

Proiect: " MODERNIZARE DJ 679D MALU (DJ 679- KM 38+940) -COLTU – UNGHENI – RECEA – NEGRASI – MOZACU, KM 7+940 – KM 14+940, L= 7 KM, COMUNA UNGHENI, JUDETUL ARGES"
 Beneficiar: RAJD RA ARGES
 Amplasament: DJ 679D, KM 7+940 – KM 14+409
 Faza: D.A.L.I



5.4. Costurile estimative ale investiției

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016				
al obiectivului de investiții :				
"MODERNIZARE DJ 679D MALU (DJ 679- KM 38+940) -COLTU – UNGHENI – RECEA – NEGRASI – MOZACU, KM 7+940 – KM 14+940, L= 7 KM, COMUNA UNGHENI, JUDETUL ARGES				
" - faza DALI				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	14,000.00	2,660.00	16,660.00
	3.1.1. Studii de teren	14,000.00	2,660.00	16,660.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	0.00	2,000.00
3.3	Expertizare tehnică	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	202,000.00	38,380.00	240,380.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14,000.00	2,660.00	16,660.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de	6,000.00	1,140.00	7,140.00

Proiect:“ MODERNIZARE DJ 679D MALU (DJ 679- KM 38+940) -COLTU – UNGHENI – RECEA – NEGRASI – MOZACU, KM 7+940 – KM 14+940, L= 7 KM, COMUNA UNGHENI, JUDETUL ARGES”

Beneficiar: RAJD RA ARGES

Amplasament: DJ 679D, KM 7+940 – KM 14+409

Faza: D.A.L.I



	execuție			
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcție	5,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
Total capitol 3		293,500.00	55,385.00	348,885.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și utilaje	14,374,307.00	2,731,118.33	17,105,425.33
4.1.1.	Cheltuieli pentru investiția de bază	14,374,307.00	2,731,118.33	17,105,425.33
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		14,374,307.00	2,731,118.33	17,105,425.33
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	90000.00	17100.00	107100.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70000.00	13300.00	83300.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20000.00	3800.00	23800.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	158887.38	0.00	158887.38
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru	72221.54	0.00	72221.54

Proiect:“ MODERNIZARE DJ 679D MALU (DJ 679- KM 38+940) -COLTU – UNGHENI – RECEA – NEGRASI – MOZACU, KM 7+940 – KM 14+940, L= 7 KM, COMUNA UNGHENI, JUDETUL ARGES”

Beneficiar: RAJD RA ARGES

Amplasament: DJ 679D, KM 7+940 – KM 14+409

Faza: D.A.L.I



	controlul calității lucrărilor de construcții			
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14444.31	0.00	14444.31
	5.2.4. Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor- CSC	72221.54	0.00	72221.54
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1464630.70	278279.83	1742910.53
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7000.00	1330.00	8330.00
Total capitol 5		1720518.08	296709.83	2017227.91
CAPITOLUL 6				
LUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		16388325.08	3083213.16	19471538.24
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		14444307.00	2744418.33	17188725.33

Beneficiar/ Investitor,
RAJD R.A ARGES

Întocmit,
drd.ing Ovidiu Ursanu
S.C. INTERCAD PROIECT SRL