

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80534 Morărești

Nr. cerere	2711
Ziua	18
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare  
100093675119



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80534	Din acte: 12.142 Masurata: 12.282	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80534-C1	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:263 mp; Pavilion asistati Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.2	80534-C2	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:111 mp; Pavilion birouri Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tigla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.3	80534-C3	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:116 mp; Sediū administrativ, Bucatarie, Magazie Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.5	80534-C5	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:26 mp; Morga Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.6	80534-C6	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:57 mp; Locuinta de serviciu Construcție P Construcție din metal acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.8	80534-C8	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:150 mp; Garaj Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.10	80534-C10	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:43 mp; Arhiva, Contabilitate Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.11	80534-C11	Loc. Dedulesti, Nr. 138, Jud. Arges	S. construita la sol:12 mp; Cabina poarta Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33690 / 18/06/2013</b>	
Act Administrativ nr. 1730, din 04/06/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI MORARESTI (act normativ nr. 640/20-06-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.8, A1.10, A1.11

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B1	1/1 1) JUDEȚUL ARGES, CIF:4229512, DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6, A1.8, A1.10, A1.11

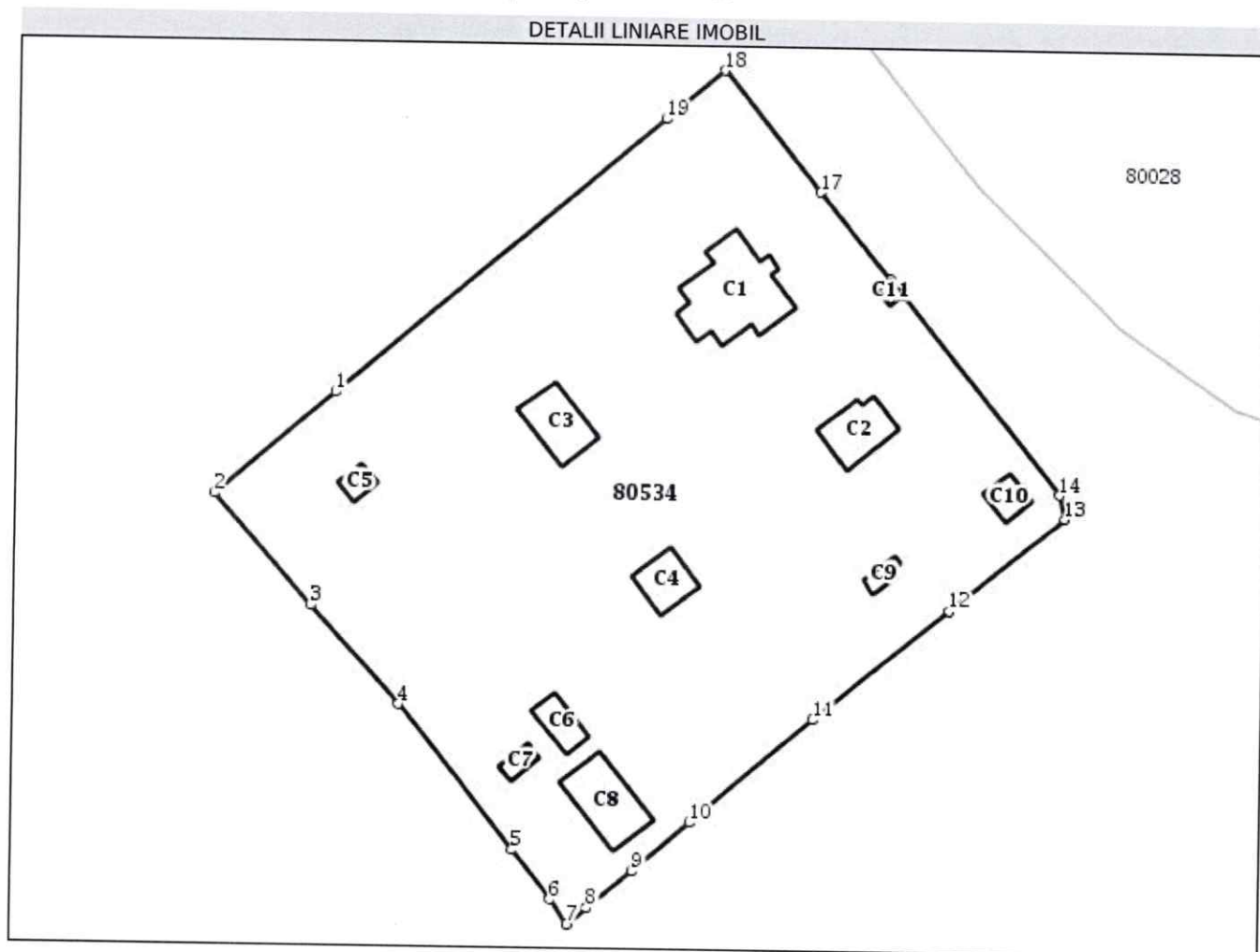
**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80534	Din acte: 12.142 Masurata: 12.282	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	12.282	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80534-C1	construcții administrative și social culturale	263	Cu acte	S. construita la sol: 263 mp; Pavilion asistat Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.2	80534-C2	construcții administrative și social culturale	111	Cu acte	S. construita la sol: 111 mp; Pavilion birouri Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tigla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.3	80534-C3	construcții administrative și social culturale	116	Cu acte	S. construita la sol: 116 mp; Sediul administrativ, Bucatarie, Magazie Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.4	80534-C4	construcții anexa	79	Fara acte	S. construita la sol: 79 mp; Fara acte



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	80534-C5	construcții anexa	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; Morga Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.6	80534-C6	construcții de locuințe	57	Cu acte	S. construită la sol:57 mp; Locuința de serviciu Construcție P Construcție din metal acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.7	80534-C7	construcții anexa	24	Fara acte	S. construită la sol:24 mp; Fara acte
A1.8	80534-C8	construcții anexa	150	Cu acte	S. construită la sol:150 mp; Garaj Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.9	80534-C9	construcții anexa	21	Fara acte	S. construită la sol:21 mp; Fara acte
A1.10	80534-C10	construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	S. construită la sol:43 mp; Arhiva, Contabilitate Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic
A1.11	80534-C11	construcții anexa	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; Cabina poarta Construcție P Construcție din caramida acoperita cu tabla Anul construirii 1920 Construcția nu are certificat energetic

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	28.939
2	3	26.937
3	4	24.399
4	5	33.948
5	6	11.42
6	7	5.459
7	8	4.722
8	9	10.707
9	10	13.695
10	11	29.507
11	12	32.098
12	13	26.992
13	14	4.548
14	15	46.489
15	16	3.64
16	17	20.754
17	18	28.187
18	19	13.797
19	1	78.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	65703	15-12-2020	07-01-2021	Actualizarea informatii tehnice

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

18/01/2021, 12:51