



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

ANCP

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 84253 Izvoru

Nr. cerere 21650  
Ziua 10  
Luna 10  
Anul 2022

Cod verificare  
100119847853



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Izvoru, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	84253	2.446	Teren împrejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 80078.

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	84253-C1	Loc. Izvoru, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; PAVILION ADMINISTRATIV
A1.2	84253-C2	Loc. Izvoru, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; MAGAZIE COMBUSTIBIL SOLID

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16999 / 10/09/2019</b>	

Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Izvoru); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;

Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 84253 ca urmare a finalizarii

A1

B1 inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3103.

Act Normativ nr. 866, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (cu anexa nr. 308, Hotararea Consiliului Local Izvoru nr. 17 din 17.02.2009; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de Guvernul Romaniei+ anexa nr. 52-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Izvoru, act administrativ nr. 3764/29-10-2010 emis de PRIMARIA IZVORU; act administrativ nr. 3767/29-10-2010 emis de PRIMARIA IZVORU; act administrativ nr. 120/26-07-2010 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; act administrativ nr. 26/09-07-2010 emis de CONSILIUL LOCAL IZVORU; act administrativ nr. 37/23-03-2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES; proces verbal de predare primire din 20.08.2010);

B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1

A1, A1.1, A1.2

1) **JUDETUL ARGES-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:999999999999, lipsa CUI

B3 drept de administrare

A1, A1.1, A1.2

1) **CONSILIUL JUDETEAN ARGES**, CIF:4229512

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

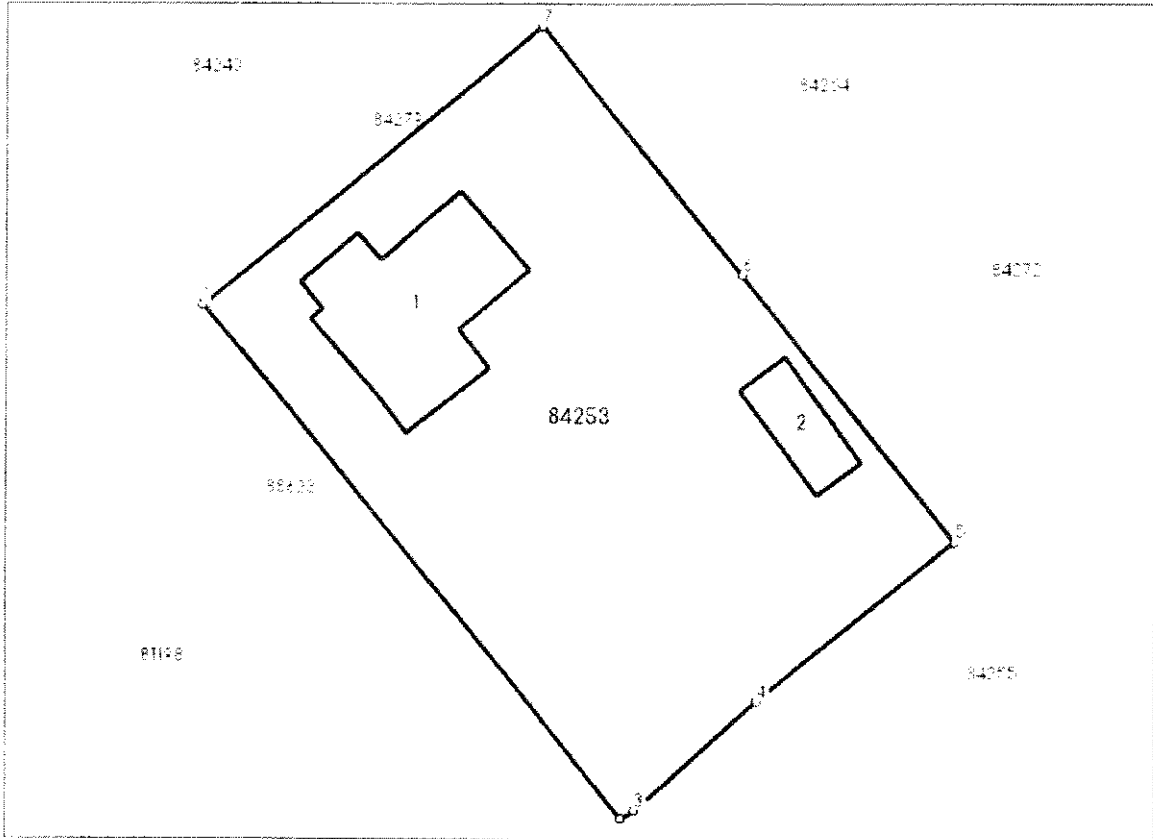
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84253	2.446	imobil inscris in CF sporadic 80078:

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tăria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.446	1	74,75	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	84253-C1	construcții administrative și social culturale	241	Cu acte	S. construită la sol:241 mp; PAVILION ADMINISTRATIV
A1.2	84253-C2	construcții industriale și edilitare	61	Cu acte	S. construită la sol:61 mp; MAGAZIE COMBUSTIBIL SOLID

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	504.060.393 333.915.615	2	504.099.278 333.868.792	60.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (" (m)
2	504.099.278 333.868.792	3	504.100.578 333.869.555	1.507
3	504.100.578 333.869.555	4	504.111.838 333.879.439	14.983
4	504.111.838 333.879.439	5	504.130.022 333.893.988	23.288
5	504.130.022 333.893.988	6	504.110.338 333.918.446	31.395
6	504.110.338 333.918.446	7	504.091.825 333.941.449	29.527
7	504.091.825 333.941.449	1	504.060.393 333.915.615	40.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON. -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-10-2022

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

CLAUDIA GEORGIANA GĂINĂ

Claudia-Georgiana

Găina

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)