

**DENUMIRE LUCRARE**  
**REABILITARE, SUPRAETAJARE ȘI EXTINDERE**  
**CORP "A" DE LA UNITATEA DE ASISTENȚĂ**  
**MEDICO-SOCIALĂ DEDULEȘTI**

**ADRESA**  
**COMUNA MORĂREȘTI, SAT DEDULEȘTI, STRADA**  
**SPITALULUI, NR. 138, JUD. ARGEȘ**

**BENEFICIAR**  
**UNITATEA DE ASISTENȚĂ MEDICO-SOCIALĂ**  
**DEDULEȘTI**

**NUMAR LUCRARE / FAZA**  
**201005/D.A.L.I.**

**VOL.**  
**PIESE SCRISE SI DESENATE STRUCTURĂ**

## **BORDEROU**

### **Piese scrise**

Coperta - pag.1  
Borderou - pag.2  
Pagina de titlu si semnaturi – pag.3  
Referat verificador –pag.4  
Certificat de atestare verificador –pag.5  
Legitimtie verificador –pag. 6  
Memoriu tehnic –pag.7

### **Piese scrise**

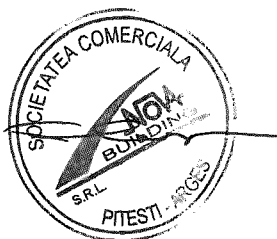
R01 PLAN FUNDATII SI SUBZIDIRE.  
R02 PLAN COFRAJ PLANSEU PESTE PARTER

## PAGINA DE TITLU SI SEMNATURI

<b>DENUMIRE LUCRARE</b>	<b>REABILITARE, SUPRAETAJARE ȘI EXTINDERE CORP "A" DE LA UNITATEA DE ASISTENȚĂ MEDICO-SOCIALĂ DEDULEȘTI</b>
<b>ADRESA</b>	<b>COMUNA MORĂREȘTI, SAT DEDULEȘTI, STRADA SPITALULUI, NR. 138, JUD. ARGEȘ</b>
<b>BENEFICIAR</b>	<b>UNITATEA DE ASISTENȚĂ MEDICO-SOCIALĂ DEDULEȘTI.</b>
<b>PROIECTANT GENERAL</b>	<b>SC A-90 S.R.L</b>
<b>PROIECTANT STRUCTURA</b>	<b>SC NOVA BUILDING S.R.L.</b>
<b>NR. LUCRARE</b>	<b>201005 DIN 05.10.2020</b>
<b>FAZA</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>VOLUM</b>	<b>PIESE SCRISE SI DESENATE STRUCTURA</b>

**PROIECTAT  
STRUCTURA**

**ING. ANDREI FLORICA**

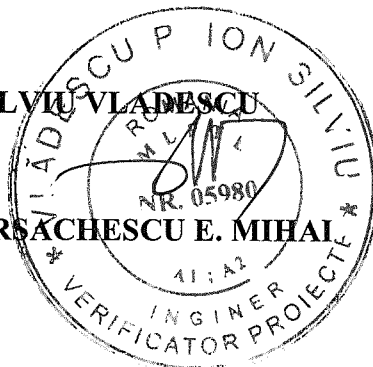


**VERIFICATOR  
INTERN**

**ING. DANIEL DEACONESCU**

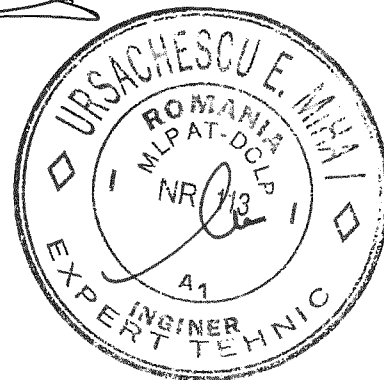
**VERIFICATOR  
MLPTL**

**ING. SILVIU VLADESCU**



**EXPERT TEHNIC**

**ING. URSACHESCU E. MIHAI**



**REFERAT**

**nr. 5972 din 26.01.2021**

privind verificarea de calitate la cerința A<sub>1</sub>;A<sub>2</sub>, a proiectului

**REABILITARE, SUPRAETAJARE SI EXTINDERE CORP "A" DE LA UNITATEA DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA DEDULESTI**  
**DALI**

**1. DATE DE IDENTIFICARE:**

- Proiectant general : **SC A-90 SRL- ARH.SOARE POMPILIU**
- Proiectant de specialitate : **SC NOVA BUILDING SRL - ING.FLORICA ANDREI**
- Investitor: **UNITATEA DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA DEDULESTI**
- Amplasament: **COMUNA MORARESTI, SAT DEDULESTI, STR.SPITALULUI, NR.138, JUD.ARGES**
- Data prezentării proiectului pentru verificare : **26.01.2021**

**2. CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE AMPLASAMENTULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIEI:**

- În conformitate cu **Normativul P100-1/2013** construcția analizată se încadrează în:
  - clasa de importanță și de expunere la cutremur : **CLASA II** cladiri de importanta **deosebita** pentru singuranta publica (coeficientul de importanță  $\gamma_{I,e}=1,2$ ) – tab.4.2.
  - în zona amplasamentului valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare  **$a_g=0,25g$**  (pentru cutremure având **IMR=225ani** - fig.3.1), perioada de colț a spectrului de raspuns  **$T_c=0,7sec.$**  (fig. 3.2 ).
- Din punct de vedere al **încărcării date de zăpadă (Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor - indicativ CR 1-1-3/2012)**, în zona amplasamentului **valoarea caracteristica a incarcarii date de zapada pe sol este  $s_k=2,0kN/m^2$ .**
- Din punct de vedere al **încărcării date de vânt (Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor - indicativ CR 1-1-4/2012)** în zona amplasamentului **valoarea de referinta a presiunii dinamice a vântului este  $q_b=0,40KPa$ .**
- Regim de înălțime: **P+1E+M**; forma în plan: **regulata.**

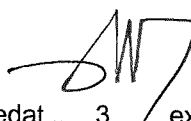
**3. DOCUMENTE CE SE PREZINTĂ LA VERIFICARE:**

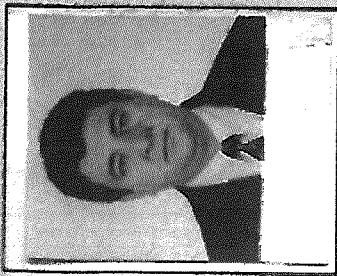
- Note de calcul în care se fundamentează soluția propusă, programele de calcul , etc.: **anexate la proiect**
- Planșe desenate în care se prezintă soluția constructivă :
- Soluția de infrastructura prezentata: conform planse anexate
- Soluția de structura prezentata: conform planse anexate
- Observatii: Expertiza tehnica întocmita de ing. URSACHESCU E. MIHAI.

**4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII:**

- În urma verificării proiectul **se consideră corespunzător** pentru faza verificată **DALI** semnându-se și ștampilându-se în conformitate cu legislația în vigoare. proiectul respecta toate normele tehnice în vigoare care asigura exploatarea clădirii în parametrii normali.

Am primit .....3..... exemplare  
Investitor/Proiectant

  
Am predat .....3..... exemplare  
Verificator tehnic atestat



ROMANIA

# CERTIFICAT DE

## ATESTARE

TEHNICO-PROFESIONALĂ  
MINISTERUL LUCRĂRILOR  
PUBLICE, TRANSPORTURILOR  
ȘI LOCUINȚEI

În baza legii nr. 10/1995 privind calitatea

în construcții, în urma cererii nr. 12/2....

din 22.03.2001..... și a verificării

efectuate de comisia de atestare nr. 1....

din 26.11.2002..... se eliberează

prezentul certificat



Semnătura titularului

W

SERIA M NR.

05980

NR. 05980 DIN 26.11.2002

SE ATESTĂ DL. VLĂDESCU P.

ION SILVIU

Născut(a) în anul 1962 luna Iunie ziua 2  
în localitatea SCHITU GOLESTI  
de profesie ing. CONSTRUCȚII  
cu domiciliul în localitatea PITEȘTI  
str. FLORE nr. 1 bl. PIZ. sc. B  
et. 2 ap. 2 județul ARGEȘ

PENTRU CALITATEA DE VERIFICATOR PROMIETE  
ÎN DOMENIILE: CONSTR. CIVILE, INDUSTRIALE  
AGRICOLE, CONSTR. AL. DIN BETON, BETON  
ARMAT, ZIDĂRIE, METAL, ȘI LEHN

ÎN SPECIALITATEA : —

PENTRU URMĂTOARELE CERINȚE : RESISTENȚA  
ȘI STABILITATE (A1, A2)

MINISTRU

DIRECTOR GENERAL

MIRON TUDOR MITREA

ION STĂNESCU

**SE ATESTĂ DOMNUL / DOAMNA**

**ION STĂNESCU**

Contains Mr. /

**Signature:** \_\_\_\_\_

**Data elaboration**

25.02.2003

**3) Im Spezialitäten :**

Valabil (vezi verso)

**Presental certificat a fost**

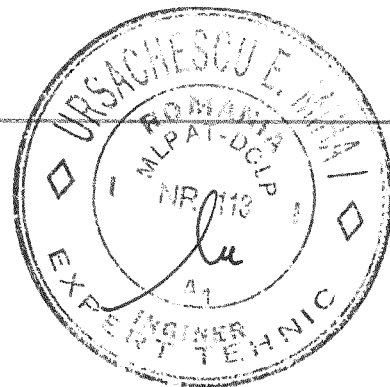
eliberat în baza legii nr. 10/1995.

SERIA M NR.

05980

[illegible]

# LEGITIMATIE



## MEMORIU TEHNIC REZISTENTA

### 1. GENERALITATI

**Denumire lucrare:** REABILITARE, SUPRAETAJARE ȘI EXTINDERE CORP "A" DE LA UNITATEA DE ASISTENȚĂ MEDICO-SOCIALĂ DEDULEȘTI

**Amplasament:** COMUNA MORĂREȘTI, SAT DEDULEȘTI, STRADA SPITALULUI, NR. 138, JUD. ARGEȘ.

**Beneficiar:** UNITATEA DE ASISTENȚĂ MEDICO-SOCIALĂ DEDULEȘTI.

**Proiectant general :** S.C. A-90 S.R.L.

**Proiectant structura :** S.C. NOVA BUILDING S.R.L.

**Numar proiect :** 201005

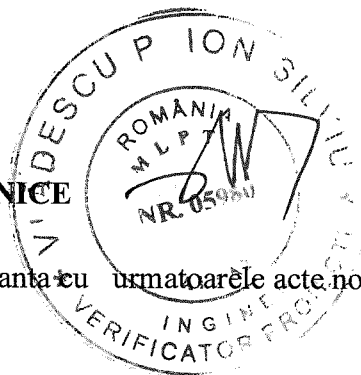
**Faza de proiectare :** D.A.L.I.

### 2. ACTE NORMATIVE SI REGLEMENTARI TEHNICE

Prezentul memoriu tehnic a fost întocmit în concordanță cu următoarele acte normative și reglementări tehnice

#### Acte normative

- **Legea nr. 10/1995 republicată** privind calitatea în construcții
- **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare
- **Legea nr. 7/2020** pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- **Legea nr. 193/2019** pentru modificarea și completarea **Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- **Ordin MDRL nr. 839/2009** pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare
- **OG nr. 20/1994** privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- **HG nr. 1364/2001** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- **HG nr. 925/1995** privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică



de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - cu modificările și completările ulterioare

- **HG nr. 766/1997** pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții; Anexa nr.3 - Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare
- **Legea nr. 372/2005** privind performanța energetică a clădirilor, republicată
- **OUG nr. 18/2009** privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare
- **Ordinul nr. 163/2009** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare
- **H.G.R. nr. 644/1990** privind reducerea riscului de avariere a construcțiilor care prevede obligativitatea proprietarilor de a solicita analizarea stării tuturor construcțiilor din patrimoniu.
- **Ordonanța nr. 67/1997** pentru modificarea și completarea ordonanței nr.20/1994 privind punerea în siguranță a fondului construit existent, art.2, alin.1
- **Hotărârea Guvernului nr. 272/1994** pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții.

**Acte normative cu caracter tehnic (reglementări tehnice):**

- **CR 0 – 2012**-Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor, indicativ
- **SR EN 1991-1-1:2004 – Eurocod 1:** Acțiuni asupra structurilor. Partea 1-1 Acțiuni generale - Greutăți specifice, greutăți proprii, încărcări utile pentru clădiri.
- **CR-1-1-3/2012** – Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor
- **CR-1-1-4/2012** – Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor
- **P 100-3/2019**-Cod de proiectare seismică – partea a III-a – Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente
- **NP 120 – 2014** -Normativ privind cerințele de proiectare, execuție și monitorizare a excavațiilor adânci în zone urbane
- **NP 074-2014** - Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții
- **NP 112-2014**- Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă
- **NP 007-97**- Cod de proiectare pentru structuri în cadre din beton armat
- **CR 6 -2013**-Cod de proiectare pentru structuri din zidărie
- **P 100-1/2013** -Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri
- **Ordinul nr. 2956/2019** pentru modificarea și completarea reglementării tehnice “Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri” indicativ P100-1/2013
- **CR 2-1-1.1/2013**-Cod de proiectare a construcțiilor cu pereți structurali de beton armat
- **NE 036-2014**-Cod de practică privind executarea și urmărirea execuției lucrărilor de zidărie
- **GP 123-2013**- Ghid privind proiectarea și executarea lucrărilor de reabilitare termică a blocurilor de locuințe



- **C 254 – 2017**-Îndrumător privind cazuri particulare de expertizare tehnică a clădirilor pentru cerința fundamentală „rezistență mecanică și stabilitate”
- **SR EN 1998-3:2005**- Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur . Partea 3:Evaluarea și consolidarea construcțiilor
- **SR EN 1998-3:2005/NA:2010**- Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur . Partea 3:Evaluarea și consolidarea construcțiilor. Anexa națională
- **SR EN 1993-1-1:2006** - Eurocod 3: Proiectarea structurilor din oțel . Partea 1-1 : Reguli generale și reguli pentru clădiri.
- **SR EN 1993-1-1/NA:2008** - Eurocod 3: Proiectarea structurilor din oțel . Partea 1-1 : Reguli generale și reguli pentru clădiri. Anexa națională
- **SR EN 1993-1-8:2006** - Eurocod 3: Proiectarea structurilor din oțel . Partea 1-8 : Proiectarea îmbinarilor.
- **SR EN 1993-1-8/AC:2006** - Eurocod 3: Proiectarea structurilor din oțel . Partea 1-8 : Proiectarea îmbinarilor.
- **SR EN 1993-1-8/NB:2008** - Eurocod 3: Proiectarea structurilor din oțel . Partea 1-8 : Proiectarea îmbinarilor. Anexa națională

### 3. CARACTERIZAREA AMPLASAMENTULUI

Construcția este situată COMUNA MORĂREȘTI, SAT DEDULEȘTI, JUD. ARGHEȘ ceea ce conduce la următoarele condiții de amplasament:

a) În conformitate cu Normativul P100-1/20013 cap. 4.4.5. , construcția analizată se încadrează în clasa de importanță și de expunere la cutremur II „Construcții de importanță deosebită pentru siguranța publică ” valoarea factorului de importanță pentru acțiunea seismică este  $\gamma_{I,e} = 1,2$ .

b) În conformitate cu Normativul P100-1/20013 pct. 3 , construcția este amplasată în zona cu valoarea de vârf a accelerației terenului pentru proiectare  $a_g = 0,25$  (fig. 1) perioada de control a spectrului de răspuns  $T_C = 0,70\text{sec.}$  (fig. 2).

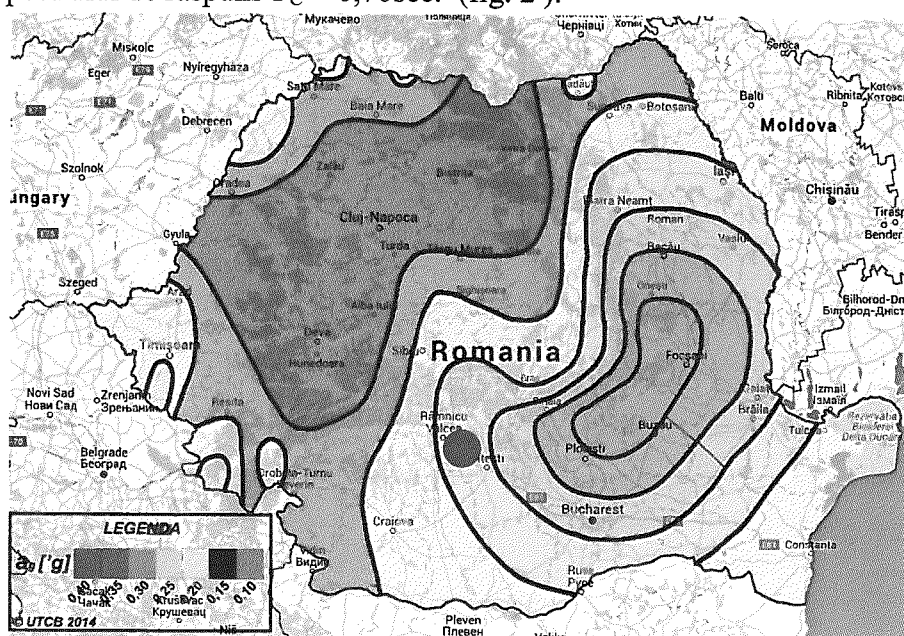


Fig. 1. Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare  $a_g$  cu IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani

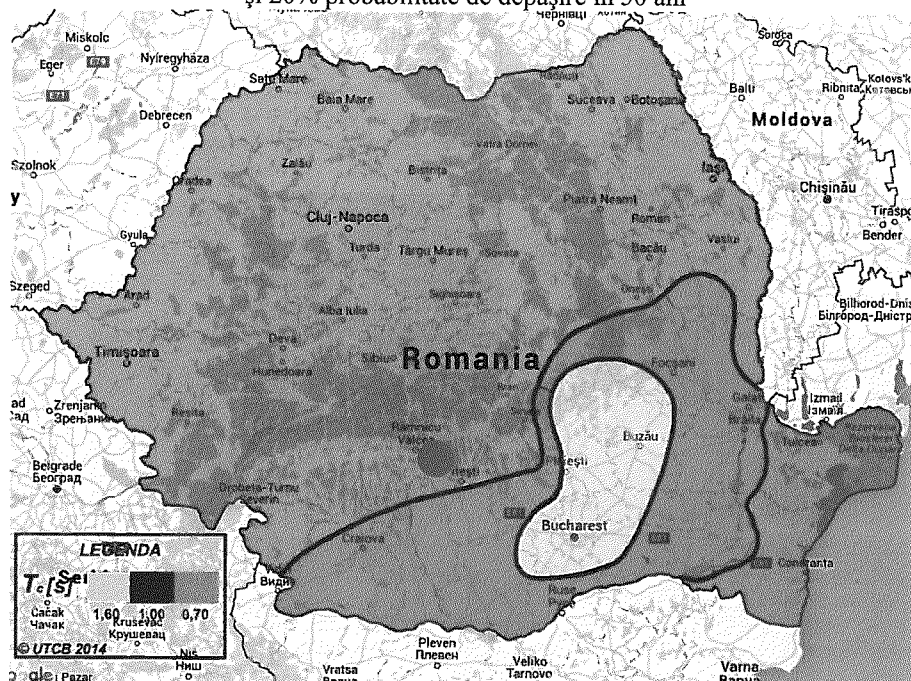


Fig. 2. Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colt),  $T_c$  a spectrului de răspuns

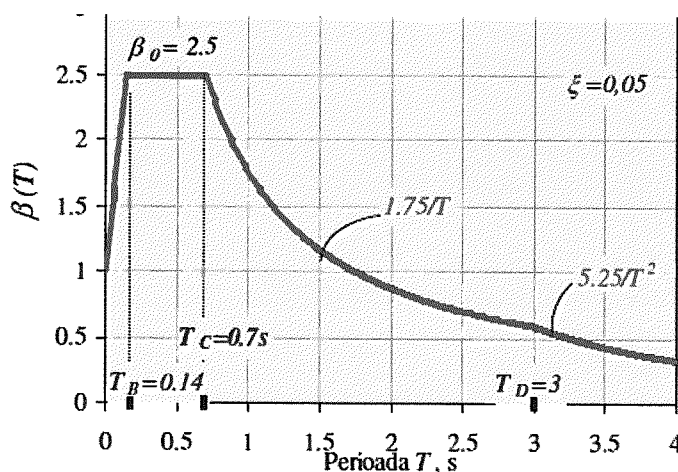


Fig. 3 Spectrul normalizat de răspuns elastic pentru componentele orizontale ale accelerației, pentru condiții de teren caracterizate simplificat prin perioada de control (colt):  $T_c = 0,7\text{sec}$ .

Formele normalizate ale spectrelor de răspuns elastic pentru componentele orizontale ale accelerației terenului  $\beta(T)$ , pentru fracțiunea din amortizarea critică  $\xi=0,005$  și în funcție de perioadele de control (de colt)  $T_B$ ,  $T_C$ , și  $T_D$  sunt:

$$\begin{aligned} 0 \leq T \leq T_B & \quad \beta(T) = 1 + \frac{(\beta_0 - 1)}{T_B} T \\ T_B < T < T_C & \quad \beta(T) = \beta_0 \\ T_C < T \leq T_D & \quad \beta(T) = \beta_0 \frac{T_C}{T} \end{aligned}$$

$$T > T_D \quad \beta(T) = \beta_0 \frac{T_C T_D}{T^2}$$

c) Din punct al zonarii seismice ( SR11100/1-1993 ) locatia se afla in amplasata la gradul 7MSK (fig. 4).

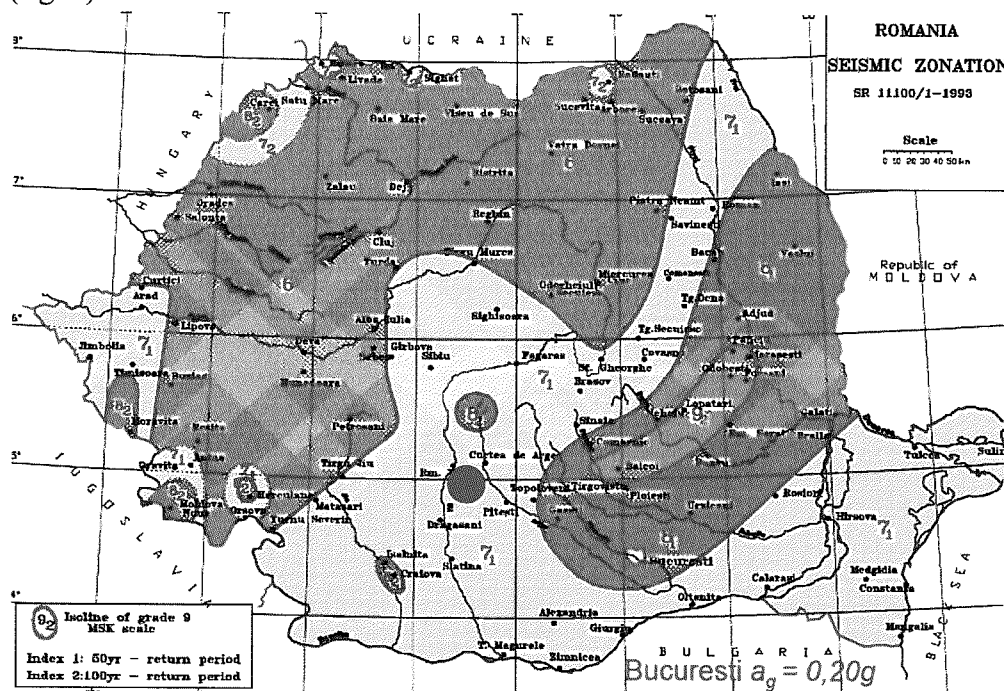


Fig. 4 .Zonarea dupa grade MSK

d) Din punct de vedere al încărcării date de zăpadă (COD DE PROIECTARE CR 1-1-3/2012 - EVALUAREA ACTIUNII ZAPEZII ASUPRA CONSTRUCTIILOR ) , in zona amplasamentului valoarea caracteristica a incarcarii date de zapada pe sol este  $s_k=2,0\text{kN/m}^2$  , pt o perioada de revenire de 50ani. (fig.5)

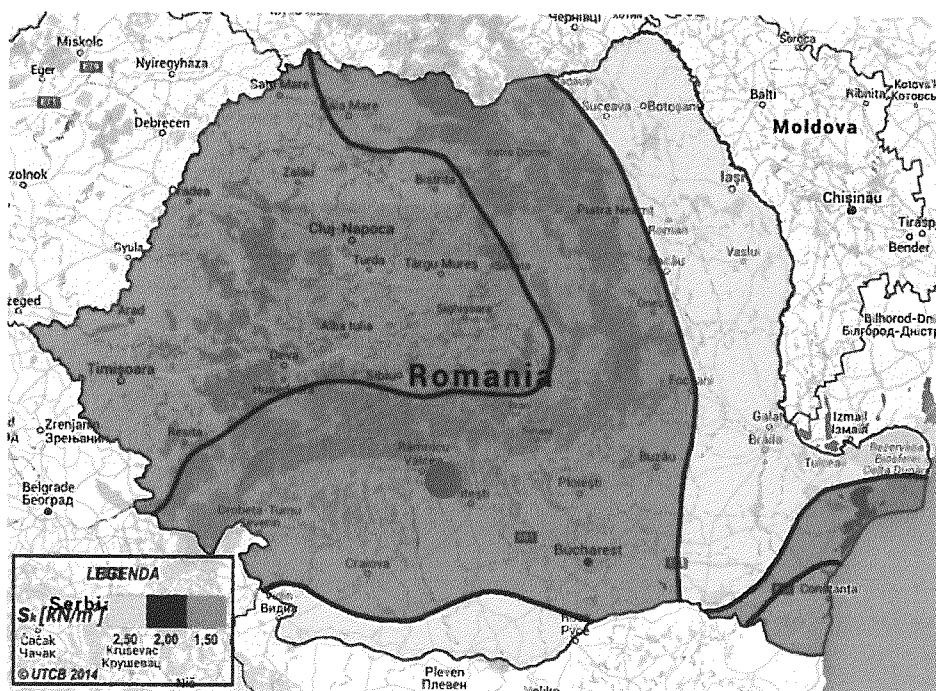


Figura 5. Zonarea valorilor caracteristice ale încărcării din zapada pe sol  $s_k$ ,  $\text{kN/m}^2$ , pentru altitudini  $A \leq 1000$  m

e) Din punct de vedere al încărcării date de vânt (COD DE PROIECTARE CR 1-1-4/2012-EVALUAREA ACTIUNII VANTULUI ASUPRA CONSTRUCTIILOR ) în zona amplasamentului valorilor de referinta ale presiunii dinamice a vântului,  $q_b = 0,4 \text{ kPa}$  (fig.6)

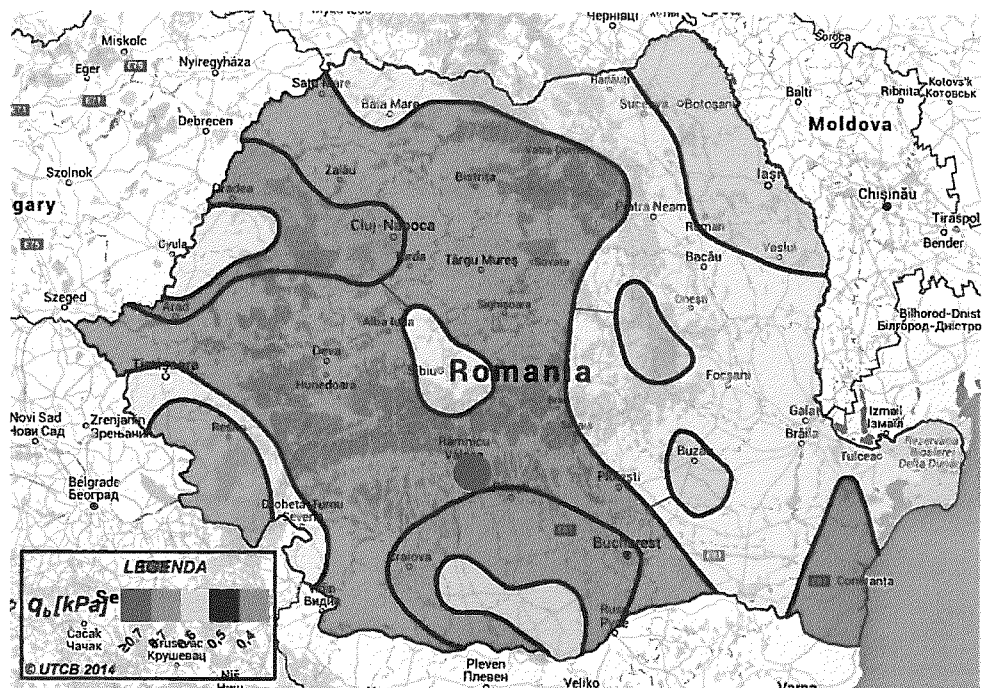


Figura 6. Zonarea valorilor de referinta ale presiunii dinamice a vântului,  $q_b$  în kPa, având  $IMR = 50$  ani

f) Adâncimea de inghet - Conform STAS 6054-89 este de 0,90-1,00 m. (Fig. 7)

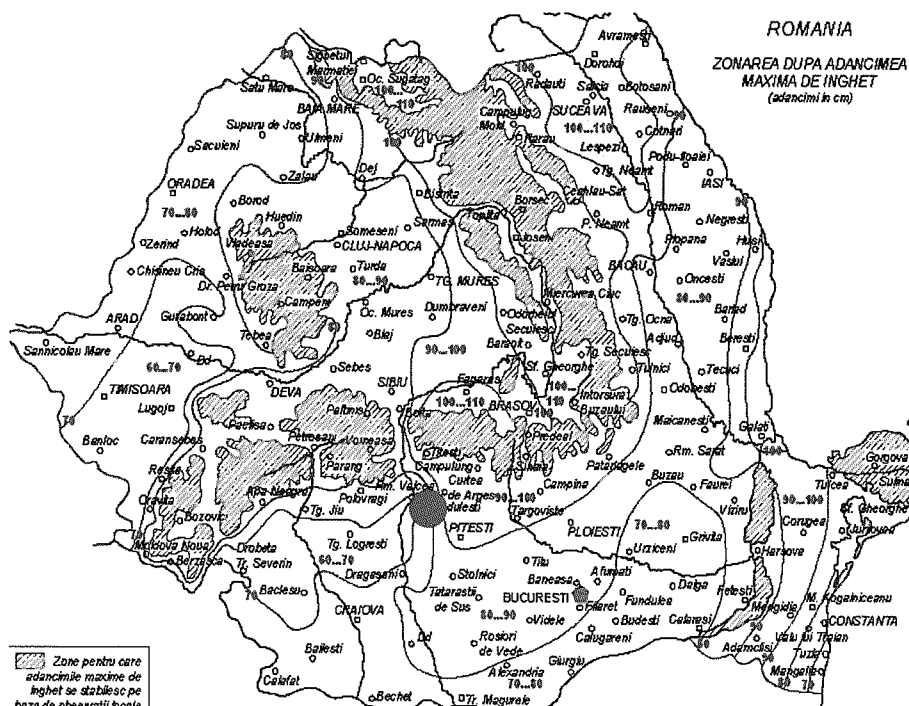


Fig.7 .Zonarea dupa adancimea maxima de inghet

g) Potrivit Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiei, conform HGR nr. 766 /1997 ,in conformitate cu metodologia specifica elaborata de MLPT, cladirea parte din categoria de importanta "C" : cladiri de importanta normala.

#### 4. DECRIEREA CONSTRUCTIILOR

Pe amplasament se afla o cladire C1 cu regimul de inaltime P . Inaltimea maxima la coama este +7,40 de la cota  $\pm 0,00$  care se afla la proximativ 60cm de la cota terenului existent. Inaltimea la cornisa este +4,36. Forma in plan este neregulata. Suprafata construita este de  $S_c=261,4m^2$  .

Structura de rezistenta este alcatuita din pereti structurali de zidarie nearmata (ZNA). Peretii interiori au grosimea de 38-40cm iar cei exteriori au grosimea de 50cm si sunt alcatuiti din elemente ceramice pline Grupa 1 si mortar de var . Elementele pentru confinare (stalpisorii si centurile din beton armat ) lipsesc . Planseul peste parter este realizat din grinzi de lemn de brad ecarisat . Sarpanta este din lemn de brad ecarisat.

Sub peretii structurali sunt fundatii din balast compactat cu grosimea de 20-50cm peste care s-a zidit un soclu de caramida . Adancimea de fundare este la aprox. -50cm de la cota terenului actual. Terenul de fundare este nisipul prafos , cafeniu, afanat, cu  $p_{conv}=150kPa$

#### MODIFICARI SOLICITATE:

Se solicita reabilitarea spatiului de la parter prin recompartimentarea acestuia, supraetajarea cladirii , realizarea unei scari de acces la etaj in partea dreapta. Extinderea constructiei existente intr-o etapa urmatoare.

#### CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE:

**Varianta 1** Dupa consolidarea peretilor longitudinali si transversali prin camasuire rezulta gradul de asigurare structurala la seism :

$$R_{3x}=1,02$$

$$R_{3y}=1,00$$

$$R_3=\min (R_{3x}=1,02; R_{3y}=1,00)=1,00$$

Cladirea studiata se incadreaza in **Clasa RsI de risc seismic** si cuprinde constructiile cu risc ridicat de prabusire, totala sau partiala, la actiunea cutremurului de proiectare, corespunzator stării limită ultime. Dupa consolidare cladirea se va incadra in **Clasa Rs IV de risc seismic** (considerand actiunea seismica pentru  $IMR=225ani$  ) din care fac parte cladirile la care raspunsul seismic asteptat sub efectul cutremurului de proiectare, corespunzator stării limită ultime, este similar celui asteptat pentru constructiile proiectate pe baza documentelor normative de proiectare în vigoare.

Tipul și anvergura lucrărilor de intervenție, în situatia în care se dorește consolidarea, Varianta 1 pentru punerea în siguranță s-au stabilit astfel încât, după efectuarea acestora, clădirea să îndeplinească cerințele fundamentale ale proiectării seismice pentru construcții noi date în Codul de proiectare seismică, partea I – prevederi de proiectare pentru clădiri, P100-1/2013, considerând că această clădire aparține clasei II de importanță-expunere la cutremur.



Consolidarea presupune pe langa camasuirea peretilor si refacerea finisajelor.

**Varianta 2** Intrucat cladirea existenta se incadreaza in **Clasa Rsl de risc seismic**, iar functiunile nu mai corespund unor functiuni moderne, expertul recomanda schimbarea sistemului structural din zidarie portanata in cadre de beton armat monolit care corespunde din punct de vedere functional si al sigurantei la cutremur normativelor si normelor in vigoare .

Expertul propune varinta 2 mai ieftina decat varianta 1.

## **5. MĂSURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA PE PARTE DE CONSTRUCTII**

La elaborarea prezentului proiect s-au avut în vedere următoarele:

-Legea 319 din 14 iulie 2006 a securitatii si sanatatii in munca și Normele metodologice de aplicare a acesteia;

- HG 300/ 2006-Privind cerintele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;

- HG 1425/ 2007- Pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006;

- HG 355/ 2007- Supravegherea sanatatii lucratorilor;

Toate Hotararile de guvern si legislatia conexa in vigoare la aceasta data.

Aceste norme sunt obligatorii atât pentru proiectant cât și pentru furnizor și executantul lucrărilor, fiecare în domeniul său de responsabilitate.

Măsurile de securitate si sanatare in munca indicate nu sunt limitative, executantul lucrărilor și furnizorul având obligatia de a le suplimenta oricând apare un pericol de accidentare.

Este necesar să se facă instructajul la toti oamenii care iau parte la procesul de realizare a investitiei, precum și verificării cunoștințelor referitoare la securitatea si sanatatea in munca.

Instructajul este obligatoriu pentru întreg personalul muncitor din șantier, precum și pentru cei din alte unități care vin pe șantier în interes de serviciu sau interes personal.

Aparatele de sudură (grupuri de sudură), precum și generatoarele de acetilenă vor trebui controlate înainte și în timpul executiei de catre personalul de deservire al întreprinderii sau al șantierului respectiv.

Operatiile de încărcare și descărcare manuală se vor face prin rostogolire pe plan înclinat cu ajutorul unor dispozitive corespunzătoare sarcinilor respective și controlate înainte de începerea lucrărilor. Se vor monta plăcute avertizoare pentru locurile periculoase.

Prezentul proiect nu cuprinde lucrări speciale sau tehnologii noi de executie care să necesite precizări suplimentare față de cele incluse în normele și instructiunile de protectia muncii în vigoare.

La receptia lucrărilor se va verifica respectarea măsurilor de securitate si sanatare in munca pentru exploatare, refuzându-se receptia în caz că normele în vigoare nu sunt respectate.

## **6. MĂSURI DE PREVENIRE ȘI STINGERE A INCENDIILOR**

Constructia se incadreaza in gradul II de rezistentă la foc.

- Normativele avute în vedere la întocmirea prezentei documentatii sunt:
- Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării de constructii și instalatii aferente, indicativ C300/94, aprobat cu ordin MLPAT nr. 20/N/11.06.1994;
- Normativ de siguranta la foc a constructiilor, indicativ P 118-99.
- Legea 307/ 2006 -Legea pentru apararea împotriva incendiilor
- Ordin MAI 163/2007 - Norme generale pentru apararea împotriva incendiilor
- Norme de prevenire si dotare împotriva incendiilor PE 009/93.
- I20/ 2000 - Normativ privind protectia împotriva trăsnetului

Normele indicate sunt obligatorii atât pentru proiectant cât și pentru furnizorul și executantul lucrărilor, fiecare în domeniul său de responsabilitate.

Pentru perioada de executie măsurile de prevenire a incendiilor se iau de către elaboratorul documentatiei de organizare a șantierului și de către unitatea de executie. Pentru perioada de exploatare, caracterul lucrărilor de față fiind “structuri de rezistentă” nu necesită luarea unor măsuri speciale de prevenire a incendiilor.

În vederea înlăturării oricărui pericol de incendiu în toată perioada de executie și exploatare, executantul și furnizorul au obligatia să respecte cu strictete normele PSI și să adopte măsurile suplimentare în situatii deosebite.

Orice modificare justificată a proiectului, care schimbă condițiile de lucru în timpul executiei, exploatării sau care afectează din punct de vedere PSI, se va face numai cu ajutorul proiectantului.

Receptia și punerea în exploatare a lucrărilor cuprinse în prezentul proiect se va face numai dacă s-au realizat măsurile PSI indicate în normele mentionate mai sus. Receptia se va face conform H.G. nr.273 din 14 iunie 1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, cu modificarile si completarile ulterioare.

## **7. URMARIREA COMPORTARII CONSTRUCTIEI**

În conformitate cu „ Normativul privind urmarirea comportarii in timp a constructiilor”, P130-1999, responsabilul cu urmarirea comportarii constructiilor din partea beneficiarului va realiza urmarirea curenta a constructiiei mentionate.

Urmărirea curentă a comportării în timp a construcției se va face obligatoriu:

- a) sub forma unei revizii periodice (trimestriale si anuale)
- b) sub forma reviziilor operative la solicitarea beneficiarului de detalii sau dupa producerea de fenomene naturale sau evenimente, ce ar putea afecta constructia.

Reviziile periodice sunt trimestriale si anuale.

- a) reviziile trimestriale

Acestea sunt efectuate de catre responsabilul cu urmarirea comportarii in timp a constructiilor si cu participarea proiectantului de specialitate pentru urmarirea comportarii constructiilor

- b) reviziile anuale

Aceste revizii periodice vor fi efectuate de catre comisii aprobate de conducatorul tehnic al unitatii, inclusiv responsabilul cu urmarirea comportarii constructiilor si responsabilul de UCC al proiectantului, in cazul existentei contractului privind UCC intre beneficiar si proiectantul general.

Comisiile de revizie si control au obligatia observarii atente si detaliate a starii constructiilor si vor stabili masurile ce trebuie luate - cu caracter urgent sau in perspectiva - pentru remedieri, vor supraveghea inscrierea acestor masuri in planurile tehnice sau operative ale unitatii, urmarind in acelasi timp si executarea lucrarilor de remedieri.

Se va avea in vedere ca masurile adoptate pentru inlaturarea cauzelor sau remediilor unor degradari sau avarii, sa nu afecteze alte parti ale constructiei in cauza sau constructiile invecinate.

Daca avariile au caracter evolutiv sau de natura sa provoace accidente, se vor lua, de urgenta, masuri pentru punerea in siguranta a constructiei si limitarea efectelor avariei (punerea in siguranta a vietii oamenilor, oprirea functionarii echipamentelor in zonele avariate sau periclitare si salvarea bunurilor materiale).

Stabilirea solutiei definitive de remediere, pentru cazurile când este afectată structura de rezistentă, se va face de către proiectant (în baza unei comenzi ferme a beneficiarului) și va fi avizată de către unitatea beneficiară.

Se interzice efectuarea de modificări, modernizări la constructiile existente, indiferent de motivul sau scopul urmărit, fără aprobările legale sau acordul scris al proiectantului si al conducătorilor unității.

Orice neregula, degradare sau avarie constatata de șefii compartimentelor de exploatare, va fi adusa operativ la cunostinta responsabilului cu urmarirea comportarii in timp a constructiilor care va asigura tratarea si rezolvarea ei in conf. cu constatarile facute cu ocazia reviziilor.

In cazul fisurilor sau crapaturilor constatate la structura de rezistenta a constructiilor se va proceda astfel :

- se vor identifica si numerota crapaturile si fisurile, făcându-se schita cu pozitia, traseul, deschiderea, lungimea si adancimea acestora. Nota de constatare, care cuprinde schita degradarilor, se va consemna in Jurnalul de urmarire si se va anexa la Cartea Constructiei , iar un exemplar al acestuia va fi trimis proiectantului de specialitate ;

- se vor monta repere pe elementele respective in dreptul fisurilor, urmarindu-se cu ajutorul lor evolutia fisurilor si a crapaturilor. Se pot folosi si alte instrumente pentru masurarea deschiderilor atata timp cat se marcheaza cu exactitate locul unde se face citirea.

- evolutia fisurilor si crapaturilor se va urmări periodic, la indicatia proiectantului de specialitate, constatarile trecandu-se in Jurnalul de urmarire , in vederea stabilirii masurilor ce trebuiesc luate.

Nota de constatare intocmita cu ocazia reviziilor va consemnata in Jurnalul de urmarire si anexata la Cartea Constructiei.

In cazul aparitiei unor deteriorari sau fenomene ce se considera ca pot afecta rezistenta si durabilitatea constructiei, la propunerea responsabilului cu urmarirea comportarii in timp a constructiilor, beneficiarul poate dispune:

- chemarea proiectantului de specialitate;
- comandarea unei inspectii extinse a constructiei;
- comandarea unei expertize tehnice. In urma stabilirii concluziilor finale ale investigatiilor, in oricare din situatiile de mai sus, se stabilesc masurile de interventie, propuse de proiectant, specialist sau expert si aprobate de beneficiar.
- ASIGURAREA CALITATII



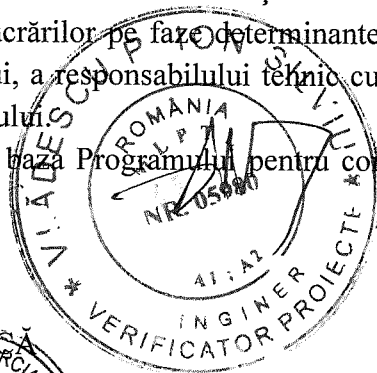
Executia lucrărilor se va face pe baza autorizatiei de construire conform Legii 50/1991 cu completarile ulterioare.

Pe parcursul executiei lucrărilor se vor realiza următoarele controale ale lucrărilor de constructii:

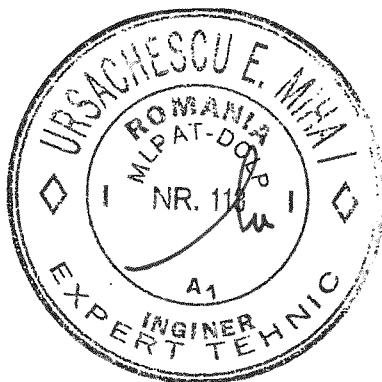
- Controlul lucrărilor ascunse (armătura din elementele de beton armat) în prezenta reprezentantului autorizat al beneficiarului și al constructorului.
- Controlul lucrărilor pe faze determinante conform Legii 10/95, art.22,lit.” c “, în prezenta constructorului, a responsabilului tehnic cu executia lucrărilor de constructii – atestat MLPAT și a proiectantului.

Controlul se face pe baza Programului pentru controlul calității lucrărilor de constructii, pe faze determinante.

Intocmit,  
Ing. Andrei FLORICA



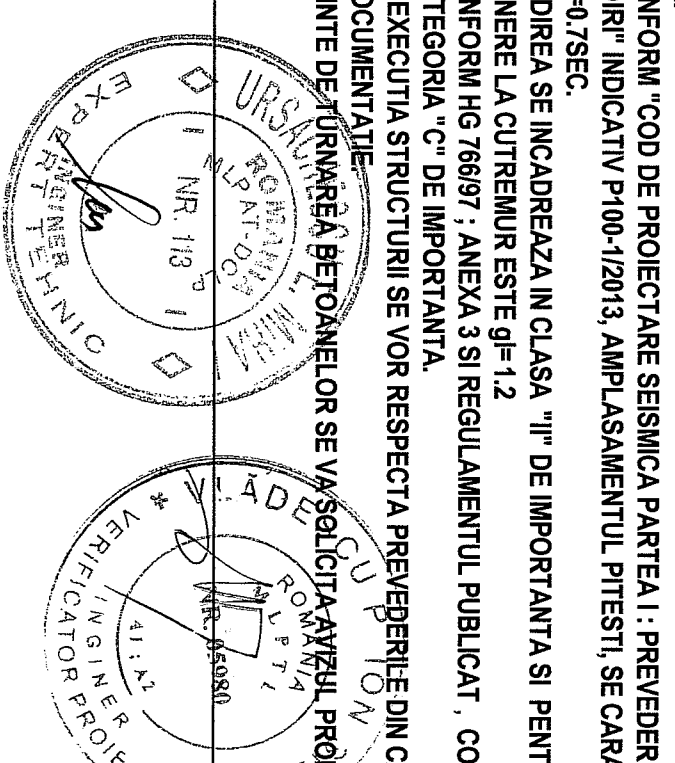
Verificat,  
ing. Daniel DEACONESCU



## Etape realizare subturnarii

- Numerele 1...101 reprezinta numerele de sectoare ale subturnurilor care se vor realiza in ordinea data in schema de etajare.
- Cota +0.05 reprezinta cota finita a pardoselii patenului
- Natura terenului de fundare este nisip plavos, cateniu.
- Presiunea conventionala de calcul este 150kPa.
- La executarea gropilor de fundare, marite de turnarea betonului se va urma schema inginerii geolog pentru confirmarea naturii straturilor de fundare si proiectantii pentru verificarea cotelor de fundare.

- Lucrarile de subfundare se vor incepe numai dupa realizarea organizarii de santier privind instructia personalului, asigurarea materialelor si a sculelor, inclusiv masurile de protectia muncii.
- Este de dori ca executia lucrarilor de subfundare sa se faca in conditii meteorologice bune.
- Se va asigura supraveghere calificata si competenta pentru astfel de lucrari.
- Se va urmari continuu, pe durata subfundarii, starea fizica a zidarii constructiei existente.
- In cazul deosebit de precipitatii se vor lua masuri pentru a evita inundarea gropii deja sapate pentru subfundare.
- Se va folosi beton cu priza rapida (turnarea betonului se va face imediat dupa realizarea sapaturii).
- Forma cofrajului va permite turnarea betonului astfel incat sa se asigure calitatea betonului proaspat turnat.
- Se va asigura compactarea si omogenizarea betonului turnat.
- Pe sectoarele de zidarie unde nu e posibil sa se faca subfundarea dinispre exterior, se va executa din interior.
- In cazul aparitiei fisurilor (cat de mici) pe peretile constructiei existente se va chema imediat protectantii.
- Betonul trebuie turnat repede, imediat dupa terminarea sapaturii. Intre talpa noua turnata si fundatia veche se recomanda introducerea prin pilonare a mortarii uscate sau cimentara sub presiune a zonei de legatura.



NOTA:

1. CONFORM "COD DE PROIECTARE SEISMICA PARTEA I : PREVEDERI DE PROIECTARE PENTRU CLADIRI INDICATIV P-100-I/2013 , AMPASAMENTUL PIESTII , SE CARACTERIZEAZA PRIN AG=1/26 SI  $\rho = 75\% ZEC$ .

CLADIREA SE INCADRAREZA IN C.L.S.A. "II" DE IMPORTANTA SI PENTRU CARE FACTORUL DE EXPOUNERE LA CUTREMUR ESTE  $q \geq 12$

2. CONFORM HG 689/7 ANEXA 3 SI REZULTAMENUL PUBLICAT , CONSTRUCTIA SE INCADRAREZA IN CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA.

3. LA EXECUTIA STRUCTURI SI VOR RESPECTA PREVEDERILE DIN CAIETUL DE SARCINI ANEXAT LA DOCUMENTATIA DE PROIECTARE.

4. LA EXECUTIA DETALIANLOR SE VA SUPLIMENTA ATITELA PROIECTA INTILUI DE INSTALATII ALTELA

**BENEFICIAR:** Unitatea de asistență medico-socială Dedulești

**PROIECTANT GENERAL:** S.C. A-90 S.R.L.

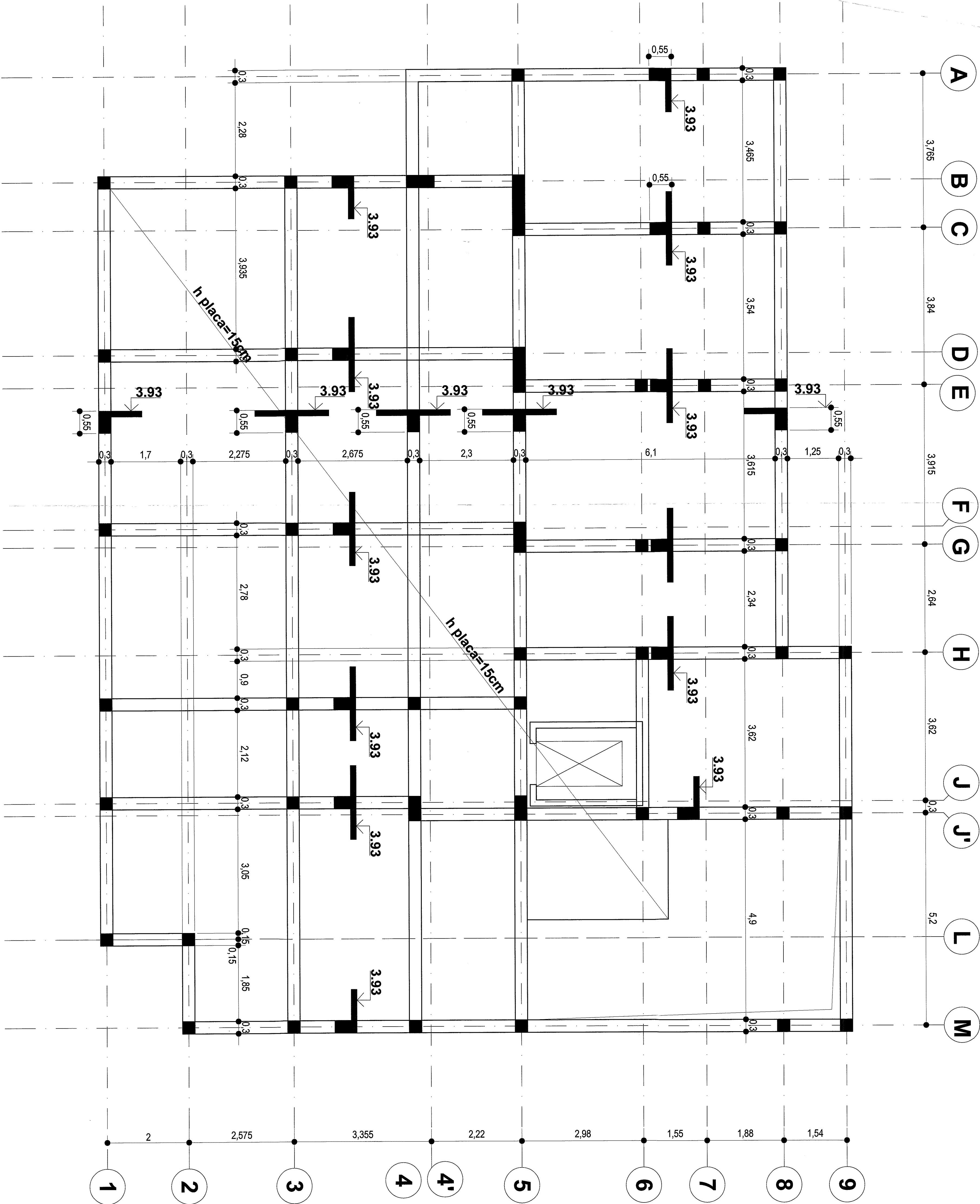
PROIECT: REABILITARE, SUPRAETAJARE ȘI EXTINDERE CORP

**BUILDING**  
PLAN FUNDATII SI SUBSIDIRE.

PROIECTAT:	VERIFICAT:	REV. 0	NR. PLAN
------------	------------	--------	----------

ING. A. FLORICA			
ING. D. DEACONESCU		12.2020	R01

PLAN COFRAJ PLANSEU PESTE PARTER



NOTA:  
1. CONFORM COD DE PROIECTARE ȘI ÎNCADRAREA ÎN CLASĂ DE IMPORTANȚĂ ȘI PENTRU CARE FACTORUL DE  
CLASĂ SE ÎNCADRĂZĂ ÎN CLASĂ DE ÎNCADRARE ÎN CLASĂ DE ÎNCADRARE ÎN CLASĂ DE ÎNCADRARE ÎN CLASĂ DE ÎNCADRARE  
2. CONFORM HG 78/897, ANEXA 3 ȘI REGULAMENTUL PUBLICAT, CONSTRUCTIA SE ÎNCADRĂZĂ  
ÎN CATEGORIA "C" DE ÎNCADRARE  
3. LA EXECUTIA STRUCTURII SE VOR RESPECTA PREVEDERILE DIN CALETUL DE SARCINI ANEXAT  
LA DOCUMENTAȚIE  
4. ÎNAINTE DE TURNAREA BETONELOR SE VA SOLICITA AVIZUL PROIECTA ÎN TITLUL DE INSTALATIE

BENEFICIAR: Unitatea de asistență medico-socială Dedulești

PROIECTANT GENERAL: S.C. A-90 S.R.L.

PROIECTANT STRUCTURAL: S.C. A-90 S.R.L.		PROIECT: REABILITARE, SUPRAELEVARE ȘI ÎNTRZIRARE CORP		NR. PROIECT 20/1005	
PROIECT: PLAN COFRAJ PLANSEU PESTE PARTER		SCARA 1:50		FAZA DALL	
VERIFICAT: ING. D. DEACONESCU		REV. 0		NR. PLAN R02	