

**Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

**Date de identificare ale bunurilor ce se dau în administrare R.A.D.P.P. al Județului Argeș**

**Spitalul de Pediatrie Pitești**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Suprafața</b>	<b>Valoare reevaluată decembrie 2022(lei)</b>	<b>Destinația</b>
1	Spital, D+P+7 (C1)	Spital de Pediatrie Pitești Pitești, str. Dacia. nr. 1, jud. Argeș CF nr. 88681 Pitesti	Suprafață construită = 2.006 mp Suprafață desfășurată = 11.466 mp	15.289.690,60	Servicii de administrare
2	Policlinică, S+P+1 (C2)	Spital de Pediatrie Pitești Pitești, str. Dacia. nr. 1, jud. Argeș CF nr. 88681 Pitesti	Suprafață construită = 1.429 mp Suprafață desfășurată = 4.167 mp	5.556.614,40	
3	Centrală Termică (C3)	Spital de Pediatrie Pitești Pitești, str. Dacia. nr. 1, jud. Argeș CF nr. 88681 Pitesti	Suprafață construită = 368 mp	1.207.608,13	
4	Rezervor stocare apă (C4)	Spital de Pediatrie Pitești Pitești, str. Dacia. nr. 1, jud. Argeș CF nr. 88681 Pitesti	Suprafață construită = 40 mp	1.195.547,45	
5	Teren	Spital de Pediatrie Pitești Pitești, str. Dacia. nr. 1, jud. Argeș Intravilan Curți construcții CF nr. 88681 Pitesti	Suprafața = 7.280 mp	4.804.257,98	
6	Depozit Oxigen (C1)	Spital de Pediatrie Pitești Pitești, str. Dacia. nr. 1, jud. Argeș CF nr. 105095 Pitesti	Suprafață construită = 82 mp	69.874,20	
7	Teren	Spital de Pediatrie Pitești Pitești, str. Dacia. nr. 1, jud. Argeș Intravilan Curți construcții CF nr. 105095 Pitesti	Suprafața = 773 mp	492.532,02	

**Spitalul de Boli Cronice Călinești, UAMS Călinești**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Suprafața desfășurată</b>	<b>Valoare reevaluată decembrie 2022(lei)</b>	<b>Destinația</b>
1	Teren	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții	33.038 mp	1.308.040,05	Servicii de administrare

		CF 81532 Călinești			
2	Cladire Spital Nou C3	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții CF 81532 Călinești	5.572,12 mp	7.949.105,59	
3	Cladire energetica C17	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții CF 81532 Călinești	68 mp	74.526,47	
4	Rezervor C13	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții CF 81532 Călinești	78 mp	13.369,13	
5	Statie pompare C12	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții CF 81532 Călinești	55 mp	88.977,43	
6	Cabina poarta C11	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții CF 81532 Călinești	18 mp	505,60	
7	Grup gospodaresc + Anexe C5	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții CF 81532 Călinești	769 mp	597.192,43	
8	Împrejmuire gard stâlpi metalici cu panouri plasă/panouri beton	Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr.484 Intravilan Curți construcții CF 81532 Călinești	L=774 m (din care 80m sunt la UAMS)	139.230,00	

#### Centrul de Transfuzie Sanguină Arges

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața	Valoare reevaluată decembrie 2022(lei)	Destinația
1	Teren	Pitești, str. Negru Voda, nr. 43 Intravilan Curți construcții CF 83769 Pitești	1.675 mp	2.349.714,00	Servicii de administrare
2	Împrejmuire gard	Pitești, str. Negru Voda, nr. 43 Intravilan Curți construcții CF 83769 Pitești	-	14.460,23	
3	Cladire	Pitești, str. Negru Voda, nr. 43 Intravilan Curți construcții CF 83769 Pitești	575 mp	2.071.499,00	

#### Centrul Militar Județean Arges

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Suprafața</b>	<b>Valoare reevaluată decembrie 2022(lei)</b>	<b>Destinația</b>
1	Clădire Sediu administrativ	Pitești, str. Calea Craiovei, nr. 150 Intravilan Curți construcții CF 90736 Pitești	415 mp	4.360.513,89	Servicii de administrare
2	Teren	Pitești, str. Calea Craiovei, nr. 150 Intravilan Curți construcții CF 90736 Pitești	1.600 mp	803.163,55	
3	Teren	Pitești, str. Calea Craiovei, nr. 150 Intravilan Curți construcții CF 90741 Pitești	1.473 mp	739.412,45	

**Inspectoratul pentru Situații de Urgență Cpt. Puică Nicolae al Județului Argeș**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Suprafața</b>	<b>Valoare reevaluată decembrie 2022(lei)</b>	<b>Destinația</b>
1	C1 Clădire birouri protecție civilă	Pitești str. Mărășești nr.1 Intravilan Curți construcții CF 82182 Pitești	281 mp	838.848,00	Servicii de administrare
2	C2 Clădire echipamente de logistică, depozite, sală de conferințe	Pitești str. Mărășești nr.1 Intravilan Curți construcții CF 82182 Pitești	778 mp	3.732.597,00	
3	C3- Ateliere, magazine	Pitești str. Mărășești nr.1 Intravilan Curți construcții CF 82182 Pitești	83 mp	143.634,32	
4	ISU C6 antena radio-comunicații	Pitești str. Mărășești nr.1 Intravilan Curți construcții CF 82182 Pitești	6 mp	8.164,70	
5	ISU Sistem încălzire Punct Comanda	Pitești str. Mărășești nr.1 Intravilan Curți construcții CF 82182 Pitești	-	24.673,38	
6	ISU Teren	Pitești str. Mărășești nr.1 Intravilan Curți construcții CF 82182 Pitești	2.877 mp (și 120 mp de la C.L. Pitești)	4.010.694,00	

**Imobil situat în Orașul Ștefănești, Valea Mare**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Suprafața</b>	<b>Valoare reevaluată decembrie 2022(lei)</b>	<b>Destinația</b>
1	Teren	Valea Mare Podgoria, oraș Ștefănești Intravilan Curți construcții CF 84956 Ștefănești	1.543 mp	249.554,46	Servicii de administrare

2	Magazie C2	Valea Mare Podgoria, oraș Ștefănești Intravilan Curți construcții CF 84956 Ștefănești	115 mp	97.277,82	
3	Remiza - C4	Valea Mare Podgoria, oraș Ștefănești Intravilan Curți construcții CF 84956 Ștefănești	20 mp	808,97	
4	Depozit carburanti- C3	Valea Mare Podgoria, oraș Ștefănești Intravilan Curți construcții CF 84956 Ștefănești	29 mp	505,60	
5	Imprejmuire gard	Valea Mare Podgoria, oraș Ștefănești Intravilan Curți construcții CF 84956 Ștefănești	-	16.098,37	

#### Imobile Terenuri situate în Municipiul Pitești

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafața	Valoare reevaluată decembrie 2022(lei)	Destinația
1	Teren	Pitești, b-dul I.C. Bratianu, nr. 62 Intravilan Curți construcții CF 101210 Pitești	5.668 mp	6.978.470,61	Servicii de administrare
2	Teren	Pitești, b-dul I.C. Bratianu, nr. 62 Intravilan Curți construcții CF 101213 Pitești	39 mp	48.017,00	
3	Teren	Pitești, str. Pictor N. Grigorescu, nr. 2B Intravilan Curți construcții CF 101178 Pitești	27 mp	33.242,54	
4	Teren	Pitești, str. Cuza Voda, nr. 49 Intravilan Curți construcții CF 94870 Pitești	1.535 mp	1.379.867,00	
5	Teren	Dispensar Trivale, str. Frasinului, nr. 10 Intravilan Curți construcții CF 91825 Pitești	1.183 mp	657.830,00	
6	Teren	Dispensar Razboieni, str. Razboieni nr. 2 Intravilan Curți construcții CF 91809 Pitești	640 mp	359.464,00	
7	Teren	Pitești str. Nicolae Balcescu nr. 3A Intravilan Curți	1.101 mp	1.113.675,00	

		construcții CF 91836 Pitești			
8	Teren	Pitești str. Smardan nr. 45A Intravilan Curți construcții CF 92997Pitești	474 mp	922.238,10	

**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**DOMENIULUI**

**ARGEȘ R.A.**

**REGIA DE ADMINISTRARE A**  
**PUBLIC ȘI PRIVAT AL JUDEȚULUI**

**ACTUL ADIȚIONAL NR. 5**  
**La CONTRACTUL DE ADMINISTRARE nr. 17094/469/22.10.2020**

**I. Părțile contractante :**

**I.1. Județul Argeș** prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, Jud. Argeș, Cod unic de înregistrare 4229512, Desfășurarea activității – Bld. Republicii nr. 71, Telefon centrală: 0248/210056, Fax: 0248/220137, reprezentat prin dl. **Ion MÎNZÎNĂ, Președinte** al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **proprietar**,

și

**I.2 Regia de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Argeș R.A., cu sediul în** Comuna Bradu, Strada Principală, Nr. 31, Jud. Argeș, Telefon/Fax: 0248/266111, reprezentată prin dl. **Eduard Dumitru CIOCNIȚU – Director General**, în calitate de **administrator**,

În temeiul **dispozițiilor** art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 290, art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 – 301, art. 362 alin. 1 și 3 **din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019** privind Codul administrativ, actualizată, al art. 866 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, (republicată\*), actualizată, **al prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. ....**, precum și al dispozițiilor art. X.2. din Contractul de administrare nr. 17094/469/22.10.2020, părțile au convenit la modificarea duratei Contractului de administrare nr. 17094/469/22.10.2020 prevăzută la art. III.3, de la 01.07.2023 până la 31.12.2023, precum și la modificarea alineatului 1 la art. II al Contractului de administrare nr. 17094/469/22.10.2020, iar după modificare articolele vor avea următorul conținut:

**„ II. Obiectul contractului**

Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare Regiei de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Argeș R.A. a bunurilor imobile-terenuri și construcții aflate în domeniul public și privat al Județului Argeș specificate în Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. ...., precum și a bunurilor mobile specificate în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 216/29.09.2020, în vederea desfășurării activităților de administrare a domeniului public și privat al Județului Argeș, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

.....”

**„III. Durata contractului**

3. Părțile au convenit la modificarea duratei contractului, începând din 01.07.2023 până în 31.12.2023.”

Celelalte clauze rămân neschimbate.

*Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.*

**PROPRIETAR,**  
**Județul Argeș**

**PREȘEDINTE**  
**Consiliul Județean Argeș**  
**Ion MÎNZÎNĂ**

**ADMINISTRATOR,**  
**R.A.D.P.P. Argeș R.A**

**Director General**  
**Eduard Dumitru CIOCNIȚU**

*Avizat de legalitate*

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Carmen MOCANU**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Alisa CIOBANU**

*Consilier juridic,*  
*Carmen NICOLAE*

**DIRECTOR ECONOMIC**  
**Camelia ȚULUCA**

**Compartiment juridic,**  
**Ana Maria Vlăsceanu**

