

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 80772 Ciofrângenii

Nr. cerere	9733
Ziua	20
Luna	04
Anul	2023

Cod verificare
100132107287



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciofrângenii, Jud. Arges, Pct. "Colonie CFR"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80772	3.887	Teren imprejmuit parțial

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12817 / 26/10/2017		
Act Administrativ nr. 14, din 17/03/2017 emis de Primaria Ciofrangeni; Act Administrativ nr. 4063, din 24/10/2017 emis de Primaria Ciofrangeni; Act Administrativ nr. 6064, din 24/10/2017 emis de Primaria Ciofrangeni; Act Administrativ nr. 10330, din 06/09/2017 emis de BCPI Curtea de Arges;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CIOFRANGENI , CIF:4121943, DOMENIU PUBLIC	A1
1158 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 37, din 01/10/2020 emis de Consiliul Local Ciofrangeni; Act Administrativ nr. 14, din 17/03/2017 emis de Consiliul Local Ciofrangeni; Act Administrativ nr. 438, din 25/01/2023 emis de Primaria Ciofrangeni; Act Administrativ nr. 437, din 25/01/2023 emis de Primaria Ciofrangeni; Act Administrativ nr. 814, din 19/01/2023 emis de BCPI Curtea de Arges;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale in sensul ca se modifica grupa de destinatie a terenului din extravilan in intravilan, cu stare de proprietate neschimbata	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale in sensul ca se modifica adresa imobilului, acesta fiind situat in sat Ciofrângenii, pct. "Colonie CFR"	A1

C. Partea III. SARCINI .

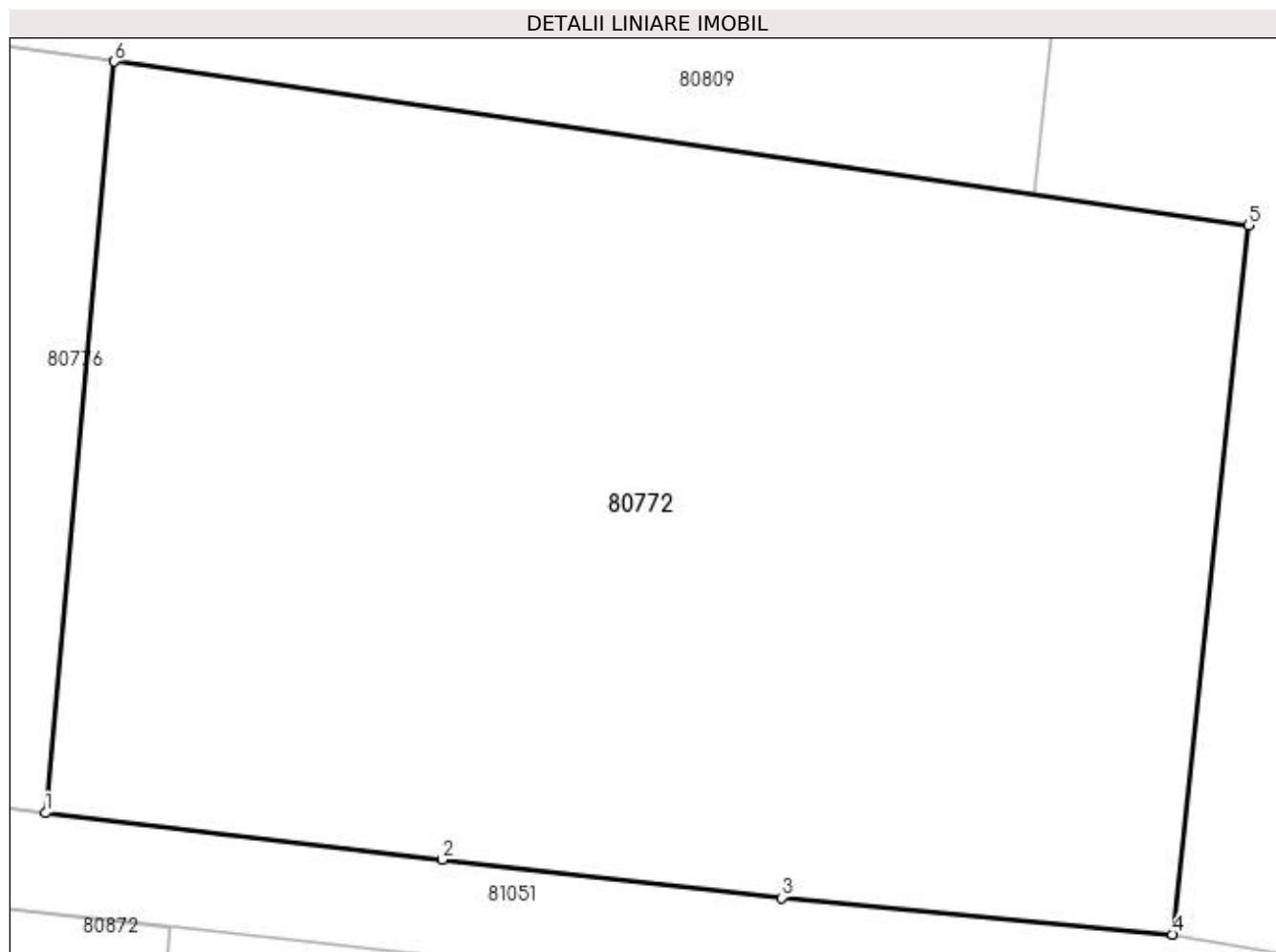
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80772	3.887	Teren împrejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.887	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	27.181
2	3	23.258
3	4	26.723
4	5	48.529
5	6	78.001
6	1	51.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

20-04-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELENA VISOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)