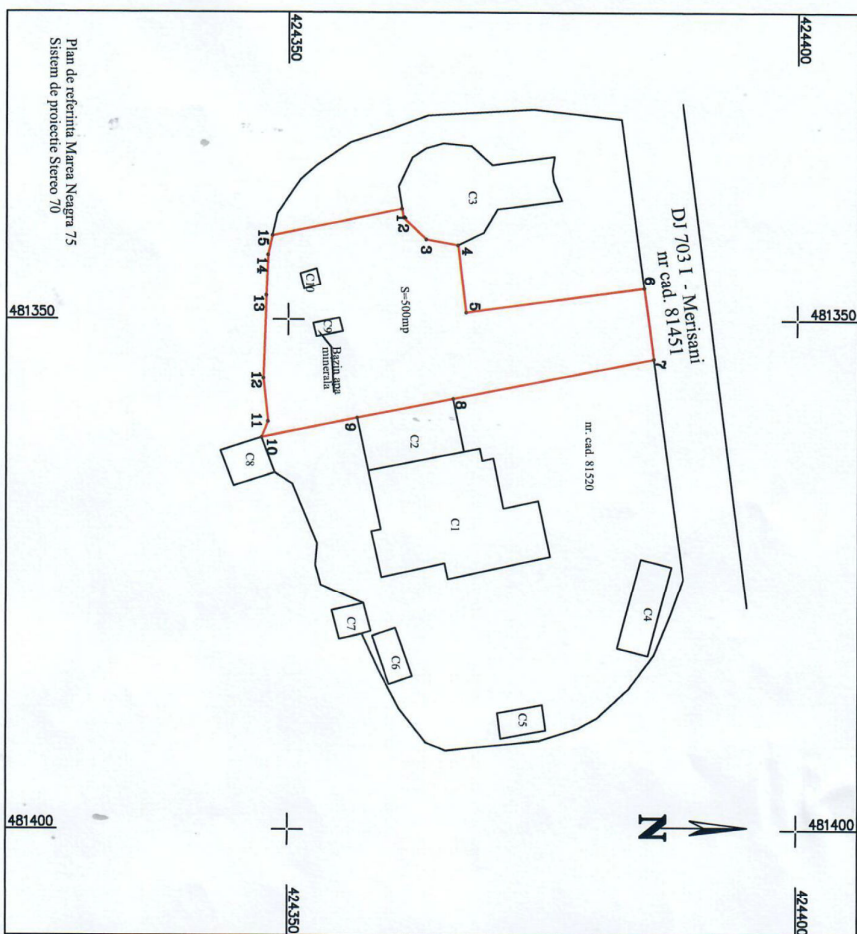


Plan de situatie: Nr. cad 81520 - Nucleoara - Proprietar Comuna Bradulet - Punct Statia de apa



Contur teren folosinta CJ Arges S=500 mp

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contour		Inclinaj latitudi D(°,i+1)
	X	Y	
1	423361.119	481339.011	0.891
2	423361.286	481339.866	3.085
3	423361.524	481342.010	3.159
4	423361.840	481344.558	6.728
5	423362.944	481348.941	17.015
6	423364.904	481345.788	20.072
7	423366.214	481357.658	9.610
8	423366.214	481357.658	9.653
9	423366.788	481359.569	9.653
10	423347.996	481361.503	1.674
11	423347.996	481359.954	4.262
12	423347.796	481355.716	8.091
13	423347.796	481347.629	4.072
14	423347.965	481343.561	1.949
15	423348.392	481341.659	
S(1)=500.05mp P=110.902m			13.000

U.A.T. COMUNA BRĂDULEȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRĂDULEȚ
NR. _____/_____

U.A.T. JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Nr. _____/_____

PROTOCOL DE ASOCIERE

În temeiul dispozițiilor art.173, alin.(1), lit.e), art.173, alin.(7), lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 6 lit.f din Legea minelor nr. 85/2003 și cu dispozițiile art. 1270 din Codul Civil actualizat, ale H.C.J. Argeș nr. și ale H.C.L. Brăduleț nr., s-a convenit la încheierea prezentului protocol de asociere.

CAP.I PĂRȚILE SEMNATARE

Art.1 U.A.T. BRĂDULEȚ prin Consiliul Local al Comunei Brăduleț, județul Argeș, cu sediul în comuna Brăduleț, str. Principală Nr. 10, Cod postal 117145, Cod fiscal 4318326, reprezentată prin Primarul Comunei Brăduleț, domnul Florin IORDACHE,

și

U.A.T. JUDEȚUL ARGEȘ prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în mun. Pitesti, Piata Vasile Milea, nr.1, Jud.Argeș, codul fiscal nr. 4229512, reprezentată prin Președintele Consiliului Județean Argeș, domnul Ion MÎNZÎNĂ,

au convenit următoarele:

CAP. II. OBIECTUL PROTOCOLULUI DE ASOCIERE

Art.2 Obiectul protocolului îl reprezintă stabilirea unor modalități practice de colaborare între cele două părți semnatare, în vederea dobândirii în folosință a terenului (S=500 mp) aflat în incinta imobilului Stației de apă a comunei Brăduleț, imobil situat în comuna Nucșoara, satul Gruiu, județul Argeș, necesar efectuării activității miniere în perimetrul de explorare și exploatare Sulfuroasa Brădet.

Art.3 Prezentul protocol de asociere stabilește drepturile și obligațiile părților semnatare.

CAP. III. DURATA PROTOCOLULUI

Art.4 Prezentul Protocol este valabil pe durata executării integrale a Programului de lucrări de explorare pentru apa minerală terapeutică (Licența de dare în administrare pentru explorare în perimetrul Sulfuroasa Brădet nr. 26543/2023 aprobată prin Ordinul Agenției Naționale pentru Resurse Minerale București nr. 223 din 08.06.2023), valabilitate care va continua, în cazul obținerii de către Județul Argeș și a licenței de exploatare, până la expirarea acesteia.

Art.5 Părțile semnatare, prin acordul lor de voință, pot proceda la prelungirea duratei prezentului protocol, prin act adițional aprobat prin hotărâre de consiliu, semnat de către ambele părți.

CAP. IV. Drepturile și obligațiile părților

Art.6 Drepturile și obligațiile U.A.T. Comuna Brăduleț:

- a) să acorde dreptul de folosință a terenului în suprafață de 500 mp necesar efectuării activităților miniere de explorare pentru identificarea unor acumulări acvifere de ape minerale terapeutice în perimetrul Sulfuroasa Brădet, județul Argeș (cu suprafața de 0,006 kmp), precum și a activităților de exploatare.
- b) să solicite încetarea protocolului de asociere și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.7 Drepturile și obligațiile U.A.T. Județul Argeș:

- a) să folosească terenul în suprafață de 500 mp în scopul efectuării activităților miniere de explorare/exploatare pentru identificarea unor acumulări acvifere de ape minerale terapeutice în perimetrul Sulfuroasa Brădet, județul Argeș (cu suprafața de 0,006 kmp), cu respectarea prevederilor Legii minelor nr. 83/2003, și în conformitate cu drepturile conferite de către Licența de dare în administrare pentru explorare în perimetrul Sulfuroasa Brădet nr. 26543/2023, aprobată prin Ordinul Agenției Naționale pentru Resurse Minerale București nr. 223 din 08.06.2023.
- b) să restituie bunul în integritatea sa la încetarea protocolului;
- c) să nu concesioneze sau închirieze bunul care face obiectul prezentului protocol;
- d) să respecte întocmai normele de prevenire și stingere a incendiilor.

CAP. V. MODIFICAREA PROTOCOLULUI

Art.8 Părțile semnate, prin acordul lor de voință, pot proceda la modificarea sau completarea clauzelor prezentului protocol, prin act adițional.

Art.9 Partea care are inițiativa modificării și/sau completării Protocolului va transmite celorlalte părți spre analiză propunerile sale motivate.

CAP. VI ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Art.10 Prezentul Protocol poate înceta:

- a) la termen;
- b) prin acordul expres și scris al părților;
- c) în caz de forță majoră, astfel cum este definită de lege cu respectarea procedurii de notificare impusă de legislația în vigoare;
- d) odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune.

Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului protocol o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 60 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

CAP.VII. FORȚA MAJORĂ

Art.11 Prin forță majoră, se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea protocolului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Art.12 Nici una dintre părțile semnate nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului protocol, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

Art.13 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAP.VIII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art.14 În accepțiunea părților semnatare, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului protocol.

CAP. IX. DISPOZIȚII FINALE

Art. 15 Părțile semnatare ale prezentului Protocol în cazul neînțelegerilor ce izvorăsc din interpretarea sau executarea obiectivelor prezentului Protocol, vor depune toate diligențele în vederea soluționării pe cale amiabilă a acestora, prin mediere.

Art.16 Prezentul Protocol va fi înregistrat în registrele speciale ale părților semnatare.

Art.17 Prezentul Protocol s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași valoare juridică.

U.A.T. COMUNA BRĂDULEȚ,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRĂDULEȚ ,

U.A.T. JUDEȚUL ARGEȘ,
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ,

PRIMAR,
Florin IORDACHE

PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ