

JUDETUL ARGES
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES



AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
Marius Florinel NICOLAESCU

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Marius".

APROB,
PREȘEDINTE,
Ion MÎNZÎNĂ

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ion Mînzînă".

VIZAT,
SECRETAR GENERAL AL
JUDETULUI
Ionel VOICA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ionel Voica".

RAPORT

privind aprobarea Proiectului tehnic, Detalii de execuție si Deviz General pentru proiectul cu titlul „Consolidarea infrastructurii medicale pentru a face fata provocarilor ridicate de combaterea epidemiei de Covid-19 la Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului”, cod SMIS 155528,

Proiectul „Consolidarea infrastructurii medicale pentru a face fata provocarilor ridicate de combaterea epidemiei de Covid-19 la Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului” a fost depus în cadrul Programului Operațional Infrastructura Mare, Axa prioritară 10, Prioritate de investiție 10.1, apel de proiecte POIM/935/9/1/Consolidarea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19/1/Consolidarea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID-19.

Proiectul a fost depus în parteneriat cu Spitalul de Pneumoftiziologie ”Sf. Andrei Valea Iasului” obținând finanțarea în cadrul acestui apel de proiecte, în baza contractului de finanțare nr. 1684/06.09.2022.

Valoare totală a proiectului este de 9.853.493,84 lei, din care finanțarea nerambursabilă acordată din FEDR-REACT-UE este de 9.557.340,98 lei, iar valoarea totală neeligibilă este de 296.152,86 lei.

Obiectivul general al proiectului este creșterea capacității adecvate de îngrijire și tratament a cazurilor de infecție cu virusul SARS COV-2 prin investiții în dotări și lucrări necesare infrastructurii sanitare, în scopul reducerii inegalităților privind starea de sănătate și îmbunătățind accesul la serviciile medicale de calitate.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Instalarea de sisteme de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen, la Spitalul de Pneumoftiziologie „Sf.Andrei” Valea Iasului;
- Reabilitare și extindere infrastructură electrică și de fluide medicale la Spitalul

de Pneumoftiziologie „Sf.Andrei” Valea Iasului.

Proiectul urmărește modernizarea unității sanitare în vederea asigurării capacității adecvate de îngrijire și tratament a cazurilor de infecție cu virusul SARS Cov-2 de gestionare a crizei sanitare.

Rezultatele proiectului urmăresc modernizarea și tehnologizarea la nivel european al infrastructurilor sanitare deficitare, care utilizează în continuare aparatură uzată fizic și moral, prin achiziția de echipamente noi și eficiente, ce aduc atât o creștere calitativă a serviciilor oferite, cât și o creștere cantitativă a numărului de persoane, beneficiari de servicii medicale, îmbunătățind starea de sănătate publică la nivel național, regional și local cât și consolidarea capacității de reacție la criza de sănătate publică cauzată de răspândirea virusului SARS-CoV-2

Investiția contribuie la protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19 prin investiții în dotări sau lucrări necesare infrastructurilor sanitare, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și îmbunătățind accesul la serviciile medicale de calitate.

Perioada de implementare a proiectului este de 22 luni, respectiv între data 01.03.2022 și data 31.12.2023.

În cadrul proiectului a fost încheiat de către Spitalul de Pneumoftiziologie ”Sf. Andrei Valea Iasului” contractul de servicii nr. 3384/08.03.2022, cu S.C EDEN DESIGN S.R.L pentru realizarea documentatiei tehnico-economice, respectiv Proiectul tehnic si detalii de executie aferente proiectului „Consolidarea infrastructurii medicale pentru a face fata provocarilor ridicate de combaterea epidemiei de Covid-19 la Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului”.

Proiectul tehnic a fost verificat de verificatori de proiect atestați, drept pentru care a fost întocmit procesul verbal de receptie a serviciilor de verificare tehnica nr. 17682/13.12.2022.

Proiectul tehnic întocmit de către S.C EDEN DESIGN S.R.L a fost recepționat de către Spitalul de Pneumoftiziologie ”Sf. Andrei Valea Iasului” conform procesului verbal nr. 5453/20.04.2022.

De asemenea, precizam ca a fost obtinuta Autorizația de construire nr. 75/19.12.2022 emisă de către Primaria Comunei Valea Iasului, județul Argeș.

Consideratii privind situația existentă:

Obiectul prezentei documentatii vizeaza creșterea capacității adecvate de îngrijire și tratament a cazurilor de infecție cu virusul SARS COV-2 prin investiții în dotări și lucrări necesare infrastructurii sanitare în cadrul Spitalul de Pneumoftiziologie Sf.Andrei Valea Iasului.

Spitalul de Pneumoftiziologie Sf.Andrei Valea Iasului a fost dat in folosinta in anul 1949 și ofera servicii medicale pentru aproape 600.000 de locuitori ai judetului Arges din care cca. 30.000 locuitori ai orasului Curtea de Arges si comunei Valea Iasului.

Spitalul de Pneumoftiziologie Sf.Andrei Valea Iasului Arges (Spitalizare continua: 43 paturi pacienti COVID si 103 paturi pacienti Non_COVID) isi asuma rolul public de a oferi servicii de sanatate de o calitate superioara copiilor si adultilor care sufera de afectiuni pulmonare, indeosebi de TBC pulmonar primar si secundar, dar si de pneumonii, supuratii pulmonare, bronsiectazii, astm bronsic si bronsite astmatiforme, tumori pulmonare, TBC extrapulmonar (meningite, TBC, TBC digestiv) etc.

Date generale privind constructia:

Clădirea se găsește în intravilanul Comunei Valea Iașului, este domeniu public, aparține Unității Teritoriale Administrative Județul Argeș și se află în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iașului conform CF - 80279.

Spitalul de Pneumoftiziologie „Sf Andrei Valea Iașului” este încadrat în Lista de monumente istorice cod LMI AG-II-m-B-13831, fapt pentru care a fost obținut -Aviz nr. 230/12.05.2022 emis de Direcția Județeană pentru Cultura Argeș.

Construcția clădirii a fost finalizată în anul 1940.

Suprafața construită-1.723 m²

Suprafața construită desfășurată-9.054 m²

Considerații privind propunerea de intervenție

1. Situația propusă

Prin intermediul proiectului se urmărește realizarea următoarelor investiții:

Activități de tip A - sisteme de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă

Clădirea Spitalului se va dota cu sisteme de detectare, semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj în vederea asigurării exigențelor de siguranță la foc a utilizatorilor construcției, pentru prevenirea incendiilor și intervenția în timp util, în caz de apariție a acestora.

Spitalul va fi dotat cu senzori electro-chimici de concentrare a oxigenului a cărei valoare trebuie să fie aproximativ 20,9 %. Dispozitivele vor emite avertizări sonore și vizuale în cazul în care nivelul oxigenului din aer scade sub 19% (periculos pentru viața pacienților), respectiv depășește concentrația de 23% (pericol de incendiu și explozie).

Aceste echipamente vor fi montate în zonele dotate cu instalații de gaze medicale (oxigen) cu risc de acumulare oxigen.

Se vor monta detectori „stand alone” 0-25 vol % cu posibilitate de alertare și alarmare locală în saloane și încăperile cu posibilitate de acumulare oxigen.

Semnalul de alarma va fi de tip sonor și vizual emis local cu posibilitate de anulare după efectuarea de proceduri/măsură de eliminare a excesului de oxigen.

Nr. de senzori detecție oxigen = 80 buc

Activități de tip B - infrastructură electrică, infrastructură gaze medicale (oxigen)

Proiectul vizează reabilitarea și extinderea infrastructurii electrice, infrastructura gaze medicale (oxigen) pentru desfășurarea actului medical la Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iașului.

Soluțiile tehnice în vederea reabilitării instalațiilor electrice și gaze medicale (oxigen) :

- alimentarea cu energie electrică (se va analiza din punctul de vedere al suplimentării de putere datorită atât suprasolicităților și a subdimensionării cât și a extinderilor ce urmează a fi propuse, se va realiza un nou bilanț energetic;
- alimentarea aparatelor electromedicale și a utilajelor;
- alimentarea instalațiilor de forță;
- alimentarea utilajelor auxiliare (pompe, ascensoare etc.);
- asigurare control flux medical prin instalații de control acces și instalații TVCI;
- asigurare comunicație apel sora medicală;

- asigurare instalație voce-date;
- extindere instalație gaze medicale (oxigen)

Indicatori tehnici:

- Lungime racord alimentare energie electrică 20 kV (compus din LES + LEA + echipamente) = 32 m;
- PTAB = 1 buc;
- PC = 1 buc;
- Lungime racord alimentare energie electrică 0,4 kV = 95 m;
- Lungime instalație electrică reabilitată/extinsă (compus din cabluri de energie electrică, tablouri electrice, aparataj, corpuri de iluminat) = 5.6250 m;
- Lungime instalații curenți slabi (compus din cabluri voce-date, sora-medicală, rack-uri, TVCI, control acces, aparataj) = 17.765 m;
- Lungime instalație de fluide medicale (oxigen) reabilitat/extinsă (compus din conducte oxigen, armături și fittinguri) = 545 m;

Având în vedere faptul că limitarea răspândirii virusului, precum și a efectelor extrem de grave ale acestuia asupra populației României, implică dotarea cu echipamente medicale a spitalelor, în contextul consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combaterea epidemiei de COVID-19, starea de uzură fizică și morală și suprasolicitarea determinată de numărul mare de pacienți, a rețelelor de energie electrică creează un risc major pentru viața și sănătatea pacienților internați în spitale, astfel, în sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și, implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, precum și instalarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală, în vederea obținerii următorului rezultat: răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID – 19.

Durata realizării investiției este de 8 luni și include execuție lucrări, livrare, montare și punere în funcțiune a echipamentelor tehnologice și recepția la terminarea lucrărilor.

Caracteristici economice

Total deviz general: 8.359.208,60 lei (fără TVA); 9.853.493,84 lei (cu TVA)

Din care C+M: 4.495.903,80 lei (fără TVA); 5.350.125,52 lei (cu TVA)

Proiectul tehnic este întocmit în conformitate cu prevederile menționate la Regimul economic și Regimul tehnic din Certificatul de urbanism nr. 18/21.03.2022 și Autorizația de construire nr. 75/19.12.2022 ambele emise de Primaria comunei Valea Iasului, județul Argeș.

Ca urmare a realizării Proiectului tehnic, Detaliilor de execuție și a Devizului general faza PT, valoarea totală a contractului de finanțare și valoarea pe surse de finanțare, respectiv valoare eligibilă/neeligibilă, valoare proiect, rămân neschimbate.

Având în vedere cele prezentate mai sus, apreciem temeinicia și legalitatea prezentului raport, fapt pentru care, în temeiul dispozițiilor art. 173, alin. (3), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă supunem spre aprobare includerea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre privind aprobarea privind aprobarea Proiectului tehnic, Detaliilor de execuție și a Deviz General pentru proiectul cu titlul „Consolidarea infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combaterea epidemiei de Covid-19 la Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului”, cod SMIS 155528.

Atașăm prezentului raport: Proiectul tehnic , Detaliile de execuție și Devizul General, pe suport letric și electronic CD.

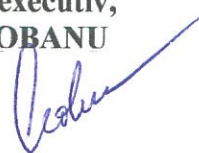
**Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare
Internățională**

**Director executiv,
Sorin IVĂȘCU**



Direcția Juridică Administrație Publică Locală

**Director executiv,
Alisa CIOBANU**



Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism

**Arhitect Șef,
Andreea TACHE**

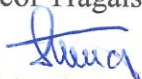


**Serviciul Derulare Proiecte de
Investiții cu Finanțare Internațională**

**Sef serviciu,
Tatiana Laliu**



**Manager proiect,
Purcoi Tragaista Alina**



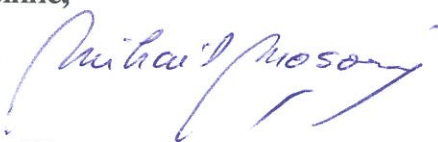
Asistent manager,

Zaidel Mihaela Alice



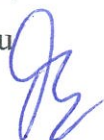
Responsabil tehnic,

Mosoiu Mihail



Responsabil juridic,

Ciortan Robert Liviu



CĂTRE
DIRECȚIA STRATEGII SINTEZE PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ
COMPARTIMENTUL PLANIFICARE ELABORARE ȘI RAPORTARE STRATEGII PLANURI
PROIECTE

Urmare adresei dumneavoastră nr. 919/13.01.2023, prin care solicitați punctul de vedere al Direcției noastre asupra Proiectului Tehnic însoțit de Avize/Autorizații de executare a lucrărilor de construire pentru **"CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FAȚĂ PROVOCĂRILOR RIDICATE DE COMBATEREA EPIDEMIEI DE COVID-19 LA SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IAȘULUI. REABILITARE/CONSOLIDARE ȘI EXTINDERE INFRASTRUCTURĂ ELECTRICĂ ȘI DE FLUIDE MEDICALE LA SPITALUL SF. ANDREI, VALEA IAȘULUI"**, în vederea supunerii spre aprobare în plenul C. J. Argeș, vă comunicăm următoarele:

Documentația înaintată de dumneavoastră este întocmită în conformitate cu informațiile înscrise în Certificatul de Urbanism nr. 18/21.03.2022 emis de Primăria COMUNEI VALEA IAȘULUI, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 10882 faza P.U.G., aprobată prin H.C.L. comuna VALEA IAȘULUI nr. 69/2009 și Autorizația de construire nr. 75/19.12.2022 emisă de aceeași primărie.

Având în vedere prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a aparatului propriu de specialitate al Consiliului Județean Argeș aprobat prin H.C.J. nr. 48/23.12.2020, precum și ale art. 36, alin. (12), lit. i) din Legea nr. 350/2021 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora *"Structura de specialitate condusă de arhitectul-șef al județului, [...] i) avizează proiectele de investiții publice din punctul de vedere al conformității cu documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism legal aprobate."*, precizăm că Direcția noastră nu are atribuții și nu este responsabilă pentru analiza și verificarea aspectelor economice, tehnice, juridice sau de altă natură ce nu intră sub incidența articolului mai sus menționat. Prezenta documentație este întocmită în conformitate cu informațiile din Certificatul de urbanism nr. nr. 18/21.03.2022 emis de Primăria comunei VALEA IAȘULUI, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 10882 faza P.U.G., aprobată prin H.C.L. comuna VALEA IAȘULUI nr. 69/2009 și Autorizația de construire nr. 75/19.12.2022 emisă de aceeași primărie.

ARHITECT ȘEF

arh. Andreea Cosmina TACHE

Întocmit: cons. sup. Horațiu BĂRBIERU



ROMANIA

JUDETUL ARGES

PRIMARIA COMUNEI VALEA IASULUI

[autoritatea administratiei publice emitente]

Nr. 8287 din 19.12.2022

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 75 din 19/12/2022

Ca urmare a Cererii adresate de CONSILIUL JUDETEAN ARGES

cu sediul in judetul ARGES, municipiul PITESTI
satul _____, cod postal _____, strada VASILE MILEA
nr. 1, bloc _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____, telefon _____, fax _____
e-mail _____, inregistrata la nr. 8287, din 21/03/2022

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrarilor de construire

CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FATA PROVOCARILOR
RIDICATE DE COMBATAREA EPIDEMIEI DE COVID -19 LA SPITALUL DE
PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI .
REABILITARE /CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE
MEDICALE LA SPITALUL SF ANDREI , VALEA IASULUI .

- pe imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul ARGES
comuna VALEA IASULUI, satul UNGURENI
cod postal _____, strada ARMAND CALINESCU, nr. 5, bloc _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____
Cartea funciara 80297
Fisa bunului imobil _____
sau nr. cadastral 80297

- lucrari in valoare de 4 193 789.53

- in baza documentatiei tehnice. — D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv de desfiintare a constructiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. 75 din 19/12/2022

CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FATA PROVOCARILOR

[denumirea titlului documentatiei]

elaborata de EDEN DESIGN SRL, cu sediul in judetul ARGES
municipiul PITESTI, satul _____
cod postal _____, strada DEPOZITELOR, nr. 8-1, bloc _____, sc. _____, etaj _____, ap. 71
respectiv de LULEA MARIUS DORIN — arhitect/conducator arhitect cu drept de
semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 09655 in conformitate cu prevederile
Legii nr.184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei
teritoriale ARGES a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI :

A. Documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E., sau D.T.A.D.) - vizata spre neschimbare -, impreuna cu toate avizele si acorduri obtinute, precum si punctul de vedere / actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute) constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15') din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
2. sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. sa pastreze pe santier -- in perfecta stare -- autorizatia de construire si documentatia tehnica -- D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. in cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;
6. sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;
7. sa transporte la PE TERENUL PROPRIETARULUI materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;
(se completeaza de emitent)
8. sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de 0 zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
9. la inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificare a investitiei";
11. in situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);
12. sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";
14. sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata, ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;
15. sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de 24/730 luni/zile calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 24/730, luni/zile de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente,

PRIMAR, ENESCU CRISTIAN

(functia, numele, prenumele si semnatura)



Secretar general/Secretar,

STOICESCU NICOLAE

(numele, prenumele si semnatura)

Arhitect-sef*

CALEA SORINEL

(numele, prenumele si semnatura)

Taxa de autorizare in valoare de 0 lei a fost achitata conform Chitantei nr. - din / /.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului DIRECT la data de / / insotita de 1 (un) exemplar(e) din documentatia tehnica --- D.T., impreuna cu avizele si acordurile obtinute, avizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de / / pana la data de / /

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente,

(functia, numele, prenumele si semnatura)

L.S.

Secretar general/Secretar,

(numele, prenumele si semnatura)

Arhitect-sef*

(numele, prenumele si semnatura)

Data prelungirii valabilitatii : / /

Achitat taxa de 0 lei, conform Chitantei nr. - din / /

Transmis solicitantului la data de / / direct / prin posta.

*Se va semna de arhitectul-sef sau "pentru arhitectul-sef", de catre persoana cu responsabilitate in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului, specificandu-se functia si titlul profesional, dupa caz.

Nr. Registru:	3751
Data:	21.11.2022

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

B1 – Siguranță și accesibilitate în exploatare ; În domeniile: construcții civile, industriale, agrozootehnice, energetice, telecomunicații, miniere;
F – Protecția împotriva zgomotului în construcții; În domeniile: toate domeniile.

PROIECT nr.:	02/01/22	Faza:	DTAC+PTH
--------------	----------	-------	----------

Date de identificare

Titlu proiect:	Reabilitare/consolidare si extindere infrastructura electrica si de fluide medicale la spital de pneumofiziologie SF Andrei, Valea Iasului
Proiectant general:	Eden Design SRL
Proiectant de specialitate:	Eden Design SRL
Beneficiar:	Spitalul de pneumofiziologie Sf Andrei – Valea Iasului
Amplasare:	Str. Armand Calinescu, Nr 5, Valea Iasului

Caracteristici ale construcției*:

- Tip construcție conform P118/99: civilă;
- regim de înălțime: D+P+4E
- destinație/funcțiune clădire: Spital – Instalatii electrice si fluide medicale
- suprafața construită: $A_{construita} = 1723 \text{ m}^2$;
- suprafața desfasurata: $A_{desfasurata\ totala} = 9054 \text{ m}^2$;
- categoria de importanță: C; clasa de importanță: II;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	nu
Certificat de urbanism:	nu
Memoriu tehnic:	da
Piese desenate:	da
Scenariul de securitate la incendiu	-

Concluzii asupra verificării:

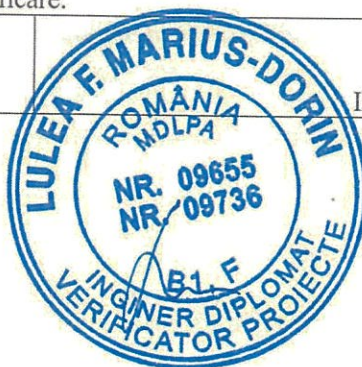
În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la siguranța și accesibilitatea în exploatare: siguranța circulației pietonale, siguranța circulației cu mijloace de transport mecanizat, siguranța în timpul lucrărilor de întreținere, siguranța la intruziuni și efracții, adaptarea construcțiilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap.	
Se respecta conditiile minime de protectie impotriva zgomotului.	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

Se vor preciza:

* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);

** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant Arh.Popa Alexandru	Am predat, Verificator, Ing. Lulea Marius Dorin
-------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------



Nr. Registru:	1017
Data:	21.11.2022

REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerințafundamentală:

D – Igienă, Sănătate și mediul înconjurător; În domeniile: toate domeniile;			
E– Economie si energie prin izolare termica corespunzatoare constructiilor si instalatiilor din constructii; In domeniile: toate domeniile.			
PROIECT nr.:	02/01/22	Faza:	DTAC+PTh

Date de identificare

Titlu proiect:	Reabilitare/consolidare si extindere infrastructura electrica si de fluide medicale la spital de pneumofiziologie SF Andrei, Valea Iasului
Proiectant general:	Eden Design SRL
Proiectant de specialitate:	Eden Design SRL
Beneficiar:	Spitalul de pneumofiziologie Sf Andrei – Valea Iasului
Amplasare:	Str. Armand Calinescu, Nr 5, Valea Iasului

Caracteristici ale construcției*:

- Tip construcție conform P118/99: **civilă**;
- regim de înălțime: **D+P+4E**
- destinație/funcțiune clădire: **Spital – Instalatii electrice si fluide medicale**
- suprafața construită: $A_{construita} = 1723 \text{ m}^2$;
- suprafața desfasurata: $A_{desfasurata\ totala} = 9054 \text{ m}^2$;
- categoria de importanță: **C**; clasa de importanță: **II**;

Documente prezentate la verificare:**

Raport de expertiză tehnică:	nu
Certificat de urbanism:	nu
Memoriu tehnic:	da
Piese desenate:	da
Scenariul de securitate la incendiu	-

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respecta prevederile cu privire la economie si energie prin izolare termica a constructiilor si instalatiilor din constructii.	
Se respectă prevederile cu privire la igiena, sănătatea și protecția mediului înconjurător: se asigură condițiile de igienă;	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

Se vor preciza:

* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natură teren, zonă climatică, etc.);

** se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Onutu Lohengrin
---------------------------------------	-----------------------------------------------



REFERAT

Pentru verificarea cerintelor de calitate, conform legii 10/1995 cu modificarile si completarile ulterioare, privind calitatea in constructii si a HGR nr. 925/1996, pentru toate cerintele fundamentale pentru instalatii termice (Is A, B, C, D, E, F) a proiectului nr. 2/2022 faza DTAC+PTH

**CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FATA
PROVOCARILOR RIDICATE DE COMBATEREA A EPIDEMIEI DE COVID -19 LA
SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI cod SMIS:
155528REABILITARE/CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI
DE FLUIDE MEDICALE LA SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE "SF. ANDREI" -COM
.VALEA IASULUI**

1 . Date de identificare

1.1 Proiectant general:

Eden Design SRL

1.2 Proiectant de specialitate:

Eden Design SRL

1.3 Investitor:

SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI

1.4 Amplasamentul lucrarii:

Str. Armand Calinescu, Nr 5, Com Valea Iasului, Jud Arges

2 . Caracteristici principale ale documentatiei si constructiei

Documentatia contine instalatiile sanitare aferente proiectului ce va avea destinatie CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FATA PROVOCARILOR RIDICATE DE COMBATEREA A EPIDEMIEI DE COVID -19 LA SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI cod SMIS: 155528REABILITARE/CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE MEDICALE LA SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE "SF. ANDREI" -COM .VALEA IASULUI din Str. Armand Calinescu, Nr 5, Com Valea Iasului, Jud Arges. S-a prevazut alimentarea cu fluide medicale – Oxigen in sistem ramificat prin conducta de cupru cu diametre cuprinse intre 15 si 28mm. S-a prevazut extinderea retelei existente. S-au prevazut robineti de izolare pe tronsoanele noi.



3 . Documente prezentate la verificare

- 3.1 Certificat de urbanism: -
- 3.2 Aviz incendiu: -
- 3.3 Autorizatie de construire: -
- 3.4 Piese scrise:

Memoriu tehnic instalatii fluide medicale

3.5 Piese desenate

IGM 02: Plan etaj 1

IGM 03: Plan etaj 2

IGM 04: Plan etaj 3

IGM 05: Schema functionala

4 . Concluzii asupra verificarii

In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului, de catre proiectanti in fazele urmatoare de proiectare:

Proiectarea unei retele ramificate de rezerva cf art 3.9.6 alin 4 din NP015/2022 sau inchiderea instalatiei in inel si prevederea de robineti de sectorizare

Completarea breviarului de calcul pentru instalatie cu mentionarea rezultatelor calculelor

Numerotarea robinetilor pe plan pentru marcarea in teren

Realizarea unui program de control pe faze determinante

Nerespectarea conditiilor de mai sus atrage nulitatea verificarii.

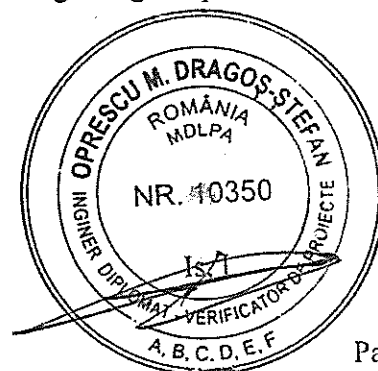
Am primit 4 exemplare

Investitor/proiectant

Am predat 4 exemplare

Verificator tehnic atestat

Ing. Dragos Oprescu



REFERAT

Pentru verificarea cerintelor de calitate, conform legii 10/1995 cu modificarile si completarile ulterioare, privind calitatea in constructii si a HGR nr. 925/1996, pentru toate cerintele fundamentale pentru instalatii electrice (Ie A, B, C, D, E, F) a proiectului nr. 2/2022 faza DTAC+PTh

**CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FAȚA
PROVOCĂRILOR RIDICATE DE COMBATEREA A EPIDEMIEI DE COVID -19 LA
SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI cod SMIS:
155528 REABILITARE/CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI
DE FLUIDE MEDICALE LA SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE "SF. ANDREI" -COM
.VALEA IASULUI**

1 . Date de identificare

- 1.1 Proiectant general: **Eden Design SRL**
1.2 Proiectant de specialitate: **Eden Design SRL**
1.3 Investitor: **SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI**
1.4 Amplasamentul lucrării:
Str. Armand Calinescu, Nr 5, Com Valea Iasului, Jud Arges

2 . Caracteristici principale ale documentatiei si constructiei

Documentatia contine instalatiile electrice aferente proiectului ce va avea destinatie CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FAȚA PROVOCĂRILOR RIDICATE DE COMBATEREA A EPIDEMIEI DE COVID -19 LA SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI cod SMIS: 155528 REABILITARE/CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE MEDICALE LA SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE "SF. ANDREI" -COM .VALEA IASULUI din Str. Armand Calinescu, Nr 5, Com Valea Iasului, Jud Arges. S-a prevazut alimentarea cu energie electrica din post de transformare cu doua transformatoare, Instalatie de iluminat normal, instalatie de iluminat de securitate, instalatie de prize, IPT, priza de pamant, instalatie de detectie incendiu, instalatie de detectie oxigen, instalatie de voce-date, instalatie de televiziune, instalatie de supraveghere video, instalatie de control acces, instalatie de apel sora medicala.

3 . Documente prezentate la verificare

- 3.1 Certificat de urbanism: -
3.2 Aviz incendiu: -
3.3 Autorizatie de construi: -
3.4 Piese scrise: **Memoriu tehnic instalatii electrice**

3.5 Piese desenate

Plan de situatie: 2

Plan instalatie de iluminat – Demisol: IECT 1

Plan instalatie de iluminat – Parter: IECT 2

Plan instalatie de iluminat – Etaj 1: IECT 3



Plan instalatie de iluminat – Etaj 2: IECT 4

Plan instalatie de iluminat – Etaj 3: IECT 5

Plan instalatie de iluminat – Etaj 4: IECT 6

Plan instalatie de iluminat – Terasa: IECT 7

Plan instalatie de iluminat – Dispensar: IECT 8

Plan instalatie de prize si forta – Demisol: IECT 9

Plan instalatie de prize si forta – Parter: IECT 10

Plan instalatie de prize si forta – Etaj 1: IECT 11

Plan instalatie de prize si forta – Etaj 2: IECT 12

Plan instalatie de prize si forta – Etaj 3: IECT 13

Plan instalatie de prize si forta – Etaj 4: IECT 14

Plan instalatie de prize si forta – Dispensar: IECT 15

Plan instalatie electrica exterioara: IECT 16

Plan instalatie de legare la pamant si paratrasnet: IECT 17

Schema electrica generala de distributie: IECT 18

Plan instalatie supraveghere video si control acces – Demisol: IECS 1

Plan instalatie supraveghere video si control acces – Parter: IECS 2

Plan instalatie supraveghere video si control acces – Etaj 1: IECS 3

Plan instalatie supraveghere video si control acces – Etaj 2: IECS 4

Plan instalatie supraveghere video si control acces – Etaj 3: IECS 5

Plan instalatie supraveghere video si control acces – Etaj 4: IECS 6

Plan instalatie apel sora medicala – Etaj 1: IECS 7

Plan instalatie apel sora medicala – Etaj 2: IECS 8

Plan instalatie apel sora medicala – Etaj 3: IECS 9

Plan instalatie detectie oxigen – Etaj 1: IECS 10

Plan instalatie detectie oxigen – Etaj 2: IECS 11

Plan instalatie detectie oxigen – Etaj 3: IECS 12

4 . Concluzii asupra verificarii

In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului, de catre proiectanti in fazele urmatoare de proiectare:

.....

Nerespectarea conditiilor de mai sus atrage nulitatea verificarii.

Am primit 4 exemplare

Investitor/proiectant

Am predat 4 exemplare

Verificator tehnice atestat

Ing. Dragos Oprea

