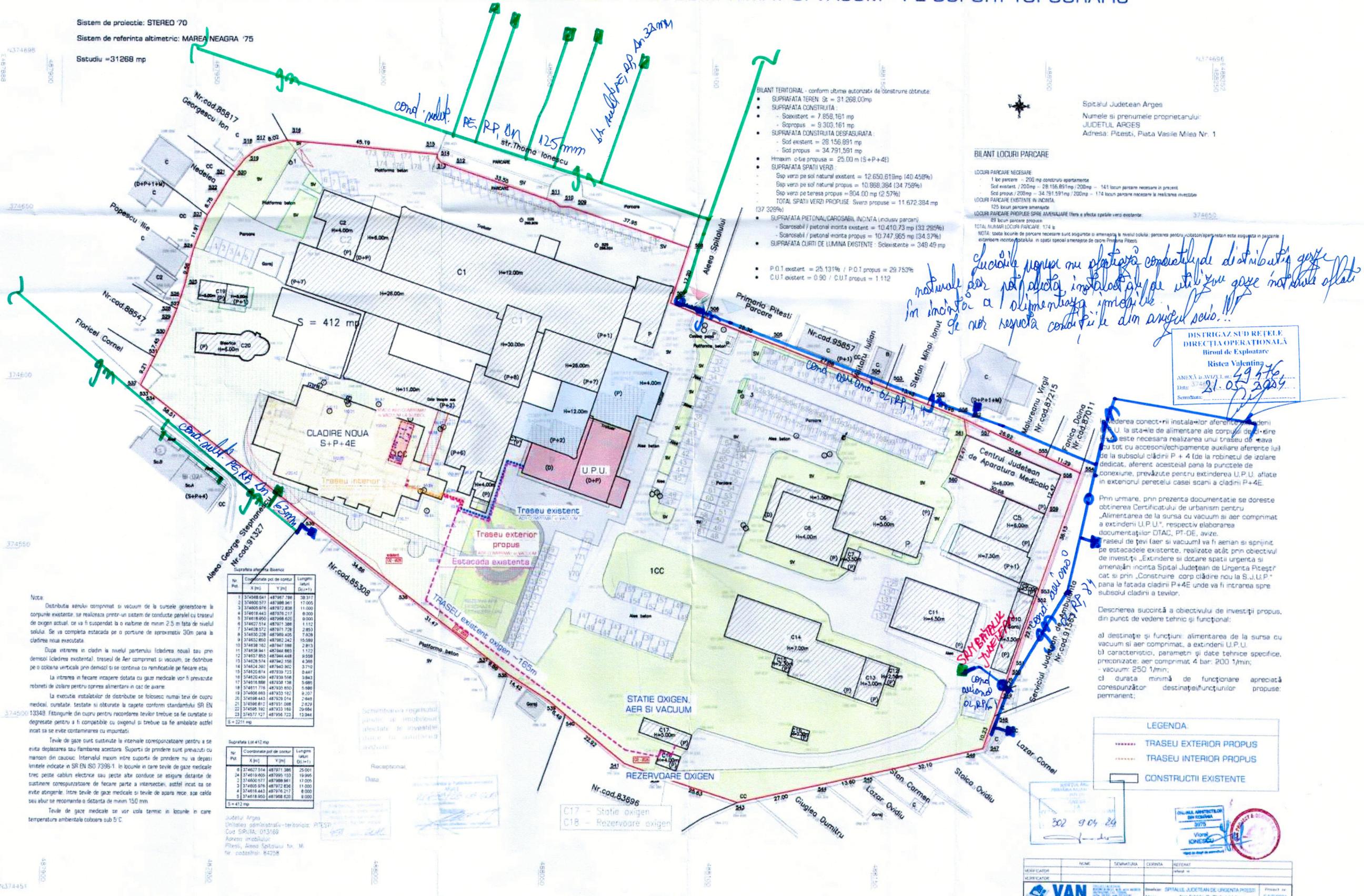


# PLAN DE SITUATIE CU PROPUNERE EXTINDERE TRASEU AER COMPRIMAT SI VACUUM - PE SUPTOR TOPOGRAFIC

Sistem de proiectie: STEREO '70  
Sistem de referinta altimetric: MAREA NEAGRA '75  
Scaderea = 31268 mp



**BILANT TERITORIAL** - conform ultimii autorizati de constructii obtinute:

- SUPRAFATA TEREN: St = 31.268,00 mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA:
  - Solesistenta = 7.858,161 mp
  - Scopopus = 9.303,161 mp
- SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA:
  - Sol existent = 28.156,891 mp
  - Sol propus = 34.791,591 mp
- Maxim c-tie propusa = 25,00 m (S+P+4E)
- SUPRAFATA SPATII VERZI:
  - Sup verzi pe sol natural existent = 12.650,61 mp (40,458%)
  - Sup verzi pe sol natural propus = 10.868,384 (34,759%)
  - Sup verzi pe terasa propus = 804,00 mp (2,57%)
  - TOTAL SPATII VERZI PROPUSE: Supaza propusa = 11.672,384 mp (37,328%)
- SUPRAFATA PIETONALA/CAROSABIL INCINTA (incluzind parcuri):
  - Carosabil / pietonal incinta existent = 10.410,73 mp (33,295%)
  - Carosabil / pietonal incinta propus = 10.747,965 mp (34,37%)
- SUPRAFATA CURTI DE LUMINA EXISTENTE : Solesistenta = 348,49 mp
- P.O.I existent = 25,131% / P.O.I propus = 29,753%
- C.U.T existent = 0,90 / C.U.T propus = 1,112

**BILANT LOCURI PARCARE**

LOCURI PARCARE NECESARE

- 1 loc parcare = 200 mp constructii apartamente
- Sol existent / 200mp = 28.156,891 mp / 200mp = 141 locuri parcare necesare in prezent
- Sol propus / 200mp = 34.791,591 mp / 200mp = 174 locuri parcare necesare la realizarea investitiei

LOCURI PARCARE EXISTENTE IN INCINTA

125 locuri parcare amenajate

29 locuri parcare amenajate

TOTAL NUMAR LOCURI PARCARE: 174

NOTA: toate locurile de parcare necesare sunt sugerate si amenajate la nivelul solului; pensarea pentru constructii parcare este sugierata in paginile urmatoare acestui plan si in specii speciale amenajate de catre Primaria Pitesti

*funcțiile necesare nu pot fi realizate decât prin distribuția gazelor naturale și pot fi realizate prin instalații gaze utilizând gaze instalate afara în incinta a alimentarea imobilelor de nor respecta cerințele din ardeul solului!*

DISTRICAZ SUD REZELE DIRECTIA OPERATIONALA Buroul de Exploatare  
Ristea Valentina  
ANEXA la AVIZUL nr. 49/16  
Data: 21.05.2024  
Scaderea: 2024

**Nota:**

Distribuția aerului comprimat și vacuum de la sursele generatoare la corpurile existente se realizează printr-un sistem de conducte panale cu traseul de aer comprimat și vacuum de la sursele generatoare la corpurile existente. Se va fi suspendat la o înălțime de maxim 2,5 m față de nivelul solului. Se va completa estacada pe o porțiune de aproximativ 10m până la cladirea noulă executată.

Dupa intrarea în cladire la nivelul parterului (cladirea nouă) sau prin demoul cladirii existente, traseul de aer comprimat și vacuum, se distribuie pe o coloană verticală prin demoul și se conectează cu ramificațiile pe fiecare etaj.

La intrarea în fiecare încăpere dotata cu gaze medicale vor fi prevăzute robineti de închidere pentru oprirea alimentării în caz de avarie.

La execuția instalațiilor de distribuție se folosesc numai țevi de cupru medical, curățate, testate și albe conform standardului SR EN 10348-13348. Fărăsigurării din cupru pentru reconducere țevilor trebuie să fie curățate și degresate pentru a fi compatibile cu oxigenul și trebuie să fie ambalate astfel încât să se evite contaminarea cu impurități.

Țevile de gaze sunt sustinute la intervalele corespunzătoare pentru a se evita deplasarea sau flambarea acestora. Suportii de prindere sunt prevăzuți cu manșon din cauciuc. Intervalul maxim între suportii de prindere nu va depăși limitele indicate în SR EN ISO 7395-1 în locurile în care țevile de gaze medicale trec peste cabluri electrice sau peste alte conducte se asigură distanțarea de susținere corespunzătoare de fiecare parte a intersecției, astfel încât să se evite atingerea între țevile de gaze medicale și țevile de apă rece sau căldură sau să se recomende o distanță de minim 150 mm.

Țevile de gaze medicale se vor utiliza termic în locurile în care temperatura ambientală coboară sub 5 °C.

Nr. Pt.	Coordonate pol de contur X (m)	Coordonate pol de contur Y (m)	Lungime latit. (m)
1	374588,641	487987,798	20,317
2	374600,517	487988,961	11,000
3	374805,976	487972,838	8,000
4	374618,443	487976,217	8,000
5	374618,950	487968,025	8,000
6	374427,514	487971,388	1,112
7	374628,572	487971,736	2,853
8	374830,228	487985,805	7,029
9	374632,850	487982,242	15,989
10	374596,102	487947,388	2,813
11	374838,941	487944,683	1,112
12	374627,953	487944,448	8,559
13	374626,874	487942,156	4,340
14	374624,202	487940,802	3,710
15	374626,874	487939,722	0,447
16	374626,874	487939,722	0,447
17	374626,874	487939,722	0,447
18	374626,874	487939,722	0,447
19	374626,874	487939,722	0,447
20	374626,874	487939,722	0,447
21	374626,874	487939,722	0,447
22	374626,874	487939,722	0,447
23	374626,874	487939,722	0,447

S = 2271 mp

Nr. Pt.	Coordonate pol de contur X (m)	Coordonate pol de contur Y (m)	Lungime latit. (m)
1	374627,514	487971,388	25,001
2	374619,605	487965,103	19,995
3	374600,517	487968,025	11,000
4	374605,976	487972,838	11,000
5	374618,443	487976,217	8,000
6	374618,950	487968,025	8,000

S = 412 mp

Județul Argeș  
Direcția administrativ-teritorială PITEȘTI  
Cod SRI/IA: 073169  
Adresa imobilului:  
Pitești, Aleea Spitalului nr. 16  
Nr. cadastru: 84208

**LEGENDA:**

- TRASEU EXTERIOR PROPUȘ
- TRASEU INTERIOR PROPUȘ
- CONSTRUCTII EXISTENTE

VERIFICATOR	NOME	SEMANTURA	DATA	REZERVE
VAN	VAN	[Signature]	30.04.24	

PROIECT REALIZAT CU PROGRAMUL AUTOCAD LT 2006, CU LICENȚA 343-8144693, SERIA 0529-09142-0000 - 08. 2005