



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

Nr. cerere 24273  
Ziua 04  
Luna 11  
Anul 2022

Cod verificare  
100120723602

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82566 Bălilești



### A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Parțial Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mare-Bratia, Jud. Arges, DJ 732 (km 2+163 - km 4+525)

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 82566                        | 34.661          | Teren neîmprejmuit;<br>Domeniu public |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>22013 / 23/11/2020</b><br>Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 18537, din 13/11/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDEȚUL ARGES</b> , CIF:4229512  | A1        |
| <b>8370 / 15/04/2022</b><br>Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 18537, din 13/11/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;  |  |           |
| B3   | în baza art. 113 și art. 114, alin (1) din Regulamentul de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCP se notează re poziționarea imobilului cu nr. cadastral 82566 înscris în cartea funciara nr.82566   | A1        |
| <b>22244 / 13/10/2022</b><br>Act Administrativ nr. 7518, din 06/10/2022 emis de PRIMARIA BALILESTI;  |  |           |
| B4   | se noteaza contractul de administrare nr. 7518/06.10.2022 încheiat între Judetul Arges, în calitate de proprietar și Comuna Balilesti, în calitate de administrator, asupra acostamentului drumului judetean DJ 732 de la Km 2+163 la km 12+437 (cf 82566), pe o perioada de 5 ani, cu incepere de la data de 06.10.2022<br>1) <b>COMUNA BALILESTI</b> , prin Consiliul Local al Comunei Balilesti | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.3 | 82566-C3 | construcții industriale și edilitare | 26           | Fara acte         | S. construita la sol:26 mp; Pod beton, km4+324,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 26mp, supraf.constr.desf.26mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 88.852          | 2             | 3             | 209.99          | 3             | 4             | 43.724          |
| 4             | 5             | 21.526          | 5             | 6             | 20.788          | 6             | 7             | 44.201          |
| 7             | 8             | 11.25           | 8             | 9             | 77.357          | 9             | 10            | 70.81           |
| 10            | 11            | 68.076          | 11            | 12            | 9.47            | 12            | 13            | 10.035          |
| 13            | 14            | 19.84           | 14            | 15            | 8.259           | 15            | 16            | 3.604           |
| 16            | 17            | 7.454           | 17            | 18            | 21.211          | 18            | 19            | 16.088          |
| 19            | 20            | 28.299          | 20            | 21            | 28.91           | 21            | 22            | 21.182          |
| 22            | 23            | 29.438          | 23            | 24            | 31.516          | 24            | 25            | 5.958           |
| 25            | 26            | 14.427          | 26            | 27            | 10.548          | 27            | 28            | 4.36            |
| 28            | 29            | 24.924          | 29            | 30            | 16.207          | 30            | 31            | 10.866          |
| 31            | 32            | 0.452           | 32            | 33            | 9.856           | 33            | 34            | 13.0            |
| 34            | 35            | 23.394          | 35            | 36            | 22.306          | 36            | 37            | 12.33           |
| 37            | 38            | 8.428           | 38            | 39            | 3.172           | 39            | 40            | 20.574          |
| 40            | 41            | 16.855          | 41            | 42            | 33.514          | 42            | 43            | 39.415          |
| 43            | 44            | 55.453          | 44            | 45            | 19.726          | 45            | 46            | 28.699          |
| 46            | 47            | 3.544           | 47            | 48            | 8.276           | 48            | 49            | 13.512          |
| 49            | 50            | 17.775          | 50            | 51            | 8.791           | 51            | 52            | 14.326          |
| 52            | 53            | 18.115          | 53            | 54            | 40.517          | 54            | 55            | 19.573          |
| 55            | 56            | 40.483          | 56            | 57            | 10.731          | 57            | 58            | 19.38           |
| 58            | 59            | 48.558          | 59            | 60            | 20.23           | 60            | 61            | 28.09           |
| 61            | 62            | 19.908          | 62            | 63            | 22.792          | 63            | 64            | 23.472          |
| 64            | 65            | 3.344           | 65            | 66            | 50.099          | 66            | 67            | 34.776          |
| 67            | 68            | 47.16           | 68            | 69            | 15.059          | 69            | 70            | 10.718          |
| 70            | 71            | 6.054           | 71            | 72            | 19.193          | 72            | 73            | 29.584          |
| 73            | 74            | 13.137          | 74            | 75            | 9.25            | 75            | 76            | 20.725          |
| 76            | 77            | 16.827          | 77            | 78            | 18.938          | 78            | 79            | 15.952          |
| 79            | 80            | 9.695           | 80            | 81            | 30.839          | 81            | 82            | 37.732          |
| 82            | 83            | 10.957          | 83            | 84            | 5.278           | 84            | 85            | 8.856           |
| 85            | 86            | 11.639          | 86            | 87            | 8.23            | 87            | 88            | 21.505          |
| 88            | 89            | 13.904          | 89            | 90            | 64.798          | 90            | 91            | 77.712          |
| 91            | 92            | 44.679          | 92            | 93            | 28.779          | 93            | 94            | 27.497          |
| 94            | 95            | 6.723           | 95            | 96            | 7.514           | 96            | 97            | 1.71            |
| 97            | 98            | 34.108          | 98            | 99            | 22.343          | 99            | 100           | 20.0            |
| 100           | 101           | 26.984          | 101           | 102           | 53.359          | 102           | 103           | 52.518          |
| 103           | 104           | 23.676          | 104           | 105           | 5.31            | 105           | 106           | 8.07            |
| 106           | 107           | 8.64            | 107           | 108           | 5.427           | 108           | 109           | 2.987           |
| 109           | 110           | 6.43            | 110           | 111           | 13.803          | 111           | 112           | 16.308          |
| 112           | 113           | 14.288          | 113           | 114           | 5.199           | 114           | 115           | 6.917           |
| 115           | 116           | 17.898          | 116           | 117           | 36.65           | 117           | 118           | 12.905          |
| 118           | 119           | 21.866          | 119           | 120           | 34.079          | 120           | 121           | 4.0             |
| 121           | 122           | 8.961           | 122           | 123           | 24.781          | 123           | 124           | 26.074          |
| 124           | 125           | 19.895          | 125           | 126           | 17.967          | 126           | 127           | 41.11           |
| 127           | 128           | 23.429          | 128           | 129           | 34.672          | 129           | 130           | 26.069          |
| 130           | 131           | 4.247           | 131           | 132           | 18.495          | 132           | 133           | 5.081           |
| 133           | 134           | 15.158          | 134           | 135           | 20.959          | 135           | 136           | 4.936           |
| 136           | 137           | 12.662          | 137           | 138           | 26.971          | 138           | 139           | 13.759          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 139           | 140           | 28.301          | 140           | 141           | 17.636          | 141           | 142           | 9.561           |
| 142           | 143           | 0.441           | 143           | 144           | 39.537          | 144           | 145           | 19.428          |
| 145           | 146           | 0.081           | 146           | 147           | 24.426          | 147           | 148           | 12.166          |
| 148           | 149           | 14.928          | 149           | 150           | 15.688          | 150           | 151           | 17.765          |
| 151           | 152           | 16.325          | 152           | 153           | 15.214          | 153           | 154           | 39.737          |
| 154           | 155           | 8.5             | 155           | 156           | 3.816           | 156           | 157           | 0.415           |
| 157           | 158           | 4.73            | 158           | 159           | 9.014           | 159           | 160           | 17.432          |
| 160           | 161           | 2.558           | 161           | 162           | 7.502           | 162           | 163           | 6.992           |
| 163           | 164           | 6.992           | 164           | 165           | 24.822          | 165           | 166           | 15.366          |
| 166           | 167           | 10.003          | 167           | 168           | 47.762          | 168           | 169           | 18.013          |
| 169           | 170           | 28.241          | 170           | 171           | 29.383          | 171           | 172           | 29.8            |
| 172           | 173           | 23.06           | 173           | 174           | 6.67            | 174           | 175           | 10.979          |
| 175           | 176           | 68.928          | 176           | 177           | 31.904          | 177           | 178           | 13.416          |
| 178           | 179           | 8.215           | 179           | 180           | 14.521          | 180           | 181           | 25.179          |
| 181           | 182           | 43.509          | 182           | 183           | 23.627          | 183           | 184           | 16.24           |
| 184           | 185           | 9.769           | 185           | 186           | 17.808          | 186           | 187           | 13.77           |
| 187           | 188           | 16.713          | 188           | 189           | 22.67           | 189           | 190           | 31.891          |
| 190           | 191           | 46.777          | 191           | 192           | 12.26           | 192           | 193           | 24.728          |
| 193           | 194           | 120.067         | 194           | 195           | 51.327          | 195           | 196           | 11.961          |
| 196           | 197           | 7.951           | 197           | 198           | 0.154           | 198           | 199           | 16.746          |
| 199           | 200           | 9.347           | 200           | 201           | 14.664          | 201           | 202           | 20.674          |
| 202           | 203           | 1.434           | 203           | 204           | 45.234          | 204           | 205           | 1.435           |
| 205           | 206           | 10.11           | 206           | 207           | 252.065         | 207           | 1             | 0.843           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
04-11-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
MILICICA PAHONTU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

Nr. cerere 24273  
Ziua 04  
Luna 11  
Anul 2022

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82592 Bălilești

Cod verificare  
100120723602



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe               |
|---------|------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| A1      | 82592                        | 105.398         | Teren neimprejmut;<br>Domeniu public |

### Construcții

| Crt   | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe   |
|-------|-----------------------------|--|--|
| A1.1  | 82592-C1                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Pod beton, km5+489,L=9m,l=2m,supraf.constr.la sol 18mp, supraf. constr.desf.18mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.2  | 82592-C2                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Pod beton, km5+730,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 27mp, supraf. constr.desf.27mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.4  | 82592-C4                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Pod beton, km7+071,L=8m,l=3m,supraf.constr.la sol 26mp, supraf. constr.desf.26mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.5  | 82592-C5                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Pod beton, km7+570,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 26mp, supraf. constr.desf.26mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.6  | 82592-C6                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Pod beton, km8+076,L=9m,l=7m,supraf.constr.la sol 56mp, supraf. constr.desf.56mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.7  | 82592-C7                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Pod beton, km8+610,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 33mp, supraf. constr.desf.33mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.8  | 82592-C8                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Pod beton, km9+203,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 36mp, supraf. constr.desf.36mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.9  | 82592-C9                    | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Pod beton, km9+785,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 25mp, supraf. constr.desf.25mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.10 | 82592-C10                   | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Pod beton, km10+097,L=9m,l=5m,supraf.constr.la sol 51mp, supraf. constr.desf.51mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |
| A1.11 | 82592-C11                   | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Pod beton, km10+294,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf. constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |
| A1.12 | 82592-C12                   | Loc. Bălilești, Jud. Arges, DJ 732 (km 4+627 - km 11+267), sat Bălilești, Golești, Musetoaia, Poienita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Pod beton, km10+736,L=9m,l=8m,supraf.constr.la sol 71mp, supraf. constr.desf.71mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 633 / 14/01/2021  |           |

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe   |
|--|--|---|
| Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 18537, din 13/11/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Administrativ nr. 50, din 23/12/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; |  |   |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDEȚUL ARGES</b> , CIF:4229512  | A1  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDEȚUL ARGES</b> , CIF:4229512  | A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12     |
| <b>22246 / 13/10/2022</b>  |  |   |
| Act Administrativ nr. 7518, din 06/10/2022 emis de JUDEȚUL ARGES SI COMUNA BALILESTI;  |  |   |
| B3   | se noteaza contractul de administrare nr. 7518/06.10.2022 incheiat intre Judetul Arges, in calitate de proprietar si Comuna Balilesti, in calitate de administrator, asupra acostamentului drumului judetean DJ 732 de la Km 2+163 la km 12+437 (cf 82592), pe o perioada de 5 ani, cu incepere de la data de 06.10.2022<br>1) <b>COMUNA BALILESTI</b> , prin Consiliul Local al Comunei Balilesti | A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12 |
| <b>C. Partea III. SARCINI .</b>  |  |   |
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini   |  | Referințe   |
| NU SUNT  |  |   |

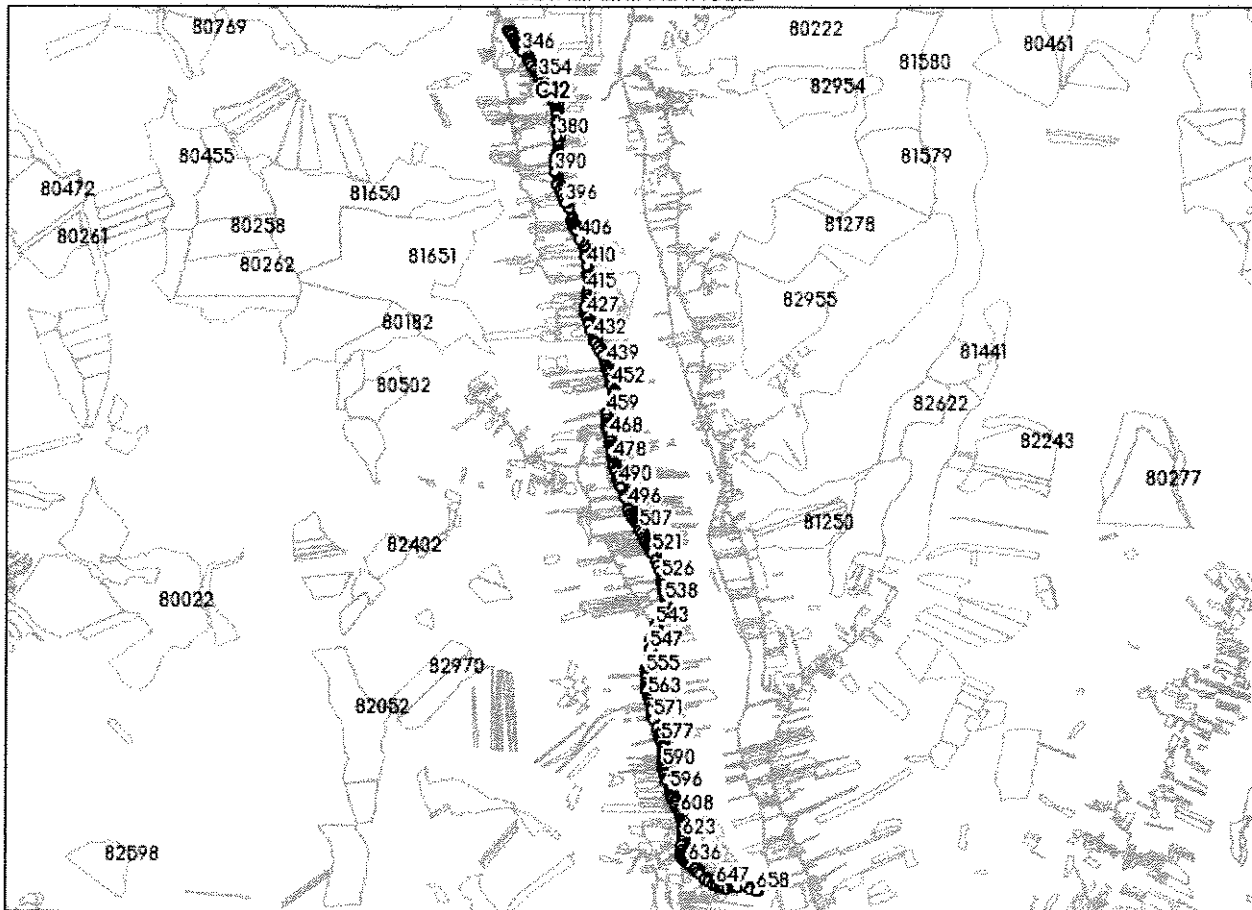
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 82592        | 105.398         | Domeniu public         |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                      |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1      | drum                | DA          | 30.836         | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, acostament, intravilan |
| 2      | drum                | DA          | 40.283         | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, carosabil, intravilan  |
| 3      | drum                | DA          | 34.279         | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, acostament, intravilan |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 82592-C1 | construcții industriale și edilitare | 18           | Cu acte           | S. construită la sol: 18 mp; Pod beton, km5+489, L=9m, l=2m, supraf. constr. la sol 18mp, supraf. constr. desf. 18mp, niveluri=1, an constr. 1985. Proprietar: Județul Argeș |
| A1.2 | 82592-C2 | construcții industriale și edilitare | 27           | Cu acte           | S. construită la sol: 27 mp; Pod beton, km5+730, L=9m, l=7m, supraf. constr. la sol 27mp, supraf. constr. desf. 27mp, niveluri=1, an constr. 1985. Proprietar: Județul Argeș |
| A1.3 | 82592-C3 | construcții industriale și edilitare | 53           | Fara acte         | S. construită la sol: 53 mp; Pod beton, km6+103, L=8m, l=7m, supraf. constr. la sol 53mp, supraf. constr. desf. 53mp, niveluri=1, an constr. 1985. Proprietar: Județul Argeș |
| A1.4 | 82592-C4 | construcții industriale și edilitare | 26           | Cu acte           | S. construită la sol: 26 mp; Pod beton, km7+071, L=8m, l=3m, supraf. constr. la sol 26mp, supraf. constr. desf. 26mp, niveluri=1, an constr. 1985. Proprietar: Județul Argeș |

| Crt   | Număr     | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|-------|-----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.5  | 82592-C5  | construcții industriale și edilitare | 26           | Cu acte           | S. construită la sol:26 mp; Pod beton, km7+570,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 26mp, supraf.constr.desf.26mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.6  | 82592-C6  | construcții industriale și edilitare | 56           | Cu acte           | S. construită la sol:56 mp; Pod beton, km8+076,L=9m,l=7m,supraf.constr.la sol 56mp, supraf.constr.desf.56mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.7  | 82592-C7  | construcții industriale și edilitare | 33           | Cu acte           | S. construită la sol:33 mp; Pod beton, km8+610,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 33mp, supraf.constr.desf.33mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.8  | 82592-C8  | construcții industriale și edilitare | 36           | Cu acte           | S. construită la sol:36 mp; Pod beton, km9+203,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 36mp, supraf.constr.desf.36mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.9  | 82592-C9  | construcții industriale și edilitare | 25           | Cu acte           | S. construită la sol:25 mp; Pod beton, km9+785,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 25mp, supraf.constr.desf.25mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges  |
| A1.10 | 82592-C10 | construcții industriale și edilitare | 51           | Cu acte           | S. construită la sol:51 mp; Pod beton, km10+097,L=9m,l=5m,supraf.constr.la sol 51mp, supraf.constr.desf.51mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |
| A1.11 | 82592-C11 | construcții industriale și edilitare | 37           | Cu acte           | S. construită la sol:37 mp; Pod beton, km10+294,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf.constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |
| A1.12 | 82592-C12 | construcții industriale și edilitare | 71           | Cu acte           | S. construită la sol:71 mp; Pod beton, km10+736,L=9m,l=8m,supraf.constr.la sol 71mp, supraf.constr.desf.71mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 3.07            | 2             | 3             | 4.411           | 3             | 4             | 3.033           |
| 4             | 5             | 12.13           | 5             | 6             | 16.304          | 6             | 7             | 3.839           |
| 7             | 8             | 4.198           | 8             | 9             | 12.99           | 9             | 10            | 13.835          |
| 10            | 11            | 59.61           | 11            | 12            | 41.871          | 12            | 13            | 54.737          |
| 13            | 14            | 10.193          | 14            | 15            | 14.138          | 15            | 16            | 20.158          |
| 16            | 17            | 33.341          | 17            | 18            | 18.227          | 18            | 19            | 31.104          |
| 19            | 20            | 27.0            | 20            | 21            | 69.726          | 21            | 22            | 1.681           |
| 22            | 23            | 12.163          | 23            | 24            | 4.155           | 24            | 25            | 14.596          |
| 25            | 26            | 44.166          | 26            | 27            | 36.255          | 27            | 28            | 6.535           |
| 28            | 29            | 20.968          | 29            | 30            | 12.786          | 30            | 31            | 7.337           |
| 31            | 32            | 7.45            | 32            | 33            | 7.434           | 33            | 34            | 4.605           |
| 34            | 35            | 5.649           | 35            | 36            | 18.509          | 36            | 37            | 18.935          |
| 37            | 38            | 22.844          | 38            | 39            | 33.815          | 39            | 40            | 16.612          |
| 40            | 41            | 26.403          | 41            | 42            | 25.165          | 42            | 43            | 28.83           |
| 43            | 44            | 22.235          | 44            | 45            | 18.043          | 45            | 46            | 19.099          |
| 46            | 47            | 24.086          | 47            | 48            | 40.045          | 48            | 49            | 3.187           |
| 49            | 50            | 8.509           | 50            | 51            | 12.175          | 51            | 52            | 0.528           |
| 52            | 53            | 40.833          | 53            | 54            | 22.06           | 54            | 55            | 12.32           |
| 55            | 56            | 12.129          | 56            | 57            | 20.15           | 57            | 58            | 3.326           |
| 58            | 59            | 12.183          | 59            | 60            | 6.03            | 60            | 61            | 27.833          |
| 61            | 62            | 19.315          | 62            | 63            | 19.801          | 63            | 64            | 14.427          |
| 64            | 65            | 15.728          | 65            | 66            | 12.962          | 66            | 67            | 4.647           |
| 67            | 68            | 25.732          | 68            | 69            | 30.364          | 69            | 70            | 17.637          |
| 70            | 71            | 24.263          | 71            | 72            | 12.466          | 72            | 73            | 10.727          |
| 73            | 74            | 20.19           | 74            | 75            | 10.529          | 75            | 76            | 16.662          |
| 76            | 77            | 11.379          | 77            | 78            | 2.532           | 78            | 79            | 17.376          |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 79            | 80            | 15.451          | 80            | 81            | 10.538          | 81            | 82            | 10.701          |
| 82            | 83            | 2.494           | 83            | 84            | 13.873          | 84            | 85            | 13.393          |
| 85            | 86            | 66.817          | 86            | 87            | 12.691          | 87            | 88            | 10.088          |
| 88            | 89            | 6.226           | 89            | 90            | 19.159          | 90            | 91            | 19.494          |
| 91            | 92            | 20.627          | 92            | 93            | 8.092           | 93            | 94            | 26.197          |
| 94            | 95            | 14.732          | 95            | 96            | 23.291          | 96            | 97            | 23.692          |
| 97            | 98            | 15.212          | 98            | 99            | 27.468          | 99            | 100           | 21.262          |
| 100           | 101           | 6.858           | 101           | 102           | 14.666          | 102           | 103           | 13.472          |
| 103           | 104           | 17.626          | 104           | 105           | 13.823          | 105           | 106           | 12.516          |
| 106           | 107           | 17.552          | 107           | 108           | 13.737          | 108           | 109           | 10.158          |
| 109           | 110           | 28.515          | 110           | 111           | 44.028          | 111           | 112           | 23.953          |
| 112           | 113           | 17.427          | 113           | 114           | 14.491          | 114           | 115           | 23.157          |
| 115           | 116           | 17.068          | 116           | 117           | 22.092          | 117           | 118           | 19.997          |
| 118           | 119           | 40.567          | 119           | 120           | 13.766          | 120           | 121           | 8.623           |
| 121           | 122           | 24.326          | 122           | 123           | 11.025          | 123           | 124           | 20.574          |
| 124           | 125           | 0.095           | 125           | 126           | 3.849           | 126           | 127           | 78.458          |
| 127           | 128           | 37.93           | 128           | 129           | 22.58           | 129           | 130           | 35.021          |
| 130           | 131           | 18.643          | 131           | 132           | 55.492          | 132           | 133           | 48.364          |
| 133           | 134           | 17.406          | 134           | 135           | 7.979           | 135           | 136           | 9.111           |
| 136           | 137           | 22.931          | 137           | 138           | 25.723          | 138           | 139           | 0.005           |
| 139           | 140           | 4.506           | 140           | 141           | 15.647          | 141           | 142           | 23.685          |
| 142           | 143           | 28.478          | 143           | 144           | 56.96           | 144           | 145           | 42.209          |
| 145           | 146           | 16.937          | 146           | 147           | 9.957           | 147           | 148           | 7.381           |
| 148           | 149           | 7.379           | 149           | 150           | 7.389           | 150           | 151           | 7.381           |
| 151           | 152           | 2.999           | 152           | 153           | 12.146          | 153           | 154           | 31.268          |
| 154           | 155           | 12.766          | 155           | 156           | 17.777          | 156           | 157           | 23.058          |
| 157           | 158           | 15.989          | 158           | 159           | 11.388          | 159           | 160           | 3.047           |
| 160           | 161           | 4.12            | 161           | 162           | 5.323           | 162           | 163           | 21.712          |
| 163           | 164           | 41.868          | 164           | 165           | 15.554          | 165           | 166           | 9.984           |
| 166           | 167           | 9.911           | 167           | 168           | 6.366           | 168           | 169           | 14.593          |
| 169           | 170           | 28.449          | 170           | 171           | 23.717          | 171           | 172           | 8.434           |
| 172           | 173           | 83.715          | 173           | 174           | 21.889          | 174           | 175           | 11.733          |
| 175           | 176           | 19.61           | 176           | 177           | 12.309          | 177           | 178           | 3.36            |
| 178           | 179           | 17.961          | 179           | 180           | 25.301          | 180           | 181           | 30.154          |
| 181           | 182           | 18.983          | 182           | 183           | 5.277           | 183           | 184           | 36.509          |
| 184           | 185           | 6.432           | 185           | 186           | 13.66           | 186           | 187           | 10.138          |
| 187           | 188           | 4.432           | 188           | 189           | 9.633           | 189           | 190           | 0.306           |
| 190           | 191           | 2.826           | 191           | 192           | 16.232          | 192           | 193           | 41.868          |
| 193           | 194           | 12.416          | 194           | 195           | 21.699          | 195           | 196           | 18.198          |
| 196           | 197           | 1.282           | 197           | 198           | 25.039          | 198           | 199           | 28.816          |
| 199           | 200           | 49.79           | 200           | 201           | 14.884          | 201           | 202           | 30.218          |
| 202           | 203           | 22.501          | 203           | 204           | 14.919          | 204           | 205           | 25.405          |
| 205           | 206           | 49.789          | 206           | 207           | 21.563          | 207           | 208           | 17.731          |
| 208           | 209           | 21.503          | 209           | 210           | 26.09           | 210           | 211           | 24.889          |
| 211           | 212           | 28.808          | 212           | 213           | 25.641          | 213           | 214           | 43.915          |
| 214           | 215           | 70.0            | 215           | 216           | 29.779          | 216           | 217           | 40.728          |
| 217           | 218           | 36.205          | 218           | 219           | 17.691          | 219           | 220           | 36.123          |
| 220           | 221           | 5.136           | 221           | 222           | 27.274          | 222           | 223           | 9.878           |
| 223           | 224           | 27.287          | 224           | 225           | 35.216          | 225           | 226           | 28.131          |
| 226           | 227           | 23.265          | 227           | 228           | 16.352          | 228           | 229           | 27.671          |
| 229           | 230           | 21.055          | 230           | 231           | 6.931           | 231           | 232           | 26.044          |
| 232           | 233           | 20.478          | 233           | 234           | 22.671          | 234           | 235           | 35.146          |
| 235           | 236           | 39.866          | 236           | 237           | 27.709          | 237           | 238           | 30.069          |
| 238           | 239           | 30.592          | 239           | 240           | 10.194          | 240           | 241           | 21.963          |
| 241           | 242           | 28.562          | 242           | 243           | 22.212          | 243           | 244           | 16.762          |
| 244           | 245           | 17.084          | 245           | 246           | 8.222           | 246           | 247           | 25.85           |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 247           | 248           | 27.29           | 248           | 249           | 5.304           | 249           | 250           | 0.736           |
| 250           | 251           | 33.732          | 251           | 252           | 0.911           | 252           | 253           | 15.833          |
| 253           | 254           | 1.334           | 254           | 255           | 34.352          | 255           | 256           | 2.535           |
| 256           | 257           | 23.699          | 257           | 258           | 27.187          | 258           | 259           | 10.554          |
| 259           | 260           | 10.425          | 260           | 261           | 17.501          | 261           | 262           | 20.894          |
| 262           | 263           | 14.432          | 263           | 264           | 65.277          | 264           | 265           | 56.076          |
| 265           | 266           | 36.593          | 266           | 267           | 21.715          | 267           | 268           | 20.569          |
| 268           | 269           | 26.278          | 269           | 270           | 32.404          | 270           | 271           | 46.028          |
| 271           | 272           | 32.691          | 272           | 273           | 20.806          | 273           | 274           | 0.987           |
| 274           | 275           | 19.716          | 275           | 276           | 31.01           | 276           | 277           | 31.784          |
| 277           | 278           | 11.862          | 278           | 279           | 8.086           | 279           | 280           | 4.183           |
| 280           | 281           | 0.31            | 281           | 282           | 9.086           | 282           | 283           | 5.694           |
| 283           | 284           | 34.575          | 284           | 285           | 48.952          | 285           | 286           | 18.499          |
| 286           | 287           | 11.635          | 287           | 288           | 14.59           | 288           | 289           | 28.883          |
| 289           | 290           | 38.168          | 290           | 291           | 19.625          | 291           | 292           | 35.573          |
| 292           | 293           | 7.632           | 293           | 294           | 10.0            | 294           | 295           | 20.498          |
| 295           | 296           | 34.484          | 296           | 297           | 18.82           | 297           | 298           | 16.521          |
| 298           | 299           | 21.106          | 299           | 300           | 27.435          | 300           | 301           | 22.44           |
| 301           | 302           | 26.051          | 302           | 303           | 31.255          | 303           | 304           | 14.488          |
| 304           | 305           | 8.271           | 305           | 306           | 5.027           | 306           | 307           | 11.854          |
| 307           | 308           | 8.208           | 308           | 309           | 7.402           | 309           | 310           | 16.2            |
| 310           | 311           | 1.352           | 311           | 312           | 6.553           | 312           | 313           | 22.679          |
| 313           | 314           | 19.0            | 314           | 315           | 30.172          | 315           | 316           | 31.713          |
| 316           | 317           | 0.948           | 317           | 318           | 47.827          | 318           | 319           | 51.964          |
| 319           | 320           | 26.664          | 320           | 321           | 18.142          | 321           | 322           | 33.662          |
| 322           | 323           | 0.302           | 323           | 324           | 30.51           | 324           | 325           | 0.909           |
| 325           | 326           | 29.181          | 326           | 327           | 25.612          | 327           | 328           | 19.515          |
| 328           | 329           | 32.343          | 329           | 330           | 6.977           | 330           | 331           | 3.627           |
| 331           | 332           | 7.66            | 332           | 333           | 5.688           | 333           | 334           | 10.644          |
| 334           | 335           | 14.344          | 335           | 336           | 31.388          | 336           | 337           | 15.354          |
| 337           | 338           | 27.377          | 338           | 339           | 12.144          | 339           | 340           | 6.699           |
| 340           | 341           | 16.511          | 341           | 342           | 17.674          | 342           | 343           | 2.216           |
| 343           | 344           | 0.174           | 344           | 345           | 11.645          | 345           | 346           | 3.97            |
| 346           | 347           | 63.134          | 347           | 348           | 22.809          | 348           | 349           | 4.975           |
| 349           | 350           | 29.279          | 350           | 351           | 30.84           | 351           | 352           | 35.786          |
| 352           | 353           | 20.847          | 353           | 354           | 11.484          | 354           | 355           | 32.661          |
| 355           | 356           | 4.313           | 356           | 357           | 12.13           | 357           | 358           | 14.201          |
| 358           | 359           | 3.739           | 359           | 360           | 35.309          | 360           | 361           | 35.561          |
| 361           | 362           | 28.583          | 362           | 363           | 13.015          | 363           | 364           | 0.13            |
| 364           | 365           | 14.817          | 365           | 366           | 0.526           | 366           | 367           | 1.913           |
| 367           | 368           | 4.936           | 368           | 369           | 25.124          | 369           | 370           | 30.169          |
| 370           | 371           | 9.974           | 371           | 372           | 15.116          | 372           | 373           | 7.788           |
| 373           | 374           | 34.677          | 374           | 375           | 21.853          | 375           | 376           | 1.001           |
| 376           | 377           | 36.758          | 377           | 378           | 27.09           | 378           | 379           | 27.303          |
| 379           | 380           | 6.566           | 380           | 381           | 121.121         | 381           | 382           | 5.606           |
| 382           | 383           | 15.467          | 383           | 384           | 2.47            | 384           | 385           | 0.465           |
| 385           | 386           | 5.324           | 386           | 387           | 21.343          | 387           | 388           | 38.988          |
| 388           | 389           | 31.255          | 389           | 390           | 7.037           | 390           | 391           | 90.779          |
| 391           | 392           | 42.797          | 392           | 393           | 30.232          | 393           | 394           | 27.939          |
| 394           | 395           | 6.421           | 395           | 396           | 33.382          | 396           | 397           | 124.598         |
| 397           | 398           | 17.499          | 398           | 399           | 1.359           | 399           | 400           | 17.799          |
| 400           | 401           | 1.282           | 401           | 402           | 5.649           | 402           | 403           | 13.948          |
| 403           | 404           | 21.315          | 404           | 405           | 58.329          | 405           | 406           | 10.077          |
| 406           | 407           | 116.93          | 407           | 408           | 10.0            | 408           | 409           | 57.912          |
| 409           | 410           | 9.0             | 410           | 411           | 56.279          | 411           | 412           | 16.713          |
| 412           | 413           | 35.767          | 413           | 414           | 37.757          | 414           | 415           | 34.072          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 415           | 416           | 15.185          | 416           | 417           | 0.676           | 417           | 418           | 7.372           |
| 418           | 419           | 18.202          | 419           | 420           | 6.619           | 420           | 421           | 24.889          |
| 421           | 422           | 31.0            | 422           | 423           | 2.531           | 423           | 424           | 19.756          |
| 424           | 425           | 21.154          | 425           | 426           | 5.145           | 426           | 427           | 13.987          |
| 427           | 428           | 13.195          | 428           | 429           | 34.359          | 429           | 430           | 10.003          |
| 430           | 431           | 47.233          | 431           | 432           | 60.783          | 432           | 433           | 22.0            |
| 433           | 434           | 12.003          | 434           | 435           | 33.227          | 435           | 436           | 31.883          |
| 436           | 437           | 34.506          | 437           | 438           | 38.787          | 438           | 439           | 21.521          |
| 439           | 440           | 9.801           | 440           | 441           | 18.332          | 441           | 442           | 6.424           |
| 442           | 443           | 10.145          | 443           | 444           | 4.222           | 444           | 445           | 18.166          |
| 445           | 446           | 34.004          | 446           | 447           | 4.818           | 447           | 448           | 12.335          |
| 448           | 449           | 21.138          | 449           | 450           | 4.922           | 450           | 451           | 3.345           |
| 451           | 452           | 14.465          | 452           | 453           | 54.265          | 453           | 454           | 20.966          |
| 454           | 455           | 20.666          | 455           | 456           | 27.455          | 456           | 457           | 52.869          |
| 457           | 458           | 10.92           | 458           | 459           | 16.333          | 459           | 460           | 33.758          |
| 460           | 461           | 28.528          | 461           | 462           | 11.852          | 462           | 463           | 18.5            |
| 463           | 464           | 23.965          | 464           | 465           | 14.537          | 465           | 466           | 9.469           |
| 466           | 467           | 12.001          | 467           | 468           | 11.536          | 468           | 469           | 26.214          |
| 469           | 470           | 29.101          | 470           | 471           | 11.224          | 471           | 472           | 1.899           |
| 472           | 473           | 11.688          | 473           | 474           | 12.577          | 474           | 475           | 11.233          |
| 475           | 476           | 32.612          | 476           | 477           | 13.45           | 477           | 478           | 12.475          |
| 478           | 479           | 30.318          | 479           | 480           | 3.0             | 480           | 481           | 38.327          |
| 481           | 482           | 9.09            | 482           | 483           | 39.003          | 483           | 484           | 14.015          |
| 484           | 485           | 11.699          | 485           | 486           | 5.156           | 486           | 487           | 8.295           |
| 487           | 488           | 8.915           | 488           | 489           | 4.736           | 489           | 490           | 0.691           |
| 490           | 491           | 23.052          | 491           | 492           | 0.772           | 492           | 493           | 53.379          |
| 493           | 494           | 10.712          | 494           | 495           | 13.534          | 495           | 496           | 60.593          |
| 496           | 497           | 19.977          | 497           | 498           | 4.0             | 498           | 499           | 28.468          |
| 499           | 500           | 18.163          | 500           | 501           | 14.56           | 501           | 502           | 19.125          |
| 502           | 503           | 15.894          | 503           | 504           | 16.677          | 504           | 505           | 10.91           |
| 505           | 506           | 11.86           | 506           | 507           | 25.317          | 507           | 508           | 25.801          |
| 508           | 509           | 35.59           | 509           | 510           | 19.291          | 510           | 511           | 9.349           |
| 511           | 512           | 18.879          | 512           | 513           | 13.95           | 513           | 514           | 1.521           |
| 514           | 515           | 9.722           | 515           | 516           | 12.003          | 516           | 517           | 12.819          |
| 517           | 518           | 5.389           | 518           | 519           | 3.335           | 519           | 520           | 10.814          |
| 520           | 521           | 3.329           | 521           | 522           | 61.074          | 522           | 523           | 30.584          |
| 523           | 524           | 43.599          | 524           | 525           | 56.521          | 525           | 526           | 3.241           |
| 526           | 527           | 11.727          | 527           | 528           | 0.448           | 528           | 529           | 16.481          |
| 529           | 530           | 9.498           | 530           | 531           | 27.933          | 531           | 532           | 4.998           |
| 532           | 533           | 23.083          | 533           | 534           | 12.693          | 534           | 535           | 24.153          |
| 535           | 536           | 6.372           | 536           | 537           | 13.331          | 537           | 538           | 10.254          |
| 538           | 539           | 10.255          | 539           | 540           | 23.187          | 540           | 541           | 39.621          |
| 541           | 542           | 43.734          | 542           | 543           | 52.748          | 543           | 544           | 37.487          |
| 544           | 545           | 32.527          | 545           | 546           | 25.575          | 546           | 547           | 75.871          |
| 547           | 548           | 55.513          | 548           | 549           | 25.692          | 549           | 550           | 38.701          |
| 550           | 551           | 24.793          | 551           | 552           | 1.492           | 552           | 553           | 10.616          |
| 553           | 554           | 10.616          | 554           | 555           | 2.683           | 555           | 556           | 11.299          |
| 556           | 557           | 5.554           | 557           | 558           | 3.143           | 558           | 559           | 39.06           |
| 559           | 560           | 24.506          | 560           | 561           | 19.786          | 561           | 562           | 14.567          |
| 562           | 563           | 42.725          | 563           | 564           | 17.352          | 564           | 565           | 28.082          |
| 565           | 566           | 30.211          | 566           | 567           | 4.745           | 567           | 568           | 4.787           |
| 568           | 569           | 11.106          | 569           | 570           | 41.323          | 570           | 571           | 22.072          |
| 571           | 572           | 62.05           | 572           | 573           | 70.68           | 573           | 574           | 6.793           |
| 574           | 575           | 9.986           | 575           | 576           | 9.392           | 576           | 577           | 7.003           |
| 577           | 578           | 31.245          | 578           | 579           | 15.528          | 579           | 580           | 22.908          |
| 580           | 581           | 7.409           | 581           | 582           | 4.135           | 582           | 583           | 7.359           |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 583           | 584           | 6.472           | 584           | 585           | 10.684          | 585           | 586           | 20.301          |
| 586           | 587           | 25.077          | 587           | 588           | 7.824           | 588           | 589           | 2.087           |
| 589           | 590           | 24.051          | 590           | 591           | 11.175          | 591           | 592           | 23.584          |
| 592           | 593           | 14.532          | 593           | 594           | 24.296          | 594           | 595           | 20.354          |
| 595           | 596           | 73.336          | 596           | 597           | 18.189          | 597           | 598           | 18.981          |
| 598           | 599           | 10.496          | 599           | 600           | 0.502           | 600           | 601           | 10.227          |
| 601           | 602           | 18.569          | 602           | 603           | 17.743          | 603           | 604           | 18.909          |
| 604           | 605           | 26.162          | 605           | 606           | 12.0            | 606           | 607           | 15.989          |
| 607           | 608           | 16.428          | 608           | 609           | 20.436          | 609           | 610           | 6.142           |
| 610           | 611           | 7.662           | 611           | 612           | 16.06           | 612           | 613           | 8.289           |
| 613           | 614           | 8.833           | 614           | 615           | 17.763          | 615           | 616           | 27.612          |
| 616           | 617           | 4.007           | 617           | 618           | 1.184           | 618           | 619           | 11.083          |
| 619           | 620           | 4.463           | 620           | 621           | 9.743           | 621           | 622           | 11.724          |
| 622           | 623           | 7.105           | 623           | 624           | 26.415          | 624           | 625           | 2.006           |
| 625           | 626           | 24.446          | 626           | 627           | 35.28           | 627           | 628           | 25.04           |
| 628           | 629           | 14.051          | 629           | 630           | 12.752          | 630           | 631           | 8.525           |
| 631           | 632           | 9.184           | 632           | 633           | 12.776          | 633           | 634           | 10.413          |
| 634           | 635           | 7.646           | 635           | 636           | 7.588           | 636           | 637           | 12.861          |
| 637           | 638           | 9.269           | 638           | 639           | 34.543          | 639           | 640           | 5.822           |
| 640           | 641           | 27.083          | 641           | 642           | 22.793          | 642           | 643           | 41.304          |
| 643           | 644           | 36.007          | 644           | 645           | 38.84           | 645           | 646           | 18.038          |
| 646           | 647           | 6.057           | 647           | 648           | 23.239          | 648           | 649           | 12.234          |
| 649           | 650           | 11.591          | 650           | 651           | 8.609           | 651           | 652           | 18.292          |
| 652           | 653           | 38.317          | 653           | 654           | 3.22            | 654           | 655           | 11.87           |
| 655           | 656           | 16.271          | 656           | 657           | 89.168          | 657           | 658           | 47.944          |
| 658           | 1             | 9.411           |               |               |                 |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
04-11-2022

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
MILICICA PAHONTU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)




Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82563 Bălilești

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Nr. cerere                     | 24273 |
| Ziua                           | 04    |
| Luna                           | 11    |
| Anul                           | 2022  |
| Cod verificare<br>100120723602 |       |



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poienita, Jud. Arges, DJ 732 (km 11+267 - km 11+877)

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 82563                        | 9.924           | Teren neimpregmuit;<br>Domeniu public |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>22036 / 23/11/2020</b><br>Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 18537, din 13/11/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;   |           |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDETUL ARGES</b> , CIF:4229512   | A1        |
| <b>22245 / 13/10/2022</b><br>Act Administrativ nr. 7518, din 06/10/2022 emis de COMUNA BALILESTI SI JUDETUL ARGES;   |           |
| B3 se noteaza contractul de administrare nr. 7518/06.10.2022 incheiat intre Judetul Arges, in calitate de proprietar si Comuna Balilesti, in calitate de administrator, asupra acostamentului drumului judetean DJ 732 de la Km 2+163 la km 12+437 (cf 82563), pe o perioada de 5 ani, cu incepere de la data de 06.10.2022<br>1) <b>COMUNA BALILESTI</b> , -prin Consiliul Local al Comunei Balilesti | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

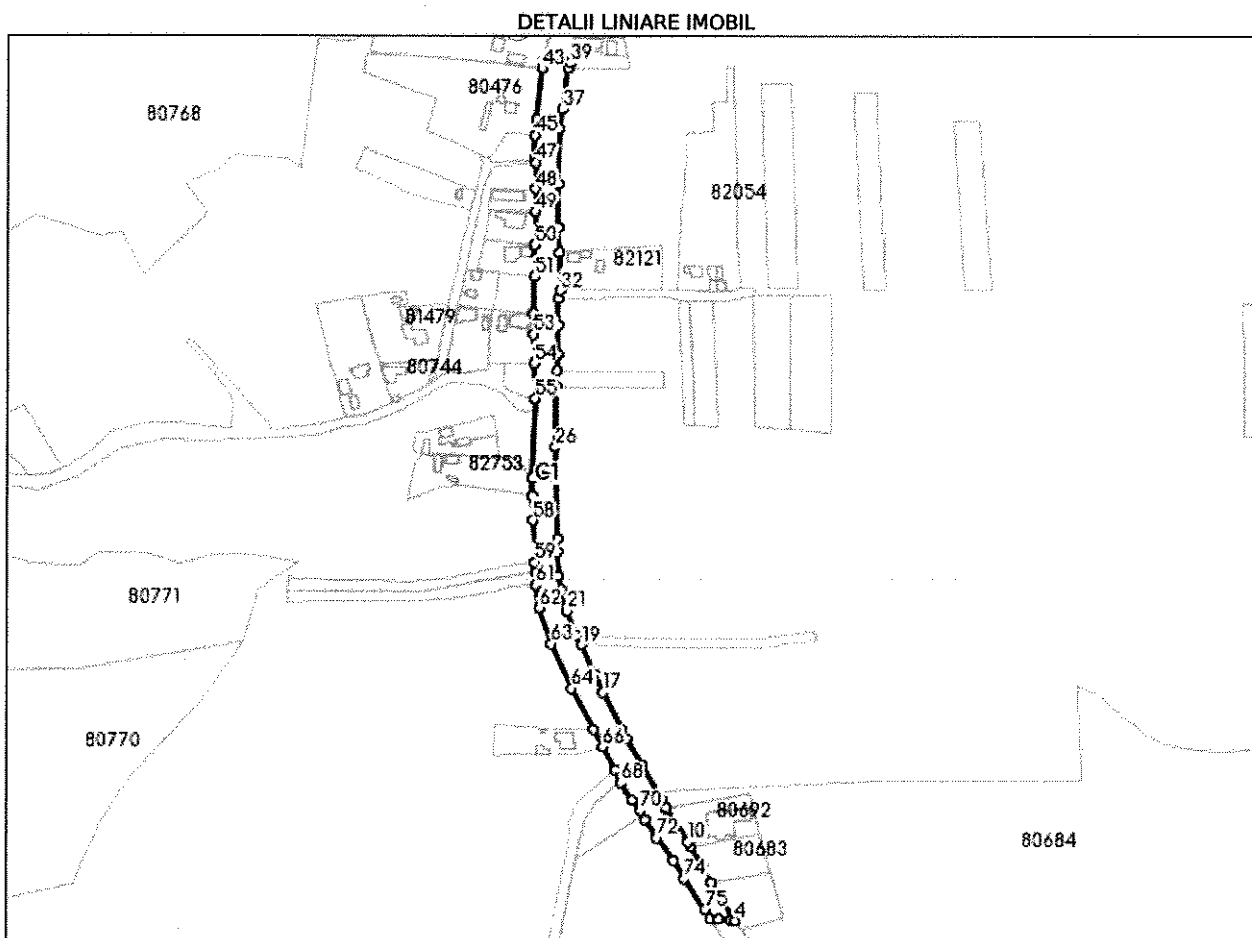
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

Carte Funciară Nr. 82563 Comuna/Oraș/Municipiu: Bălilești  
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 82563        | 9.924           | Domeniu public         |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                      |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1      | drum                | DA          | 3.135          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, acostament, intravilan |
| 2      | drum                | DA          | 3.665          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, carosabil, intravilan  |
| 3      | drum                | DA          | 3.125          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, acostament, intravilan |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 82563-C1 | construcții industriale și edilitare | 27           | Fara acte         | S. construita la sol: 27 mp; Pod beton, km11+597, L=7m, l=4m, supraf. constr. la sol 27mp, supraf. constr. desf. 27mp, niveluri=1, an constr. 1985. Proprietar: Judetul Arges |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 5.688           | 2             | 3             | 7.66            | 3             | 4             | 3.627           |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 4             | 5             | 20.554          | 5             | 6             | 9.578           | 6             | 7             | 11.966          |
| 7             | 8             | 2.007           | 8             | 9             | 16.183          | 9             | 10            | 3.945           |
| 10            | 11            | 27.043          | 11            | 12            | 0.218           | 12            | 13            | 6.833           |
| 13            | 14            | 26.777          | 14            | 15            | 20.226          | 15            | 16            | 7.672           |
| 16            | 17            | 27.701          | 17            | 18            | 13.581          | 18            | 19            | 21.409          |
| 19            | 20            | 6.789           | 20            | 21            | 18.131          | 21            | 22            | 14.427          |
| 22            | 23            | 9.744           | 23            | 24            | 16.477          | 24            | 25            | 8.661           |
| 25            | 26            | 61.329          | 26            | 27            | 41.547          | 27            | 28            | 9.739           |
| 28            | 29            | 11.112          | 29            | 30            | 19.505          | 30            | 31            | 18.087          |
| 31            | 32            | 5.519           | 32            | 33            | 25.714          | 33            | 34            | 16.932          |
| 34            | 35            | 29.111          | 35            | 36            | 37.964          | 36            | 37            | 13.269          |
| 37            | 38            | 27.675          | 38            | 39            | 3.92            | 39            | 40            | 5.425           |
| 40            | 41            | 6.077           | 41            | 42            | 6.668           | 42            | 43            | 5.677           |
| 43            | 44            | 34.225          | 44            | 45            | 10.959          | 45            | 46            | 16.1            |
| 46            | 47            | 2.751           | 47            | 48            | 17.878          | 48            | 49            | 15.54           |
| 49            | 50            | 22.288          | 50            | 51            | 21.479          | 51            | 52            | 24.937          |
| 52            | 53            | 13.888          | 53            | 54            | 19.215          | 54            | 55            | 23.749          |
| 55            | 56            | 53.718          | 56            | 57            | 12.021          | 57            | 58            | 16.392          |
| 58            | 59            | 28.184          | 59            | 60            | 6.797           | 60            | 61            | 8.505           |
| 61            | 62            | 15.46           | 62            | 63            | 25.671          | 63            | 64            | 32.969          |
| 64            | 65            | 31.336          | 65            | 66            | 13.386          | 66            | 67            | 17.242          |
| 67            | 68            | 9.936           | 68            | 69            | 13.895          | 69            | 70            | 8.67            |
| 70            | 71            | 6.843           | 71            | 72            | 15.166          | 72            | 73            | 18.609          |
| 73            | 74            | 14.477          | 74            | 75            | 25.14           | 75            | 1             | 7.265           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
04-11-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
MILICICA PAHONTU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82565 Bălilești

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 24273 |
| Ziua       | 04    |
| Luna       | 11    |
| Anul       | 2022  |

Cod verificare  
100120723602



### A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balilesti, Jud. Arges, DJ 732 (km 11+877 - km 12+437)

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 82565                        | 9.080           | Teren neîmprejmuit;<br>Domeniu public |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>22035 / 23/11/2020</b><br>Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 18537, din 13/11/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;  |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDETUL ARGES</b> , CIF:4229512   | A1        |
| <b>7461 / 13/04/2021</b><br>Inscris Sub Semnatura Privata nr. 307, din 12/04/2021 emis de SC ACADASTRU ONLINE CONSULT SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 307_refacut, din 23/04/2021 emis de SC ACADASTRU ONLINE CONSULT SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 307_refacut, din 23/04/2021 emis de SC ACADASTRU ONLINE CONSULT SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 307, din 12/04/2021 emis de SC ACADASTRU ONLINE CONSULT SRL; |   |           |
| B3  | in baza art. 113 si art. 114, alin (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCP se notează repositionarea imobilului cu nr. cadastral 82565 inscris in cartea funciara nr. 82565  | A1        |
| B4  | Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, conform noii documentatii cadastrale avizata sub nr. 7461/13.04.2021, de catre OCPI ARGES   | A1        |
| <b>22247 / 13/10/2022</b><br>Act Administrativ nr. 7518-contract de administrare, din 06/10/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES si COMUNA BALILESTI;  |   |           |
| B5  | se noteaza contractul de administrare nr. 7518/06.10.2022 incheiat intre Judet Arges, in calitate de proprietar si Comuna Balilesti, in calitate de administrator, asupra acostamentului drumului judetean DJ 732 de la Km 2+163 la km 12+437 (cf 82565), pe o perioada de 5 ani, cu incepere de la data de 06.10.2022<br>1) <b>COMUNA BALILESTI</b> , -prin Consiliul Local al comunei Balilesti | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantje și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



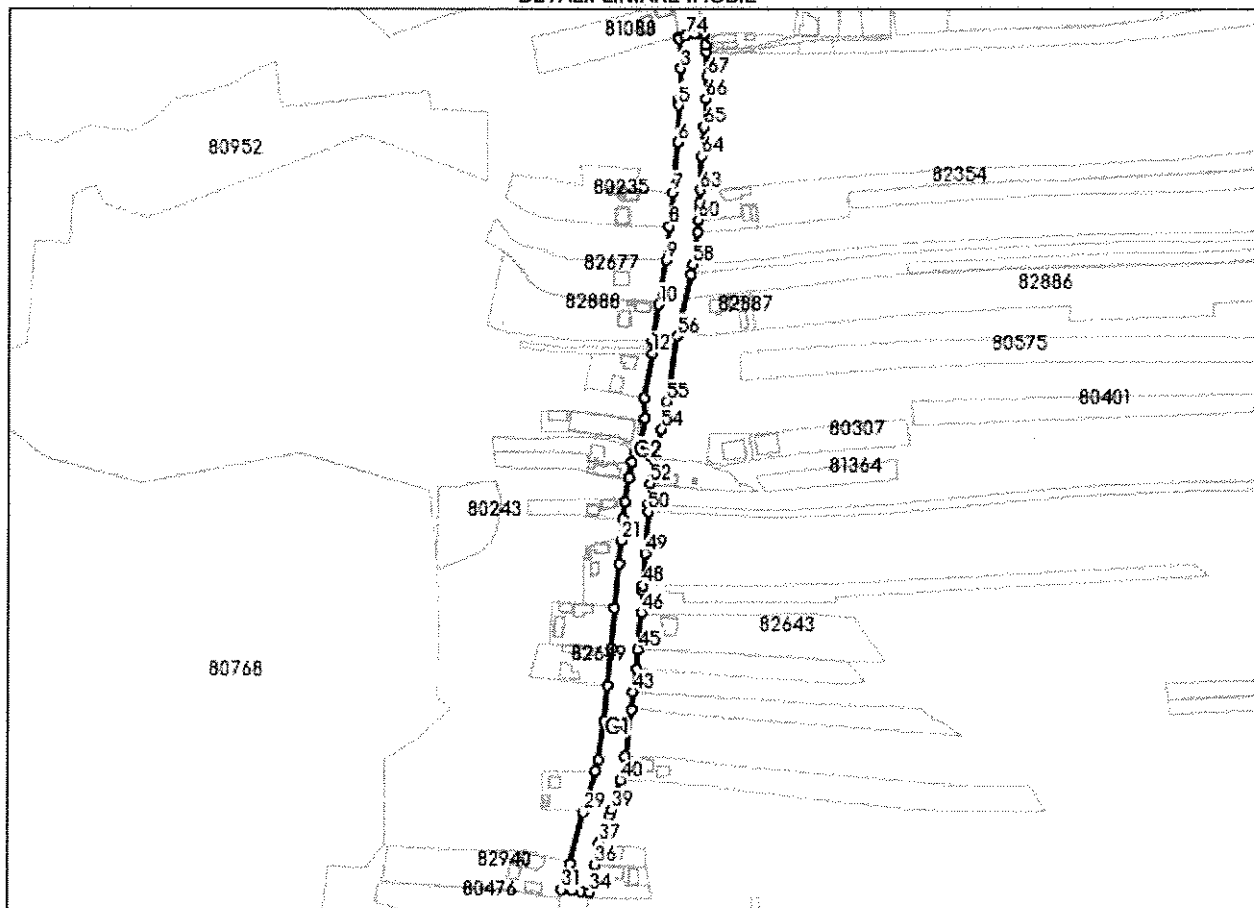
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 82565        | 9.080           | Domeniu public         |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                      |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1      | drum                | DA         | 2.866          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, acostament, intravilan |
| 2      | drum                | DA         | 3.336          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, carosabil, intravilan  |
| 3      | drum                | DA         | 2.878          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuit, acostament, intravilan |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 82565-C1 | construcții industriale și edilitare | 30           | Fara acte         | S. construita la sol:30 mp; Pod beton, km11+993,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 30mp, supraf.constr.desf.30mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |
| A1.2 | 82565-C2 | construcții industriale și edilitare | 44           | Fara acte         | S. construita la sol:44 mp; Pod beton, km12+172,L=8m,l=6m,supraf.constr.la sol 44mp, supraf.constr.desf.44mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 0.681           | 2             | 3             | 19.529          | 3             | 4             | 19.459          |
| 4             | 5             | 4.616           | 5             | 6             | 24.047          | 6             | 7             | 32.59           |
| 7             | 8             | 21.871          | 8             | 9             | 22.107          | 9             | 10            | 29.013          |
| 10            | 11            | 23.394          | 11            | 12            | 8.241           | 12            | 13            | 29.496          |
| 13            | 14            | 13.182          | 14            | 15            | 16.876          | 15            | 16            | 5.66            |
| 16            | 17            | 6.833           | 17            | 18            | 10.236          | 18            | 19            | 15.767          |
| 19            | 20            | 11.066          | 20            | 21            | 14.154          | 21            | 22            | 14.75           |
| 22            | 23            | 29.141          | 23            | 24            | 26.488          | 24            | 25            | 23.987          |
| 25            | 26            | 23.041          | 26            | 27            | 25.479          | 27            | 28            | 7.247           |
| 28            | 29            | 28.177          | 29            | 30            | 34.418          | 30            | 31            | 17.34           |
| 31            | 32            | 6.668           | 32            | 33            | 6.077           | 33            | 34            | 5.425           |
| 34            | 35            | 8.436           | 35            | 36            | 9.579           | 36            | 37            | 14.669          |
| 37            | 38            | 18.273          | 38            | 39            | 4.307           | 39            | 40            | 20.39           |
| 40            | 41            | 15.567          | 41            | 42            | 30.713          | 42            | 43            | 11.512          |
| 43            | 44            | 14.839          | 44            | 45            | 12.948          | 45            | 46            | 23.843          |
| 46            | 47            | 14.479          | 47            | 48            | 2.831           | 48            | 49            | 21.085          |
| 49            | 50            | 26.794          | 50            | 51            | 5.303           | 51            | 52            | 12.829          |
| 52            | 53            | 16.853          | 53            | 54            | 19.319          | 54            | 55            | 17.993          |
| 55            | 56            | 42.756          | 56            | 57            | 40.899          | 57            | 58            | 6.391           |
| 58            | 59            | 21.232          | 59            | 60            | 7.717           | 60            | 61            | 6.424           |
| 61            | 62            | 4.8             | 62            | 63            | 8.269           | 63            | 64            | 21.966          |
| 64            | 65            | 19.015          | 65            | 66            | 18.186          | 66            | 67            | 14.664          |
| 67            | 68            | 15.891          | 68            | 69            | 4.602           | 69            | 70            | 6.574           |
| 70            | 71            | 0.778           | 71            | 72            | 4.334           | 72            | 73            | 1.416           |
| 73            | 74            | 6.412           | 74            | 1             | 4.434           |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
04-11-2022

Data eliberării,  
\_/\_/

Asistent Registrator,  
MILICICA PAHONTU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

Nr. cerere 24862  
Ziua 11  
Luna 11  
Anul 2022

Cod verificare  
100120926404



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82559 Bălilești

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 82559                        | 75.919          | Teren neimpregmuit;<br>Domeniu public |

### Construcții

| Crt   | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe  |
|-------|-----------------------------|---|---|
| A1.1  | 82559-C1                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Pod beton, km1+880,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 28mp, supraf. constr.desf.28mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.2  | 82559-C2                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Pod beton, km1+950,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 25mp, supraf. constr.desf.25mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.3  | 82559-C3                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Pod beton, km2+215,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 29mp, supraf. constr.desf.29mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.4  | 82559-C4                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Pod beton, km2+458,L=10m,l=4m,supraf.constr.la sol 42mp, supraf. constr.desf.42mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges    |
| A1.5  | 82559-C5                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Pod beton, km2+507,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf. constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.6  | 82559-C6                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Pod beton, km3+042,L=15m,l=9m,supraf.constr.la sol 139mp, supraf. constr.desf.139mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |
| A1.7  | 82559-C7                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Pod beton, km3+279,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf. constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.8  | 82559-C8                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Pod beton, km3+655,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 36mp, supraf. constr.desf.36mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.9  | 82559-C9                    | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Pod beton, km5+301,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf. constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.10 | 82559-C10                   | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Pod beton, km5+678,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 34mp, supraf. constr.desf.34mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.11 | 82559-C11                   | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Pod beton, km5+795,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 31mp, supraf. constr.desf.31mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.12 | 82559-C12                   | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Pod beton, km6+245,L=10m,l=5m,supraf.constr.la sol 43mp, supraf. constr.desf.43mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges    |
| A1.13 | 82559-C13                   | Loc. Bajesti, Jud. Arges, DJ 732A (km 1+791 - km 6+796), sat Bajesti, Balilesti | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Pod beton, km6+492,L=8m,l=3m,supraf.constr.la sol 24mp, supraf. constr.desf.24mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 7

### B. Partea II. Proprietari și acte

Extrase pentru informare on-line la adresa [epay.ancpl.ro](http://epay.ancpl.ro)

Formular versiunea 1.1

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe  |
|--|---|--|
| <b>21929 / 20/11/2020</b>  |   |  |
| Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 18794, din 18/11/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;            |   |  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDETUL ARGES</b> , CIF:4229512   | A1   |
| <b>908 / 19/01/2021</b>  |   |  |
| Act Administrativ nr. 22143, din 30/12/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Administrativ nr. 50, din 23/12/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; |   |  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>JUDETUL ARGES</b> , CIF:4229512   | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13     |
| <b>22243 / 13/10/2022</b>  |   |  |
| Act Administrativ nr. 7518, din 06/10/2022 emis de JUDETUL ARGES SI COMUNA BALILESTI;  |   |  |
| B3   | se noteaza contractul de administrare nr. 7518/06.10.2022 incheiat intre Judetul Arges, in calitate de proprietar si Comuna Balilesti, in calitate de administrator, asupra acostamentului drumului judetean DJ 732A de la Km 1+791 la km 6+796 (cf 82559), pe o perioada de 5 ani, cu incepere de la data de 06.10.2022<br>1) <b>COMUNA BALILESTI</b> , -prin Consiliul Local al Comunei Balilesti | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13 |
| <b>C. Partea III. SARCINI .</b>  |   |  |
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini   |   | Referințe  |
| NU SUNT  |   |  |

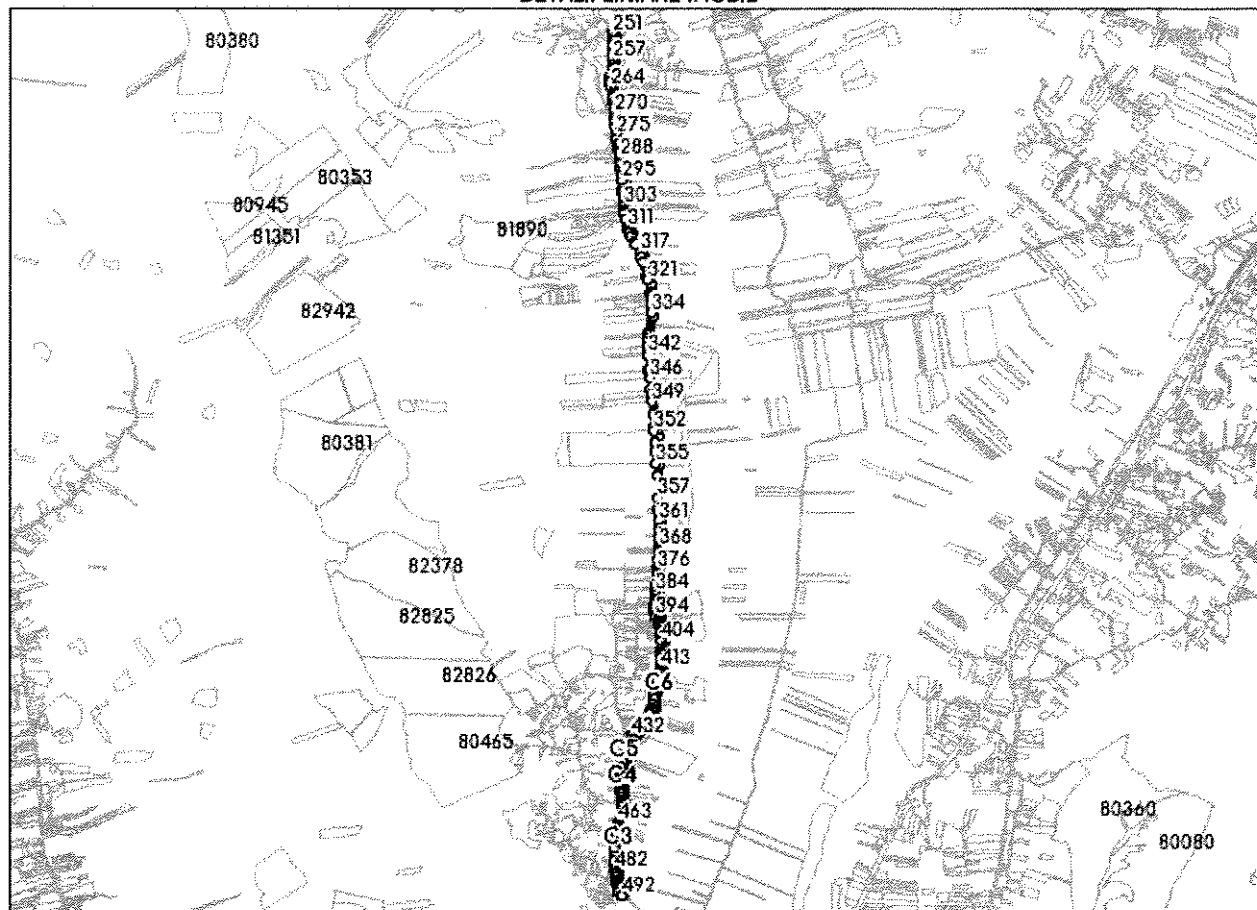
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 82559        | 75.919          | Domeniu public         |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                     |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1      | drum                | DA          | 9.544          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, acostament, intravilan |
| 2      | drum                | DA          | 14.075         | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, carosabil, intravilan  |
| 3      | drum                | DA          | 9.121          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, acostament, intravilan |
| 4      | drum                | NU          | 9.527          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, acostament, extravilan |
| 5      | drum                | NU          | 10.346         | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, carosabil, extravilan  |
| 6      | drum                | NU          | 8.764          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, acostament, extravilan |
| 7      | drum                | DA          | 4.043          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, acostament, intravilan |
| 8      | drum                | DA          | 6.304          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, carosabil, intravilan  |
| 9      | drum                | DA          | 4.195          | -     | -       | -        | Domeniu Public - Teren neimprejmuț, acostament, intravilan |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 82559-C1 | construcții industriale și edilitare | 28           | Cu acte           | S. construită la sol: 28 mp; Pod beton, km1+880, L=9m, l=3m, supraf. constr. la sol 28mp, supraf. constr. desf. 28mp, niveluri=1, an constr. 1985. Proprietar: Județul Arges |

| Crt   | Număr     | Destinație construcție               | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|-------|-----------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|--|
| A1.2  | 82559-C2  | construcții industriale și edilitare | 25                           | Cu acte           | S. construită la sol:25 mp; Pod beton, km1+950,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 25mp, supraf.constr.desf.25mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.3  | 82559-C3  | construcții industriale și edilitare | Din acte: 29<br>Masurata: 27 | Cu acte           | S. construită la sol:27 mp; Pod beton, km2+215,L=9m,l=3m,supraf.constr.la sol 29mp, supraf.constr.desf.29mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.4  | 82559-C4  | construcții industriale și edilitare | 42                           | Cu acte           | S. construită la sol:42 mp; Pod beton, km2+458,L=10m,l=4m,supraf.constr.la sol 42mp, supraf.constr.desf.42mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges    |
| A1.5  | 82559-C5  | construcții industriale și edilitare | 37                           | Cu acte           | S. construită la sol:37 mp; Pod beton, km2+507,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf.constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.6  | 82559-C6  | construcții industriale și edilitare | 139                          | Cu acte           | S. construită la sol:139 mp; Pod beton, km3+042,L=15m,l=9m,supraf.constr.la sol 139mp, supraf.constr.desf.139mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges |
| A1.7  | 82559-C7  | construcții industriale și edilitare | 37                           | Cu acte           | S. construită la sol:37 mp; Pod beton, km3+279,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf.constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.8  | 82559-C8  | construcții industriale și edilitare | 36                           | Cu acte           | S. construită la sol:36 mp; Pod beton, km3+655,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 36mp, supraf.constr.desf.36mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.9  | 82559-C9  | construcții industriale și edilitare | 37                           | Cu acte           | S. construită la sol:37 mp; Pod beton, km5+301,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 37mp, supraf.constr.desf.37mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.10 | 82559-C10 | construcții industriale și edilitare | 34                           | Cu acte           | S. construită la sol:34 mp; Pod beton, km5+678,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 34mp, supraf.constr.desf.34mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.11 | 82559-C11 | construcții industriale și edilitare | 31                           | Cu acte           | S. construită la sol:31 mp; Pod beton, km5+795,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 31mp, supraf.constr.desf.31mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |
| A1.12 | 82559-C12 | construcții industriale și edilitare | 43                           | Cu acte           | S. construită la sol:43 mp; Pod beton, km6+245,L=10m,l=5m,supraf.constr.la sol 43mp, supraf.constr.desf.43mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges    |
| A1.13 | 82559-C13 | construcții industriale și edilitare | 24                           | Cu acte           | S. construită la sol:24 mp; Pod beton, km6+492,L=8m,l=3m,supraf.constr.la sol 24mp, supraf.constr.desf.24mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges     |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 14.307          | 2             | 3             | 12.149          | 3             | 4             | 13.673          |
| 4             | 5             | 35.506          | 5             | 6             | 48.309          | 6             | 7             | 25.553          |
| 7             | 8             | 28.38           | 8             | 9             | 40.892          | 9             | 10            | 3.057           |
| 10            | 11            | 17.226          | 11            | 12            | 11.865          | 12            | 13            | 22.035          |
| 13            | 14            | 9.037           | 14            | 15            | 24.227          | 15            | 16            | 19.928          |
| 16            | 17            | 18.115          | 17            | 18            | 8.076           | 18            | 19            | 11.236          |
| 19            | 20            | 19.485          | 20            | 21            | 0.419           | 21            | 22            | 20.012          |
| 22            | 23            | 0.777           | 23            | 24            | 9.817           | 24            | 25            | 36.33           |
| 25            | 26            | 5.087           | 26            | 27            | 13.655          | 27            | 28            | 9.924           |
| 28            | 29            | 30.206          | 29            | 30            | 11.98           | 30            | 31            | 4.089           |
| 31            | 32            | 3.066           | 32            | 33            | 7.426           | 33            | 34            | 6.207           |
| 34            | 35            | 4.387           | 35            | 36            | 5.276           | 36            | 37            | 2.776           |
| 37            | 38            | 8.02            | 38            | 39            | 15.041          | 39            | 40            | 2.058           |
| 40            | 41            | 4.342           | 41            | 42            | 5.417           | 42            | 43            | 7.928           |
| 43            | 44            | 27.658          | 44            | 45            | 14.672          | 45            | 46            | 13.759          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 46            | 47            | 4.3             | 47            | 48            | 21.423          | 48            | 49            | 1.82            |
| 49            | 50            | 6.048           | 50            | 51            | 8.774           | 51            | 52            | 44.683          |
| 52            | 53            | 18.31           | 53            | 54            | 13.104          | 54            | 55            | 10.231          |
| 55            | 56            | 22.591          | 56            | 57            | 49.857          | 57            | 58            | 46.278          |
| 58            | 59            | 33.715          | 59            | 60            | 33.226          | 60            | 61            | 11.022          |
| 61            | 62            | 25.175          | 62            | 63            | 18.247          | 63            | 64            | 9.701           |
| 64            | 65            | 14.657          | 65            | 66            | 13.608          | 66            | 67            | 17.853          |
| 67            | 68            | 17.912          | 68            | 69            | 11.693          | 69            | 70            | 11.807          |
| 70            | 71            | 16.353          | 71            | 72            | 12.14           | 72            | 73            | 10.246          |
| 73            | 74            | 5.056           | 74            | 75            | 13.73           | 75            | 76            | 30.294          |
| 76            | 77            | 21.214          | 77            | 78            | 11.678          | 78            | 79            | 29.039          |
| 79            | 80            | 4.878           | 80            | 81            | 0.415           | 81            | 82            | 2.933           |
| 82            | 83            | 0.443           | 83            | 84            | 2.042           | 84            | 85            | 2.67            |
| 85            | 86            | 0.84            | 86            | 87            | 21.352          | 87            | 88            | 16.722          |
| 88            | 89            | 15.043          | 89            | 90            | 16.529          | 90            | 91            | 20.62           |
| 91            | 92            | 20.913          | 92            | 93            | 15.225          | 93            | 94            | 8.226           |
| 94            | 95            | 6.789           | 95            | 96            | 22.61           | 96            | 97            | 11.382          |
| 97            | 98            | 5.694           | 98            | 99            | 7.337           | 99            | 100           | 0.179           |
| 100           | 101           | 30.342          | 101           | 102           | 12.445          | 102           | 103           | 43.971          |
| 103           | 104           | 13.876          | 104           | 105           | 20.048          | 105           | 106           | 12.705          |
| 106           | 107           | 10.22           | 107           | 108           | 15.937          | 108           | 109           | 3.88            |
| 109           | 110           | 6.219           | 110           | 111           | 1.104           | 111           | 112           | 1.963           |
| 112           | 113           | 4.759           | 113           | 114           | 3.582           | 114           | 115           | 2.907           |
| 115           | 116           | 7.443           | 116           | 117           | 7.793           | 117           | 118           | 4.539           |
| 118           | 119           | 6.116           | 119           | 120           | 3.964           | 120           | 121           | 2.434           |
| 121           | 122           | 2.633           | 122           | 123           | 3.126           | 123           | 124           | 7.314           |
| 124           | 125           | 4.422           | 125           | 126           | 4.021           | 126           | 127           | 6.354           |
| 127           | 128           | 2.14            | 128           | 129           | 10.632          | 129           | 130           | 2.657           |
| 130           | 131           | 12.833          | 131           | 132           | 7.232           | 132           | 133           | 54.005          |
| 133           | 134           | 32.106          | 134           | 135           | 63.143          | 135           | 136           | 40.768          |
| 136           | 137           | 78.703          | 137           | 138           | 94.991          | 138           | 139           | 91.582          |
| 139           | 140           | 12.062          | 140           | 141           | 2.757           | 141           | 142           | 7.763           |
| 142           | 143           | 137.545         | 143           | 144           | 4.245           | 144           | 145           | 146.309         |
| 145           | 146           | 1.0             | 146           | 147           | 164.813         | 147           | 148           | 36.037          |
| 148           | 149           | 1.9             | 149           | 150           | 98.614          | 150           | 151           | 92.396          |
| 151           | 152           | 63.218          | 152           | 153           | 20.749          | 153           | 154           | 21.256          |
| 154           | 155           | 44.499          | 155           | 156           | 68.726          | 156           | 157           | 53.495          |
| 157           | 158           | 9.207           | 158           | 159           | 4.614           | 159           | 160           | 4.635           |
| 160           | 161           | 29.812          | 161           | 162           | 32.834          | 162           | 163           | 100.426         |
| 163           | 164           | 61.497          | 164           | 165           | 22.799          | 165           | 166           | 9.38            |
| 166           | 167           | 27.106          | 167           | 168           | 33.867          | 168           | 169           | 32.766          |
| 169           | 170           | 49.277          | 170           | 171           | 16.444          | 171           | 172           | 34.178          |
| 172           | 173           | 21.797          | 173           | 174           | 0.066           | 174           | 175           | 11.387          |
| 175           | 176           | 21.384          | 176           | 177           | 8.152           | 177           | 178           | 9.174           |
| 178           | 179           | 14.093          | 179           | 180           | 13.047          | 180           | 181           | 20.548          |
| 181           | 182           | 11.307          | 182           | 183           | 0.22            | 183           | 184           | 11.078          |
| 184           | 185           | 57.04           | 185           | 186           | 25.598          | 186           | 187           | 21.296          |
| 187           | 188           | 43.323          | 188           | 189           | 17.628          | 189           | 190           | 16.94           |
| 190           | 191           | 10.815          | 191           | 192           | 0.537           | 192           | 193           | 9.73            |
| 193           | 194           | 1.437           | 194           | 195           | 10.271          | 195           | 196           | 0.22            |
| 196           | 197           | 82.171          | 197           | 198           | 17.629          | 198           | 199           | 12.814          |
| 199           | 200           | 41.443          | 200           | 201           | 29.416          | 201           | 202           | 20.939          |
| 202           | 203           | 28.117          | 203           | 204           | 11.13           | 204           | 205           | 34.066          |
| 205           | 206           | 48.644          | 206           | 207           | 21.603          | 207           | 208           | 9.5             |
| 208           | 209           | 11.421          | 209           | 210           | 20.984          | 210           | 211           | 23.378          |
| 211           | 212           | 28.667          | 212           | 213           | 16.421          | 213           | 214           | 15.934          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 214           | 215           | 22.099          | 215           | 216           | 35.504          | 216           | 217           | 10.565          |
| 217           | 218           | 12.0            | 218           | 219           | 12.0            | 219           | 220           | 5.101           |
| 220           | 221           | 8.699           | 221           | 222           | 15.001          | 222           | 223           | 4.999           |
| 223           | 224           | 10.001          | 224           | 225           | 30.0            | 225           | 226           | 0.948           |
| 226           | 227           | 17.647          | 227           | 228           | 12.0            | 228           | 229           | 23.597          |
| 229           | 230           | 12.846          | 230           | 231           | 6.193           | 231           | 232           | 6.642           |
| 232           | 233           | 16.419          | 233           | 234           | 9.621           | 234           | 235           | 39.876          |
| 235           | 236           | 21.567          | 236           | 237           | 16.589          | 237           | 238           | 24.666          |
| 238           | 239           | 25.324          | 239           | 240           | 26.489          | 240           | 241           | 15.815          |
| 241           | 242           | 11.539          | 242           | 243           | 13.828          | 243           | 244           | 7.301           |
| 244           | 245           | 11.725          | 245           | 246           | 24.403          | 246           | 247           | 3.831           |
| 247           | 248           | 9.184           | 248           | 249           | 8.525           | 249           | 250           | 3.191           |
| 250           | 251           | 7.088           | 251           | 252           | 27.197          | 252           | 253           | 17.962          |
| 253           | 254           | 24.305          | 254           | 255           | 25.763          | 255           | 256           | 20.754          |
| 256           | 257           | 35.121          | 257           | 258           | 32.827          | 258           | 259           | 17.524          |
| 259           | 260           | 10.559          | 260           | 261           | 42.396          | 261           | 262           | 20.103          |
| 262           | 263           | 16.395          | 263           | 264           | 18.315          | 264           | 265           | 59.27           |
| 265           | 266           | 28.361          | 266           | 267           | 18.95           | 267           | 268           | 16.312          |
| 268           | 269           | 21.358          | 269           | 270           | 5.838           | 270           | 271           | 22.834          |
| 271           | 272           | 19.531          | 272           | 273           | 39.771          | 273           | 274           | 31.299          |
| 274           | 275           | 11.99           | 275           | 276           | 10.953          | 276           | 277           | 16.562          |
| 277           | 278           | 1.567           | 278           | 279           | 28.885          | 279           | 280           | 1.369           |
| 280           | 281           | 24.776          | 281           | 282           | 3.892           | 282           | 283           | 11.743          |
| 283           | 284           | 0.924           | 284           | 285           | 14.572          | 285           | 286           | 4.571           |
| 286           | 287           | 16.1            | 287           | 288           | 0.486           | 288           | 289           | 17.348          |
| 289           | 290           | 19.391          | 290           | 291           | 28.024          | 291           | 292           | 20.294          |
| 292           | 293           | 12.166          | 293           | 294           | 21.984          | 294           | 295           | 11.488          |
| 295           | 296           | 45.984          | 296           | 297           | 20.836          | 297           | 298           | 16.091          |
| 298           | 299           | 21.1            | 299           | 300           | 5.748           | 300           | 301           | 16.932          |
| 301           | 302           | 8.114           | 302           | 303           | 8.336           | 303           | 304           | 6.995           |
| 304           | 305           | 2.0             | 305           | 306           | 17.356          | 306           | 307           | 11.587          |
| 307           | 308           | 10.004          | 308           | 309           | 0.41            | 309           | 310           | 31.606          |
| 310           | 311           | 48.876          | 311           | 312           | 16.203          | 312           | 313           | 19.017          |
| 313           | 314           | 20.44           | 314           | 315           | 32.653          | 315           | 316           | 20.118          |
| 316           | 317           | 49.164          | 317           | 318           | 30.197          | 318           | 319           | 24.351          |
| 319           | 320           | 83.793          | 320           | 321           | 20.502          | 321           | 322           | 77.847          |
| 322           | 323           | 3.03            | 323           | 324           | 9.224           | 324           | 325           | 8.98            |
| 325           | 326           | 16.075          | 326           | 327           | 3.819           | 327           | 328           | 0.989           |
| 328           | 329           | 3.762           | 329           | 330           | 0.595           | 330           | 331           | 21.777          |
| 331           | 332           | 6.525           | 332           | 333           | 5.346           | 333           | 334           | 35.345          |
| 334           | 335           | 118.545         | 335           | 336           | 10.229          | 336           | 337           | 22.247          |
| 337           | 338           | 18.798          | 338           | 339           | 20.518          | 339           | 340           | 14.993          |
| 340           | 341           | 24.614          | 341           | 342           | 11.748          | 342           | 343           | 82.764          |
| 343           | 344           | 5.0             | 344           | 345           | 4.665           | 345           | 346           | 40.0            |
| 346           | 347           | 64.047          | 347           | 348           | 32.511          | 348           | 349           | 37.545          |
| 349           | 350           | 70.204          | 350           | 351           | 70.357          | 351           | 352           | 24.618          |
| 352           | 353           | 68.37           | 353           | 354           | 48.454          | 354           | 355           | 73.085          |
| 355           | 356           | 68.27           | 356           | 357           | 122.788         | 357           | 358           | 66.226          |
| 358           | 359           | 15.763          | 359           | 360           | 29.805          | 360           | 361           | 17.822          |
| 361           | 362           | 44.141          | 362           | 363           | 15.5            | 363           | 364           | 37.406          |
| 364           | 365           | 15.454          | 365           | 366           | 17.285          | 366           | 367           | 3.603           |
| 367           | 368           | 15.055          | 368           | 369           | 14.192          | 369           | 370           | 7.17            |
| 370           | 371           | 15.39           | 371           | 372           | 19.493          | 372           | 373           | 1.559           |
| 373           | 374           | 15.292          | 374           | 375           | 43.941          | 375           | 376           | 14.011          |
| 376           | 377           | 15.373          | 377           | 378           | 18.862          | 378           | 379           | 15.989          |
| 379           | 380           | 16.101          | 380           | 381           | 17.788          | 381           | 382           | 14.215          |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 382           | 383           | 16.264          | 383           | 384           | 16.176          | 384           | 385           | 15.004          |
| 385           | 386           | 16.888          | 386           | 387           | 16.619          | 387           | 388           | 13.51           |
| 388           | 389           | 7.914           | 389           | 390           | 12.239          | 390           | 391           | 12.953          |
| 391           | 392           | 13.991          | 392           | 393           | 16.244          | 393           | 394           | 10.91           |
| 394           | 395           | 23.252          | 395           | 396           | 14.774          | 396           | 397           | 9.082           |
| 397           | 398           | 4.409           | 398           | 399           | 2.864           | 399           | 400           | 16.161          |
| 400           | 401           | 21.799          | 401           | 402           | 24.508          | 402           | 403           | 16.497          |
| 403           | 404           | 16.961          | 404           | 405           | 46.99           | 405           | 406           | 15.057          |
| 406           | 407           | 1.091           | 407           | 408           | 16.813          | 408           | 409           | 15.511          |
| 409           | 410           | 10.258          | 410           | 411           | 21.407          | 411           | 412           | 16.125          |
| 412           | 413           | 12.979          | 413           | 414           | 19.647          | 414           | 415           | 12.785          |
| 415           | 416           | 16.344          | 416           | 417           | 0.313           | 417           | 418           | 29.13           |
| 418           | 419           | 46.297          | 419           | 420           | 13.569          | 420           | 421           | 22.905          |
| 421           | 422           | 22.6            | 422           | 423           | 32.271          | 423           | 424           | 18.791          |
| 424           | 425           | 10.08           | 425           | 426           | 19.663          | 426           | 427           | 9.628           |
| 427           | 428           | 32.636          | 428           | 429           | 16.04           | 429           | 430           | 52.169          |
| 430           | 431           | 40.532          | 431           | 432           | 12.226          | 432           | 433           | 21.301          |
| 433           | 434           | 9.417           | 434           | 435           | 22.421          | 435           | 436           | 13.677          |
| 436           | 437           | 41.991          | 437           | 438           | 15.91           | 438           | 439           | 8.537           |
| 439           | 440           | 25.558          | 440           | 441           | 32.336          | 441           | 442           | 19.955          |
| 442           | 443           | 9.738           | 443           | 444           | 12.769          | 444           | 445           | 19.612          |
| 445           | 446           | 9.292           | 446           | 447           | 20.091          | 447           | 448           | 15.515          |
| 448           | 449           | 16.857          | 449           | 450           | 15.36           | 450           | 451           | 11.794          |
| 451           | 452           | 23.554          | 452           | 453           | 18.263          | 453           | 454           | 8.076           |
| 454           | 455           | 7.845           | 455           | 456           | 7.995           | 456           | 457           | 4.208           |
| 457           | 458           | 22.218          | 458           | 459           | 15.882          | 459           | 460           | 13.6            |
| 460           | 461           | 23.07           | 461           | 462           | 6.489           | 462           | 463           | 15.216          |
| 463           | 464           | 16.503          | 464           | 465           | 13.289          | 465           | 466           | 4.361           |
| 466           | 467           | 15.169          | 467           | 468           | 0.72            | 468           | 469           | 16.715          |
| 469           | 470           | 16.836          | 470           | 471           | 11.321          | 471           | 472           | 16.509          |
| 472           | 473           | 26.498          | 473           | 474           | 19.008          | 474           | 475           | 34.185          |
| 475           | 476           | 30.131          | 476           | 477           | 8.948           | 477           | 478           | 10.251          |
| 478           | 479           | 8.511           | 479           | 480           | 11.384          | 480           | 481           | 7.145           |
| 481           | 482           | 3.295           | 482           | 483           | 25.292          | 483           | 484           | 16.939          |
| 484           | 485           | 18.222          | 485           | 486           | 12.166          | 486           | 487           | 6.992           |
| 487           | 488           | 14.548          | 488           | 489           | 11.414          | 489           | 490           | 16.489          |
| 490           | 491           | 7.845           | 491           | 492           | 26.199          | 492           | 1             | 11.187          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
14-11-2022

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
CRISTINA IONELA BANZEA

(parafa și semnătura)

Cristina-  
Ionela Banzea

Digitally signed by  
Cristina-Ionela Banzea  
Date: 2022.11.14  
08:16:23 +02'00'

Referent,

(parafa și semnătura)



## Primăria Comunei Băilești

CF: 4122124 | Str. Principala, Nr. 169, Com. Băilești, Jud. Argeș

Tel./Fax: (004) 024 856 2080

E-mail: registratura@primariabailiesti.ro

Web: www.primariabailiesti.ro



ROMANIA  
JUDEȚUL ARGEȘ  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

18. AUG. 2023

Nr. 1952/

NR. 7125 / 18.08.2023

CĂTRE,

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

B-dul Republicii, nr. 71, Pitești (sediul fostului Centru de Calcul), Argeș

Cod poștal: 11001

Prin prezenta vă comunicăm Hotărârea Consiliului Local nr. 71/31.07.2023 privind solicitarea de preluare în administrare a terenului neîmprejmuit, acostament de-a lungul drumului județean DJ732 de la Km 2+163 – la Km 12+437 și DJ732A de la Km 1+791 – la Km 6+796, în vederea realizării unor obiective de investiții derulate de Comuna Băilești, pe o perioadă de 20 de ani, de la Consiliul Județean Argeș.

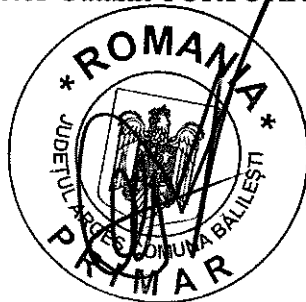
Între Comuna Băilești și Consiliul Județean Argeș este încheiat la momentul actual contractul de administrare nr. 21723/06.10.2022, însă acesta a fost încheiat doar pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețea existentă cu alimentare cu apă Băjești și înființare rețea publică de canalizare pe arterele secundare în comuna Băilești, județul Argeș” pentru o perioadă de 5 ani, iar acum, prin H.C.L. nr. 71/31.07.2023 Consiliul Local Băilești a aprobat solicitarea de prelungire a administrării drumului până la 20 de ani, perioadă ce trebuie să acopere perioada de garanție a lucrărilor executate + 5 ani de la terminarea acesteia, dar și includerea mai multor obiective în cadrul contractului de administrare, motiv pentru care vă rugăm să dispuneți la modificarea contractului deja existent, respectiv contractul nr. 21723 din data de 06.10.2023 sau încheierea unui nou contract de administrare.

Pentru susținerea celor de mai sus anexăm prezentei, în copie, Hotărârea Consiliului Local nr. 71/31.07.2023 și Contractul de administrare nr. 21723/06.10.2023.

Cu stimă,

PRIMAR,

Victor-Cătălin TURTURICĂ





## HOTĂRÂRE

privind solicitarea de preluare în administrare a terenului neîmprejmuit, acostament de-a lungul drumului județean DJ732 de la Km 2+163 – la km 12+437 și DJ732 A de la km 1+791 – la km 6+796, în vederea realizării unor obiective de investiții derulate de Comuna Bălilești, pe o perioadă de 20 de ani, de la Consiliul Județean Argeș

Consiliul Local al comunei Bălilești, județul Argeș,  
întrunit în ședință publică ordinară astăzi, 31.07.2023,

Având în vedere:

- Solicitarea de includere în PNCIPS nr. 2213/15.03.2023 și înregistrată sub nr. 15104/16.03.2023 la Compania Națională de Investiții, Subprogramul „Lucrări în primă urgență”;
- Documentația pentru etapa II din cadrul programului finanțat prin C.N.I. depusă la această instituție;
- Solicitarea de clarificări înregistrată sub nr. 3323/18.04.2023 la instituția noastră prin care la punctul 10) se stipulează că avem obligația solicitării acordului Consiliului Județean în vederea asumării în mod solidar cu aceștia că vom menține destinația amplasamentului și îl vom întreține pe o perioadă de minim 15 ani de la predarea amplasamentului de către C.N.I. cu lucrările efectuate;
- Art. 13 alin. 1) din Ordonanța nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții-CNI S.A. în care este prevăzut ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, beneficiarul are obligația de a menține destinația acestuia și de a-l întreține pe o perioadă de minimum 15 ani”.
- Contractul de administrare nr.21723/06.10.2022 încheiat între Consiliul Județean Argeș și comuna Bălilești;
- Cererea de finanțare „Reabilitare rețea existentă cu alimentare cu apă Băjești și înființare rețea publică de canalizare pe arterele secundare în comuna Bălilești, județul Argeș” AS-2887/11.02.2022, depusă în cadrul Programului Național de Investiții Anghel Saligny și aprobată prin Contractul de finanțare nr. 485/10.02.2023, înregistrat la Primăria Comunei Bălilești sub nr. 1543/21.02.2023;
- Cererea de finanțare „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș” AS-5453 / 02.06.2022, depusă prin Programul Național Anghel Saligny de Investiții;
- Cererea de finanțare „Pista pentru biciclete în cadrul UAT Bălilești, județul Argeș” depusă în cadrul Programului „Realizarea pistelor pentru biciclete”, derulat prin Administrația Fondului de Mediu, înregistrată sub nr. VELO01202230300035/04.11.2022;
- Referatul de aprobare al primarului UAT Bălilești nr. 6501/25.07.2023;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate a primarului din UAT Bălilești nr. 6502/25.07.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bălilești;
- Avizul de legalitate al secretarului general delegat al comunei Bălilești;

În conformitate cu prevederile:

- art.13 alin.(1) -Anexa 3 din Ordonanța nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.;
- art. 129 alin. (2) lit. c) și e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** - Se aprobă solicitarea acordului Consiliului Județean Argeș cu privire la preluarea în administrare a terenului neîmprejmuit, acostament de-a lungul drumului județean DJ732 de la Km 2+163 – la km 12+437 și DJ732 A de la km 1+791 – la km 6+796, pe o perioadă de 20 de ani, de la Consiliul Județean Argeș, în vederea realizării următoarelor obiective de investiții:

- „Reabilitare rețea existentă cu alimentare cu apă Băjești și înființare rețea publică de canalizare pe arterele secundare în comuna Bălilești, județul Argeș”
- „Înființare sistem de distribuție gaze naturale în comuna Bălilești, județul Argeș”
- „Pista pentru biciclete în cadrul UAT Bălilești, județul Argeș”
- „Modernizare străzi și asigurarea scurgerii apelor pluviale prin canalizare în satul Băjești, punctul Satul Nou, comuna Bălilești, județul Argeș”

**Art. 2.** Se împuternicește primarul comunei Bălilești, județul Argeș, Victor-Cătălin TURTURICĂ să semneze contractul de preluare în administrare cu Consiliul Județean Argeș.

**Art. 3.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul UAT Bălilești, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu.

**Art. 4.** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 45/24.04.2023.

**Art. 5.** – (1) Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege:

- a) Primarului comunei Bălilești;
- b) Instituției prefectului județului Argeș;
- c) Consiliului Județean Argeș;

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prin publicarea:

- a) în Monitorul Oficial Local al Comunei Bălilești;
- b) pe pagina de internet, la adresa: [www.primariabalilesti.ro](http://www.primariabalilesti.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Vasile Mihail ACHIM

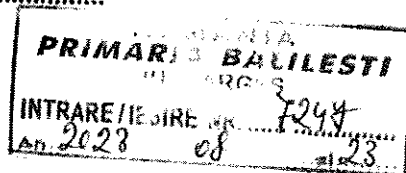
**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar General**  
Adriana-Georgiana MARINESCU

Hotărârea nr. **..I..** din 31.07.2023

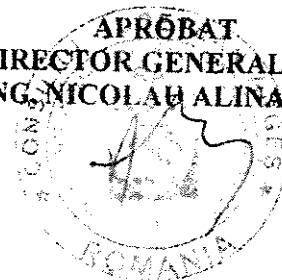
|                             |    |
|-----------------------------|----|
| Total consilieri în funcție | 13 |
| Prezenți                    | // |
| Voturi „pentru”             | // |
| Voturi „împotriva”          | 0  |
| „Abțineri”                  | 0  |

JUDETUL ARGES  
REGIA AUTONOMA JUDETEANA  
DE DRUMURI ARGES R.A.  
PITESTI, STRADA GEORGE COSBUC NR. 40  
Telefon/ Fax : 0248/217.757

NR. 5051 / 23.08.2023



APRÖBAT  
DIRECTÖR GENERAL,  
ING. NICOLAU ALINA



AVIZAT,  
DIRECTOR ECONOMIC-COMERCIAL  
EC. GHITA CLAUDIA

CATRE :  
PRIMARIA COMUNEI BALILESTI

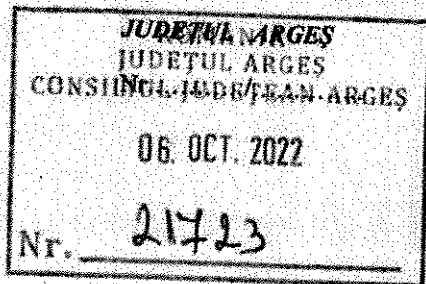
*Referitor la adresa dumneavoastra , va comunicam urmatorul*

**ACORD DE PRINCIPIU  
FAVORABIL**

Urmare Hotararii dumneavoastra inregistrata la noi cu numarul 5042/22.08.2023 , cu privire la Acord administrator drumuri judetene DJ 732 Stâlpeni (DN 73) - Vlădești - Slănic (DN 73 C) de la km 2+163 la km 12+437 si DJ 732 A Țițești (DN 73) - Băjești - Bălilești (DJ 732) de la km 1+791 la km 6+796 pentru preluarea in administrare a terenului neimprejmuat, acostament de-a lungul drumurilor judetene mai sus mentionate, in vederea realizarii unor obiective de investitii derulate de comuna Balilesti, pe o perioada de 20 de ani, va comunicam urmatoarele:

Hotararea depusa respecta prevederile legale, motiv pentru care se elibereaza acord de principiu favorabil (valabil pentru luarea in administrare pe perioada de 20 ani a terenului neimprejmuat, acostamentului de-a lungul drumurilor judetene DJ 732 de la km 2+163 pana la km 12+437 si DJ 732 A de la km 1+791 pana la km 6+796, pentru realizarea obiectivelor de investitii.

INTOCMIT,  
Radu Ramona



COMUNA BĂLILEȘTI

Nr. 7518/06.10.2022

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

### I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Mîlea nr. 1, Jud. Argeș, Cod unic de înregistrare 4229512, Desfășurarea activității - Bld. Republicii nr. 71, Telefon centrală: 0248/210056, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. Ion MÎNZÎNĂ, Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de proprietar,

și

2. Comuna Bălilești prin Consiliul Local Bălilești, cu sediul în comuna Bălilești, Strada Principală, nr. 169, Jud. Argeș, Telefon 0248/563080, reprezentată prin dl. Victor Cătălin TURTURICĂ, Primar al Comunei Bălilești, în calitate de administrator.

În temeiul art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. e), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, art. 866-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată, art. 22<sup>1</sup>, alin 3 din Ordonanța de Guvern nr. 43/28.08.1997, privind regimul drumurilor, modificată și completată, precum și al Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 258/28.09.2022, părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

### II. Obiectul contractului:

1. Prezentul contract are ca obiect constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești asupra *acostamentelor drumurilor județene DJ 732, de la km 2+163 la km 12+437 ( CF Nr.82566 Bălilești, CF Nr. 82592 Bălilești, CF Nr. 82563 Bălilești și CF Nr. 82565 Bălilești) și DJ 732A de la km 1+791 la km 6+796 ( CF Nr.82559 Bălilești)*, identificate conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, părți integrante din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 258/28.09.2022, în vederea realizării obiectivului de investiții "REABILITARE REȚEA EXISTENTĂ cu ALIMENTARE CU APĂ BĂJEȘTI și ÎNFIINȚARE REȚEA PUBLICĂ de CANALIZARE PE ARTERELE SECUNDARE în COMUNA BĂLILEȘTI, JUDEȚUL ARGES".

2. Bunurile care fac obiectul prezentului contract se transmit în administrare Consiliului Local al Comunei Bălilești pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

### III. Durata contractului

1. Prezentul contract de administrare se încheie pe perioadă de 5 ani, cu începere de la data înregistrării la sediul proprietarului.

### IV. Drepturile și obligațiile părților:

#### **1. Proprietarul – Județul Argeș se obligă:**

1.1. Să garanteze administratorul - Consiliul Local al Comunei Bălilești, de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciile ascunse ale bunurilor imobile – *acostamente*;

1.2. Să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. Să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

#### **2. Administratorul – Consiliul Local al Comunei Bălilești se obligă:**

2.1. Să folosească bunurile imobile – *acostamente* date în administrare conform destinației lui și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2. Să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor imobile – *acostamente*, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare bunei funcționări a acestuia;

2.3. Să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunurilor imobile – *acostamente* la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. Să exploateze bunurile imobile – *acostamente* date în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lor;

2.5. Să nu modifice traseul drumului și să nu impună restricții de circulație fără acordul administratorului inițial al drumului;

2.6. Să respecte normele de proiectare și de execuție cel puțin pentru categoria drumului care a fost preluat;

2.7. Să realizeze, cu avizul administratorului inițial al drumului, autorizarea amplasamentelor și/sau acceselor la zona drumului;

2.8. Să nu modifice încadrarea drumului din punctul de vedere al capacității portante, fără acordul administratorului inițial al drumului;

2.9. Să restituie proprietarului bunurile imobile – *acostamente* date în administrare la încetarea contractului de administrare în starea în care a fost predat și după caz cu îmbunătățirile aduse acestuia, liber de orice sarcini.

### **3. Drepturile proprietarului:**

3.1. Să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract.

3.2. Să inspecteze bunurile imobile – *acostamente* administrate;

3.3. Să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. Să primească la încetarea contractului bunurile imobile – *acostamente* în starea în care au fost predate și după caz cu îmbunătățirile aduse acestora.

### **4. Drepturile administratorului:**

4.1. Să administreze bunurile imobile – *acostamente* în condițiile legii și în concordanță cu art. 2 din prezentul contract.

### **V. Cesiunea contractului:**

1. Cesiunea contractului este interzisă.

### **VI. Încetarea contractului de administrare:**

Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:

1. În cazul în care interesul local o impune, prin denunțarea unilaterală de către una dintre cele două părți contractante;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor imobile – *acostamente* date în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare la contract fără plata unei despăgubiri;

4. Prin revocarea dreptului de administrare;

5. Prin încetarea dreptului de proprietate publică a Județului Argeș asupra bunurilor imobile – *acostamente* ce fac obiectul prezentului contract.

### **VII. Răspunderea contractuală:**

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese, calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp posibil.



### VIII. Forța majoră:

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca: război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații.

### IX. Modificarea Contractului:

1. Prezentul contract se poate modifica prin negociere și acord bilateral, la inițiativa oricărei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înaintea datei de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face prin încheierea unui act adițional semnat de către ambele părți.

3. Modificarea se supune legilor care au fost în vigoare la momentul încheierii prezentului contract.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să fie în concordanță cu legile în vigoare.

### X. Notificări

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte a bunurilor imobile – *acostamente* care fac obiectul prezentului contract de administrare, unei terțe părți.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

## XI. Litigiile

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

## XII. Dispoziții finale

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune actelor normative în vigoare.

În cazul în care Consiliul Local Băilești nu respectă condițiile prevăzute la alin 2. al capitolului "IV. Drepturile și obligațiile părților", administratorul inițial al drumului are dreptul să solicite preluarea administrării drumului.

La recepția lucrărilor vor fi cooptați ca membri și reprezentanți ai administratorului inițial al drumului, care urmează să preia în administrare bunurile imobile - *acostamente*.

După recepția finală a lucrărilor, bunurile imobile - *acostamente* se retransmite administratorului sau autorităților administrației publice locale de care au aparținut.

Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile reglementări în domeniu, prin raportare la clauzele capitolului "IX. Modificarea contractului".

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**PROPRIETAR**  
**JUDEȚUL ARGES**  
**PREȘEDINTE,**  
Ion MINZINĂ

*Avizat de legalitate*  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI ARGES,**  
Ionel VOICA

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Carmen MOCANI

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Alina CIOBANU

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Alina STORCEA

**Consilier Juridic,**  
Carmen NICOLAE

**ADMINISTRATOR**  
**COMUNA BĂILEȘTI**  
**PRIMAR,**  
Victor-Cătălin TURTUREA

**SECRETAR GENERAL**  
Bogdan-Vasile OLTEANU



# JUDEȚUL ARGEȘ

## CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

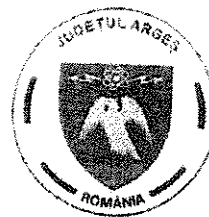
Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053  
Desfășurarea activității - Bld. Republicii, nr. 71, Cod poștal 110014  
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

[www.ciarges.ro](http://www.ciarges.ro)

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001



### HOTĂRÂREA nr. 258 din data 28.09.2022

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălilești pe o perioadă de 5 ani, asupra acostamentelor drumurilor județene D.J. 732, de la km 2+163 la km 12+437 și D.J. 732A, de la km 1+791 la km 6+796, în vederea realizării obiectivului de investiții **“REABILITARE REȚEA EXISTENTĂ cu ALIMENTARE CU APĂ BĂJEȘTI și ÎNFIINȚARE REȚEA PUBLICĂ de CANALIZARE PE ARTERELE SECUNDARE în COMUNA BĂLILEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ”**

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 257/SC/20.09.2022 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr. 20537/22.09.2022;

Având în vedere:

- Art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și al art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 22<sup>1</sup>, alin 3 din Ordonanța de Guvern nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, modificată și completată;
- Adresa nr. 6964/20.09.2022 a Primăriei Comunei Bălilești, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 20299/20.09.2022, prin care ne – a fost înaintată Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bălilești nr. 68/14.09.2022;
- Hotărârea Consiliul Local al Comunei Bălilești nr. 68/14.09.2022 privind solicitarea de preluare în administrare a terenului neîmprejmuit, acostament de – a lungul drumului județean D.J.732 de la km 2+163 la km 12+437 și DJ 732A , de la km 1+791 la km 6+796, în vederea realizării obiectivului de investiții **“REABILITARE REȚEA EXISTENTĂ cu ALIMENTARE CU APĂ BĂJEȘTI și ÎNFIINȚARE REȚEA PUBLICĂ de CANALIZARE PE ARTERELE SECUNDARE în COMUNA BĂLILEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ”**, pe o perioadă de 5 ani de la consiliul Județean Argeș;
- Acordul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A nr.3836/20.09.2022;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Se aprobă revocarea dreptului de administrare atribuit Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A asupra *acostamentelor drumurilor județene DJ 732, de la km 2+163 la km 12+437 și DJ 732A de la km 1+791 la km 6+796.*

**ART.2.** Se aprobă darea în administrare Consiliului Local al Comunei Bălilești, pe o perioadă de 5 ani, a *acostamentelor drumurilor județene DJ 732, de la km 2+163 la km 12+437 și DJ 732A de la km*

1+791 la km 6+796, în vederea realizării obiectivului de investiții "REABILITARE REȚEA EXISTENTĂ cu ALIMENTARE CU APĂ BĂILEȘTI și ÎNFIINȚARE REȚEA PUBLICĂ de CANALIZARE PE ARTERELE SECUNDARE în COMUNA BĂILEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ", identificate conform Anexei nr.1 și Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3.** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîină să semneze Contractul de administrare încheiat între Județul Argeș și Consiliul Local al Comunei Băilești, ce constituie Anexa nr.3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.4.** Consiliul Local al Comunei Băilești, în calitatea sa de titular al dreptului de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile.

**ART.5.** Predarea – primirea imobilului prevăzut la art.1 și art.2, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**ART.6.** Direcția Tehnică și Consiliul Local al Comunei Băilești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.7.** Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:


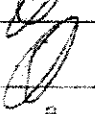



- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Consiliului Local al Comunei Băilești.

**PREȘEDINTE**

**ION MÎNZÎNĂ**

Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

**IOVEL VOICA**

| Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii consiliului județean nr. 258 |  |               |   |
|---|--|---------------|---|
| Nr. crt.  | Operațiuni efectuate   | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura                               |
| 0.  | 1.   | 2.            | 3.  |
| 1.  | Adoptarea Hotărârii s-a făcut cu majoritate :<br>• Absolută  | 28.09.2022    |  |
| 2.  | Comunicarea către Prefect Județului Argeș (Art. 197 alin. (1) din OUG nr.57/2019)  | 29.09.2022    |  |
| 3.  | Aducerea la cunoștință publică (Art. 197 alin. (4) din OUG nr.57/2019)   | 29.09.2022    |  |
| 4.  | Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (Art. 199 alin. (1) din OUG nr.57/2019) | 29.09.2022    |  |
| 5.  | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz. (Art. 198 alin. (1) și Art. 199 alin. (2) din OUG nr.57/2019)                                  | 29.09.2022    |  |

Anexa nr. 1 la H.C.J. Argeş nr. 258/21.09.2022

Datele de identificare ale acostamentului drumului judeţean  
DJ 732

asupra cărui va fi constituit dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălileşti

| Nr. crt. 1. | Denumirea bunului  | Elemente identificare   | Valoare inventar (lei) | Carte funciară        | Destinaţia   |
|-------------|--|---|------------------------|-----------------------|--|
|             | Acostamentul drumului judeţean DJ 732 Stâlpeni (DN 73) - Vlădeşti - Slânie (DN 73 C) de la km 2+163 la km 12+437 | De la km 2+163 la km 4+525<br>I.DR/2.DR - Acostament -<br>23334 mp  | 5527554                | Nr.82566<br>Bălileşti | Realizarea obiectivului de investiţii<br>REABILITARE REŢEA EXISTENTĂ cu ALIMENTARE CU APĂ BĂJEŞTI şi ÎNFIINŢARE REŢEA PUBLICĂ de CANALIZARE PE ARTERELE SECUNDARE în COMUNA BĂLILEŞTI, JUDEŢUL ARGES |
|             |  | De la km 4+627 la km 11+267<br>I.DR/3.DR - Acostament -<br>65115 mp |                        | Nr.82592<br>Bălileşti |  |
|             |  | De la km 11+267 la km 11+877<br>I.DR/3.DR - Acostament -<br>6260 mp |                        | Nr.82563<br>Bălileşti |  |
|             |  | De la km 11+891 la km 12+437<br>I.DR/3.DR - Acostament -<br>5626 mp |                        | Nr.82565<br>Bălileşti |  |

Anexa nr. 2 la H.C.J. Argeş nr. 258/21.09.2022

Datele de identificare ale acostamentului drumului judeţean  
DJ 732 A

asupra cărui va fi constituit dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bălileşti

| Nr. crt. 1. | Denumirea bunului   | Elemente identificare  | Valoare inventar (lei) | Carte funciară        | Destinaţia   |
|-------------|---|--|------------------------|-----------------------|--|
|             | Acostamentul drumului judeţean DJ 732 A Tişeşti (DN 73) - Băjeşti - Bălileşti (DJ 732) de la km 1+791 la km 6+796 | De la 1+791 la km 6+796<br>I.DR/3.DR/4.DR/6.DR/7.DR/9.DR - Acostament - 45194 mp | 3204706,54             | Nr.82559<br>Bălileşti | Realizarea obiectivului de investiţii<br>REABILITARE REŢEA EXISTENTĂ cu ALIMENTARE CU APĂ BĂJEŞTI şi ÎNFIINŢARE REŢEA PUBLICĂ de CANALIZARE PE ARTERELE SECUNDARE în COMUNA BĂLILEŞTI, JUDEŢUL ARGES |