

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80726 Tigveni

Nr. cerere	19859
Ziua	22
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100171183693



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balilesti, Str Bădislava, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80726	1.854	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80726-C1	Loc. Balilesti, Str Bădislava, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Scoala din caramida
A1.2	80726-C2	Loc. Balilesti, Str Bădislava, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuință protejată 3, P+1E, an 2024 - proprietar Județul Arges
A1.3	80726-C3	Loc. Balilesti, Str Bădislava, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuință protejată 4, P+1E, an 2024 - proprietar Județul Arges

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
576 / 25/01/2017		
Act Normativ nr. 609bis, din 16/08/2002 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 243, din 18/01/2017 emis de Primaria Comunei Tigveni; Act Administrativ nr. 27, din 31/08/1999 emis de Consiliul Local Tigveni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA TIGVENI , CIF:4121951, DOMENIU PUBLIC	A1, A1.1
3101 / 21/03/2018		
Act Administrativ nr. 19, din 18/05/2017 emis de CONSILIUL LOCAL TIGVENI; Act Administrativ nr. proces verbal de predare primire, din 04/07/2017 emis de Consiliul Local Tigveni; Act Administrativ nr. Protocol de administrare, din 30/06/2017 emis de Primăria Comunei Tigveni;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE - pe o durată de 10 ani 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI ARGES , CIF: 9742496	A1, A1.1
19859 / 22/07/2024		
Act Administrativ nr. 194, din 27/06/2024 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Administrativ nr. 4250, din 10/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TIGVENI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00215892337, din 09/07/2024 emis de PAID SA; Act Administrativ nr. 21152, din 06/08/2024 emis de JUDEȚUL ARGES; Act Administrativ nr. 4248, din 10/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TIGVENI; Act Notarial nr. 3199, din 16/07/2024 emis de SPN "Didea Lex"; Act Administrativ nr. 4148, din 04/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TIGVENI; Act Administrativ nr. 4245, din 10/07/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TIGVENI; Act Notarial nr. 458, din 18/07/2024 emis de BIN LEGAL "SOLUTIONS"; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00215892298, din 09/07/2024 emis de PAID SA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES , CIF:4229512, DOMENIUL PUBLIC	A1.2, A1.3
B4	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale în sensul că se modifică adresa imobilului, acesta fiind situat in sat Balilesti, str. Bădislava, nr. 62,	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

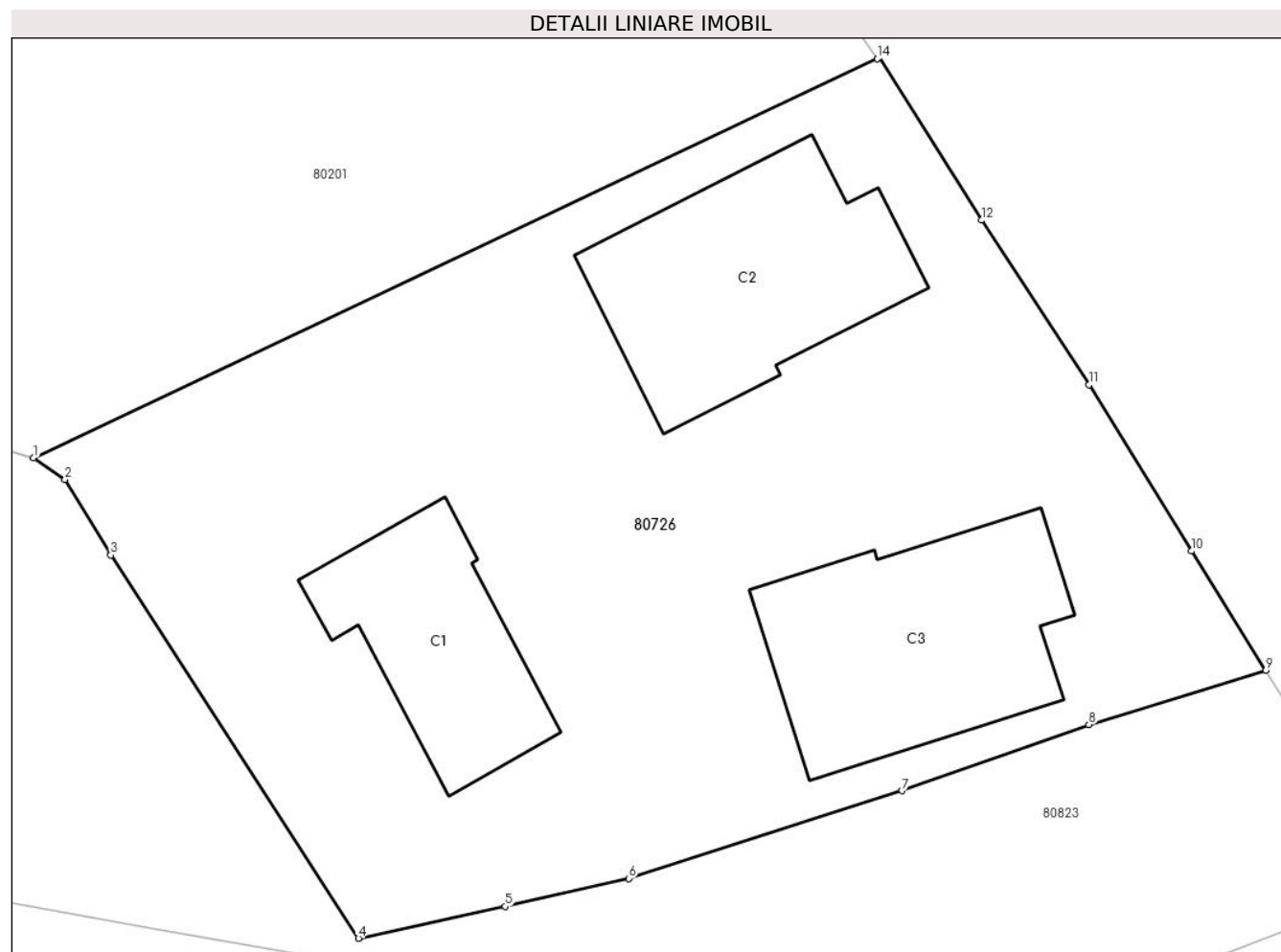
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80726	1.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.854	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80726-C1	construcții administrative si social culturale	Din acte: 110 Masurata: 113	Cu acte	S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Scoala din caramida
A1.2	80726-C2	construcții de locuinte	172	Cu acte	S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuință protejată 3, P+1E, an 2024 - proprietar Județul Argeș
A1.3	80726-C3	construcții de locuinte	172	Cu acte	S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Locuință protejată 4, P+1E, an 2024 - proprietar Județul Argeș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.121
2	3	4.906
3	4	25.264
4	5	8.334
5	6	7.019
6	7	15.881
7	8	10.995
8	9	10.245
9	10	7.786
10	11	10.825
11	12	10.886
12	13	10.636
13	14	0.121
14	1	51.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261, 263.

Data soluționării,

08-08-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELENA VISOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)