

**DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii****"Constructie parter generator oxigen"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	cota TVA		19%
		Valoare *2 (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1. Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	500,00	95,00	595,00
	3.1.3. Alte studii specifice	500,00	95,00	595,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	23.060,00	4.381,40	27.441,40
	3.5.1. Temă de proiectare	500,00	95,00	595,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	500,00	95,00	595,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16.500,00	3.135,00	19.635,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	1.420,00	269,80	1.689,80
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	690,00	131,10	821,10
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.450,00	655,50	4.105,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1 Intocmire documentatie aferenta Dosarului cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Management in implementare proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
	3.7.3 Consultare realizare	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.000,00	380,00	2.380,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>30.060,00</b>	<b>5.711,40</b>	<b>35.771,40</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	478.233,25	90.864,32	569.097,56
4.1.1	CONSTRUCTIE PARTER HALA GENERATOR	478.233,25	90.864,32	569.097,56

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>478.233,25</b>	<b>90.864,32</b>	<b>569.097,56</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	25.107,25	4.770,38	29.877,62
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23.911,66	4.543,22	28.454,88
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.195,58	227,16	1.422,74
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8.053,45	0,00	8.053,45
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2.516,70	0,00	2.516,70
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	503,34	0,00	503,34
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.516,70	0,00	2.516,70
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.516,70	478,17	2.994,88
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	47.823,32	9.086,43	56.909,76
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>80.984,02</b>	<b>13.856,81</b>	<b>94.840,83</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>589.277,26</b>	<b>110.432,52</b>	<b>699.709,79</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>502.144,91</b>	<b>95.407,53</b>	<b>597.552,44</b>

PROIECTANT:

