

Anexa nr.1 la H.C.J Argeş nr. 203/26.08.2021

**Date de identificare ale bunului imobil ce se dă în administrare
Teatrului *Alexandru Davila* Piteşti**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemmente de identificare	Suprafaţa	Valoarea (lei)	Destinaţia
1	Clădire Grădina de Vară	Piteşti, str. Victoriei, nr. 17, jud. Argeş	1.463,00 mp	200.341,73	Activitate cultural - artistică
2	Zidărie gard Grădina de Vară	Piteşti, str. Victoriei, nr. 17, jud. Argeş	-	46.270,95	
3	Teren Grădina de Vară	Piteşti, str. Victoriei, nr. 17, jud. Argeş	1.519,00 mp	2.874.930,17	

Judeţul Argeş
Nr.

Centrul Cultural Judeţean Argeş
Nr.

ACT ADIȚIONAL Nr. 2
la Contractul de administrare nr. 6585/27.04.2017/1/27.04.2017

I.Părțile contractante

1.1 Judeţul Argeş, cu sediul în Piteşti, Piaţa Vasile Milea nr.1, tel. 0248/217800, CUI 4229512, reprezentat de **dl. Ion Mînzîna** – Preşedinte, în calitate de proprietar

şi

1.2 Centrul Cultural Judeţean Argeş – cu sediul în mun. Piteşti, b-dul Nicolae Bălcescu, nr. 141, reprezentat de d-na **Araxy – Mihaela Negoşanu** – Manager, în calitate de administrator

În temeiul **dispoziţiilor** art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 şi al art. 299 **din Ordonanţa de urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019** privind Codul administrativ, actualizată, al art. 866, 867, 868, 869, 870 din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, (republicată*), actualizată, precum **şi al prevederilor Hotărârilor Consiliului Judeţean Argeş nr. 23/25.02.2016, nr. 146/25.05.2017** şi nr. părţile au convenit la modificarea obiectului Contractului de administrare nr. 6585/27.04.2017/1/27.04.2017, astfel:

Se revocă dreptul de administrare al Centrului Cultural Judeţean Argeş asupra imobilului *Grădina de Vară*, identificat conform Anexei Hotărârii Consiliului Judeţean Argeş nr. 118/27.04.2017.

După modificarea şi completarea clauzelor contractuale, Punctul II din Contractul de administrare nr. 6585/27.04.2017/1/27.04.2017 va avea următorul conţinut:

II. Obiectul contractului

1. “Obiectul contractului îl constituie darea în administrare de către Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș Centrului Cultural Județean Argeș a imobilului fost Cinematograf Lumina, în suprafață desfășurată de 1198 mp, situat în Pitești, B-dul Nicolae Bălcescu, nr. 141, identificat conform anexelor, părți integrante din Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 23/25.02.2016 și nr. 146/25.05.2017.”

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Modificările cuprinse în prezentul **Act Adițional** s-au realizat cu acordul părților, intrând în vigoare la data semnării lui.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Județul Argeș

Președinte
Ion MÎNZÎNĂ

Secretar General al Județului
Ionel VOICA

Director Executiv
Carmen Eugenia MOCANU

Director Executiv
Alin STOICEA

Director Executiv
Alisa CIOBANU

Consilier juridic,
Carmen Nicolae

Centrul Cultural Județean Argeș

Manager
Araxy-Mihaela NEGOSANU

Consilier juridic

Anexa nr.3 la H.C.J Argeş nr. 203/26.08.2021

Judeţul Argeş
Nr.

Teatrul Alexandru Davila
Nr.

ACT ADIŢIONAL Nr. 1
la Contractul de administrare nr. 14502/08.09.2017/2104/11.09.2017

I. Părţile contractante

1.1 Judeţul Argeş, cu sediul în Municipiul Piteşti, Piaţa Vasile Milea nr.1, jud. Argeş, tel: 0248/210056, fax: 0248/220137, cod unic de înregistrare 4229512, reprezentat prin **dl. Ion Mînzîna** – Preşedinte al Consiliului Judeţean Argeş, în calitate de proprietar
şi

1.2 Teatrul Alexandru Davila – cu sediul în Municipiul Piteşti, str. Victoriei, nr. 9, reprezentat de dl. **Felix Goldbach** – Manager, în calitate de administrator

În temeiul dispoziţiilor art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 şi al art. 299 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, actualizată, al art. 866, 867, 868, 869, 870 din legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, (republicată*), actualizată, precum şi al prevederilor Hotărârilor Consiliului Judeţean Argeş nr. 213/31.08.2017 şi nr., părţile au convenit la modificarea obiectului Contractului de administrare nr. 14502/08.09.2017/2104/11.09.2017, precum şi la completarea Punctului IV.2 din contract - Obligaţiile administratorului, prin introducerea unui nou punct, astfel:

După modificarea şi completarea clauzelor contractuale, Punctul II.1 din Contractul de administrare nr. 14502/08.09.2017/2104/11.09.2017 va avea următorul conţinut:

II. Obiectul contractului

„1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare de către Judeţul Argeş prin Consiliul Judeţean Argeş, Teatrului Alexandru Davila a imobilului clădire *Teatrul Alexandru Davila*, format din Clădire P+2, Sc=1325 mp, Sd=2996 mp, S teren=1689 mp, situat în Piteşti, str. Victoriei, nr. 9,

jud. Argeș, a imobilului clădire *Teatrul Așchiuță*, format din Clădire P, P+1, Sc=556 mp, S teren=721 mp, situat în Pitești, str. Domnița Bălașa, nr. 13, jud. Argeș, precum și a imobilului *Grădina de Vară*, situat în

Pitești, str. Victoriei, nr. 17, identificate conform Anexei nr. 1, parte integrantă a Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 213/31.08.2017 și Anexei nr. 1, parte integrantă a Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr.”

Se constituie drept de administrare în favoarea Teatrului Alexandru Davila asupra imobilului Grădina de Vară, situat în Pitești, str. Victoriei, nr. 17, identificat conform Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. și va fi introdus un nou punct la art. IV.2, care va avea următorul conținut:

IV. 2 Administratorul – Teatrul Alexandru Davila se obligă:

8. „Să permită instituțiilor de cultură subordonate Consiliului Județean Argeș, la cererea acestora, să organizeze spectacole în imobilul *Grădina de Vară*, în mod gratuit, pe bază de protocol încheiat cu Teatrul Alexandru Davila.

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Județul Argeș

**Președinte,
Ion MÎNZÎNĂ**

**Secretarul General al Județului Argeș
Ionel VOICA**

**Director Executiv,
Carmen Eugenia MOCANU**

**Director Executiv,
Alin STOICEA**

**Director Executiv,
Alisa CIOBANU**

**Consilier juridic,
Carmen Nicolae**

Teatrul Alexandru Davila

**Manager,
Felix GOLDBACH**