

JUDETUL ARGES

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL JUDETEAN ARGES

24. SEP. 2024

CONTRACT DE SERVICII

S.C. GEO TECHNO SECURITY S.R.L.
Nr. 154 / 24.09.2024

Nr. 26115
Articolul 1. Preambul

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată,
- Referatul nr. 24957/12.09.2024 al Direcției Tehnice - Serviciul Evidența Administrare Patrimoniu și Deviz,
- Caietul de sarcini nr. 24956/12.09.2024,
- Raportul achiziției DA36513510/17.09.2024

s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,

Între:

Articolul 1. Părți

JUDETUL ARGES, cu sediul în Piața Vasile Milea nr.1, mun. Pitești, jud. Argeș, telefon: 0248/220075, fax: 0248/220075, având cod fiscal 4229512 și cont nr. RO09TREZ24A510103200130X, deschis la Trezoreria Operativă a Mun. Pitești, reprezentat prin domnul **Ion MÎNZÎNĂ**, având funcția de Președinte, în calitate de **Achizitor / Autoritate contractantă**, pe de o parte

și

S.C. GEO TECHNO SECURITY S.R.L. cu sediul în mun. Curtea de Argeș, cu strada Posada, Bl.A5, Sc.A, Ap.17, pct de lucru : B-dul Basarabilor, bl.A1, parter, telefon :0348/443022, mobil : 0722575622, Dispecerat: str. Negru Voda, nr.2, tel: 0248/726683, CIF RO 10747764, număr de înmatriculare ORC : J03/377/1998, cont RO54TREZ0485069XXX000526, deschis la Trezoreria mun. Pitești, reprezentată prin domnul **Constantin Gheorghe**, având funcția de Administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte;

Articolul 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) Contract	acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ și toate Anexele sale, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit Prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
b) Părțile contractante	achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c) Prețul contractului	prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
d) Servicii	servicii de proiectare, instalare și punere în funcțiune (proiectare și execuție) a unui sistem de securitate integrat de detecție și alarmare la efracție și supraveghere video pentru imobilul Galeria de Artă „Rudolf Schweitzer-Cumpana”, situat în Mun. Pitești, B-dul Republicii, nr.33, Județul Argeș, a căror prestare face obiect al contractului;
e) Produse	echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f) Act adițional	document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
g) Conflict de interese	orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde

	prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;
h) Despăgubire generală	suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte;
i) Penalitate contractuală	despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
j) Forța majoră	un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
k) Garanția de bună execuție	garanția constituită de Prestator în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului de Servicii;
l) Abatere profesională	orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a contractantului, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;
m) Abatere profesională gravă	orice abatere comisă de contractant care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi, dar fara a se limita la, încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;
n) Acceptarea la plată	reprezintă aplicarea mențiunii de BUN DE PLATĂ pe factură, atestându-se că prestatorul a efectuat corespunzător verificarea, precum și faptul că toate pozițiile din factură au fost verificate și recepționate;
o) Zi	zi calendaristică;
p) An	365 de zile

Articolul 3. Interpretare

- 3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2** Termenul „zi”/„zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

Clauze obligatorii

Articolul 4. Obiectul principal al contractului

- 4.1.** Obiectul contractului îl reprezintă: Proiectarea, instalarea și punerea în funcțiune a unui sistem de securitate integrat de detecție și alarmare la efracție și supraveghere video, pentru Muzeul Județean Argeș, Adresa: Str.Armand Calinescu, Nr.44, Mun.Pitesti, județ Argeș, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, Anexa nr.1, oferta tehnica si financiara – Anexa nr.2.1. si 2.2., precum si cu dispozițiile legale în materie și obligațiile asumate prin prezentul contract, având următoarele coduri CPV:
- Cod CPV 35120000-1 Sisteme și dispozitive de supraveghere și de securitate;
 - Cod CPV 71321000-4 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții

- 4.2. Prestatorul se obligă să presteze pentru Autoritatea contractantă și la ordinul acestuia serviciul achiziționat conform prevederilor Contractului în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă, iar Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în condițiile prezentului contract.

Articolul 5. Prețul contractului

- 5.1 Prețul pentru îndeplinirea contractului plătit Prestatorului de către Achizitor este de **203.000,00 lei (exclusiv TVA)**, la care se adaugă **38.570,00 lei (TVA)**, valoarea totală a contractului fiind de **241.570,00 lei (inclusiv TVA)**, conform Propunerii financiare, care face parte integrantă din prezentul contract și DA35381579/29.03.2024.
- 5.2 Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și NU se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

Articolul 6. Durata contractului. Termene

- 6.1. Prezentul contract este valabil și va intra în vigoare după data semnării și înregistrării lui de către părți și încetează să producă efecte la data îndeplinirii **tuturor obligațiilor asumate** prin prezentul Contract.
- 6.2. Durata prestării serviciilor este de la semnarea și înregistrarea contractului de servicii la Consiliul Județean Argeș până la data de înregistrare a procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate la Consiliul Județean Argeș, dar nu mai târziu de **31.12.2024**.
- 6.3. Emiterea înștiințării privind Data de Începere este condiționată de constituirea garanției de bună execuție a contractului.

Articolul 7. Documentele contractului

- 7.1. Documentele contractului sunt:
- a) *Caietul de sarcini* - **anexa nr.1;**
 - b) *Propunerea tehnică* - **anexa nr. 2;**
 - c) *Propunerea financiară* - **anexa nr. 3;**
 - d) *Instrumentul de garantare emis în condițiile legii pentru constituirea garanției de bună execuție* - **anexa nr. 4;**
 - e) Licența emisă de IGPR pentru Proiectarea, instalarea și întreținerea sistemelor de securitate, eliberată conform art.34 alin. (1) din Legea nr. 333/2003 – **anexa nr. 5**
 - f) Documentația de atribuire - **anexa nr. 6**
- 7.2. Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini.

- 7.3. **Serviciile** prestate în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, **vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare**, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în *Caietul de sarcini și legislația în vigoare*.

Articolul 8. Obligațiile principale ale Prestatorului

- 8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, anexa nr.1 a contractului.
- 8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul de prestare solicitat.
- 8.4. Prestatorul are obligația să analizeze documentația tehnică din punct de vedere al securității muncii și să aplice prevederile de securitatea muncii specifice lucrării.
- 8.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini și oferta tehnică asumată. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 8.6. Prestatorul va întocmi atât proiectul cât și documentația pentru obținerea avizelor necesare, obținerea autorizației cade în sarcina acestuia.
- 8.7. Punerea în funcțiune, testarea, instructajul utilizatorilor privind utilizarea sistemului, predarea notițelor tehnice ale elementelor componente și implementarea prin asigurarea de consiliere nemijlocită privind utilizarea sistemului.
- 8.8. Predarea către reponsabilul de contract a unui set de măsuri scrise minime de utilizare pentru beneficiari.
- 8.9. Prestatorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 8.10. Prestatorul are obligația de a pune la dispoziția Achizitorului la finalizarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, documentele pe care acesta trebuie să le întocmească, respectiv **proiectul, codurile, prescripțiile și particularitățile sistemului**, la persoanele nominalizate de către Achizitor.
- 8.11. Prestatorul va face instruirea personalului care operează cu sistemele de securitate și supraveghere video.
- 8.12. În cazul în care pe parcursul contractului survine o eroare privind proiectarea oricărei părți a lucrărilor, Prestatorul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
- 8.13. Pe parcursul contractului, precum și a remedierii viciilor ascunse (*dacă este cazul*), Prestatorul are obligația:

- a. de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență în zona de lucru este autorizată și de a menține starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b. de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele necesare pentru îndeplinirea contractului.

8.14. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva eventualelor daune produse.

8.15. Prestatorul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale sistemului, ivite într-un interval de **5 ani** de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a sistemului, pentru viciile proiectării și execuției, urmare a nerespectării normelor de proiectare și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

8.16. Prestatorul va asigura garanția produselor și buna funcționare a lor pentru perioada în care acestea se află în garanție, luând măsurile necesare bunei funcționări a sistemului de securitate care face obiectul prezentului contract, ori de câte ori este nevoie, fără costuri suplimentare.

8.17. Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (*brevete, nume, mărci înregistrate etc.*), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea/executarea serviciilor/lucrărilor ce fac obiectul contractului;
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
- iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

8.18. Prestatorul la terminarea lucrărilor are obligația de a prezenta Achizitorului următoarele:

- 1) Procesul verbal de recepție cantitativă și calitativă pentru obiectivul de investiții.
- 2) Procesul verbal de punere în funcțiune.
- 3) Procesul verbal de lucrări ascunse.
- 4) Situația de lucrări.
- 5) Factura.
- 6) Orice alte documente pe care Achizitorul le consideră utile în executarea contractului.

8.19. Codul de conduită

- (1) Prestatorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului. Prestatorul nu va obliga Achizitorul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.
- (2) Prestatorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor

- o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.
- (4) Prestatorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.
 - (5) Plățile către Prestator în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Prestator, din Contract.
 - (6) Prestatorul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

8.20. Conflict de interese

- (1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Prestatorului (*inclusiv al tuturor membrilor din asociere și al subcontractanților săi*), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Achizitorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Prestatorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.
- (2) Prestatorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

8.21. Politica anti-mită

- (1) Prestatorul declară, după cunoștința sa, că atât el însuși cât și Personalul/Subcontractanții sau/săi, nici direct, nici printr-un terț, nu a/au promis, nu a/au oferit sau nu a/au dat o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a fi determinat un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să fi răsplătit un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să fi oferit/să fi promis oferirea oricărui stimulent cu scopul de a fi determinat un salariat al Achizitorului să fi întreprins sau să se fi abținut de la a întreprinde o activitate sau de a-și fi exercitat o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior, care ar fi încălcat atribuțiile și responsabilitățile persoanei/persoanelor vizate față de Achizitor.
- (2) Prestatorul /Personalul Prestatorului nici direct, nici printr-un terț, nu va/vor promite sau nu va/vor oferi și nici nu va/vor da o sumă de bani, bunuri materiale și/sau orice alt beneficiu cu intenția de a determina un salariat al Achizitorului să execute o activitate sau atribuție de serviciu în mod necorespunzător sau să răsplătească un salariat al Achizitorului pentru executarea unei activități sau atribuții de serviciu sau să ofere/să promită oferirea oricărui stimulent cu scopul de a determina un salariat al Achizitorului să întreprindă sau să se abțină de la a întreprinde o activitate sau de a-și exercita o atribuție de serviciu pe parcursul desfășurării contractului și ulterior.

- (4) Prestatorul /Personalul Prestatorului nu va/vor plăti sau nu va/vor intenționa să plătească, direct sau indirect, niciun comision necuvenit, nicio taxă solicitată nelegal și nu va/vor oferi niciun cadou unui salariat al Achizitorului în legătură cu derularea contractului sau pentru obținerea oricărui favor ori pentru orice alt motiv.
- (5) În cazul în care Prestatorul /Personalul Prestatorului/Subcontractanții sai se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul va putea decide încetarea/rezilierea contractului.
- (6) Prestatorul/Personalul Prestatorului/Subcontractanții declară că nu a/au fost condamnat / condamnați nici ca persoană/companie, nici administratorii/membrii organului de conducere/asociații săi, după caz, respectiv că nu a(u) pledat vinovat(ți) cu privire la o infracțiune care implică fraudă, corupția, mita, delapidarea sau alte infracțiuni economico-financiare.
- (7) Prestatorul /Personalul Prestatorului este/sunt de acord să furnizeze și să susțină, la solicitarea expresă a Achizitorului, o declarație pe propria răspundere în privința respectării politicilor anti-mită, ale principiilor de afaceri și de conduită etică ale Achizitorului și se obligă să anunțe imediat, în scris, Achizitorul în privința oricărui caz apărut sau de care a/au luat cunoștință ulterior, dar nu mai târziu de 5 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință a situației apărute.

Articolul 9. Obligațiile principale ale Achizitorului

- 9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în termenul convenit.
- 9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către Prestator în termenul de **30 de zile calendaristice** de la emiterea și înregistrarea facturii în Registrul RO e-Factura, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.
- 9.3. Achizitorul este obligat de punerea la dispoziția Prestatorului a tuturor informațiilor disponibile pe care Prestatorul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.
- 9.4. Achizitorul se obligă să organizeze recepția la terminarea lucrărilor și a recepției finale la terminarea tuturor prestațiilor executate în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini.

Articolul 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,01% din prețul contractului**, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.
- 10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Achizitorul nu reușește să-și execute obligația de plată a serviciilor prestate, în termen de 30 de zile de la expirarea termenului prevăzut în contract, atunci Prestatorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,01% din prețul contractului**, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.

Articolul 11. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

- 11.1.** Prezentul contract încetează în următoarele situații :
- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
 - b) prin acordul părților consemnat în scris;
 - c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.
- 11.2.** În situația rezilierii, totale/partiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.
- 11.3.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .
- 11.4.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.
- 11.5.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult **5 zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu **cel puțin 3 zile** înainte de momentul denuntării.
- 11.6.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
 - b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
 - c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.
- 11.7.** Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:
- a) Prestatorul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile de prestare a serviciilor de curatenie, conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
 - b) Prestatorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
 - c) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
 - d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;

- e) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de **5 zile** în executarea prezentului contract;
- g) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

- 11.8.** Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.
- 11.9.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.
- 11.10.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.
- 11.11.** Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:
- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
 - b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat Prestatorului în termen de maxim **5 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
 - c) prin reziliere la inițiativa Județului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz Prestatorul nu va putea pretinde daune interese;
 - d) prin reziliere la inițiativa Județului Arges dacă Prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract;
 - e) neconstituirea și nedepunerea la autorității contractante a dovezii constituirii garanției de buna executie a contractului, în termenul prevăzut de art. 12.2 din prezentul contract;

Clauze specifice

Articolul 12. Garanția de bună execuție a contractului

- 12.1.** (1) Garanția de bună execuție va reprezenta **10%** din prețul contractului, fără TVA și va fi valabilă până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor.
- (2) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.
- (3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

- 12.2.** Prestatorul se obligă **să constituie** și, după opțiunea aleasă, să depună, în original, la sediul Achizitorului, Garanția de bună execuție în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului de achiziție publică, pentru perioada de valabilitate a contractului în conformitate cu dispozițiile art. 154, alin (4) din *Legea nr. 98 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice*, actualizată. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși **15 zile** de la data semnării contractului de achiziție publică.
- 12.3.** Perioada de valabilitate a garanției de buna execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentei clauze până la data expirării duratei de garanție acordată lucrării în cauză. Termenul de valabilitate al garanției de bună execuție poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată.
- 12.4.** Instrumentul de garantare va fi emis pentru a acoperi toate riscurile contractului (*all risk*) care ar putea decurge din neîndeplinirea cantitativă și calitativă a lucrărilor respective și din neîndeplinirea contractului în perioada convenită. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
- 12.5.** În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare/ execuție, pentru orice motiv (*inclusiv forța majoră*), Prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.
- 12.6.** Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de prestare/ execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție la finalizarea contractului. Prevederile art 12.3 rămân aplicabile.
- 12.7.** (1) Prestatorul se va asigura că Garanția de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea contractului.
(2) În acest sens, cu **10 zile** înainte de data de expirare a garanției, Prestatorul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia.
(3) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos.
- 12.8.** Achizitorul este îndreptățit să emită pretenții și să rețină garanția de buna execuție a contractului, în următoarele situații:
- a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;
 - b) Prestatorul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de **10 zile** de la primirea solicitării Achizitorului privind remedierea defecțiunii, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă

neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.

- c) Prestatorul nu prestează/execută, prestează/execută cu întârziere sau prestează/execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmând ca din cuantumul acesteia să suporte contravaloarea prestării/executării sau prestării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmând a se transforma în garanție de bună execuție reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului.
- d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Achizitorul să rezilieze contractul, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

12.9. (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Prestatorul are obligația ca, în termen de **5 zile** de la executare să reîntregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Prestatorul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu **10 zile** înainte de data rezilierii.

(2) Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

12.10. În cazul în care Prestatorul este o asocierie de operatori economici, instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă că instrumentul de garantare acoperă, în mod similar toți membrii asocierii (*cu nominalizarea acestora*), emitentul instrumentului de garantare declarând că vor plăti din garanția de bună execuție sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

12.11. Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție cu respectarea prevederilor din HG 395/2016, respectiv:

- a. 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b. Restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, calculată de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, până după data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

12.12. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Prestatorului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de **10 zile** de la notificarea Achizitorului.

12.13. (1) Pe durata derulării Contractului, dacă instituția de credit / societatea de asigurări emitentă a Garanției de Bună Execuție pierde autorizarea să emită asemenea garanții, se va considera că Garanția de Bună Execuție își pierde valabilitatea și Prestatorul va avea

obligația de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție (pe cheltuiala sa și fără a solicita Beneficiarului/Autorității Contractante costurile aferente constituirii și menținerii acesteia).

(2) Prestatorul va prezenta Beneficiarului/Autorității Contractante noua Garanție de Bună Execuție ce face obiectul alineatului (1) de mai sus, în termen de maxim **30 zile lucrătoare**, de la data notificării acestuia de către Beneficiar/Autoritatea Contractantă, și/sau de la data notificării evenimentului anterior enunțat de către Garant către Prestator.

Articolul 13. Recepție, servicii

- 13.1.** Achizitorul prin Serviciul Evidența Administrare Patrimoniu și Devize din cadrul Direcției Tehnice, are dreptul de a verifica prestarea serviciilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini.
- 13.2.** La finalizarea lucrărilor, Prestatorul are obligația de a notifica, în scris Achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.
- 13.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.
- 13.4.** În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție prin încheierea unui proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor în care se consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere.
- Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu Prestatorul și nu poate depăși **15 de zile** de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. Dacă Prestatorul nu remediază aspectele constatate, recepția la terminarea lucrărilor va fi respinsă.
- În cazul în care lipsurile sau deficiențele nu sunt remediate, Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un terț Prestator, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Prestator.
- După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va încheia procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor ce va fi transmis de către Prestator Achizitorului.
- 13.5.** Atât recepția la terminarea lucrărilor cât și recepția finală se vor face conform prevederilor legale în vigoare la data recepției și a prevederilor contractuale, iar data la care este convocată recepția nu poate depăși:
- a)** Maxim **15 zile** de la notificarea terminării lucrărilor, și
 - b)** Cel mult **15 zile** după expirarea perioadei de garanție, în cazul recepției finale.
- 13.6.** Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală de către Autoritatea contractantă nu îl exonerează pe Prestator de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect al produselor, lucrărilor sau materialelor.

13.7. – Desfacerea și Testarea

- (1) Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.
- (2) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.
- (3) Prestatorul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Prestatorului.
- (4) Prestatorul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.
- (5) Prestatorul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, Prestatorul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

Articolul 14. Modalități de plată

- 14.1. Prestatorul va emite factura după întocmirea și semnarea fără obiecțiuni a procesului-verbal privind serviciile prestate.
- 14.2. Achizitorul va efectua plata serviciilor către Prestator, în termen de **30 de zile calendaristice** de la data acceptării la plată a facturii (*semnarea și acordarea mențiunii „Bun de plată” pe factură*), emise și înregistrate în Registrul RO e-Factura, în baza acesteia și a procesului-verbal de recepție a serviciilor prestate, respectiv a proiectării, instalării și punerii în funcțiune a sistemului integrat de detecție și alarmare la efracție și supraveghere video, semnat fără obiecțiuni de către ambele părți.

Articolul 15. Ajustarea prețului contractului

- 15.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
- 15.2. Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și NU se ajustează.

Articolul 16. Amendamente

- 16.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificări ale contractului de achiziție publică, ce pot apărea pe parcursul perioadei sale de valabilitate, vor fi nesubstanțiale și se vor putea realiza în condițiile prevăzute la art. 221 din *Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice*.

Articolul 17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

- 17.1.** Garanția lucrărilor prestate/executate este de **24 luni** de la data procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor până la data recepției finale.
- 17.2.** Urmare a dispoziției date de Achizitor, în perioada de garanție Prestatorul are obligația de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor lucrării și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.
- 17.3.** Prestatorul are obligația de a executa toate activitățile de la alineatul precedent pe cheltuiala proprie în care ele sunt necesare ca urmare a:
- a)** Utilizării de materiale de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile legale în vigoare, a normelor tehnice, a prevederilor ofertei precum și a prezentului contract, sau
 - b)** Neglijenței sau neîndeplinirii de către Prestator a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

Articolul 18. Cesiunea

- 18.1.** În condițiile prezentului contract, prestatorul se obliga sa nu transfere total sau parțial obligațiile sale, acestea ramanand in sarcina părților, așa cum au fost stipulate si asumate inițial.
- 18.2.** Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a incasa contravaloarea serviciilor prestate, in conditiile prevazute de dispozitiile prezentului contract si cu respectarea art 6¹ din OUG 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului. Solicitarile de plata catre terti pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile prezentului articol. Cesiunea este valabilă numai cu acceptul prealabil exprimat în scris al achizitorului. Suma care face obiectul cesionării se achită de către Achizitor în contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai dacă Prestatorul nu are obligații de plată către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale.
- 18.3.** Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o alta responsabilitate sau orice alte obligații asumate prin contract.

Articolul 19. Forța majoră

- 19.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 19.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 19.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 19.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de **60 de zile**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19.6. Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

Articolul 20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după **15 zile** de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și antreprenorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Articolul 21. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

Articolul 22. Comunicări

- (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- (3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Articolul 23. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Articolul 24. Dispoziții finale

- (1) Direcția Tehnică prin *Serviciul Lucrări Publice Infrastructură și Investiții* răspunde de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.
- (2) În conformitate cu art.166 alin. (6) din H.G. 395/2016, actualizată, fie la propunerea Direcției Tehnice, fie la solicitarea Prestatorului, autoritatea contractantă are dreptul să întocmească documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii, în termen de **14 zile** de la data semnării fără obiecțiuni, de către ambele părți, a ultimului proces-verbal de recepție a serviciilor prestate.
- (3) Antreprenorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Drept care, Părțile au încheiat prezentul contract în două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
JUDEȚUL ARGES
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**

**VIZĂ CFP,
Carmen MOCANU**



**Consilier juridic,
Robert CIORTAN**

**PRESTATOR,
S.C. GEO TECHNO SECURITY S.R.L.
ADMINISTRATOR,
Constantin GHEORGHE**

