
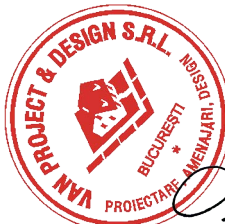



<div><div></div><div><div><b>VAN PROJECT&amp;DESIGN</b></div><div>PROIECTARE, AMENAJARI, DESIGN</div></div></div>		tel/fax: + 4 021.334.5542, mobil + 4 0723.614.961 sos. BERCENI 41, Bl. 108, Sc. 1, Ap.39, sect.4, BUCURESTI; email: <a href="mailto:ionescu.v@gmail.com">ionescu.v@gmail.com</a>		
Intocmit cf. HG nr. 907 din 29.11.2016, actualizata prin HG nr. 1116 din 16.11. 2023				
DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:				
Executiei instalatiei de alimentare de la sursa cu vacuum si aer comprimat a extinderii U.P.U. in incinta Spitalului Județean de Urgenta Pitești				
		curs valutar BNR din data de 01-04-2024	1 EUR =	4,9695 lei
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Asigurare utilitati	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500,00	95,00	595,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500,00	95,00	595,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500,00	95,00	595,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 3		13.000,00	2.470,00	15.470,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	51.645,31	9.812,61	61.457,91
4.1.1.	OB 01 - Alimentare aer si vacuum la extinderea UPU din incinta SJU Pitesti	51.645,31	9.812,61	61.457,91
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		51.645,31	9.812,61	61.457,91
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	1.500,00	285,00	1.785,00
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.000,00	190,00	1.190,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	500,00	95,00	595,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	605,42	0,00	605,42
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5%*C+M)	263,23	0,00	263,23
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%*C+M)	52,65	0,00	52,65
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%*C+M)	263,23	0,00	263,23
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00
5.2.6.	Timbru de arhitectura [cota aferenta OAR] (0,05%*C+M)	26,32	0,00	26,32
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 15% * (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	9.696,80	1.842,39	11.539,19
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		11.802,22	2.127,39	13.929,61
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 5%*(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1+ 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7+ 3.8 + 4 + 5.1.1)	3.282,27	623,63	3.905,90
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		3.282,27	623,63	3.905,90
TOTAL GENERAL		79.729,79	15.033,63	94.763,42
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		52.645,31	10.002,61	62.647,91
<div><div><div>Data, 01-04-2024</div><div>Beneficiar, Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti</div></div><div><div></div><div><div>ORDINUL ARHITECTH DIN ROMANIA 3975</div><div></div><div>Viorel IONESCU</div></div><div>INTOCMIT, ARH. VIOREL IONESCU</div></div></div>				