

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 84258 Pitești

Nr. cerere	37007
Ziua	05
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100169074585



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:34574
Nr. cadastral vechi:10103

Adresa: Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84258	Din acte: 31.218 Masurata: 31.268	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	84258-C1	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:10; S. construita la sol:4861 mp; Spital, D+P+8,Supr. constr. desfasurata = 20940mp
A1.2	84258-C2	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; Birouri-serviciul medico-legal,P,Supr. constr. desfasurata = 231mp
A1.3	84258-C3	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa,P,Supr. constr. desfasurata = 8mp
A1.5	84258-C5	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:366 mp; Birouri,magazii, P+1,Supr. constr. desfasurata = 579mp
A1.6	84258-C6	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:418 mp; Bucatarie,P, Supr. constr. desfasurata = 418mp
A1.7	84258-C7	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 25mp
A1.8	84258-C8	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:417 mp; Spalatorie,P, Supr. constr. desfasurata = 417mp
A1.9	84258-C9	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 14mp
A1.10	84258-C10	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Magazie,P, Supr. constr. desfasurata = 122mp
A1.11	84258-C11	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:358 mp; Atelier mecanic,P,Supr. constr. desfasurata = 358mp
A1.12	84258-C12	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 17mp
A1.13	84258-C13	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 95mp
A1.14	84258-C14	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:568 mp; PT.,Parter,Supr. constr. desfasurata = 568mp
A1.15	84258-C15	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa,P,Supr. constr. desfasurata = 22mp
A1.16	84258-C16	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Put,Supr. constr. desfasurata = 16mp
A1.17	84258-C17	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Statie oxigen,P, Supr. constr. desfasurata = 70mp
A1.18	84258-C18	Loc. Pitesti, AI SPITALULUI, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Rezervoare, Supr. constr. desfasurata = 28mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31424 / 14/08/2007		
H.G. nr. 640 DIN 2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18
	1) JUDEȚUL ARGEȘ, -DOMENIU PUBLIC, ÎN ADMINISTRARE CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34574)	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50640 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 53139, din 28/11/2016 emis de PRIMARIA PITEȘTI; Act Administrativ nr. 284, din 10/06/2014 emis de PRIMARIA PITEȘTI; Act Administrativ nr. 33489, din 18/12/2014 emis de SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENTĂ PITEȘTI; Act Administrativ nr. 45736, din 30/09/2016 emis de PRIMARIA PITEȘTI; Act Administrativ nr. 18, din 19/06/2014 emis de PRIMARIA PITEȘTI; Act Administrativ nr. 44816, din 08/09/2016 emis de OCPI ARGES; Act Administrativ nr. F125670, din 29/09/2016 emis de PRIMARIA PITEȘTI;		
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind extinderea construcției C1 - clădire spital și desființarea construcției C4- cabina poarta	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

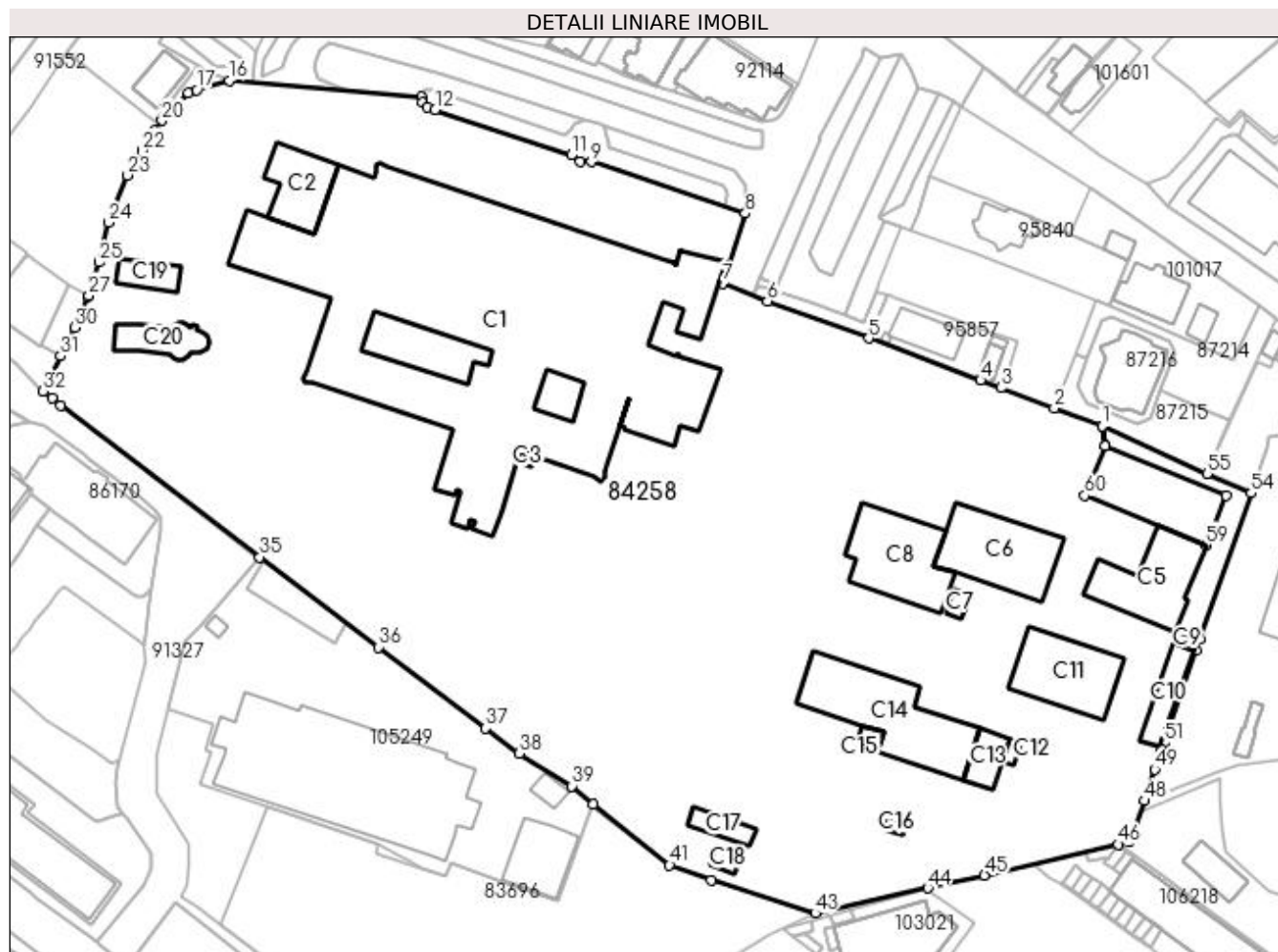
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84258	Din acte: 31.218 Masurata: 31.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 31.218 Masurata: 31.268	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	84258-C1	construcții administrative și social culturale	4.861	Cu acte	S. construita la sol: 4861 mp; Spital, D+P+8, Supr. constr. desfasurata = 20940 mp
A1.2	84258-C2	construcții administrative și social culturale	231	Cu acte	S. construita la sol: 231 mp; Birouri-serviciul medico-legal, P, Supr. constr. desfasurata = 231 mp
A1.3	84258-C3	construcții anexa	8	Cu acte	S. construita la sol: 8 mp; Anexa, P, Supr. constr. desfasurata = 8 mp
A1.4	84258-C4	construcții anexa	50	Cu acte	S. construita la sol: 50 mp; CABINĂ POARTĂ
A1.5	84258-C5	construcții administrative și social culturale	366	Cu acte	S. construita la sol: 366 mp; Birouri, magazine, P+1, Supr. constr. desfasurata = 579 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	84258-C6	construcții anexa	418	Cu acte	S. construită la sol:418 mp; Bucatarie,P,Supr. constr. desfasurata = 418mp
A1.7	84258-C7	construcții industriale si edilitare	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 25mp
A1.8	84258-C8	construcții anexa	417	Cu acte	S. construită la sol:417 mp; Spalatorie,P,Supr. constr. desfasurata = 417mp
A1.9	84258-C9	construcții industriale si edilitare	14	Cu acte	S. construită la sol:14 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 14mp
A1.10	84258-C10	construcții industriale si edilitare	122	Cu acte	S. construită la sol:122 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 122mp
A1.11	84258-C11	construcții industriale si edilitare	358	Cu acte	S. construită la sol:358 mp; Atelier mecanic,P,Supr. constr. desfasurata = 358mp
A1.12	84258-C12	construcții industriale si edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 17mp
A1.13	84258-C13	construcții industriale si edilitare	95	Cu acte	S. construită la sol:95 mp; Magazie,P,Supr. constr. desfasurata = 95mp
A1.14	84258-C14	construcții industriale si edilitare	568	Cu acte	S. construită la sol:568 mp; PT.,Parter,Supr. constr. desfasurata = 568mp
A1.15	84258-C15	construcții anexa	22	Cu acte	S. construită la sol:22 mp; Anexa,P,Supr. constr. desfasurata = 22mp
A1.16	84258-C16	construcții anexa	16	Cu acte	S. construită la sol:16 mp; Put,Supr. constr. desfasurata = 16mp
A1.17	84258-C17	construcții industriale si edilitare	70	Cu acte	S. construită la sol:70 mp; Statie oxigen,P,Supr. constr. desfasurata = 70mp
A1.18	84258-C18	construcții industriale si edilitare	28	Cu acte	S. construită la sol:28 mp; Rezervoare,Supr. constr. desfasurata = 28mp
A1.19	84258-C19	construcții administrative si social culturale	84	Fara acte	S. construită la sol:84 mp; Fara acte - Clopotnita,P+1,Supr. constr. desfasurata = 121mp
A1.20	84258-C20	construcții administrative si social culturale	139	Fara acte	S. construită la sol:139 mp; Fara acte - ,Biserica,P, Supr. constr. desfasurata = 139mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.962	2	3	13.427	3	4	5.049
4	5	27.863	5	6	25.298	6	7	11.337
7	8	17.205	8	9	37.953	9	10	2.685
10	11	2.523	11	12	33.546	12	13	2.084
13	14	1.594	14	15	1.275	15	16	45.19
16	17	8.022	17	18	2.005	18	19	3.991
19	20	5.005	20	21	2.983	21	22	5.392
22	23	6.75	23	24	11.909	24	25	9.557
25	26	4.367	26	27	3.71	27	28	0.447
28	29	3.844	29	30	3.921	30	31	7.452
31	32	9.207	32	33	2.646	33	34	2.629
34	35	58.508	35	36	34.855	36	37	31.47
37	38	9.861	38	39	14.419	39	40	6.485
40	41	22.916	41	42	10.326	42	43	25.63
43	44	26.998	44	45	13.602	45	46	32.096
46	47	2.709	47	48	10.234	48	49	7.749

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
49	50	4.773	50	51	1.843	51	52	22.713
52	53	2.925	53	54	36.133	54	55	11.285
55	56	26.916	56	57	4.671	57	58	30.665
58	59	12.466	59	60	30.677	60	61	12.467
61	1	4.669						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/06/2024, 13:41