

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81520 Nucșoara

Cod verificare  
100115846357



**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	81520	2.065	Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81520-C1	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:636 mp; Statie tratare apa si centrala termica, P+E1+E2+E3.
A1.2	81520-C2	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Sala pompe livrare
A1.3	81520-C3	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Sala pompe și bazin apa
A1.4	81520-C4	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie din lemn fara temelie
A1.5	81520-C5	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie din caramida
A1.6	81520-C6	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Cabina paznic metalica, fara temelie
A1.7	81520-C7	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Camin conducta apa minerala
A1.8	81520-C8	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Sala pompe captare apa
A1.9	81520-C9	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Bazin apa minerala
A1.10	81520-C10	Loc. Grulu, Jud. Arges, Punctul Statia de apa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Grup de pompe

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5403 / 09/05/2019</b>	
Act Administrativ nr. 12, din 22/03/2019 emis de consiliul local bradulet; Act Administrativ nr. 1707, din 12/04/2019 emis de PRIMARIA NUCȘOARA; Act Administrativ nr. 1706, din 12/04/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI NUCȘOARA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
1) COMUNA BRADULET, CIF:4318326, DOMENIU PUBLIC	
<b>10552 / 04/09/2019</b>	
Act Administrativ nr. 5403, din 09/05/2019 emis de BCPI Curtea de Arges; Act Administrativ nr. 3580, din 30/08/2019 emis de Primaria Comunei Nucșoara; Act Administrativ nr. 29, din 30/08/2019 emis de C.L. Bradulet; Act Administrativ nr. 3581, din 30/08/2019 emis de Primaria Comunei Nucșoara;	
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale privind modificarea categoriei de folosință din curți construcții și fâneață în curți construcții, cu stare de proprietate neschimbata
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

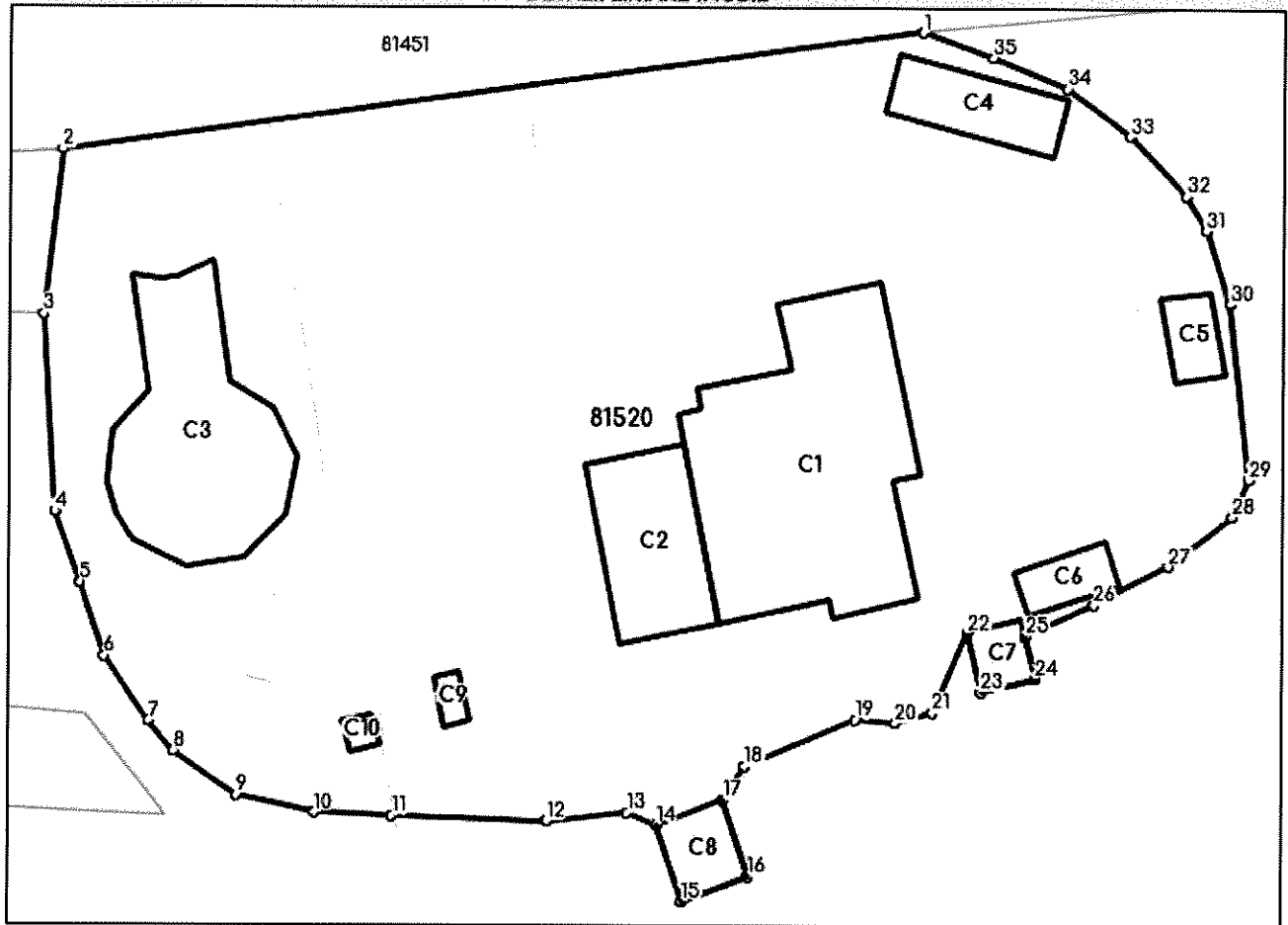
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81520	2.065	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.065	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81520-C1	construcții industriale și edilitare	159	Cu acte	S. construită la sol:159 mp; S. construită desfasurata:636 mp; Stație tratare apă și centrala termică, P+E1+E2+E3.
A1.2	81520-C2	construcții industriale și edilitare	51	Cu acte	S. construită la sol:51 mp; S. construită desfasurata:51 mp; Sala pompe livrare
A1.3	81520-C3	construcții industriale și edilitare	101	Cu acte	S. construită la sol:101 mp; S. construită desfasurata:101 mp; Sala pompe și bazin apă
A1.4	81520-C4	construcții anexa	28	Cu acte	S. construită la sol:28 mp; S. construită desfasurata:28 mp; Magazie din lemn fără temelie
A1.5	81520-C5	construcții anexa	11	Cu acte	S. construită la sol:11 mp; S. construită desfasurata:11 mp; Magazie din caramida
A1.6	81520-C6	construcții anexa	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; S. construită desfasurata:12 mp; Cabina paznic metalică, fără temelie

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	81520-C7	construcții industriale și edilitare	9	Cu acte	S. construită la sol:9 mp; S. construită desfasurata:9 mp; Camin conducta apa minerala
A1.8	81520-C8	construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	S. construită la sol:16 mp; S. construită desfasurata:16 mp; Sala pompe captare apa
A1.9	81520-C9	construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	S. construită la sol:4 mp; S. construită desfasurata:4 mp; Bazin apa minerala
A1.10	81520-C10	construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	S. construită la sol:3 mp; S. construită desfasurata:3 mp; Grup de pompe

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	45.494
3	4	10.369
5	6	4.078
7	8	2.065
9	10	4.164
11	12	8.091
13	14	1.674
15	16	3.688
17	18	2.082
19	20	2.117
21	22	4.571
23	24	2.934
25	26	3.941
27	28	4.168
29	30	9.251
31	32	2.081
33	34	4.13
35	1	3.879

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	8.692
4	5	3.935
6	7	4.092
8	9	4.037
10	11	4.072
12	13	4.262
14	15	4.23
16	17	4.231
18	19	6.291
20	21	2.03
22	23	3.195
24	25	2.263
26	27	4.283
28	29	2.121
30	31	4.0
32	33	4.241
34	35	4.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

19/05/2022, 10:20