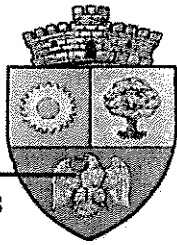


**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL LOCAL MĂRĂCINENI**



**Comuna Mărcineni ,sat Mărcineni,nr.274A, Județul Argeș**

**E-mail :primarie @maracineni.cjarges.ro**

**CUI 4122582 Tel/Fax :0248278893**

---

**HOTĂRÂRE NR.99/09.08.2023**

**privind solicitarea declasificării unui sector din drumul județean DJ 740 cuprins între km. 0+711 – km.3+321 din categoria drumurilor de interes județean în categoria drumurilor de interes local și aprobarea preluării acestuia din domeniul public al județului Argeș și administrarea Consiliului Județean Argeș în domeniul public al comunei Mărcineni și administrarea Consiliului Local al comunei Mărcineni**

**Consiliul Local al Comunei Mărcineni, întrunit în ședință ordinară în data de 09.08.2023;**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.1308/07.08.2023 al Primarului comunei Mărcineni, domnul Dascălu Nicolae-Liviu privind solicitarea declasificării unui sector din drumul județean DJ 740 cuprins între km. 0+711 – km.3+321 din categoria drumurilor de interes județean în categoria drumurilor de interes local și aprobarea preluării acestuia din domeniul public al județului Argeș și administrarea Consiliului Județean Argeș în domeniul public al comunei Mărcineni și administrarea Consiliului Local al comunei Mărcineni

Urmare a raportului de specialitate nr.1310/07.08.2023 întocmit de inspector urbanism Lupu Marian privind solicitarea declasificării unui sector din drumul județean DJ 740 cuprins între km. 0+711 – km.3+321 din categoria drumurilor de interes județean în categoria drumurilor de interes local și aprobarea preluării acestuia din domeniul public al județului Argeș și administrarea Consiliului Județean Argeș în domeniul public al comunei Mărcineni și administrarea Consiliului Local al comunei Mărcineni.

Ținând cont de adresa primăriei comunei Mărcineni nr.9106/04.08.2023 înaintată către Consiliului Județean Argeș prin care se solicită declasificarea unui sector din drumul județean DJ 740, precum și răspunsul prin adresa , a Consiliului Județean Argeș prin care sunt de acord cu preluarea în administrarea Consiliului Local Mărcineni a sectorului de drum mai sus amintit.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin.(2) și art. 13 din Ordonanța nr.43/1997, privind regimul drumurilor , republicată cu modificările și completările ulterioare privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Conform art.294 alin (2) din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. c) , art. 133, alin.(1), art.139 alin.(2) precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE :

**Art.1** Se aprobă preluarea din domeniul public al Județului Argeș și administrarea Consiliului Județean Argeș în domeniul public al comunei Mărăcineni și administrarea Consiliului Local Mărăcineni a unui sector de drum, din drumul județean DJ 740 cuprins între km. 0+711 – km.3+321 sector identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2** Se aprobă includerea în inventarul bunurilor care aparține domeniului public al comunei Mărăcineni a sectorului de drum prevăzut la art.1;

**Art.3** Predarea -primirea sectorului de drum prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol de predare -primire încheiat între Consiliul Județean Argeș și Consiliul local al comunei Mărăcineni cu anexă proces-verbal de predare -primire între comisiile desemnate prin dispoziții ale Consiliului Județean Argeș și Consiliului Local al comunei Mărăcineni ;

**Art.4** Se împuternicește Primarul comunei Mărăcineni, domnul Dascălu Nicolae-Liviu, să semneze Protocolul de predare-primire.

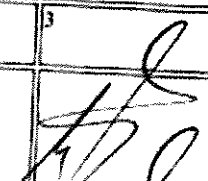




**Art.5** Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Mărăcineni, Consiliului Județean Argeș, Comp. Urbanism și se aduce la cunoștința publică conform art.197 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*STANCIU KUMI-CRISTINA*

Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general comună,  
BUJOR Marinela

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 09.08.2023		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii* 1) s-a făcut cu majoritate o simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută, o calificată* 2	09/08/2023	
Comunicarea către primar* 2)	10/08/2023	
Comunicarea către prefectul județului* 3)	10/08/2023	
Aducerea la cunoștința publică* 4)-5)	10/08/2023	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual* 4)-5)	.....	
Hotărârea devine obligatorie* 6) sau produce efecte juridice* 7), după caz	10/08/2023	

**Datele de identificare**  
ale sectorului de drum DJ 740 cuprins între km. 0+711 – km.3+321 aflat  
în domeniul public al Județului Argeș și administrarea Consiliului  
Județean Argeș, propus a se prelua în administrarea Consiliului Local al  
comunei Mărăcineni

Cod de clasificare	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care de transmite în administrare imobilul	Persoana juridică la care se transmite în administrare imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului
1.3.7.1	Comuna Mărăcineni, sat Argeșelu, Județul Argeș Origine: DJ 740 cuprins între km. 0+711 – km.3+321	Județul Argeș, Consiliul Județean Argeș	Comuna Mărăcineni, Consiliul Local Mărăcineni, jud.Argeș	Lungimea totală 2610 ml Suprafața (m.p) din acte=35239 măsurată=35178 CF nr.83974 Mărăcineni

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

STANCOVEANU CRISTIAN

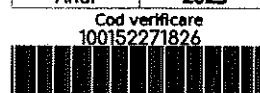


Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar general comună,  
BUJOR Marinela



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 83974 Mărăcineni



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Maracineni, Jud. Arges, DJ 740 (km 0+711 - km 3+321)

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83974	Din acte: 35.239 Măsurata: 35.178	Teren neîmprejmuit; Domeniu public

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	83974-C1	Loc. Maracineni, Jud. Arges, DJ 740 (km 0+711 - km 3+321)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Pod beton, km2+027,L=7m,l=5m,supraf.constr.la sol 35mp, supraf.constr.desf.35mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>57374 / 05/11/2020</b>		
Act Administrativ nr. 17806, din 04/11/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES; Act Normativ nr. 707 bis, din 29/09/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 609 bis, din 16/08/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES, CIF:4229512, domeniul public	A1
<b>2559 / 18/01/2021</b>		
Act Administrativ nr. 22135, din 30/12/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES; Act Administrativ nr. 50, din 23/12/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES, CIF:4229512, domeniul public	A1.1
<b>18157 / 17/03/2021</b>		
Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 17806, din 04/11/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind modificarea suprafetei imobilului de la 35653 mp la 35239 mp, cu stare de proprietate neschimbata	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, conform documentației cadastrale avizate sub nr. 18157 din 17-03-2021, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1
<b>35871 / 27/05/2021</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 367, din 26/05/2021 emis de S.C. ACADSTRU ONLINE CONSULT S.R.L.;		
B5	se notează re poziționarea imobilului cu modificarea suprafetei cu un procent de -2% (de la 35239 mp la 35178 mp), conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 35871/27.05.2021, cu stare de proprietate neschimbata	A1
<b>65627 / 18/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. 12414, din 09/06/2022 emis de JUDEȚUL ARGES;		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE pentru o perioada de 10 ani, incepand cu data de 09.06.2022, asupra acostamentului drumului (parcela 1 in suprafata de 10311 mp si parcela 3 in suprafata de 10051 mp)	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) <b>COMUNA MARACINENI</b> , CIF:4122582	
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>	
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83974	Din acte: 35.239 Masurata: 35.178	Domeniu public

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.311	-	-	-	Domeniu Public - Teren nelmprejmuit, acostament, intravilan
2	drum	DA	14.816	-	-	-	Domeniu Public - Teren nelmprejmuit, carosabil, intravilan
3	drum	DA	10.051	-	-	-	Domeniu Public - Teren nelmprejmuit, acostament, intravilan

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	83974-C1	construcții industriale și edilitare	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; Pod beton, km2+027, L=7m, I=5m, supraf. constr. la sol 35mp, supraf. constr. desf. 35mp, niveluri=1, an constr. 1985. Proprietar: Judetul Arges

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	19.253	2	3	7.062	3	4	14.551
4	5	2.668	5	6	9.749	6	7	10.69
7	8	7.862	8	9	10.815	9	10	3.384
10	11	15.283	11	12	23.378	12	13	14.696
13	14	2.297	14	15	16.6	15	16	1.421
16	17	0.699	17	18	5.18	18	19	5.17
19	20	4.0	20	21	11.441	21	22	26.187
22	23	6.001	23	24	25.468	24	25	0.561
25	26	5.927	26	27	16.312	27	28	22.956
28	29	9.01	29	30	7.598	30	31	26.173
31	32	1.383	32	33	12.431	33	34	0.126
34	35	9.321	35	36	0.265	36	37	5.601
37	38	3.41	38	39	0.466	39	40	0.357
40	41	0.511	41	42	0.711	42	43	0.993
43	44	1.174	44	45	1.052	45	46	5.165
46	47	17.292	47	48	12.437	48	49	8.582
49	50	0.046	50	51	3.855	51	52	9.084
52	53	0.131	53	54	1.111	54	55	5.722
55	56	5.666	56	57	0.496	57	58	0.246
58	59	10.569	59	60	16.334	60	61	8.247
61	62	28.065	62	63	31.522	63	64	6.698
64	65	8.298	65	66	4.243	66	67	7.257
67	68	2.32	68	69	1.726	69	70	1.403
70	71	1.356	71	72	0.569	72	73	1.632
73	74	2.728	74	75	3.274	75	76	4.016
76	77	3.529	77	78	2.82	78	79	0.261
79	80	3.8	80	81	2.968	81	82	3.415
82	83	3.04	83	84	3.76	84	85	2.999
85	86	4.012	86	87	11.076	87	88	11.106
88	89	11.068	89	90	1.646	90	91	14.513
91	92	14.554	92	93	30.298	93	94	14.346
94	95	0.386	95	96	11.607	96	97	0.413
97	98	3.0	98	99	10.13	99	100	3.617
100	101	9.233	101	102	1.767	102	103	9.056
103	104	7.74	104	105	19.135	105	106	1.083
106	107	13.419	107	108	5.452	108	109	42.416
109	110	21.304	110	111	20.79	111	112	6.185
112	113	7.442	113	114	0.695	114	115	11.902
115	116	11.675	116	117	0.361	117	118	4.443
118	119	8.573	119	120	10.696	120	121	30.527
121	122	12.38	122	123	12.638	123	124	0.659
124	125	9.481	125	126	0.246	126	127	8.023
127	128	16.822	128	129	8.292	129	130	18.532
130	131	15.942	131	132	38.085	132	133	0.792
133	134	4.463	134	135	5.676	135	136	4.565
136	137	5.465	137	138	11.075	138	139	10.688
139	140	7.27	140	141	11.85	141	142	11.223
142	143	6.298	143	144	6.6	144	145	3.214
145	146	9.249	146	147	2.922	147	148	20.106
148	149	3.0	149	150	5.929	150	151	8.919
151	152	0.353	152	153	5.771	153	154	16.085
154	155	6.636	155	156	10.794	156	157	6.673

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment
157	158	14.179	158	159	19.871	159	160	3.502
160	161	0.141	161	162	6.699	162	163	4.364
163	164	11.718	164	165	0.217	165	166	8.194
166	167	9.967	167	168	6.498	168	169	11.918
169	170	11.918	170	171	1.717	171	172	20.42
172	173	13.339	173	174	7.491	174	175	6.56
175	176	5.996	176	177	17.521	177	178	0.236
178	179	18.876	179	180	5.729	180	181	13.103
181	182	14.953	182	183	0.773	183	184	27.551
184	185	0.508	185	186	12.0	186	187	7.026
187	188	5.034	188	189	0.415	189	190	15.492
190	191	6.689	191	192	9.285	192	193	35.759
193	194	27.735	194	195	11.473	195	196	22.654
196	197	8.994	197	198	19.905	198	199	1.604
199	200	21.823	200	201	16.966	201	202	17.906
202	203	21.469	203	204	5.033	204	205	6.646
205	206	1.681	206	207	0.096	207	208	8.32
208	209	7.337	209	210	0.468	210	211	9.099
211	212	6.603	212	213	4.44	213	214	5.282
214	215	5.781	215	216	11.33	216	217	6.183
217	218	16.49	218	219	11.769	219	220	11.925
220	221	3.812	221	222	0.743	222	223	10.32
223	224	4.47	224	225	0.355	225	226	0.404
226	227	9.358	227	228	0.357	228	229	0.043
229	230	18.358	230	231	1.221	231	232	16.002
232	233	15.211	233	234	17.17	234	235	10.247
235	236	6.425	236	237	16.818	237	238	23.167
238	239	12.936	239	240	7.092	240	241	10.214
241	242	10.743	242	243	0.584	243	244	10.414
244	245	8.581	245	246	11.424	246	247	6.003
247	248	11.957	248	249	10.345	249	250	4.694
250	251	12.322	251	252	9.53	252	253	20.474
253	254	12.117	254	255	6.858	255	256	8.179
256	257	10.08	257	258	13.641	258	259	7.614
259	260	7.512	260	261	4.623	261	262	1.493
262	263	8.965	263	264	12.97	264	265	11.416
265	266	7.349	266	267	9.644	267	268	11.251
268	269	12.18	269	270	10.332	270	271	10.257
271	272	6.562	272	273	8.31	273	274	6.704
274	275	7.798	275	276	16.881	276	277	1.288
277	278	0.161	278	279	14.31	279	280	10.717
280	281	0.56	281	282	6.86	282	283	8.983
283	284	3.44	284	285	0.122	285	286	23.092
286	287	4.033	287	288	7.572	288	289	15.906
289	290	18.069	290	291	0.373	291	292	9.833
292	293	22.865	293	294	4.385	294	295	9.897
295	296	2.225	296	297	1.726	297	298	8.002
298	299	0.413	299	300	6.035	300	301	7.719
301	302	8.061	302	303	18.408	303	304	13.095
304	305	10.274	305	306	13.689	306	307	9.138
307	308	4.501	308	309	10.328	309	310	12.109
310	311	11.112	311	312	7.58	312	313	9.191
313	314	12.68	314	315	13.474	315	316	11.506
316	317	11.592	317	318	11.199	318	319	37.946
319	320	15.152	320	321	11.385	321	322	16.2
322	323	13.772	323	324	23.058	324	325	5.325



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
325	326	11.242	326	327	6.426	327	328	10.434
328	329	11.175	329	330	9.962	330	331	17.287
331	332	10.65	332	333	6.926	333	334	11.787
334	335	8.602	335	336	5.755	336	337	10.148
337	338	5.278	338	339	21.953	339	340	15.146
340	341	21.591	341	342	17.24	342	343	4.829
343	344	7.451	344	345	0.617	345	346	4.708
346	347	18.829	347	348	14.488	348	349	8.0
349	350	1.462	350	351	19.147	351	352	22.809
352	353	8.296	353	354	5.389	354	355	6.61
355	356	4.764	356	357	0.716	357	358	13.93
358	359	15.252	359	360	12.036	360	361	1.297
361	362	14.994	362	363	8.626	363	364	18.508
364	365	5.752	365	366	35.713	366	367	11.601
367	368	4.47	368	369	4.617	369	370	8.327
370	371	7.039	371	372	19.3	372	373	11.787
373	374	14.373	374	375	11.676	375	376	14.557
376	377	13.939	377	378	18.005	378	379	33.227
379	380	25.062	380	381	11.515	381	382	19.514
382	383	4.982	383	384	6.048	384	385	7.5
385	386	0.806	386	387	17.295	387	388	16.913
388	389	4.673	389	390	4.943	390	391	9.326
391	392	12.879	392	393	13.538	393	394	18.758
394	395	14.835	395	396	8.814	396	397	10.311
397	398	8.545	398	399	3.293	399	400	6.965
400	401	9.408	401	402	19.109	402	403	0.534
403	404	15.268	404	405	1.064	405	406	4.801
406	407	10.053	407	408	12.513	408	409	16.674
409	410	24.305	410	411	2.867	411	412	11.667
412	413	14.434	413	414	10.858	414	415	12.511
415	416	11.242	416	417	20.85	417	418	7.287
418	419	7.412	419	420	9.158	420	421	17.278
421	422	43.674	422	423	33.638	423	424	18.954
424	425	24.43	425	426	26.278	426	427	17.268
427	428	0.754	428	429	33.586	429	430	25.018
430	431	11.522	431	432	20.414	432	433	13.212
433	434	5.615	434	435	3.699	435	436	8.776
436	437	5.097	437	438	5.572	438	439	13.48
439	440	12.267	440	441	7.732	441	442	21.68
442	443	10.635	443	444	9.319	444	445	16.762
445	446	13.715	446	447	32.358	447	448	0.745
448	449	15.688	449	450	1.648	450	451	1.477
451	452	23.302	452	453	16.591	453	454	0.465
454	455	8.312	455	456	6.857	456	457	3.255
457	458	1.545	458	459	6.407	459	460	10.03
460	461	10.646	461	462	41.212	462	463	12.471
463	464	9.395	464	465	17.374	465	466	24.707
466	467	9.369	467	468	10.464	468	469	4.03
469	470	21.812	470	471	9.949	471	472	0.879
472	473	14.318	473	474	20.891	474	475	10.508
475	476	2.842	476	477	9.205	477	478	3.408
478	479	4.775	479	480	12.842	480	481	2.172
481	482	1.631	482	483	11.991	483	484	1.467
484	485	5.02	485	486	19.125	486	487	16.086
487	488	1.047	488	489	15.013	489	490	19.717
490	491	12.178	491	492	0.736	492	493	11.5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
493	494	5.364	494	495	24.815	495	496	19.158
496	497	15.093	497	498	9.999	498	499	0.463
499	500	2.257	500	501	0.871	501	502	18.543
502	503	0.673	503	504	11.688	504	505	34.578
505	506	26.075	506	507	0.317	507	508	5.044
508	509	2.629	509	510	4.206	510	511	6.278
511	512	4.007	512	513	14.451	513	514	3.005
514	515	15.613	515	516	0.217	516	517	7.674
517	518	13.07	518	519	6.83	519	520	14.84
520	521	53.478	521	522	15.886	522	1	8.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

11-08-2023

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

EMILIA PETRUTA ARSULESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)