

# PLAN DE SITUATIE CU PROPUNERE EXTINDERE TRASEU AER COMPRIMAT SI VACUM - PE SUPTOP TOPOGRAFIC

Sistem de proiectie: STEREO '70

Sistem de referinta altimetric: MAREA NEAGRA '75

Sstudiu =31268 mp

BILANT TERITORIAL - conform ultimei autorizatii de construire obtinute:

- SUPRAFATA TEREN: St = 31.268,00mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA :
  - - Sexizistent = 7.858,161 mp
  - - Scpopus = 9.303,161 mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA :
  - - Scd existent = 28.156,891 mp
  - - Scd propus = 34.791,591 mp
- Hmaxim c-tie propusa = 25.00 m (S+P+4E)
- SUPRAFATA SPATII VERZI :
  - - Ssp verzi pe sol natural existent = 12.650,619mp (40.458%)
  - - Ssp verzi pe sol natural propus = 10.068,384 (34.758%)
  - - Ssp verzi pe terasa propus = 804,00 mp (2.57%)
  - - TOTAL SPATII VERZI PROPUSE : Sverzi propuse = 11.672,384 mp (37.328%)
- SUPRAFATA PIETONAL/CAROSABIL INCINTA (inclusiv parcani):
  - - Scarosabil / pietonal incinta existent = 10.410,73 mp (33.295%)
  - - Scarosabil / pietonal incinta propus = 10.747,965 mp (34.37%)
- SUPRAFATA CURTI DE LUMINA EXISTENTE : Sexistente = 348.49 mp

- P.O.T.existent = 25.131% / P.O.T.propus = 29.753%
- C.U.T.existent = 0.90 / C.U.T.propus = 1.112

Spitalul Judetean Arges

Numele si prenumele proprietarului:  
JUDETUL ARGES

Adresa: Pitesti, Piata Vasile Milea Nr. 1

## BILANT LOCURI PARCARE

LOCURI PARCARE NECESARE:

- 1 loc parcare = 200 mp construiti apartamente
- Scd existent / 200mp = 28.156,891mp / 200mp = 141 locuri parcare necesare in prezent
- Scd propus / 200mp = 34.791,591mp / 200mp = 174 locuri parcare necesare la realizarea investitiei

LOCURI PARCARE ESISTENTE IN INCINTA:  
105 locuri parcare esistenti

LOCURI PARCARE PROPUSE SPRE AMENAJARE (fara a efecta spatiile verzi existente):

49 locuri parcare propuse

TOTAL NUMAR LOCURI PARCARE: 174 locuri

NOTA: toate locurile de parcare necesare sunt asigurate si amenajate la nivelul solului; parcare pentru vizitatori/apartinatori este asigurata in parcarile exterioare incintei spitalului, in spatii special amenajate de catre Primaria Pitesti

În vederea conectării instalațiilor aferente extinderii U.P.U. la stațiile de alimentare ale corpului de căldură P+4, este necesară realizarea unui traseu de țevă (cu tot cu accesorii/echipamente auxiliare aferente lui) de la subsolul clădirii P + 4 (de la robinetul de izolare dedicat, aferent acesteia) până la punctele de conexiune, prevăzute pentru extinderea U.P.U. aflate în exteriorul peretelui casei scări a clădirii P+4E.

Prin urmare, prin prezenta documentatie se doreste obtinerea Certificatului de urbanism pentru „Alimentarea de la sursa cu vacuum si aer comprimat a extinderii U.P.U.”, respectiv elaborarea documentațiilor DTAC, PT-DE, avize. Traseul de țevi (aer si vacuum) va fi aerian si sprijinit pe estacadele existente, realizate atât prin obiectivul de investiții „Extindere si dotare spatii urgente si amenajări incinta Spital Județean de Urgenta Pitești” cat si prin „Construire corp cladire noua la S.U.U.P.” pana la fatada cladirii P+4E unde va fi intrarea spre subsolul cladirii a tevilor.

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: alimentarea de la sursa cu vacuum și aer comprimat, a extinderii U.P.U.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate: aer comprimat 4 bar: 200 l/min;  
- vacuum: 250 l/min;

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: permanent;

Nota:

Distributia aerului comprimat si vacuum de la sursele generatoare la corpurile existente, se realizeaza printr-un sistem de conducte paralel cu traseul de oxigen actual, ce va fi suspendat la o inaltime de minim 2.5 m fata de nivelul solului. Se va completa estacada pe o portiune de aproximativ 30m pana la cladirea noua executata.

Dupa intrarea in cladiri la nivelul parterului (cladirea noua) sau prin demisol (cladirea existenta), traseul de Aer comprimat si vacuum, se distribuie pe o coloana verticala prin demisol si se continua cu ramificatiile pe fiecare etaj.

La intrarea in fiecare incapere dotata cu gaze medicale vor fi prevazute robineti de izolare pentru oprirea alimentarii in caz de avarie.

La executia instalatiilor de distributie se folosesc numai tevi de cupru medical, curatate, testate si obturate la capete conform standardului SR EN 13348. Fittingurile din cupru pentru racordarea tevilor trebuie sa fie curatate si degresate pentru a fi compatibile cu oxigenul si trebuie sa fie ambalate astfel incat sa se evite contaminarea cu impuritati.

Tevile de gaze sunt sustinute la intervale corespunzatoare pentru a se evita deplasarea sau flambarea acestora. Suportul de prindere sunt prevazuti cu mansona din cauciu. Intervalele maxime intre suporturi de prindere nu va depasi limitele indicate in SR EN ISO 7396-1. In locurile in care tevile de gaze medicale trec peste cabluri electrice sau peste alte conducte se asigura distante de sustinere corespunzatoare de fiecare parte a intersectiei, astfel incat sa se evite atingerile. Intre tevile de gaze medicale si tevile de apa rece, apa calda sau abur se recomanda o distanta de minim 150 mm.

Tevile de gaze medicale se vor izola termic in locurile in care temperatura ambientala coboara sub 5°C.

Suprafaa aferita Bisericii				
Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laterale D <sub>1</sub> (+/-)	
	X (m)	Y (m)		
1	374568.614	487957.788	38.317	
2	374600.571	487968.351	17.025	
3	374615.176	487972.100	1.000	
4	374615.438	487975.217	8.000	
5	374618.190	487966.620	9.000	
6	374620.514	487971.814	1.000	
7	374625.572	487971.728	2.858	
8	374630.228	487969.405	7.623	
9	374632.850	487962.242	15.589	
10	374634.632	487962.362	1.000	
11	374638.941	487964.883	1.172	
12	374637.853	487944.448	4.358	
13	374626.574	487942.156	9.566	
14	374625.402	487942.092	0.066	
15	374620.874	487939.723	0.447	
16	374620.459	487939.558	0.833	
17	374616.688	487938.138	5.000	
18	374617.676	487938.396	0.667	
19	374606.663	487935.162	8.257	
20	374598.443	487929.014	2.684	
21	374598.812	487928.812	0.199	
22	374595.102	487933.169	29.648	
23	374577.127	487956.723	13.944	
S = 2211 mp				

Suprafata Lot 412 mp			
Nr. Pct.	Coordonate pct de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
6	374627.514	487971.386	25.001
24	374619.605	487995.103	19.995
2	374600.577	487988.961	17.005
3	374605.976	487972.836	11.000
4	374616.443	487976.217	8.000
5	374618.950	487968.620	9.000

S = 412 mp

Judetul Arges  
Unitatea administrativ-teritoriala  
Cod SIRUTA: 013169  
Adresa imobilului:  
Pitesti, Alea Spitalului Nr. 36  
Nr. cadastral: 84258

C17	- Statie oxigen
C18	- Rezervoare oxigen

## STATIE OXIGEN, AER SI VACUUM

REZERVUAR OXIGEN


LEGENDA:

### TRASEU EXTERIOR PROPUS

## TRASEU INTERIOR PROPUS

CONSTRUCTII EXISTENTE

EXTINDERE INSTALATIE DE ALIMENTARE DE LA SURSA CU VACUUM SI AER COMPRIMAT A EXTINDERII U.P.U.  
\*in incinta SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

NOME		SEMINTURA		CERINTA	REFERAT
VERIFICATOR					referat nr.:
VERIFICATOR					
 <div> <p>PROIECTACIUNEA PROIECTANT: N. IONESCU, nr. 5, sc. 4, bl. BUCURESTI PROIECTANT: N. IONESCU, nr. 5, sc. 4, bl. BUCURESTI PROIECTANT: N. IONESCU, nr. 5, sc. 4, bl. BUCURESTI PROIECTANT: N. IONESCU, nr. 5, sc. 4, bl. BUCURESTI</p> </div>		Beneficiar:		<b>JUDETUL ARGES pentru SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI</b>	
Adresa:		SCARA 1:500 DATA 05/2024		Proiect nr. <b>SLJUP/2024</b> FAZA <b>PT-O.E</b>	
SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT		nr. v. IONESCU arh. Vlad STAN arh. A. TURBUTU		EXTINDER INSTALATE DE ALIMENTARE A LA SURSA CU VACUUM SI AER COMPRIMAT A DISTRIBUII U.L.P. Avea Spitalului nr.36, municipiul Pitesti, judet Arges PLAN DE SITUATIE - PROPUNERE	
				Nr. planului <b>A3</b>	