



PRIMĂRIA COMUNEI MORĂREȘTI

JUDEȚUL ARGEȘ

NUMĂRUL 2,783 / 14.09.2020

CERTIFICAT DE URBANISM

NUMĂRUL 35 / 14.09.2020

Urmare a cererii adresate de **PANȚERU DRAGOȘ-NICOLAE Director UAMS DEDULEȘTI**

cu domiciliul în jud. **ARGEȘ** comuna **Ciofrângeni** satul **Lacurile**

nr. bl. sc. et. ap. tel/fax - cod postal -

înregistrată la numărul **2,783 / 14.09.2020**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, se

CERTIFICA

Pentru imobilul construcții situat în județul **Arges** comuna **Moraresti** satul

Dedulesti, strada **Spitalului** nr. **138** cod postal

se identifică prin **PLAN DE INCADRARE ÎN ZONA ȘI PLAN DE SITUAȚIE**

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr. / , faza PUG aprobată cu **hotărârea Consiliului Local MORĂREȘTI nr. 23/ 21.12.1999.**

1. REGIMUL JURIDIC:

Situarea terenului: comuna **Morărești** satul **Dedulesti** strada **Spitalului**

Dreptul de proprietate asupra imobilului: **12,282** mp, conform:

Hotărârea Cons. Jud. Argeș nr. 77/28.08.2003

Servituti:

2. REGIMUL ECONOMIC:

Terenul este intravilan.

3. REGIMUL TEHNIC:

Suprafața terenului este de:

12,282 mp;

Accesul se realizează din drumul

national;

Alimentarea cu energie electrică se face din

Rețeaua publică;

Alimentarea cu apă se face din

Rețeaua publică;

Regimul de înălțime este:

PARTER +ETAJ;

Acoperișul constructiv:

zidarie, acoperit cu

tabla.

Prezentul Certificat de Urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

Reabilitare, supraetajare și extindere corp „A”

4. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNSOTITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Titlul asupra imobilului (copie legalizată):

b) Proiectul de autorizare a executării lucrărilor de construcții:

☒ DTAC / ☐ DTOE / ☐ DTAD

c) Fisele tehnice necesare emiterii Acordului Unic:

c.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☐

Alimentare cu apă

☒

ISU Argeș

☒

Alimentare cu energie electrică

☒

DSP Argeș

☐

Gaze naturale

☐

Serviciul Telecomunicații Speciale

☐

Salubritate

☐

SDN PITEȘTI

c.2. Avize si acorduri de la:

X

Inspectoratul de Protectia Mediului

d) Avize / acorduri si alte documente ce se asigura de catre solicitant:

d.1. Avize / acorduri specifice ale administratiei publice centrale
si / sau serviciilor descentralizate ale acestora:

--

d.2. Alte avize / acorduri

--

d.3. Studii de specialitate / documentatii de urbanism / verificatori:

--

--

e) Documente de plata ale urmatoarelor taxe:

--

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE SI NU CONFERA
DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUCTII**

Prezentul **Certificat de Urbanism** are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
GH. PURCARU

SECRETAR,
L.C.Giorşu

INTOCMIT,
M. Ungureanu

Achitat taxa de lei conform chitantei nr /

Prezentul Certificat de Urbanism a fost transmis solicitantului direct , la data de

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare:

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA CERTIFICATULUI DE URBANISM

de la data de pana la data de

Data prelungirii valabilitatii:

Achitat taxa de conform chitantei /

Transmis solicitantului la data de direct

PRIMAR,
GH. PURCARU

SECRETAR,
L.C.Ghiorşu

INTOCMIT,
M. Ungureanu

147 7
81

CONSILIUL JUDETEAN ARGES

HOTARARE

privind infiintarea unitatilor medico-sociale la Sectia Exterioara Dedulesti
cu 25 de paturi respectiv Spitalul ~~comunal~~ Calinesti cu 50 de paturi

Consiliul Judetean Arges;

Avand in vedere:

- Raportul nr.6013/13.08.2003 al Directiei Administratie Publica ;
 - Adresa nr 6855/09.05.2003 emisa de Ministerul Sanatatii si Familiei;
 - O.G. nr. 70/2003 privind administrarea unitatilor sanitare publice de interes judetean si local;
 - O.U.G. nr. 48/2003 privind unele masuri in vederea intaririi disciplinei financiare si a cresterii eficientei utilizarii fondurilor in sistemul sanitar, precum si modificarea unor acte normative;
 - H.G. nr.412/2003 pentru aprobarea Normelor privind organizarea , functionarea si finantarea unitatilor de asistenta medico-sociale;
 - Art.104 alin.1 lit.(h) si (0) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale;
 - Avizul secretarului general al judetului;
 - Avizele comisiilor de specialitate nr.1,3,4 si 5;
- In temeiul dispozitiilor 109 alin.1 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale,

HOTARASTE:

ART.1. Incepand cu data de 01.09.2003 se aproba infiintarea, in subordinea Consiliul Judetean Arges, a 2 unitati de asistenta medico-sociala , institutii publice specializate ,cu personalitate juridica, finantate din venituri proprii si subventii acordate din bugetul Consiliului Judetean Arges. respectiv :

85

- Dedulesti cu 25 de paturi , amplasata in comuna Moraresti ,satul Dedulesti,in corpurile de cladiri in care a functionat Sectia Exterioara Dedulesti a Spitalului Judetean Arges si

- Calinesti cu 50 de paturi amplasata in corpul nou al Spitalului Calinesti , din comuna Calinesti. .

ART.2.(1) Regulamentele de organizare si functionare ,structura organizatorica, numarul de personal , consiliile consultative si directorii celor doua unitati de asistenta medico-sociale vor fi aprobate prin hotarari ale Consiliului Judetean Arges, dupa avizarea infiintarii acestora de catre Ministerul Sanatatii si Ministerul Administratiei si Internelor.

(2) Personalul existent in unitatile sanitare care se reorganizeaza se preia de catre unitatea de asistenta medico-sociala, in masura in care se incadreaza in statul de functii care va fi aprobat.

(3) Bunurile aflate in administrarea unitatilor sanitare care se reorganizeaza trec in administrarea unitatilor de asistenta medico-sociale infiintate, pe baza de protocol de predare-primire incheiat intre acestea.

ART.3. (1) Bugetele de venituri si cheltuieli vor fi aprobate prin hotarari ale Consiliului Judetan Arges cu avizul Casei de Asigurari de Sanatate-Arges.

(2) Veniturile proprii ale unitatilor de asistenta medico-sociala se constituie din :

- a) sume decontate de Casa de asigurari de Sanatate, pe baza de contracte incheiate cu acestea , pentru finantarea cheltuielilor de personal aferente medicilor si asistentilor medicali din aceste unitati , precum si a cheltuielilor cu medicamentele si materialele sanitare , conform prevederilor contractului-cadru;
- b) contributii personale ale beneficiarilor serviciilor prestate sau ale sustinatorilor legali ai acestora , aprobate in conditiile legii prin hotarare a Consiliului Judetan Arges ;
- c) donatii , sponsorizari si alte venituri precum si din
- d) subventii acordate de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Muncii si Solidaritatii sociale ;

(3) Subventiile se acorda de la bugetul Consiliului Judetean Arges si Ministerului Muncii si Solidaritatii Sociale pentru asigurarea serviciilor sociale (salariile personalului nemedical,auxiliar)),pentru cheltuieli de intretinere si gospodarire,reparatii ,consolidari , dotari independente.

ART.4. Beneficiarii serviciilor acordate in unitatile de asistenta medico-sociale sunt persoane cu afectiuni cronice care necesita permanent sau temporar supraveghere .

13

nu au posibilitatea sa isi asigure nevoile sociale ,sa isi dezvolte propriile capacitati si competente pentru integrare sociala.

ART.5. Procedurile si prevederile art.2, 3 si 4 vor deveni operationale dupa avizarea prezentei hotarari de catre Ministerul Sanatatii si Ministerul Administratiei si Internelor si asigurarea fondurilor necesare functionarii unitatilor de asistenta medico-sociale de catre Ministerul de Finante, Ministerul Muncii, Solidaritatii Sociale si Familiei si Casa de Asigurari de Sanatate.

ART.6. Directia Economica Resurse Umane, Directia Administratie Publica, Directia Servicii Generale, Serviciul Public Judetean de Asistenta Sociala si unitatile nou infiintate vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

ART.7. Hotararea va fi comunicata Prefectului Judetului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate , Ministerului Administratiei si Internelor si Ministerului Sanatatii pentru avizare, Ministerului Muncii si Solidaritatii Sociale si Familiei, Directiei de Sanatate Publica a judetului Arges Casa de Asigurari de Sanatate, Directiei Generale pentru dialog , familie si solidaritate sociala Arges , Directiilor de Specialitate ale Consiliului Judetean Arges , Serviciului Public de Asistenta Sociala si celor doua unitati de asistenta medico-sociale infiintate.



Contrasemneaza
Secretar general judet
Gheorghe STAN

Data azi 28.08. 2003
Nr. 77



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

MFP

UNITATEA DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA DEDULESTI

Sal Dedulești - Com. Morărești cod postal: 300

Autorizatie: J HOT. CONS JUD. ARGES NR. 77/28.08.2003; 50-2/7605

Emitent
Director (general)

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.): 16089781

Data atribuirii (C.I.F.): 29-01-2004

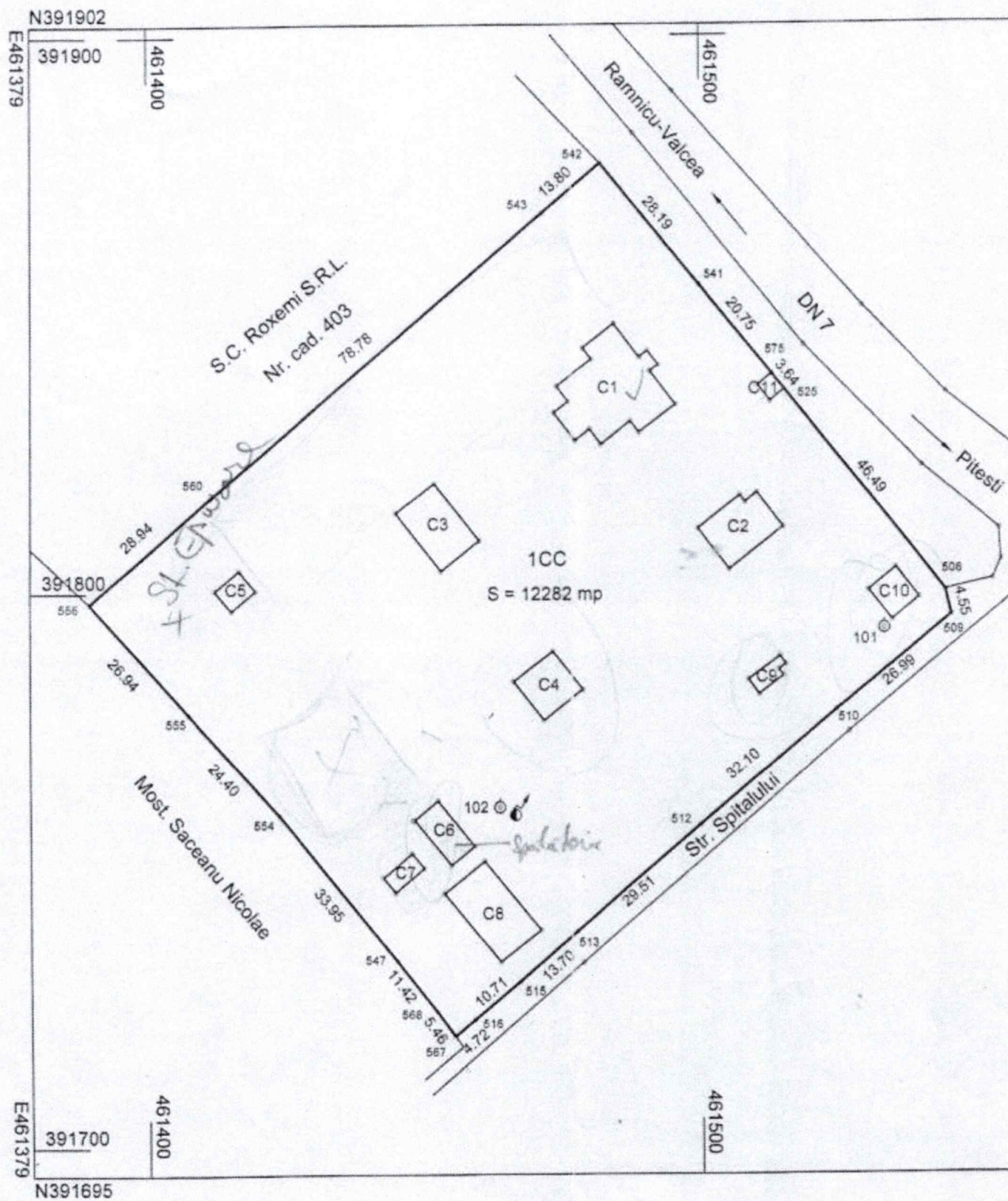
Plătitor de TVA din data de:

Data emiterii: 30-01-2004

Semnătura

Cod 14.13.20.99

Tipărit la C.N. "Împămușia Națională" S.A.



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral 80 534	Suprafata masurata (mp) 12282	Adresa imobilului: Com. Moraresti, Jud. Arges Sat Dedulesti, Nr. 138 - Intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	MORARESTI

1902

E461576

00

10

695

E461576

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
1	CC	12282	622500	Teren imprejmuit cu gard
Total		12282	622500	

B. Date referitoare la constructii

Nr. constr.	Sup.constr. la sol (mp)	Val. de imp. (lei)	Mentuni
01	263	39781	Pavilion asistati; Constr. din caramida, acop. cu tabla; Sup. constr. desf. = 263 mp; An constr:1920
02	111	8800	Pavilion birouri; Constr. din caramida, acop. cu tigla; Sup. constr. desf. = 111 mp; An constr:1920
03	116	5866	Sediu admin.+Bucatarie+Magazie; Constr. caramida, acop. cu tabla; Sup. constr. desf. = 116 mp; An constr.:1920
04	79		Fara acte
05	26	1375	Morga; Constr. din caramida, acop. cu tabla; Sup. constr. desf. = 26 mp; An constr:1920
06	57	9900	Locuinta de serviciu; Constr. din metal, acop. cu tabla; Sup. constr. desf. = 57 mp; An constr:1920
07	24		Fara acte COPET
08	150	8250	Garaj; Constr. din caramida, acop. cu tabla; Sup. constr. desf. = 150 mp; An constr:1920
09	21		Fara acte BARNA - ADA
010	43	3850	Arhiva + Contabilitate; Constr. din caramida, acop. cu tabla; Sup. constr. desf. = 43 mp; An constr:1920
011	12	825	Cabina poarta; Constr. din caramida, acop. cu tabla; Sup. constr. desf. = 12 mp; An constr:1920
Total	902	78647	Constructiile nu au certificat energetic

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO '70

Pct.	E(m)	N(m)
543	461471.511	391868.084
560	461411.451	391817.110
556	461389.553	391798.190
555	461407.467	391778.091
554	461423.772	391759.922
547	461445.033	391733.456
568	461452.097	391724.483
567	461455.302	391720.064
516	461458.961	391723.049
515	461467.225	391729.857
513	461477.574	391738.827
512	461499.917	391758.100
510	461524.632	391778.581
509	461545.574	391795.611
508	461544.509	391800.033
525	461515.361	391836.249
575	461513.061	391839.070
541	461499.904	391855.121
542	461482.078	391876.955

Suprafata totala masurata = 12282 mp

Suprafata din act = 12142 mp

Executant,

SC GEOTER PROIECT SRL

Semnatura si stampila

Data:



Se confirma suprafata din masuratori si

Introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Arges
BUCUR ELENA
Cursier gradul IA

33690/18.06.2013

MINISTERUL SANATATII

DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA ARGES

NOTIFICARE
DE ASISTENTA DE SPECIALITATE DE
SANATATE PUBLICA

NR. 210 din 04.11.2020

La solicitarea : UNITATE DE ASISTENTA MEDICO - SOCIALA DEDULESTI

cu sediul in COMUNA MORARESTI, SAT DEDULESTI, JUDETUL ARGES.

inregistrata la D.S.P.Arges cu nr. 3716 din 30.10.2020

In urma examinarii documentatiei prezentate, s-a intocmit
REFERAT DE EVALUARE nr. 1083/04.11.20220

de catre : DR. PAUN MARIA - MEDIC PRIMAR EPIDEMIOLOGIE

In baza legii 95/2006 titlul I, a Ordinului M.S. 1078/2010 si a ordinului MS 1030/2009 cu modificarile ulterioare se acorda notificare pentru proiectul:

REABILITARE, SUPRAETAJARE SI EXTINDERE CORP "A" DE LA UNITATEA DE ASISTENTA MEDICO -SOCIALA DEDULESTI

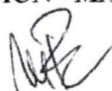
PROIECTUL PROPUȘ ESTE IN CONFORMITATE CU NORMELE DE IGIENA SI SANATATE PUBLICA.

Situat in : COMUNA MORARESTI, SAT DEDULESTI, JUDETUL ARGES.

CLAUZE: -Respectarea normelor de igiena si sanatate publica in vigoare;
-Respectarea documentatiei depuse la D.S.P. - Arges

**DIRECTOR EXECUTIV**
DR. SORINA HONTARU

MEDIC PRIMAR EPIDEMIOLOGIE
DR. PAUN MARIA





Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES



Nr. 21792 / 13.11.2020

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **Unitatea de Asistență Medico-Socială Dedulești** prin **Director Panțeru Dragoș-Nicolae**, cu domiciliul în comuna Ciofrângenii, satul Lacurile, județul Argeș, pentru proiectul: „**Reabilitare, supraetajare și extindere corp „A”**”, propus a fi realizat în comuna Morărești, sat Dedulești, str. Spitalului, nr.138, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr. 21792 din data de **03.11.2020**,

- în urma analizării documentației depuse și a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

APM Argeș decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.



DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

p. Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
ecolog **Georgeta Denisa MARIA**

Întocmit,
ing. Nelu STAN

Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
Dr.ec. **Sorina Cristina MARIN**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod 110 049, Tel. 0248 213 099;

Fax 0248 213 200; 0248401993

E-mail: office@apmag.anpm.ro; <http://apmag.anpm.ro>;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





RDRO10TA01-02070638

Distributie Energie Oltenia
2020.11.23 13:35:01 EET
Craiova
Autentificarea si Autorizarea documentelor electronice si iesirilor press.

Dist: 7495
Client: UN.ASIST.MEDICO SOCIALA MORARE
Localitatea: DEDULESTI (MORARESTI AG)
Strada: DEDULESTI, nr. 138
Judet: Arges, **cod postal** 117497

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
COER PITEȘTI
Nr. 060038876286/ 23.11.2020

Prezentul aviz are anexate 001
planuri de situatie vizate de COER PITEȘTI

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament , inregistrata cu nr. 060038876286 /16.11.2020 pentru :
Obiectivul : REABILITARE,SUPRAETAJARE,EXTINDERE CORP
situat in localitatea : MORARESTI, str. DEDULESTI, nr.: 138, bl. , sc. , et. , ap. , jud. Arges, cod postal 117497.

In urma analizei **documentatiei /studiului de solutie** privind eliberarea amplasamentului (avizat in CTE a Distributie Energie Oltenia S.A cu aviz nr. /) Distributie Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Extindere Retea COER Pitești este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus si se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600046032 / 23.11.2020

Cu urmatoarele precizari :

1. In zona **exista** retea electrica de distributie de medie / joasa tensiune monofazata / trifazata.
2. Reteaua electrica de distributie din zona se afla la 25,0 m fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
3. Reteaua electrica de distributie din zona este de tip: retea aeriana/subterana mt/jt/IT: LEA 0,4 kV din PTA Mancioiu 1 , post trafo IT/mt/jt: , conductor/cablu jt: Conductor clasic funie Al 5x50mmp .
4. Instalatiile electrice ale Distributie Energie Oltenia S.A existente in zona se afla amplasate fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distante minime impuse de normativele in vigoare si anume:
fata de reseaua de IT : m;
fata de reseaua de mt : m;
fata de reseaua de jt : 1,0 m;
fata de postul trafo : m.

Pentru zonele fara retele electrice de distributie, in vederea emiterii autorizatiei de construire, se vor avea in vedere prevederilor din HGR nr. 525 /1996, republicata in 2002, cu completarile ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea retelelor electrice se vor avea in vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public” si Legea energiei nr.123/2012 .

Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 si art.51 din Legea energiei nr.123/2012 in zonele in care nu exista retea electrica de interes public autoritatile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distributie pentru extinderea retelelor de distributie ori electrificarea localitatilor.

In conformitate cu prevederile Art 49 din Legii energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelilor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelilor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelilor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreueze prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Executia lucrarilor pentru eliberarea amplasamentului se va face de catre operatorul de retea prin contractarea acestor lucrari cu un constructor atestat ANRE, numai dupa intocmirea si avizarea in CTE a Distributie Energie Oltenia S.A, a PT+CS, de catre un proiectant atestat.

6. Instalatiile de distributie administrate de Distributie Energie Oltenia S.A au fost trasate orientativ pe planul de situatie anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranta al instalatiilor aflate in apropierea obiectivului, sunt in conformitate cu Ordinul ANRE nr. 49/2007.

Noile trasee ale instalatiilor electrice care se reamplaseaza sunt cele de pe planurile studiului avizat in comisia CTE a Distributie Energie Oltenia S.A si care a fost mentionat mai sus.

7. Executarea lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice se va face cu respectarea stricta a conditiilor din prezentul aviz de amplasament , a normelor tehnice si de protectia muncii specifice. **Sapaturile din zona traseelor de cabluri, fundatii de stalpi se vor face numai manual, cu asistenta tehnica din partea Centrului Operational Exploatare C.E. EXTERIOR PITESTI al Distributie Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.**

8. In conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fara drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fara drept a componentelor instalatiilor energetice constituie **infrațiune** si se pedepseste cu inchisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amenda. In acelasi timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contraventie** executarea de sapaturi sau lucrari de orice fel in zonele de protectie a instalatiilor fara consimtamantul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrarii, respectiv executantul, sunt raspunzatori si vor suporta consecintele, financiare sau de alta natura, ale eventualelor deteriorari ale instalatiilor si/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectarii regulilor mentionate.

10. Avizul de amplasament **nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru obtinerea acestuia, in vederea racordarii la rețeaua electrica de distributie a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013.

Avand in vedere situatia rețelilor electrice din zona, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare urmatoarele lucrari in amonte de punctul de racordare, pentru crearea conditiilor de realizare a acestora:

Lucrari de intarire a rețelilor constand in : Nu este cazul;;

Lucrari de extindere a rețelilor constand in : .

Etapele procesului de racordare in conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 sunt :

- a) etapa de documentare si informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de catre operatorul de retea;
- d) incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator;
- e) incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si executant si realizarea instalatiei de racordare la rețeaua electrica, punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare.

Tarifele de emitere ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emitere a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare si a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distributie", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor si indicilor specifici utilizati la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie si joasa tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru Operational Extinderea Rețelei al Distributie Energie Oltenia S.A.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii si pana la 14.09.2022, data la care expira Certificatul de Urbanism in baza caruia a fost emis.

12. Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresata de titular cu cel puțin 15 zile inaintea expirarii acestuia, in conditiile in care anterior a fost prelungit termenul de

valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.

13. Daca in intervalul mentionat la pct.11 solicitantul obtine autorizatia de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrisă în autorizație.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situatie Proiect nr / , vizat de Distributie Energie Oltenia S.A prin PITEȘTI si a Certificatului de urbanism nr. 35 /14.09.2020 sau a planului anexat , parte integranta a studiului avizat mentionat mai sus.

15. In zona **nu exista** instalatii electrice care apartin altor operatori de distributie/transport a energiei electrice si **nu este** necesar sa va adresati detinatorilor acestor instalatii in vederea obtineri avizelor de amplasament .

16. Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea in urmatoarele situatii:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifica datele obiectivului (caracteristici tehnice,suprafata ocupata,inaltime etc) care au stat la baza emiterii avizului;

17. Alte precizari in functie de specificul obiectivului si amplasamentului respectiv :

La inceperea lucrarilor, se va deconecta instalatia de utilizare in vederea respectarii conditiilor de electrosecuritate. In cazul in care nu se va deconecta instalatia de utilizare, beneficiarul devine direct raspunzator de consecintele ce pot aparea.

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

**Sef centru Zonal
C.O. EXTINDEREA RETELEI PITEȘTI
Elena GURAN**



F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

- instalatie de

Aviz favorabil conditionat
La inceperea lucrarilor se va
deconecta instalatia de utilizare.

PLAN DE SITUATIE TOPOGRAFIC
Intravilan
SCARA 1:500

Adresa amplasamentului:
Com. Moraresti, Sat Dedulesti,
Nr.138,
Jud. Arges

Beneficiar:
UNITATEA DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA DEDULESTI
Sediul: Com. Moraresti, Sat Dedulesti,
Jud. Arges

BILANT TERITORIAL
Suprafata teren = 12282 mp (masurata, cf. extras CF nr
33690/18.06.2013)
Arie const. existenta totala Ac = 1762.84 mp
Arie const. desfasurata existenta Acd = 1762.84 mp
Ac propusa spre desfiintare = 20.83 mp
Acd propusa spre desfiintare = 20.83 mp
Arie const. propusa Ac = 180.19 mp
Arie const. desfasurata propusa Acd = 564.10 mp

POT existent = 14.31 %
POT propus = 15.82 %
CUT existent = 0.143
CUT propus = 0.189
Categorie de importanta "C"
Gr rez. foc II (propusa)

Ramnicu-Valcea

DN 7

Pitesti

Legenda

- camin canalizare
- camin apa
- stalp electric
- cisterna
- retea canalizare
- retea gaze
- retea apa

S.C. Ratiu S.R.L.
Nr. cad. 401

Legenda

- cladiri existente
- amenajari existente
- cladiri studiate prin
prezentul proiect
- portii propuse
pentru desfiintare
- extinderi propuse

Data: 20.10.2020

Suprafata = 12282 mp - Nr. cad. 80534, Nr. C.F. 80534S
ICc = 12282 mp
contur conform doc. nr. 33690/18.06.2013

Suprafata studiata = 14500 mp

Executant

Ing. Ratiu Doru

S.C. A90 S.R.L.
AUT. J03/1867/91

Sistem de proiectie: STEREO 70

Plan de referinta: MAREA NEAGRA 1975

S.C. A90 S.R.L.		UAMS DEDULESTI	
AUT. J03/1867/91		Titlu proiect: REABILITARE SUPRATAJARI SI EXTINDERI CORP A DE LA UNITATEA DE ASISTENTA MEDICO-SOCIALA DEDULESTI Sat Dedulesti: Comuna Moraresti Jud. Arges	
SEF PROIECT	arh. Pompiliu SOARE	SCARA	1:500
PROIECTAT	arh. Pompiliu SOARE	Titlu planşa	PLAN SITUATIE
DESENAT	arh. Alexandru RAUTA	DATA	10/2020
		PROIECT NR. 07/2020	
		FAZA AVIZE	
		PLANŞA NR. A2	

8
PIA
Händeloi

