



SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET
Județul Argeș, Comuna Brăduleț, sat Brădetu
Telefon: 0248.267.755; Fax: 0248.267.787
Email: office@spitalbradet.ro
Web: www.spitalbradet.ro; CIF: 4543972



SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET
Jud. Argeș, Com Brăduleț, sat Brădetu, cod postal 117147

INTRARE	Nr.	6505
IEȘIRE		
Zile	08	Luna 10 Anul 2024

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

08. OCT. 2024

Nr. 27732

CĂTRE
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ

Prin prezenta vă înaintăm spre aprobare, în regim de urgență, Nota conceptuală având ca obiect de investiții: „Lucrări de reabilitare saloane și grupuri sanitare, săli de tratament, dotări cu echipamente medicale și nemedicale” la Spitalul de Recuperare Brădet.

Solicit aprobarea Notei conceptuale în regim de urgență din următoarele motive:

- Ghidul Solicitantului pentru apelul de proiecte: *Investiții în infrastructură publică a unităților sanitare care furnizează servicii de recuperare* a fost deschis în data de 30.09.2024, iar data limită de depunere a cererii de finanțare este de 31.12.2024;
- În această perioadă sunt necesare o serie de activități:
 - 10 zile termen de achiziție proiectant pentru întocmire studiu de fezabilitate;
 - 30 zile întocmire studiu de fezabilitate;
 - 30 de zile întocmire documentație de depunere a cererii de finanțare, inclusiv achiziție consultant.

Termenul scurt stabilit pentru depunerea cererii de finanțare, precum și necesitatea parcurgerii pasilor premergători sunt motivele urgentării supunerii spre aprobare a prezentei Note conceptuale, atașată.

Manager,
Ec. Voicu Constantin



SPITALUL DE RECUPERARE BRADET

SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET	
Jud. Argeș, Com Brăduleț, sat Bradetu, cod poștal 117147	
INTRARE	Nr. 6505
IESIRE	
Ziua 08	Luna 10 Anul 2024

Aprob
MANAGER,
VOICU CONSTANTIN



NOTA CONCEPTUALA

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

“Lucrari de reabilitare saloane si grupuri sanitare, sali de tratament, dotari cu echipamente medicale si nemedicale”, Spitalul de Recuperare Bradet

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Consiliul Judetean Arges

1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar): -

1.4. Beneficiarul investitiei: **Spitalul de Recuperare Bradet, sat Bradetu, comuna Braduleț, judetul Arges**

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1. Scurta prezentare privind:

a) situatia actuala:

Spitalul de Recuperare Brădet este încadrat în categoria V de competență oferind servicii medicale pentru îngrijirea bolnavilor cronici într-o singură specialitate, respectiv recuperare medicală.

Profilul și locația spitalului: Spital de Recuperare declarat de interes regional, este situat în localitatea Brădet, comuna Brăduleț, în nordul județului Argeș, la o distanță de 30 km de Spitalul Municipal Curtea de Argeș și de 65 km de Spitalul Județean de Urgență Pitești.

Infrastructura: construcția este de tip monobloc, cu 8 nivele, dotată cu centrală termică, spălătorie și bucătărie proprie.

Structura și capacitatea spitalului este următoarea:

- 200 de paturi împărțite pe trei secții cu profilul “recuperare medicală”:
 - Recuperare medicală I 70 paturi
 - Recuperare medicală II 65 paturi
 - Recuperare medicală III 65 paturi
- Farmacie
- Laborator radiologie și imagistică medicală
- Laborator de recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) ce are în componență: săli hidroterapie, săli parafină, cabinet masaj, complex CFM (sala sport, bazin kinetoterapie), săli băi minerale la cadă cu ape sulfuroase, cabinete de electroterapie;
- Ambulatoriu integrat cu cabinete în specialitatea recuperare, medicină fizică și balneologie;
- Aparat funcțional.

Pentru amplasarea unui aparat de radiologie fixa este necesara construirea unui sistem modular RX in zona aflata la intrarea principala a spitalului, intrucat in interiorul spitalului nu exista spatiu pentru astfel de echipament.

Cele 107 saloane si grupurile sanitare aferente necesita reparatii capitale, respectiv turnat sapa si montat covor tip Tarket, zugraveli, demontat si montat gresie si faianta, inlocuire obiecte sanitare, intrucat in perioada de timp de 18 ani de la ultimile interventii aceste spatii s-au degradat.

In Laboratorul de Recuperare, Medicina Fizica si Balneologie sunt spatii in zonele in care se efectueaza proceduri de hidroterapie care necesita reparatii capitale, precum si instalatii de ventilatie si dezumidificare.

De asemenea, zona aferenta casei scarii principale necesita reparatii capitale, respectiv: demontat faianta si aplicare tarket, zugraveli, intrucat de la darea in folosinta (anul 1975) nu au fost efectuate lucrari pe aceasta zona.

Infrastructura IT (hardware)

In prezent, spitalul dispune de:

- Rețea
- Server
- Calculatoare
- Imprimante
- Routere

Acestea sunt însă învechite si nu mai corespund cerințelor actuale de sistem (inclusiv cerințelor software ale programelor instalate sau dorite) – activitatea personalului medical cat si a celui TESA/Administrativ fiind îngreunată serios de acest aspect.

De exemplu, rețeaua WiFi este necorespunzătoare, pacienții internați in cadrul spitalului neavând posibilitatea unei conexiuni decente la internet, decât in anumite saloane.

Programarea pacienților pentru diferitele tratamente este dificil de urmărit, neexistând monitoare/dispozitive de afișaj specific in punctele in care urmează a se desfășura tratamentul in sine. Nu exista nici software-ul specific unei astfel de activități (de programare a pacienților).

In concluzie, actuala dotare a spitalului nu permite implementarea de soluții software noi, care sa asigure o mai buna conectivitate cu terții, o mai buna îngrijire/informare/gestionare/triere a pacienților sau o îmbunătățire a modului de lucru/fluxurilor din unitate.

Pentru asigurarea tratamentului in Laborator de recuperare, medicină fizică și balneologie (baza de tratament) este necesara achizitia de aparatura medicala specifica pentru electroterapie si kinetoterapie de ultima generatie.

De asemenea, sunt necesare dotari cu mobilier medical si nemedical in cele 3 sectii cu paturi, in baza de tratament, in farmacie si in blocul alimentar.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii;

Prin construirea unui sistem modular RX in zona aflata la intrarea principala a spitalului, reabilitarea corpului de cladire existent si dotarea spitalului cu mobilier medical si nemedical ar duce la asigurarea unor spatii adecvate ingrijirilor medicale specifice, conform normativelor si standardelor de acreditare in vigoare pentru sectii si laboratoare.

Beneficiile Digitalizării

Pentru a oferi pacienților cele mai bune servicii, este esențială modernizarea infrastructurii tehnologice. Aceasta implică integrarea sistemelor de informații medicale, îmbunătățirea securității datelor și facilitarea comunicării între personalul medical.

Digitalizarea în medicină reprezintă procesul de transformare a informațiilor analogice în format digital. Tehnologia modernă poate ajuta medicii să diagnosticheze și să trateze bolile mult mai eficient, ținând cont de aspectele specifice fiecărui pacient în parte.

În era tehnologiei moderne, digitalizarea și modernizarea instituțiilor medicale, inclusiv a spitalelor, sunt esențiale pentru îmbunătățirea eficienței și calității serviciilor. Spitalul Brădet din Argeș, ca orice altă instituție medicală, se confruntă cu această necesitate.

Eficiență operațională: Procesele automate și sistemele informatizate pot reduce timpul necesar pentru activități administrative și pot accelera diagnosticarea sau tratamentul pacienților.

Accesibilitate la informații: Dosarele electronice ale pacienților pot fi accesate rapid și ușor, făcând transferul de pacienți între departamente mult mai eficient.

Reducerea erorilor: Sistemele digitale pot preveni erorile umane, cum ar fi prescripțiile greșite sau interpretarea eronată a informațiilor.

Efectuarea tratamentului de specialitate cu aparatura de ultima generație de electroterapie și kinetoterapie aduce multiple beneficii stării de sănătate a pacienților internați.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Având în vedere standardele de acreditare din ce în ce mai riguroase, în viitor spitalul nu va mai putea obține acreditarea, datorită spațiilor insuficiente pentru desfășurarea activității medicale optime, cât și a serviciilor hoteliere (saloane, grupuri sanitare, holuri de acces etc)

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zona, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Nu există un alt imobil în care să se poată desfășura activitate medicală, conform condițiilor impuse de normele legale specifice sectorului sanitar.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Obiectivul de investiții propus poate fi finanțat prin programul “Investiții în infrastructura publică a unităților sanitare care furnizează servicii de recuperare”, sursa de finanțare Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), Priorități 2: Servicii de reabilitare, paliativ și spitalizări pentru boli cronice adaptate fenomenului demografic de îmbătrânire a populației, impactul dizabilității și profilului de morbiditate.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții: Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Prin construirea unui sistem modular RX în zona aflată la intrarea principală a spitalului, reabilitarea corpului de clădire existent și dotările ar duce la asigurarea unor spații adecvate îngrijirilor medicale specifice, conform normativelor și standardelor de acreditare în vigoare pentru secții și laboratoare.

Execuția obiectivului de investiții va asigura desfășurarea activității medicale în condiții optime și siguranță atât pentru pacienți cât și pentru personalul medical.

3. Estimarea suportabilitatii investitiei publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii:

Valoare estimata: 15.000.000 lei (TVA inclus)

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege:

Studii de teren, documentatii suport, expertiza tehnica, tema de proiect si studiu de fezabilitate:

Valoare estimata: 400.000 lei (TVA inclus)

3.3. Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate (in cazul finantarii nerambursabile se va mentiona programul operational/axa corespunzatoare, identificata)

Pentru realizare studii teren, documentatii suport, expertiza tehnica, tema de proiect si studiu de fezabilitate in vederea depunerii proiectului pentru finantare din Fondul European de Dezvoltare Regionala (FEDR), Prioritati 2: Servicii de reabilitare, paliatie si spitalizari pentru boli cornice adaptate fenomenului demografic de imbatranire a populatiei, impactul dizabilitatii si profilului de morbiditate:

- fonduri proprii ale spitalului
- Bugetul Consiliului Judetean Arges

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente

Terenul unde se doreste ampasarea se afla in sat Bradetu, comuna Bradulet, judetul Arges, cod postal 117147, in suprafata de 6861 mp care apartine domeniului public al Consiliului Judetean Arges, conform HCL nr 20/31.01.2024 , avand numar cadastral nr 80804. Imobilul nu este monument istoric.

5. Particularitati ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investitii:

a) descrierea succinta a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafata terenului, dimensiuni in plan);

- amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investitii este situat in sat Bradetu, comuna Bradulet, judetul Arges, cod postal 117147, pe un teren in suprafata de 6861 mp care apartine domeniului public al Consiliului Judetean Arges.

b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;

- in zona amplasamentului obiectivului de investitii propus exista cai de acces, acestea facand legatura intre intrarea in curtea obiectivului , parcare si accesul in cladire.

c) surse de poluare existente in zona;

- nu este cazul

d) particularitati de relief;

- Spitalul de Recuperare Bradet se află amplasat în zona de deal a Subcarpaților Meridionali.

e). nivel de echipare tehnico-edilitara a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor;

- Cladirea analizata este echipata cu toate utilitatile.)

f) existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate;

- nu este cazul

g) posibile obligatii de servitute;

- nu este cazul

h) conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz;

- nu este cazul

i) reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent;

- investițiile propuse se încadrează în PU, ele fiind deja existente, iar prin intervențiile propuse, doar se vor reabilita cele existente.

j). *existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.*

- nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a). *destinație și funcțiuni;*

- Spitalul de Recuperare Bradet deservește întreaga populație a județului Argeș, precum și alte județe, fiind declarat de interes regional.

b). *caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;*

- Reabilitarea se va realiza conform standardelor actuale

c). *durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;*

- durata minimă de funcționare: 20 de ani

d). *nevoi/solicitări funcționale specifice.*

- nu este cazul

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

a). *studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;*

- este necesar realizarea unui Studiu de fezabilitate și DALI

b). *expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiză diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;*

- este necesar realizarea expertizei tehnice, studiul geotehnic.

c). *unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.*

- nu este cazul

MANAGER,
EC VOICU CONSTANTIN



DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL,
EC ILINCA ADRIAN