

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Modernizare DJ731B, sate Samara și Metofu, km 1+603 - km 3+732, în comuna Poiana Lacului, L=2.129km"

Se completează doar câmpurile albastre

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	5.040,00	957,60	5.997,60	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.500,00	855,00	5.355,00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	2.400,00	456,00	2.856,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	132.455,79	25.166,60	157.622,39			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7.400,00	1.406,00	8.806,00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.800,00	532,00	3.332,00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnicii a detaliilor de execuție	8.500,00	1.615,00	10.115,00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	113.755,79	21.613,60	135.369,39	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	132.000,00	25.080,00	157.080,00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	75.837,19	14.409,07	90.246,26	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	151.674,38	28.818,13	180.492,50	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	503.907,36	95.742,40	599.649,75			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	7.583.719,00	1.440.906,61	9.024.625,61			
4.1.1	Pentru care există standard de cost	4.505.020,87	855.953,97	5.360.974,84	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	3.078.698,13	584.952,64	3.663.650,77	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00			
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00			
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00			
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00			
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00			
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	7.583.719,00	1.440.906,61	9.024.625,61			
Capitolul 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	75.837,19	14.409,07	90.246,26			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	75.837,19	14.409,07	90.246,26	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	93.375,12	0,00	93.375,12			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	38.297,78	0,00	38.297,78	buget de stat	da	nu

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.659,56	0,00	7.659,56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38.297,78	0,00	38.297,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	9.120,00	0,00	9.120,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	779.201,20	148.048,23	927.249,43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
	TOTAL CAPITOL 5	949.913,51	162.742,30	1.112.655,81
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.007.865,89	381.494,52	2.389.360,41
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	2.007.865,89	381.494,52	2.389.360,41
	TOTAL GENERAL	11.045.405,76	2.080.885,82	13.126.291,58
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.659.556,19	1.455.315,68	9.114.871,87

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13.126.291,58
buget de stat	7.609.554,90
buget local	5.516.736,68

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.505.020,87	3.078.698,13
Valoare investitie	5.368.646,40	5.676.759,35
Cost unitar aferent investiției	2.521.675,15	2.666.397,07
Cost unitar aferent investiției (EURO)	509.532,26	538.774,92

Data	09.02.2024
Curs Euro (20.10.2021)	4,9490
Valoare de referință standard de cost (km)	2,129

Beneficiar:

Consiliul Județean Arges

Proiectant:

S.C.Tehno-Edil AMF S.R.L.
Ing. Mirela Crudu

