



4508059

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Lițoi I. Marin-Florin, având funcția de Consilier județean la Județul Arges, CNP

, domiciliul

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>1)</sup> |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| -               | -          | -               | -         | -          | -                  | -                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                                                  | Titularul <sup>2)</sup> |
|-------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>Adresa: | Apartament | 2021            | 78.02 m2  | 1/1        | Contract de vânzare<br>cumpărare<br>Moștenire<br>Partaj<br>voluntar | LITOI MARIN<br>FLORIN   |

|                                                                                                                                                       |            |      |          |      |                               |                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|----------|------|-------------------------------|------------------------------------|
| <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>                                                                                           |            |      |          |      |                               |                                    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Arges<br>Localitate:<br>Campulung -<br>Adresa:<br><div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>  | Apartament | 2020 | 53.31 m2 | 1/1  | Contract de donație           | LITOI MARIN FLORIN                 |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Bucuresti<br>Localitate:<br><div></div> <div></div> Adresa:<br><div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> | Apartament | 2019 | 37.64 m2 | 1/1  | Contract de vânzare cumpărare | LITOI MARIN FLORIN                 |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Voluntari -<br>Adresa:<br><div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div>              | Apartament | 2023 | 51.50 m2 | 1/2  | Contract de vânzare cumpărare | LITOI MARIN FLORIN<br>LITOI FLAVIA |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Bucuresti<br>Localitate:<br><div></div> <div></div> Adresa:<br><div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> | Apartament | 2023 | 53.57 m2 | 1/2  | Contract de vânzare cumpărare | LITOI FLAVIA<br>LITOI MARIN FLORIN |
| Tara:                                                                                                                                                 | Casă de    | 2015 | 28 m2    | 1/52 | Contract de                   | LITOI MARIN                        |

|                                                                                                                                                                                                 |                    |      |          |      |                                     |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|----------|------|-------------------------------------|-----------------------|
| ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>23-Aug -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                                                                    | vacanță            |      |          |      | vânzare<br>cumpărare                | FLORIN                |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>23-Aug -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                                             | Casă de<br>vacanță | 2016 | 28 m2    | 1/52 | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | LITOI MARIN<br>FLORIN |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Apartament         | 2017 | 55.52 m2 | 1/1  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | LITOI FLAVIA          |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca      | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | VOLKSWAGEN | 1             | 2014               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia               | Tipul*                                                                       | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------|
| RAIFFEISEN BANK,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                   | Cont curent sau echivalente (inclusiv card)                                  | RON    | 2008            | 3931               |
| RAIFFEISEN BANK,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                   | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON    | 2013            | 6939               |
| UNICREDIT BANK,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                    | Cont curent sau echivalente (inclusiv card)                                  | RON    | 2023            | 13936              |
| BT CAPITAL PARTNERS,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON    | 2020            | 129966             |
| RAIFFEISEN BANK,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                   | Cont curent sau echivalente (inclusiv card)                                  | RON    | 2022            | 11200              |
| LITOI MARIN FLORIN,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]  | Depozit bancar sau echivalente                                               | EUR    | 2019            | 30000              |

|                                                               |                                             |     |      |       |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----|------|-------|
|                                                               |                                             |     |      |       |
| RAIFFEISEN BANK,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                  | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2008 | 228   |
| BANCA TRANSILVANIA,<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2020 | 50358 |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

## 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul*                                            | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| TWOMAR NEW MEGAconstruct                                                                   | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 70                                   | 700 RON               |
| TWOMAR KONTACT SERVICES                                                                    | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 4600                                 | 46000 RON             |
| TWOMAR NEW BUSINESS AM                                                                     | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 2                                    | 20 RON                |
| CONCEPT TECHNOLOGIE                                                                        | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 24                                   | 240 RON               |
| TWOMAR KONTACT SERVICES                                                                    | Împrumuturi acordate în nume personal             | 1                                    | 231243 RON            |
| TWOMAR NEW BUSINESS AM                                                                     | Împrumuturi acordate în nume personal             | 1                                    | 89000 RON             |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

## 3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor                                                                                                             | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------|------------|
| Raiffeisen Bank Sediul central Calea Floreasca 246C București                                                        | 2019               | 2027            | 227950 RON |
| UniCredit Bank<br>Bulevardul Expoziției 1F<br>UniCredit Tower Parter<br>Bulevardul Expoziției 1F<br>București 012101 | 2023               | 2041            | 480000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa                                        | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b> |                                                                        |                                               |                       |
| 1.1. Titular                   |                                                                        |                                               |                       |
| Lițoi Marin-Florin             | Universitatea din București, Șoseaua Panduri nr. 90 sector 5 București | predare cursuri salariu                       | 58337 RON             |

|                                                     |                                                                                      |                          |            |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|
| Lițoi Marin-Florin                                  | Twomar Kontakt Services Cimpulung, str. Valea Bărboșii nr. 1                         | director salariu         | 128934 RON |
| Lițoi Marin-Florin                                  | Twomar New Business AM, Str. Principală                                              | director salariu         | 1755 RON   |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                                                                      |                          |            |
| LIȚOI FLAVIA                                        | ACCENTURE, Bulevardul Peciziei sector 6                                              | contract manager salariu | 153329 RON |
| 1.3. Copii                                          |                                                                                      |                          |            |
| -                                                   | -                                                                                    | -                        | -          |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                                                                      |                          |            |
| 2.1. Titular                                        |                                                                                      |                          |            |
| -                                                   | -                                                                                    | -                        | -          |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                                                      |                          |            |
| -                                                   | -                                                                                    | -                        | -          |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                                                                      |                          |            |
| 3.1. Titular                                        |                                                                                      |                          |            |
| Lițoi Marin-Florin                                  | ████████████████████<br>████████████████████                                         | chirie                   | 3150 EUR   |
| Lițoi Marin-Florin                                  | ████████████████████<br>██████████                                                   | chirie                   | 2430 EUR   |
| Lițoi Marin-Florin                                  | ████████████████████<br>████████████████                                             | chirii                   | 625 EUR    |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                                                      |                          |            |
| -                                                   | -                                                                                    | -                        | -          |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                                                                                      |                          |            |
| 4.1. Titular                                        |                                                                                      |                          |            |
| LITOI MARIN FLORIN                                  | TWOMAR NEW BUSINESS AM SRL , comuna Stoenesti, sat Bădeni, Str. NR.228, județ ARGEȘ  | DIVIDENDE                | 200373 RON |
| LITOI MARIN FLORIN                                  | TWOMAR KONTACT SERVICES SRL , Strada Valea Bărboșii 1, Câmpulung 115100, Județ Argeș | DIVIDENDE                | 448857 RON |
| 4.2. Soț/soție                                      |                                                                                      |                          |            |
| LITOI FLAVIA                                        | TWOMAR NEW BUSINESS AM SRL , comuna Stoenesti, sat Bădeni, Str. NR.228, județ ARGEȘ  | DIVIDENDE                | 50820 RON  |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                                                                      |                          |            |
| 5.1. Titular                                        |                                                                                      |                          |            |
| -                                                   | -                                                                                    | -                        | -          |

|                                                      |   |   |   |
|------------------------------------------------------|---|---|---|
| 5.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |   |   |   |
| 6.1. Titular                                         |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 6.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |   |   |
| 7.1. Titular                                         |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 7.3. Copii                                           |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |   |   |   |
| 8.1. Titular                                         |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                                       |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |
| 8.3. Copii                                           |   |   |   |
| -                                                    | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 10-12-2024              |                  |