

Proiect:“ MODERNIZARE DJ 703B Moraresti(DN7- km 148+980)-Salistea-Vedea-
lim jud Olt(km 34+714)-Marghia-Paduresti-Costesti-Serbanesti-Silistea-Cateasca-
Leordeni(DN7-km 91+230), km 77+826- km 83+126, L= 5.3 km, comuna Cateasca,
judetul Arges ”

Beneficiar: RAJD ARGES

Amplasament: DJ 703B, KM 77+826 – KM 83+017

Faza: D.A.L.I



Anexa nr. 2 la H.C.J. nr. 81 din 28.03.2022

5.4. Costurile estimative ale investiției

DEVIZ GENERAL CONFORM HG 907/2016				
al obiectivului de investiții :				
“MODERNIZARE DJ 703B MORARESTI(DN7- KM 148+980)-SALISTEA-VEDEA-LIM JUD OLT(KM 34+714)-MARGHIA-PADURESTI-COSTESTI-SERBANESTI-SILISTEA-CATEASCA-LEORDENI(DN7-KM 91+230), KM 77+286- KM 83+126, L= 5.3 KM, COMUNA CATEASCA, JUDEȚUL ARGES ” - faza DALI				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	0.00	2,000.00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	131,500.00	24,985.00	156,485.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12,500.00	2,375.00	14,875.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	2,000.00	380.00	2,380.00

Proiect:“ MODERNIZARE DJ 703B Moraresti(DN7- km 148+980)-Salistea-Vedea-
lim jud Olt(km 34+714)-Marghia-Paduresti-Costesti-Serbanesti-Silistea-Cateasca-
Leordeni(DN7-km 91+230), km 77+826- km 83+126, L= 5.3 km, comuna Cateasca,
judetul Arges ”

Beneficiar: RAJD ARGES

Amplasament: DJ 703B, KM 77+826 – KM 83+017

Faza: D.A.L.I



	avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	112,000.00	21,280.00	133,280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,000.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcție	5,000.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 3		187,500.00	35,245.00	222,745.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și utilaje	12,550,133.00	2,384,525.27	14,934,658.27
4.1.1.	Cheltuieli pentru investiția de bază	12,550,133.00	2,384,525.27	14,934,658.27
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		12,550,133.00	2,384,525.27	14,934,658.27
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	90000.00	17100.00	107100.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70000.00	13300.00	83300.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	20000.00	3800.00	23800.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	138821.46	0.00	138821.46

Proiect:“ MODERNIZARE DJ 703B Moraresti(DN7- km 148+980)-Salistea-Vedea-
lim jud Olt(km 34+714)-Marghia-Paduresti-Costesti-Serbanesti-Silistea-Cateasca-
Leordeni(DN7-km 91+230), km 77+826- km 83+126, L= 5.3 km, comuna Cateasca,
judetul Arges ”

Beneficiar: RAJD ARGES

Amplasament: DJ 703B, KM 77+826 – KM 83+017

Faza: D.A.L.I



	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63100.67	0.00	63100.67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12620.13	0.00	12620.13
	5.2.4. Cota aferentă Casei sociale a Constructorilor- CSC	63100.67	0.00	63100.67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1272163.30	241711.03	1513874.33
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7000.00	1330.00	8330.00
Total capitol 5		1507984.76	260141.03	1768125.79
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14245617.76	2679911.30	16925529.06
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		12620133.00	2397825.27	15017958.27

Beneficiar/ Investitor,
RAJD R.A ARGES

Întocmit,
drd.ing Ovidiu Ursanu
S.C. INTERCAD PROIECT SRL