



**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI**

Mun. Pitești, Calea Drăgășani, nr.8, Cod 110347, România

Telefon/Fax: 0248/271220

Email: dgpdcarges@yahoo.com

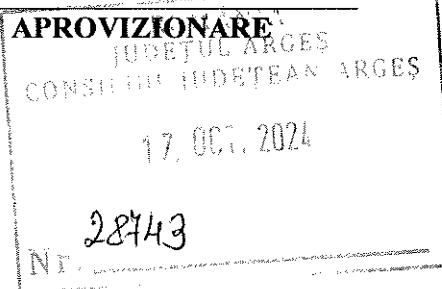
Operator de date cu caracter personal:417



SERVICIUL ADMINISTRATIV, TEHNIC, PATRIMONIUL

APROVIZIONARE

Nr. 6614/1 17. OCT. 2024



**CĂTRE,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ**

REFERITOR la : Solicitare dare în administrare clădiri pentru CABR TIGVENI

Prin prezenta vă informăm că Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională Tigveni, jud. Argeș se află în proces de restructurare și funcționează conform **Planului de restructurare a CITO Tigveni pentru perioada 2023-2024**, avizat de ANPDPD (aviz comunicat D.G.A.S.P.C. Argeș prin adresa nr. 32146/ANPDPD/DDPD/MI/ 29.12.2023, înregistrată la D.G.A.S.P.C. Argeș cu nr.734/08.01.2024) și aprobat de Consiliul Județean Argeș prin Hotărârea nr.10/31.01.2024. Astfel D.G.A.S.P.C. Argeș va înființa noi servicii sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități, până la finalul anului 2024, după cum urmează:

a) - 12 locuințe maxim protejate (LMP) și 3 centre de zi (CZ), prin proiectele finanțate prin POR:

- **un complex de 4 locuințe maxim protejate** (cu o capacitate de **32 locuri**) și **un centru de zi** (cu o capacitate de **40 locuri**) – cu sediul în comuna Ciofrângenii;
- **un complex de 4 locuințe maxim protejate** (cu o capacitate de **32 locuri**) și **un centru de zi** (cu o capacitate de **40 locuri**) – cu sediul în comuna Tigveni (sat Băilești);
- **un complex de 4 locuințe maxim protejate** (cu o capacitate de **33 locuri**) și **un centru de zi** (cu o capacitate de **40 locuri**) – cu sediul în comuna Tigveni (sat Bârseștii de Jos);

b) - 4 locuințe maxim protejate (LMP), prin proiectele finanțate prin PIN, cu cofinanțare de la CJ Argeș, organizate într-un complex de 4 locuințe maxim protejate, cu o capacitate de 24 locuri, cu sediul în orașul Ștefănești;

c) - 2 centre rezidențiale (CIA și CABR), prin reamenajarea clădirilor a două centre de tip rezidențial care se vor închide (CSCD Costești și CITO Tigveni), respectiv:

- **un centru de îngrijire și asistență**, cu o capacitate de **40 locuri**, cu sediul în orașul Costești;
- **un centru de abilitare și reabilitare**, cu o capacitate de **50 locuri**, cu sediul în comuna Tigveni.

Având în vedere faptul că **Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități (CABR) Tigveni** (cod serviciu social 8790 CR-D-II), **se va înființa la data de 01.11.2024** și va funcționa în clădirea „Complex Casa Iulia” din actualul CITO



**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI**

Mun. Pitești, Calea Drăgășani, nr.8, Cod 110347, România

Telefon/Fax: 0248/271220

Email: dgpdcarges@yahoo.com

Operator de date cu caracter personal:417



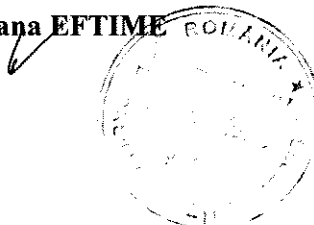
Tigveni, cu suprafața construită la sol de 1296 mp, , anul 1976, S+ P+2, nr. **cadastral 80654-C3**, și clădirea Casa poartă + garaj, Anul 1998, Parter, **nr. cadastral 80654-C2** situate în com Tigveni, str. Teodor Brătianu , nr.427, jud Argeș, vă rugăm să ne sprijiniți în **întocmirea unui contract de administrare a acestor imobile menționate mai sus.**

Menționăm că ,acest document ne este necesar la depunerea dosarului de licențiere a serviciului social.

Atașăm la aceasta adresa , extrasul de carte funciară pentru informare nr.80654 Tigveni și Nota de fundamentare nr.5414/16.10.2024 transmisă de CITO Tigveni.

DIRECTOR GENERAL,

Tatiana EFTIME



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

Adriana BADEA

Șef Serviciu Administrativ T.P.A., PSI și SSM

Daniel FLOREA



CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI

Pitești, Calea Drăgășani, nr. 8, Cod 110347, ROMANIA

Telefon: 0248-271131 ; Fax : 0248-271220

Email:dgpdcarges@yahoo.com

Operator de date cu caracter personal: 417



B.Acd-622
17/10
2024

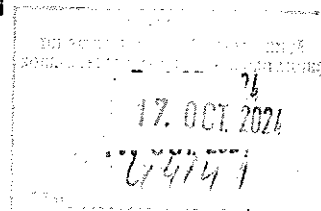
Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională Tigveni

Nr. 5414/16.10.2024

Către,

DGASPC Argeș

Compartimentul Administrativ, Patrimoniu, Tehnic, Aprovizionare



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Prin prezenta vă informăm că Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională Tigveni, Jud. Argeș se află în proces de restructurare și funcționează conform **Planului de restructurare a CITO Tigveni pentru perioada 2023-2024**, avizat de ANPDPD (avis comunicat D.G.A.S.P.C. Argeș prin adresa nr. 32146/ANPDPD/DDPD/MI/ 29.12.2023, înregistrată la D.G.A.S.P.C. Argeș cu nr.734/08.01.2024) și aprobat de Consiliul Județean Argeș prin Hotărârea nr.10/31.01.2024. Astfel D.G.A.S.P.C. Argeș va înființa noi servicii sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități, până la finalul anului 2024, după cum urmează:

a) - **12 locuințe maxim protejate (MP)** și **3 centre de zi (CZ)**, prin proiectele finanțate prin POR:

- un complex de 4 locuințe maxim protejate (cu o capacitate de 32 locuri) și un centru de zi (cu o capacitate de 40 locuri) – cu sediul în comuna Cofrângenii;
- un complex de 4 locuințe maxim protejate (cu o capacitate de 32 locuri) și un centru de zi (cu o capacitate de 40 locuri) – cu sediul în comuna Tigveni (sat Bălilești);
- un complex de 4 locuințe maxim protejate (cu o capacitate de 33 locuri) și un centru de zi (cu o capacitate de 40 locuri) – cu sediul în comuna Tigveni (sat Bârseștii de Jos);

b) - **4 locuințe maxim protejate (MP)**, prin proiectele finanțate prin PIN, cu cofinanțare de la CJ Argeș, organizate în cadrul complex de 1 locuințe maxim protejate, cu o capacitate de 24 locuri, cu sediul în orașul Pitești;

c) - **2 centre rezidențiale** și **2 centre de zi**, prin proiectele finanțate de către CJ Argeș, a două centre de tip rezidențial care se vor încheia în cadrul proiectelor CITO Tigveni și CITO Tigveni, respectiv:

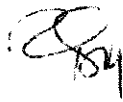
- **un centru de îngrijire și asistență**, cu o capacitate de **40 locuri**, cu sediul în orașul Costești;
- **un centru de abilitare și reabilitare**, cu o capacitate de **50 locuri**, cu sediul în comuna Tigveni.

Având în vedere faptul că ,Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități (CABR) Tigveni (cod serviciu social 8790 CR-D-II), se va înființa la data de 01.11.2024 și va funcționa în clădirea „Complex Casa Iulia” din actualul CITO Tigveni, cu suprafața construită la sol de 1296 mp, , anul 1976, S+ P+2, nr. cadastral 80654-C3, și clădirea Casa poartă + garaj, Anul 1993. Parter, nr. cadastral 80654-C2 situate în com Tigveni, str. Teodor Brătianu , nr. 427, jud. Argeș, vă rugăm să ne sprijiniți în întocmirea unui contract de administrare a acestor imobile menționate mai sus.

Menționăm că ,acest document ne este necesar la depunerea dosarului de licențiere a serviciului social.

Vă transmitem extrasul de carte funciară pentru informare nr. 80654 Tigveni.

Șef centru,
Felicia Popescu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Argeș

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80654 Tigveni

Nr. cerere	15801
Ziua	31
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100118611072



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80654	Din acte: 135.000 Măsurată: 132.676	

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80654-C1	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 698 mp; Internat+șarpanta, anul 1972, S+P+2
A1.2	80654-C2	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 90 mp; Casa poartă+garaj, Anul 1998, Parter
A1.3	80654-C3	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 1298 mp; Complex Casa Iulia, Anul 1978, S+P+2
A1.4	80654-C4	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 243 mp; Casa RON+HANK, Anul 1978, Parter
A1.5	80654-C5	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 68 mp; Atelier tamplarie, Anul 1978, Parter
A1.6	80654-C6	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 11 mp; Clădire poartă, Anul 1972, Parter
A1.7	80654-C7	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 32 mp; Chiosc, Anul 1992, Parter
A1.8	80654-C8	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 193 mp; Pavilion A, Casa Floriana, Anul 1972, Parter
A1.9	80654-C9	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 221 mp; Vila spate birouri, Anul 1978, S+P+1
A1.10	80654-C10	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 138 mp; Spălătorie, Anul 1978, Parter
A1.11	80654-C11	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 319 mp; Pavilion B, Cula Bradanu, Anul 1972, P+1
A1.12	80654-C12	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 100 mp; Cabinet medical, Casa Sănda, Anul 1992, P+1
A1.13	80654-C13	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 881 mp; Pavilion C, Casa Leonard, Anul 1997, Parter
A1.14	80654-C14	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 120 mp; Vila Brad, Casa Gabriela, Anul 1997, Parter
A1.15	80654-C15	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 192 mp; Garaj sus, Anul 1997, Parter
A1.16	80654-C16	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 286 mp; Dormitoare+Garaj, Casa Stefan, Anul 1997, Parter
A1.17	80654-C17	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 73 mp; Grajd porci, vite, Anul 1989, Parter
A1.18	80654-C18	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 102 mp; Grajd porci, vite, Anul 1989, Parter
A1.19	80654-C19	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 33 mp; Grajd porci, vite, Anul 1989, Parter
A1.20	80654-C20	Loc. Tigveni, Jud. Argeș, Punctul " C.I.T.O.Tigveni"	S. construită la sol: 60 mp; Bazin apa, Anul 1989, Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
794 / 28/01/2016	
Act Administrativ nr. 135, din 12/01/2016 emis de PRIMĂRIA TIGVENI (act administrativ nr. 6429/23-12-2015 emis de PRIMĂRIA TIGVENI; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 5

Extrase pentru informare on-line la adresa eap.ancp.ro

Formular version 1.1

C.N.P. - 2013

" Carte Funciară Nr. 80654 Comuna/Oraș/Municipiu: Tigveni

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) JUDEȚUL ARGES, CIF:4229512, DOMENIUL PUBLIC	17, A1.18, A1.19, A1.20

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		