată înainte de aprobarea Recepției Finale.
- (2) La expirarea Perioadei de Garanție sau, în cazul în care au fost recepționate separat Achizitorul va organiza recepția finală și va comunica Executantului data stabilită și componența comisiei de recepție în condițiile Legii. Comisia de recepție va consemna observațiile și concluziile sale într-un proces-verbal conform Legii.
- (3) În termen de **5 zile** după ce consemnează observațiile și concluziile în procesul-verbal, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la hotărârea de admitere, suspendare sau respingere a recepției finale, cu o copie a procesului-verbal aferent semnat de Achizitor. În cazul suspendării sau respingerii recepției finale, Achizitorul, fără a afecta dreptul său de a rezilia Contractul, va prezenta, în notificarea sa dacă nu sunt prezentate în procesul-verbal, motivația, precum și lucrările pe care să le realizeze Executantul și obligațiile pe care să le îndeplinească pentru a face posibilă admiterea recepției în conformitate cu prevederile Contractului. Executantul va remedia și/sau finaliza lucrările și va îndeplini obligațiile. În cazul în care Achizitorul aprobă Recepția Finală, Achizitorul va consemna, în notificarea sa dacă nu este consemnată în procesul-verbal, data la care Executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în Contract.
- (4) Procesul-verbal de Recepție Finală semnat de către Achizitor va fi singurul document considerat a certifica Recepția Finală a Lucrărilor.

13.7. – Desfacerea și Testarea

- (1) Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.
- (2) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.
- (3) Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Executantului.
- (4) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.
- (5) Executantul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

Articolul 14. Modalități de plată

- 14.1. Executantul va emite factura după întocmirea și semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal de recepție privind lucrările executate.
- 14.2. Achizitorul va efectua plata lucrărilor către Executant, în termen de **30 de zile calendaristice** de la data acceptării la plată a facturii (*semnarea și acordarea mențiunii „Bun de plată” pe factură*), emise și înregistrate în Registrul RO e-Factura, în baza acesteia și a procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat fără obiecțiuni de către ambele părți.

Articolul 15. Ajustarea prețului contractului

- 15.1.** Pentru lucrările executate, plățile datorate de Achizitor Executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
- 15.2.** Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și NU se ajustează.

Articolul 16. Amendamente

- 16.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificări ale contractului de achiziție publică, ce pot apărea pe parcursul perioadei sale de valabilitate, vor fi nesubstanțiale și se vor putea realiza în condițiile prevăzute la art. 221 din *Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice*.

Articolul 17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

- 17.1.** Garanția lucrărilor executate este de **12 luni** de la data procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data recepției finale.
- 17.2.** Urmare a dispoziției date de Achizitor, în perioada de garanție Executantul are obligația de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor lucrării și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
- 17.3.** Executantul are obligația de a executa toate activitățile de la alineatul precedent pe cheltuiala proprie în care ele sunt necesare ca urmare a:
- a)** Utilizării de materiale de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile legale în vigoare, a normelor tehnice, a prevederilor ofertei precum și a prezentului contract, sau
 - b)** Neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricareia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

Articolul 18. Cesiunea

- 18.1.** În condițiile prezentului contract, Executantul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.
- 18.2.** Executantul poate cesiona dreptul sau de a încasa contravaloarea lucrărilor executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile prezentului contract și cu respectarea art 6¹ din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile prezentului articol. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al achizitorului. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Executantul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale.
- 18.3.** Cesiunea nu va exonera Executantul de nici o alta responsabilitate sau orice alte obligații asumate prin contract.

Articolul 19. Forța majoră

- 19.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

- 19.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
- 19.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de **60 de zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
- 19.6.** Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

Articolul 20. Soluționarea litigiilor

- 20.1.** Achizitorul și Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 20.2.** Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Articolul 21. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articolul 22. Comunicări

- (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- (3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articolul 23. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articolul 24. Dispoziții finale

- (1) Direcția Tehnică prin *Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții* răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.
- (2) În conformitate cu art.166 alin. (6) din H.G. 395/2016, actualizată, fie la propunerea Direcției Tehnice, fie la solicitarea Executantului, autoritatea contractantă are dreptul să întocmească documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii, în

termen de **14 zile** de la data semnării fără obiecțiuni, de către ambele părți, a ultimului proces-verbal de recepție a lucrărilor executate.
(3) Antreprenorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Drept care, Părțile au încheiat prezentul contract în două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL ARGES
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ**

**EXECUTANT,
S.C. ECO MART ENERGY S.R.L.
ADMINISTRATOR,
Claudiu CATRINESCU**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**

**VIZĂ CFP, JUDEȚUL ARGES
Carmen MOCANU**



**Consilier juridic,
Robert CIORTAN**