



4546345

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Deaconescu I. Valentin Ion, având funcția de Consilier județean la Alte institutii, CNP [redacted], domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.
open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2008	935 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2022	11.50 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Florentina Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Florentina Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Intravilan	2022	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu George Razvan
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Intravilan	2023	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Intravilan	2023	12 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Intravilan	2023	1.83 m2	1/403	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Casă de locuit	2008	240 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Spații comerciale/d e producție	2018	116 m2	100 %	Construcție	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: 	Apartament	2022	43.10 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Valentin Ion Deaconescu Florentina
Tara: ROMANIA	Apartament	2022	67.40 m2	100 %	Contract de vânzare	Deaconescu Florentina

Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]					cumpărare	Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	69.70 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Razvan George Deaconescu Valentin Ion
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Pitesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2023	67.10 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Deaconescu Florentina Deaconescu Valentin Ion

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Mercedes Benz	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volvo XC90	1	2011	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	14.09.2024	Il Goina George Felix Emil	Contract de instrainare a unui mijloc de transport	97500 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	35898.60
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	35898.60
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	10014.35
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	5400
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	840.76
Revolut Bank UAB, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	2795.6
Revolut Bank UAB, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	7021
Revolut Bank UAB, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	1576
NN Pensii, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	15932.18

NN Asigurari de Viata SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	18293.81
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	7230.38
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2020	117.10
ING Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	55300
Revolut Bank UAB, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	708.66
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	1329.84
BCR, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	1364.64
NN Asigurari de Viata SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2023	12617.02
Alliantz Tiriace Pensii de Viata SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	23253.91

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
PSD ARGES	Împrumuturi acordate în nume personal	1	198000 RON

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING Bank	2022	2048	371790 RON
ING Bank	2023	2048	388527 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			

Deaconescu Valentin Ion	SC DADA COSAR PROFESIONIST SRL, Pitesti, Calea Dragasani, nr. 9A, Camera 1, judet Arges	salariu	28796 RON
1.2. Soț/soție			
Deaconescu Florentina	SC DADA COSAR PROFESIONIST SRL, Pitesti, Calea Dragasani nr 9A Cam 1 jud Arges	salariu	22586 RON
Deaconescu Florentina	SC SEMINEE VALDO DEC SRL, Pitesti, Calea Dragasani, nr 9A judet Arges	salariu	170 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████	inchiriere apartament 1016	9000 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████	inchiriere spatiu comercial	18000 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	inchiriere apartament ap. 511	30000 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ██	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
Deaconescu Valentin Ion	████████████████████ ████████████████████	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
3.2. Soț/soție			
Deaconescu Florentina	████████████████████	inchiriere apartament 1016	9000 RON
Deaconescu Florentina	████████████████████ ██	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
Deaconescu Florentina	████████████████████ ████████████████████	inchiriere garsoniera 509	5100 RON
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			

Deaconescu Valentin Ion	Dada Cosar Profesionalist SRL, Pitesti, Calea Dragasani nr. 9A, Cam. 1, jud. Arges	actionar dividende	217387 RON
Deaconescu Valentin Ion	Seminee Valdo Dec SRL, Pitesti, Calea Dragasani nr. 9A, jud Arges	actionar dividende	834252 RON
Deaconescu Valentin Ion	ING	dobanzi	146 RON
4.2. Soț/soție			
Deaconescu Florentina	Dada Cosar Profesionalist SRL, Pitesti, Calea Dragasani nr. 9A, Cam. 1, jud Arges	actionar dividende	24154 RON
Deaconescu Florentina	ING	dobanda	192 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Deaconescu Valentin Ion	Consiliul Judetean Arges	indemnizatie	15628 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
10-12-2024	