

21 OCT. 2024

Nr.

21982

UAT JUDEȚUL ARGEȘ

S.C. TRS ARHDESIGN S.R.L

Nr.

01/04/14 / 21.10.2024

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

privind elaborarea Studiilor de teren (*studiu geotehnic de detaliu în perioada de execuție, studii monitorizare clădiri învecinate în perioada de execuție, studii analiză chimică apă în perioada de execuție*) și a documentațiilor suport pentru obținerea avizelor, acordurilor și a autorizațiilor (DSP, CNCAN) faza de execuție pentru obiectivul de investiție „Laborator de radioterapie Spitalul Județean de Urgență Pitești”

1. Preambul

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr.1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru, emisă de Agenția Națională pentru Achiziții Publice;
- H.G. nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice-**Anexa 1**;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G.nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de finanțare cu nr. SP85/21/15.05.2023 pentru proiectul „**Laborator de Radioterapie Spitalul Județean de Urgență Pitești**” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 15- Sănătate, Investiția 12, Dezvoltarea infrastructurii spitalicești publice, Investiția specifică: 12.1- Infrastructură publică nouă;
- Referatul de necesitate nr. 26744/ 30.09.2024 ;
- Caietul de sarcini nr.26743/30.09.2024 ;
- Achiziția SEAP -Cod unic achiziție DA 36666441- CPV-71356200 ;
- Propunerea financiară și propunerea tehnică depusă de S.C. TRS ARHDESIGN S.R.L.

Art.1 Părțile contractante

UAT JUDEȚUL ARGEȘ, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, Cod fiscal 4229512, cont RO51TREZ24A

510103600100X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin domnul Ion MÎNZÎNĂ- Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de *Achizitor* pe de o parte,

și

S.C. TRS ARHDESIGN S.R.L. cu sediul în Mun.București, strada Știrbei Vodă nr.4 , Bl.2,Sc.3,Ap.83, Sector 1, *cu adresă de corespondență în Mun.București, Str.Doctor Ștefan Capșa nr.11, Sector 1*, Cod fiscal 35778391 , Certificat de înmatriculare J403544/2016 , IBAN RO43TREZ7015069XXX017080 deschis la Trezoreria Statului, **Tel. 0744606205**, email : office.tr.studio@gmail.com, reprezentată de domnul Alexandru CHINCIU-Administrator, în calitate de *Prestator*, pe de altă parte.

Părțile au convenit la încheierea prezentului Contract de prestări servicii cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați, astfel:

“Părțile contractante” sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

„Achizitor” -este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

„Prestator” -este persoana juridică/ fizică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

„Contract” -acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„Prețul Contractului” -prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

„Standard”-orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate.

“Specificații tehnice” -cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;(nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri).

„Forța majoră” -orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate

sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

“Subcontractant” - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

“Penalitate contractuală” - despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).

“Proiect” - înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

“Proiectant” - este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia.

“Obiectiv de investiții” - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unui sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă
„ Zi „ - zi calendaristică, an - 365 de zile.

3. Aplicabilitate și Interpretări

3.1. - Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce

3.2 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.3 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.4 - Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include societățile și companiile, precum și orice organizație având personalitate juridică.

3.5 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. (1) - Prestatorul se obligă să presteze *servicii de elaborare a Studiilor de teren (studiu geotehnic de detaliu în perioada de execuție, studii monitorizare clădiri învecinate în perioada de execuție, studii analiză chimică apă în perioada de execuție) și a documentațiilor suport pentru obținerea avizelor, acordurilor și a autorizațiilor (DSP, CNCAN) faza de execuție*

pentru obiectivul de investiție „Laborator de radioterapie Spitalul Județean de Urgență Pitești” în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) - În derularea Contractului, Prestatorul are responsabilitatea îndeplinirii tuturor obligațiilor care îi revin conform actelor normative în vigoare pe parcursul derulării contractului, respectiv Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare actualizată, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, precum și a actelor normative în vigoare aplicabile obiectului contractului.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de elaborare a Studiilor de teren (*studiu geotehnic de detaliu în perioada de execuție, studii monitorizare clădiri învecinate în perioada de execuție, studii analiză chimică apa în perioada de execuție*) și a documentațiilor suport pentru obținerea avizelor, acordurilor și a autorizațiilor (DSP, CNECAN) faza de execuție pentru obiectivul de investiție „Laborator de radioterapie Spitalul Județean de Urgență Pitești”.

4.3. - Prețul prezentului contract îl reprezintă suma de **77.000 lei, fără TVA** la care se adaugă **TVA de 19%, respectiv: 14.630 lei**, rezultând o valoare totală cu **TVA de 91.630 lei**.

4.4 - Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul contractului se transferă și devin proprietatea achizitorului.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 18 luni, respectiv pe perioada de execuție a lucrărilor și se va încheia după semnarea procesului -verbal de recepție a serviciilor, fără obiecțiuni.

6. Executarea contractului

6.1. - Executarea contractului începe la data comunicării de achizitor a Ordinului de începere a serviciilor contractate și a constituirii garanției de bună execuție, potrivit art. 11 din Contract.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini și anexele acestuia;
- b) Propunerea financiară;
- c) Propunerea tehnică;
- d) Graficul de îndeplinire a contractului;
- e) Garanția de bună execuție în original;
- f) Procesul verbal de recepție
- g) Alte anexe la contract.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la prezentul contract.

8.2 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie

definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Contractantul va încheia și va plăti pe tot parcursul derulării contractului polițe de asigurare, care vor acoperi riscurile specifice.

8.3 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul stabilit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.4 Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

8.5 - Prestatorul se obligă să respecte reglementările referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și după caz, standardele internaționale agreeate cu privire la forța de muncă, convențiile cu privire la libertatea de asociere și negocierile colective, eliminarea muncii forțate și obligatorii, eliminarea discriminării în privința angajării și ocupării forței de muncă și abolirea muncii copiilor.

8.6 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.7 - După începerea construcției, *daca constructorul identifica neconcordanțe între situația fizică de pe teren și studiul geotehnic, atunci prestatorul pe cheltuielile sale (fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă), va reface studiul geotehnic conform neconcordanțelor identificate și indicate de constructor, în termenul impus de acesta (constructor). Garanția serviciului prestat se va prelungi automat cu acest termen.*

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul stabilit din prezentul contract de servicii.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile prevăzute la **art. 13** din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

9.4 Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de **0,1%** din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 de zile** de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de **0,1%** din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

Art. 11 Garanția de bună execuție

11.1 Prestatorul se obliga sa constituie si sa mențină pe toata durata convenita a Contractului o scrisoare de garanție de buna execuție în cuantum de **5%** din Prețul Contractului fara TVA, respectiv **3.850 lei**. Garanția de buna execuție a contractului asigura Achizitorul de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorul este mai mare decât cuantumul garanției de buna execuție, Prestatorul este obligat sa despagueasca Achizitorul integral si intocmai.

11.2 Garantia de buna execuție se constituie in lei, in termen de **5 zile lucratoare** de la data semnării și înregistrării Contractului de Servicii la ambele părți contractante. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificativa a Prestatorului , fara a depăși **15 zile** de la data semnării și înregistrării Contractului de Servicii.

Garanția de buna execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a)-virament bancar intr-un cont deschis la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia la dispozitia Achizitorului;

b)- instrumente de garantare emise in condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de institutii de credit bancare sau de institutii financiare nebancare din Romania sau din alt stat;

(ii) asigurari de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise in Romania sau intr-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt inscrise in registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară , dupa caz;

- fie de societăți de asigurare din state terte prin sucursale autorizate in Romania de catre Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale

d) prin combinarea a doua sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevazute la **lit. a)** -

b) Autoritatea contractanta/ Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, in limita prejudiciului creat, in cazul in care Prestatorul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia atat Prestatorului, cat si emitentului

instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. În situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, contractantul are obligatia de a reintregii garantia in cauza raportat la restul ramas de executat, conform **art. 41 din H.G. 395/2016**. Garanția de buna execuție trebuie sa prevada ca plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Autoritatii contractante/Achizitorul, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

11.3 Garanția de buna execuție, constituita conform prevederilor **art.11, pct.11.1** este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de in executarea prezentului Contract sau in cazul rezilierii Contractului din motive imputabile Prestatorului, ori in alte situatii prevazute de lege.

11.4 Scrisoarea de garanție de buna execuție emisa de o institutie de credit/societate de asigurari trebuie sa nu fie conditionata de emiterea unei polite de asigurare care sa fie opozabila Achizitorului.

11.5 In situatia in care scrisoarea de garanție de buna execuție este emisa de catre o societate de asigurari, aceasta va trebui prezentata Autorității contractante/Achizitorului insotita de o adresa din partea Societatii de Asigurari prin care aceasta confirma faptul ca scrisoarea de garanție de buna execuție este valabila si in vigoare indiferent de prevederile unei polite de asigurare si ca angajamentul societatii de asigurare fata de Autoritatea contractantă/Achizitor va fi exclusiv in baza scrisorii de garanție de buna execuție emisa. Nerespectarea acestor condiții va pune Autoritatea contractantă/Achizitorul in situatia de a nu accepta scrisoarea de garanție de buna execuție emisa de catre o societate de asigurare si totodata Autoritatea contractantă/Achizitorul poate rezilia Contractul si executa scrisoarea de garanție de participare la licitatie.

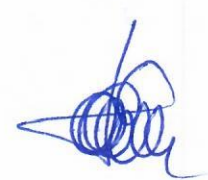
11.6 Autoritatea contractantă/Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra Garanției de buna execuție, oricând pe parcursul derularii Contractului de Servicii, în limita prejudiciului creat Autorității contractante/Achizitorului, si care va fi apreciat de catre acesta, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește ori îndeplinește cu întârziere sau nu îndeplinește corespunzator oricare din obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna execuție, Autoritatea contractantă/Achizitorul au obligația de a notifica pretentia atat Prestatorului cat si emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al valorii prejudiciului.

11.7 Autoritatea contractantă /Achizitor se obliga sa elibereze **Garanția de participare** numai dupa ce Prestatorul a facut dovada constituirii Garanției de buna execuție in forma si cuantumul agreeat de Autoritatea contractantă /Achizitor

11.8 Autoritatea contractantă /Achizitorul au obligația de a elibera/restitui Garanția de buna execuție în cel mult **14 zile** de la data îndeplinirii de catre Prestator a tuturor obligațiilor asumate prin Contract, și doar daca nu a ridicat până la acea data pretentii asupra ei.

11.9.**pct. (1)** In situatia în care este necesara prelungirea Garanției de buna execuție, Prestatorul este obligat, la solicitarea expresa a Autorității contractante /Achizitorului, sa prelungeasca valabilitatea acesteia in termen de **5 zile** de la data notificarii Beneficiarului.

pct. (2) În cazul in care Prestatorul nu prelungeste valabilitatea garantiei de buna execuție, Autoritatea contractantă /Achizitorul este indreptatit sa rezilieze Contractul fara îndeplinirea niciunei formalitati, nefiind necesara nici o notificare, instiintare sau alta masura in vederea înștiințării rezilierii Contractului de Servicii pentru motivul mentionat anterior, nefiind necesara, de asemenea, nici o incuviințare sau interventie în fata vreunei instante judecatorești, arbitrate sau de alta natura.



11.10.În situația executării Garanției de buna execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reintregi Garanția de buna execuție în cauză, raportat la restul rams de prestat în termen de **5 zile lucratoare** de la data notificării emise de Autoritatea contractantă /Achizitor în acest sens.

11.11.În situația neîndeplinirii obligațiilor prevăzute la **pct.11.9, pct.11.10** în interiorul termenului menționat anterior, Achizitorul este îndreptățit să aplice penalități în valoare de **0,05%** zi de întârziere din Pretul contractului, pentru fiecare zi de întârziere după expirarea termenului prevăzut la **pct.11.9** și **pct.11.10** până la data prelungirii/complețiirii/reintegrării acesteia.

11.12.În cazul în care pe parcursul perioadei de implementare a Contractului, Prestatorul își modifică denumirea, acesta are obligativitatea de a prezenta în **maxim 10 zile** de la semnarea Actului adițional, în care este consemnata modificarea denumirii Prestatorului, amendamentele aferente tuturor garanțiilor din Contractul de servicii. În cazul în care Prestatorul nu-și îndeplinește această obligație, Autoritatea contractantă /Achizitorul are dreptul fără nicio notificare prealabilă sau demers suplimentar de a executa garanțiile în cauză, garanțiile pentru care Prestatorul nu a prezentat amendamentele necesare și totodată de a rezilia Contractul fără necesitatea notificării prealabile a Prestatorului.

12. Perioada de garanție acordată serviciilor

12.1 Prestatorul are obligația de a garanta ca serviciile prestate prin contract vor corespunde cu cerințele din Caietul de sarcini și propunerea tehnică anexată, precum și cu situația de la fața locului unde se execută studiul geotehnic (**locăție indicată prin Caietul de sarcini**).

12.2 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorul, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

12.3- La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia neregulile indicate în perioada convenită (**coroborat cu pct. 8.7**), fără costuri suplimentare pentru achizitor. Pentru eventualele nereguli aparute la serviciile ce fac obiectul contractului, intervenția se face în perioada convenită contractual (la locație), de la solicitarea de către beneficiar, prin fax sau email, iar rezolvarea problemelor se face în termenul convenit contractual, de la constatare. Garanția serviciului prestat se va prelungi automat cu acest termen.

12.4 - Dacă prestatorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze neregulile în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile prestatorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de prestator prin contract.

13. Recepție și verificări

13.1 - Achizitorul are dreptul să verifice modul de prestare a serviciilor pentru a se stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, din caietul de sarcini și din specificațiile tehnice și de a fi informat permanent cu privire la stadiul îndeplinirii obligațiilor contractuale prevăzute la **art.4, punctul 4.1**.

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

13.3 - **Documentația tehnică** - Studiu geotehnic care face obiectul contractului, se predă achizitorului la sediul acestuia, conform termenului angajat, redactate în limba română, în format electronic editabil și pe medii de stocare care vor deveni proprietatea achizitorului și tipărite în **2 exemplare**.

-**Documentația tehnică** -Studiile de monitorizare clădiri învecinate în perioada de execuție vor fi întocmite trimestrial rapoarte privind activitate de monitorizare care se vor preda

pe suport de hârtie în **2 exemplare originale** și **1 exemplar în format electronic** (*format editabil + scanat*) cu proces verbal de predare – primire.

13.4 - În caz de constatare a unor omisiuni și/sau inadvertențe în documentația tehnică prezentată conform **punctului 13.3.**, achizitorul va verifica / va face obiecțiunile convenite **în 10 zile lucrătoare**, prestatorul având obligația de a remedia deficiențele constatate în **5 zile lucrătoare**.

13.5 - Procesul- verbal de recepție a serviciilor prestate va fi semnat de către achizitor, sub rezerva remedierii tuturor deficiențelor/ neconcordanțelor constatate.

14. Modalitatea de plată

14.1 – Plata serviciilor se realizează pe activități conform listei de prețuri anexa la propunerea financiară în concordanță cu Graficul de eșalonare a plăților prezentat mai jos, a facturii fiscale și a Procesului verbal de predare - primire a serviciilor :

Nr. crt.	Activitate /Categorie de lucrari
3.1.	STUDII
3.1.1.	Studii de teren
3.1.1.5.	Studii monitorizare clădiri învecinate - perioada de execuție a lucrărilor – lunar proporțional cu stadiul fizic al etapelor de monitorizare, a procesului verbal de predare - primire privind activitatea de monitorizare(citirile topo), a rapoartelor trimestriale privind activitatea de monitorizare.
3.1.1.6.	Studii analiza chimică apă - perioada de execuție a lucrărilor - după încheierea procesului verbal de predare – primire a acestor servicii.
3.1.1.7.	Studiu geotehnic de detaliu - perioada de execuție a lucrărilor - după încheierea procesului verbal de predare – primire a acestor servicii.
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații
3.2.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații faza de execuție (DSP,CNCAN) - după încheierea procesului verbal de predare – primire a acestor servicii.

14.2 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termenul de **30 de zile** de la emiterea facturii de către acesta din urmă.

14.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de **30 zile** de la expirarea perioadei convenite, atunci prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul își onorează restanța, prestatorul va relua prestarea serviciilor în termen de max 2 zile.

14.4 - Plata facturii finale se va face după verificarea și semnarea procesului-verbal de recepție de către achizitor.

14.5 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de Comisia de recepție desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, care confirmă că serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data comunicării Ordinului de începere emis de Achizitor.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și / sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; *și*

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, *sau*

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. ***Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.***

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 – Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

17. Încetarea contractului

(1) Prezentul contract încetează prin atingerea la termen, prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului, sau ca urmare a dispariției, fără vina nici uneia dintre părți, a unui element esențial al contractului, astfel cum acesta este definit în legislația aplicabilă.

(2) În plus față de motivele de încetare a contractului menționate în prezentul contract, achizitorul are dreptul de a considera contractul ca reziliat, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, în cazul în care acesta :

a) intră în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt conduse de un administrator judiciar sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la **litera a);**

c) a fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii și/sau conduitei profesionale, sau se face vinovat de grave abateri de la conduita profesională, dovedite de achizitor prin orice mijloace permise de lege;

- d) a fost condamnat, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală prin care sunt aduse prejudicii intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- e) a fost declarat vinovat de încălcarea gravă a obligațiilor contractuale ca urmare a unei alte proceduri de licitație, finanțată din bugetul Uniunii Europene;
- f) este afectat de transformări de ordin organizațional, prin care sunt modificate statutul juridic, obiectul de activitate sau controlul asupra sa, cu excepția cazurilor în care astfel de modificări sunt acceptate printr-un act adițional la prezentul contract;
- g) este afectat de orice alte impedimente de ordin legal care împiedică executarea corespunzătoare a prezentului contract;
- h) nu furnizează garanțiile și/sau asigurările solicitate sau garantul/asigurătorul nu își poate respecta angajamentele asumate.

(3) În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării contractului.

(4) Achizitorul are dreptul de a considera contractul reziliat de drept, fără a fi necesară punerea în întârziere, și de a pretinde daune – interese în oricare dintre următoarele situații :

a) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract;

b) prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor.

(5) În oricare din situațiile de mai sus, achizitorul are dreptul de a finaliza serviciile fie direct, fie prin încheierea unor alte contracte/acorduri cu terțe părți, costurile respective fiind imputabile prestatorului.

(6) Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime.

(7) Achizitorul nu va fi obligat să efectueze nici o altă plată către prestator până la finalizarea serviciilor, după care are dreptul de a recupera de la prestator toate costurile suplimentare aferente prestării serviciilor respective, sau, după caz, va plăti prestatorului orice sume restante.

(8) În cazurile în care achizitorul consideră contractul reziliat pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare din partea prestatorului, va fi îndreptățit să perceapă de la prestator daune-interese, în cuantum de **0,1%** din prețul contractului fără TVA, pentru fiecare zi rămasă de la data rezilierii contractului (exclusiv) până la data expirării perioadei de execuție a contractului (inclusiv), dar nu mai mult decât prețul contractului. Prestatorul nu are dreptul de a pretinde, în aceste situații, nici o altă sumă în afara celor datorate de achizitor pentru serviciile deja prestate.

(9) Achizitorul poate cere rezilierea contractului dacă:

a) prestatorul a abandonat contractul;

b) prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor;

c) prestatorul a cesionat obligațiile asumate prin contract fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului;

(10) Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

a) achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe prestator în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) achizitorul notifică prestatorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

(11) Rezilierea contractului pentru motivele menționate la **punctul (9)** și **punctul (10)** se va notifica în scris părții contractante.

(12) Achizitorul va avea, până la data întreruperii și încetării contractului, aceleași obligații prevăzute în contract, inclusiv plata lucrărilor prestate și recepționate până în acel moment.

(13) În cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care achizitorul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.

(14) În cazul în care nu se pot aplica prevederile **punctului (13)** recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la acea dată.

(15) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în **cel mult 10 zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc:

a) la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public;

b) la imposibilitatea derulării prezentului contract, motivat de apariția unor conjuncturi economice care determină imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor contractuale;

(16) În cazul prevăzut la **punctul (15)**, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(17) În caz de neexecutare, contractul se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără nici o alta formalitate prealabilă.

(18) **Punctul (17)** are drept efect desființarea necondiționată a contractului, de îndată ce a expirat termenul de executare, fără ca obligațiile contractuale să fi fost duse la îndeplinire.

(19) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți :

(a) nu-și exercită una din obligațiile esențiale enumerate în prezentul contract;

(b) este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de faliment înainte de începerea executării prezentului contract.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Cesiunea

19.1. - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract. Prestatorul poate cesiona creanțele (drepturile) născute din acest contract fără să afecteze obligațiile contractuale care raman în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial

19.2 – Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

20. Rezilierea contractului

20.1. – Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului de servicii si de a plati plata de daune-interese.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în **maximum 15 zile** de la încetare.

21.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de **6 luni**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

23. Caracterul confidential al contractului

23.1 (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

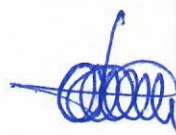
(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

23.2 - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; **sau**

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.



24. Drepturi de proprietate intelectuală

24.1 Toate drepturile de proprietate intelectuală asupra documentației care face obiectul prezentului contract se transmit autorității contractante odată cu predarea documentației.

24.2 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

24.3 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

24.4 Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; **și**

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

25. Subcontractarea, terț susținător

25.1. Subcontractarea *NU ESTE CAZUL*

25.2 Plata directă către subcontractanți *NU ESTE CAZUL*

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29. Dispoziții finale

29.1. - Membrul/membrii echipei de proiect desemnat/ă prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, în funcție de competențele și atribuțiile individuale, răspund/e de derularea în bune condiții a prezentului contract, urmând ca în conformitate cu art.166 alin. (6) din H.G. 395/2016, actualizată, autoritatea contractantă are dreptul să întocmească în trei exemplare documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii, conform competențelor ce le revin.



29.2. - Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Părțile au înțeles să încheie azi 21.10.2024 prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
UAT JUDEȚUL ARGHEȘ,
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNA**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGHEȘ,
Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Sorin IVAȘCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**

**VIZĂ CFP,
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**



**Întocmit,
ȘEF SERVICIU,
Veronica STROE**

**PRESTATOR,
S.C. TRS ARHDESIGN S.R.L.,
prin ÎMPUTERNICIT,
Andrei-Luis COJOCARU**

