

REFERAT

Privind verificarea de calitate specialitatea: **ARHITECTURĂ**

la cerințele: **B1,Cc,D,E,F** cf. HGR 742/2018 și L10/1995 a proiectului

LUCRĂRI DE REABILITARE SALOANE ȘI GRUPURI SANITARE, SĂLI DE TRATAMENT, DOTĂRI CU ECHIPAMENTE MEDICALE ȘI NEMEDICALE

faza **DALI+SF** ce face obiectul contractului

1. Date de identificare

- proiectant general **SC 9H BIROU DE ARHITECTURĂ SRL**
- proiectant de specialitate **SC 9H BIROU DE ARHITECTURĂ SRL**
- investitor **JUDEȚUL ARGEȘ, DREPT DE ADMINISTRARE SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET**
- amplasament **Com. Brăduleț, sat Brădetu, nr. 73-H, NC 80804, jud. Argeș**
- data prezentării proiectului spre verificare **25.11.2024**
- nr. proiect **08/2024**

2. Caracteristici principale ale proiectului și ale construcției:

- Categoria de importanță **Spital: cat. B deosebită, Container: cat. D redusă**
- Construcție **spital: clădire clădire existentă sănătate care se reabilitează,
container: clădire nouă de sănătate**
- S teren **6 861 mp**
- Sc / Sdc **Spital: nu se modifică, Container: 56,70 mp / 56,70 mp**
- Regim înălțime **Spital: P+8E, Container: Parter**
- Volum construit: **Spital: nu se modifică, Container: cca 160 mc;**
- Tipul și caracteristicile constructive:

Pentru spital (C7): lucrările care fac obiectul proiectului sunt reabilitările de finisaje (pardoseli, finisaje pereți) respectiv pardoseli PVC antibacterian cl. Minim Cfls1, tapet antibacterian pereți, vopsitorii antibacteriene.

Container: clădirea tip container (C16) cu GR. IV rezistență foc și risc incendiu mic destinată unor proceduri medicale. Clădirea va avea alcătuirile: structură metalică A1(C0) R15, pereți exteriori panouri sandwich min. Bs2d0(C1) EI15, învelitoare panouri Bs2d0(C1), pereți interiori gipscarton A2s1d0(C0) min. EI30. Clădirea se va comasa cu clădirile învecinate în același compartiment incendiu.

Se asigură criteriile de siguranță în exploatare respectiv înălțime maximă praguri, conformare trepte, gabarite goluri. Pardoselile vor fi antialunecare. Se prevede rampă persoane dizabilități corespunzător dimensionată și grup sanitar persoane dizabilități.

Se asigura respectarea prevederilor C125-2013 si a normativului C107-2005 actualizat.

3. Documente ce se prezintă la verificare:

- Certificat de urbanism
- Memoriu tehnic de arhitectură

arh. Dan Stroescu

conform registru evidență

București, Aleea Delinești nr.6, M12,sector 6

- Borderou piese scrise/desenate
- Planșe desenate în care se prezintă soluția constructivă

4. Concluzii asupra verificării:

b) În urma verificării părții de arhitectură/ construcții se consideră proiectul **CORESPUNZĂTOR** pentru faza verificată, semnându-se și ștampilându-se conform îndrumătorului, cu următoarele condiții obligatorii a fi introduse în proiect prin grija investorului de către proiectant:

- **Conformarea elementelor constructive Cf. pct. 2 din prezentul referat.**

5. Observații:

a) Prezentul referat poate fi utilizat doar la faza proiectare pentru care a fost întocmit: DALI+SF

b) Acest referat se va include cu Cartea Tehnică a Construcției cf. HGR 261/94

c) Prezentul referat tratează respectarea cerințelor fundamentale și NU tratează îndeplinirea condițiilor legale și a reglementărilor urbanistice referitoare la amplasare, coeficienți urbanistici, regim de înălțime, condiții de vecinătate, accese și similare, aspecte care revin în răspunerea proiectant.

Am primit 2 exemplare,
Investitor / Proiectant

Am predat 2 exemplare
Verificator tehnic atestat



Verificator de proiecte: It, Is, Ie Cc,
Nr. leg/ Atestat VAV11417
ing. Floarea Marian
Tel. 0765274430
floareamarian73@gmail.com

Registru: 246
Data: 21.11.2024
Nr.ex.: 3

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința de calitate It (A, B, C, D, E, F și G) :

- PROIECT nr.:	- 08/2024	- Faza:	- D.A.L.I.
- Titlu proiect :	- "LUCRĂRI DE REABILITARE SALOANE ȘI GRUPURI SANITARE, SĂLI DE TRATAMENT, DOTĂRI CU ECHIPAMENTE MEDICALE ȘI NEMEDICALE"		
- Proiectant:	- 9H BIROU ARHITECTURA S.R.L. - INSTALL PROJECT TEAM S.R.L.		
- Beneficiar:	- SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET, JUDEȚUL ARGEȘ		
- Amplasare	- Loc. Brădet, nr. 73-H, Comuna Brăduț, nr. Cad. 80804, județul Argeș		

- Tip construcție , conform P118: Sediul administrativ

Documente prezentate la verificare:

- Raport de expertiză tehnică:	- Nu
- Certificat de urbanism:	- Nu
- Memoriu tehnic:	- Da
- Piese desenate:	- Da
- Scenariul de securitate la incendiu	- Nu

piese desenate: Da: IV01-IV04

Caracteristici instalații:

Spațiile de tratament evidențiate în proiect vor fi dotate cu un sistem de ventilație și dezumidificare.

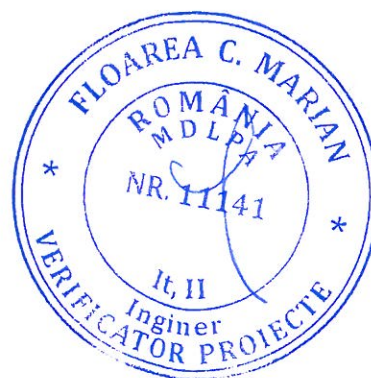
Concluziile asupra verificării :

- În urma verificării se consideră proiectul corespunzător pentru faza verificată;
- Se semnează și se ștampilează ultima pagina a pieselor scrise ale proiectului cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului/proiectantului:
 1. Corelarea măsurilor din memoriile verificate cu restul pieselor scrise și desenate obligatorii conf. Legii 50/1991 prezentarea acestora pentru reverificarea întregii documentații tehnice, inclusiv la faza DTAC/PT/Asbuid.
 2. Orice modificare constructivă, reamenajare, modernizare a construcției/instalațiilor sau modificare a condițiilor care au stat la baza elaborării prezentului referat va fi prezentată proiectantului initial al construcției și supuse verificării cerințelor de calitate privind construcțiile, care pot suferi modificări, în caz contrar proiectantul și verificatorul fiind exonerati de orice răspundere.

Am primit,

Beneficiar/ Investitor/Proiectant

Am predat,



Verificator de proiecte: Is, It, Ie, Ce
Nr.leg./atestat-CAV/11073
ing.Floarea Marian
Tel.0765274430
floareamarian73@gmail.com

Registru: 484
Data: 21.11.2024
Nr.ex.: 3

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința de calitate Is(A, B, C, D, E, F și G) :

- PROIECT nr.:	08/2024	- Faza:	- D.A.L.I.
- Titlu proiect :	- "LUCRĂRI DE REABILITARE SALOANE ȘI GRUPURI SANITARE, SĂLI DE TRATAMENT, DOTĂRI CU ECHIPAMENTE MEDICALE ȘI NEMEDICALE"		
- Proiectant general/specialitate:	- 9H BIROU ARHITECTURA S.R.L. - INSTALL PROJECT TEAM S.R.L.		
- Beneficiar:	- SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET, JUDEȚUL ARGEȘ		
- Amplasare	- Loc. Brădet, nr. 73-H, Comuna Brăduleț, nr. Cad. 80804, județul Argeș		

- Tip construcție: Spital recuperare

Documente prezentate la verificare:

- Raport de expertiză tehnică:	- Nu
- Certificat de urbanism:	- Nu
- Memoriu tehnic:	- Da
- Piese desenate:	- Da
- Scenariul de securitate la incendiu	- Nu
- Caiet de sarcini	- Nu
- Caracteristici:	

Obiectivul este alimentat cu apă de la rețeaua de incintă existentă. Apa caldă menajeră (a.c.m.) este preparată local prin intermediul sistemelor de producere apă caldă menajeră, existente. Apele uzate menajere (a.u.m.) sunt deversate prin conductă PVC-KG la rețeaua de incintă.

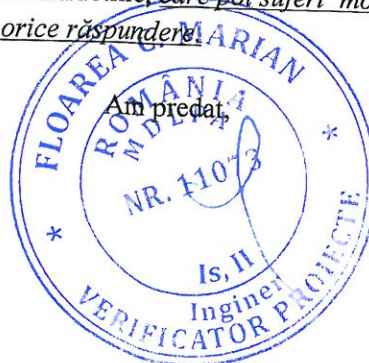
Obiectivul verificării tehnice îl constituie reabilitarea grupurilor sanitare aferente saloanelor și rețelele sanitare exterioare aferente containerului radiologie.

Concluziile asupra verificării :

- În urma verificării proiectului au rezultat următoarele;

1. Se semnează documentația cu condiția corelării pentru obiectivul de mai sus a pieselor scise și desenate, obligatorii conf. Legii 50/1991, și reprezentarea pentru reverificare a proiectului, inclusiv la faza Asbuild/Pt.
2. Orice modificare constructivă, reamenajare, modernizare a construcției/instalațiilor sau modificare a condițiilor care au stat la baza elaborării prezentului referat va fi prezentată proiectantului initial al construcției și supuse verificării cerințelor de calitate privind construcțiile, care pot suferi modificări, în caz contrar proiectantul și verificatorul fiind exonerati de orice răspundere.

Am primit,
Beneficiar/ Investitor/Proiectant



REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerințele: Ie (A, B, C, D, E, F și G)

- PROIECT nr.:	08/2024	- Faza:	- D.A.L.I.
- Titlu proiect :	- "LUCRĂRI DE REABILITARE SALOANE ȘI GRUPURI SANITARE, SĂLI DE TRATAMENT, DOTĂRI CU ECHIPAMENTE MEDICALE ȘI NEMEDICALE"		
- Proiectant general/specialitate:	- 9H BIROU ARHITECTURA S.R.L. - INSTALL PROJECT TEAM S.R.L.		
- Beneficiar:	- SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET, JUDEȚUL ARGEȘ		
- Amplasare	- Loc. Brădet, nr. 73-H, Comuna Brăduleț, nr. Cad. 80804, județul Argeș		

- Tip construcție , conform P118: Spital recuperare

Documente prezentate la verificare:

- Raport de expertiză tehnică:	- Nu
- Certificat de urbanism:	- Nu
- Memoriu tehnic:	- Da
- Piese desenate:	- Da
- Scenariul de securitate la incendiu	- Nu
- Caiet de sarcini	- Nu

- Caracteristici generale ale construcției/instalației:

Clădirea este alimentată cu energie electrică printr-un bransament trifazat existent, la tensiunea și frecvența de utilizare 400/230 V, 50 Hz;

Obiectul verificării îl constituie instalațiile electrice aferente tablourilor electrice din saloanele propuse spre reabilitare, sistemele de ventilare și dezumidificare precum și alimentarea electrică a containerului de radiologie.

Concluziile asupra verificării :

- Se semnează și se ștampilează documentația cu următoarele observații/condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija Investitorului/Beneficiarului/Proiectantului:

1. Corelarea tuturor măsurilor din documentația verificată cu restul pieselor scrise și desenate obligatorii conf. Legii 50/1991, instalarea la TEG /Bransament AFFD+DDR și reprezentarea acestora pentru reverificarea întregii documentații tehnice, inclusiv la faza Asbuild/PT.

2. Orice modificare constructivă, reamenajare, modernizare a construcției/instalațiilor sau modificare a condițiilor care au stat la baza elaborării prezentului referat va fi prezentată proiectantului initial al construcției și supuse verificării cerințelor de calitate privind construcțiile, care pot suferi modificări, în caz contrar proiectantul și verificatorul fiind exonerati de orice răspundere.

Am primit,
Investitor/Proiectant
3 ex



Am predat,
Verificator tehnic atestat MLPAT
Ing. FLOAREA Marian

