

FIȘA PROIECTULUI

Titlu proiect:

**CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE
PENTRU A FACE FATA PROVOCARILOR RIDICATE DE
COMBATEREA A EPIDEMIEI DE COVID -19 LA SPITALUL
DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI**

**REABILITARE/CONSOLIDARE SI EXTINDERE
INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE MEDICALE LA
SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE "SF. ANDREI" -COM .VALEA
IASULUI**

Beneficiar:

Spital de Pneumoftiziologie „ Sf Andrei Valea Iasului”

Data elaborării documentatiei: Martie 2022

Proiectanti: SC EDEN DESIGN SRL

Sef de Proiect: Ing. Bogdan Cristian Ionescu

Colectiv de proiectare: Ing. Nedelescu Razvan
Ing. Predescu Razvan
Ing. Manea Marius

Specialitate - DEVIZE:
Sterea Liliana



Faza de proiectare: faza DALI

Data elaborarii proiect: 2022



CONFORM CU
ORIGINALUL

BORDEROU PIESE SCRISE

1.1	Obiectul proiectului
1.2	Baza de proiectare
2.1	Alimentarea cu energie electrica
2.2	Iluminatul normal si de siguranta
2.3	Instalatie electrica de forta
2.4	Instalatii pentru protectie împotriva electrocutarilor accidentale
2.5	Conditii privind satisfacerea cerintelor de calitate conform legea 10/1995
2.6	Masuri protectia muncii si P.S.I
2.7	Normative si standard
2.9	Specificatie aparate

BORDEROU PIESE DESENA TE

IECT 1	Plan instalatie iluminat-demisol
IECT 2	Plan instalatie iluminat-parter
IECT 3	Plan instalatie iluminat- etaj 1
IECT 4	Plan instalatie iluminat-etaj 2
IECT 5	Plan instalatie iluminat-etaj 3
IECT 6	Plan instalatie iluminat-etaj 4
IECT 7	Plan instalatie iluminat-terasa
IECT 8	Plan instalatie iluminat-dispensar
IECT 9	Plan instalatie prize , voce date si TV-demisol
IECT 10	Plan instalatie prize, voce date si TV -parter
IECT 11	Plan instalatie prize , voce dato si TV etaj 1
IECT 12	Plan instalatie prize , voce date si TV -etaj 2
IECT 13	Plan instalatie prize , voce date si TV – etaj 3
IECT 14	Plan instalatie prize , voce date si TV – etaj 3
IECT 15	Plan instalatie prize , voce date si TV – etaj 4
IECT 16	Plan instalatie electrica exterioara
IECT 17	Plan instalatie de legare la pamant si paratrasnet
IECS 1	Plan instalatie supraveghere video si control acces demisol
IECS 2	Plan instalatie supraveghere video si control acces parter
IECS 3	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 1
IECS 4	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 2
IECS 5	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 3
IECS 6	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 4
IECS 7	Plan instalatie apel sora medicala etaj 1
IECS 8	Plan instalatie apel sora medicala etaj 2
IECS 9	Plan instalatie apel sora medicala etaj 3

CONFORM CU
ORIGINALUL

A. Piese scrise

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FATA PROVOCARILOR RIDICATE DE COMBATEREA A EPIDEMIEI DE COVID-19 LA SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI

REABILITARE/CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE MEDICALE LA SPITAL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE, SF. ANDREI" – COM. VALEA IASULUI

1.2. Amplasamentul (judetul, localitatea, strada, numarul) Judetul Arges, Com. Valea Iasului, Loc. Ungureni, Str. Armand Calinescu, Nr. 5

1.3. Titularul investitiei U.A.T. Judetul Arges – Consiliul Judetean Arges

1.4. Beneficiarul investitiei SPITAL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE „SF ANDREI VALEA IASULUI”

1.5. Elaboratorul documentatiei SC EDEN DESIGN SRL

1.6. Faza de proiectare: faza DALI

1.7. Data elaborarii proiectului: 2022

CONFORM CU
ORIGINALUL



2. Situatia existenta si necesitatea realizarii lucrarilor de interventii:

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare

Virusul SARS COV 2 a provocat o criza sanitara la nivel global, fiind necesara o concentrare a tuturor eforturilor pentru limitarea raspandirii virusului si acordarea unei asistente medicale in conditii de maxima siguranta pacientilor tratati.

Memorandumul cu tema: Aprobarea unor măsuri de sprijin decontate din fonduri europene, pentru evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii de fluide medicale și a rețelelor de energie electrică, inclusiv a sistemelor de supraveghere și control a acestor instalații și a sistemelor de ventilație și climatizare a aerului, precum și a altor investiții necesare pentru creșterea securității la incendiu din structurile care utilizează gaze medicale pentru desfășurarea actului medical terapeutic și din structurile mari consumatoare de energie electrică de la nivelul spitalelor publice de faza I și II și suport COVID din sistemul sanitar de stat, aprobat în ședința Guvernului din data de 3 februarie 2021;

REGULAMENTUL (UE) 2020/460 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 30 martie 2020 de modificare a Regulamentelor (UE) nr. 1301/2013, (UE) nr. 1303/2013 și (UE) nr. 508/2014 în ceea ce privește anumite măsuri specifice menite să mobilizeze investiții în sistemele de sănătate ale statelor membre și în alte sectoare ale economiilor acestora ca reacție la epidemia de COVID-19 (Inițiativa pentru investiții ca reacție la coronavirus);

Identificarea surselor de finantare:

- Fonduri financiare nerambursabile: POIM/935/9/1/Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale;
- BUGETUL DE STAT;
- U.A.T. Judetul Arges – Consiliul Judetean Arges
- SPITAL DE PNEUMOFIZIOLOGIE „SF ANDREI VALEA IASULUI”.

2.2. Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor si a deficientelor

Planul de Măsuri din 26 martie 2021 pentru organizarea spitalelor și a unităților de dializă în contextul pandemiei de COVID-19, aprobat prin Ordinul nr. 434 din 26 martie 2021, prin care se prevede ca în toate secțiile cu paturi care asigură asistența medicală a pacienților, cazuri confirmate sau suspecte de COVID-19, altele decât secțiile și compartimentele ATI, pot

CONFORM CII
ORIGINALUL



funcționa paturi destinate terapiei acute (paturi DTA) în conformitate cu următoarele criterii minime:

1. Dotarea minimă obligatorie a unui pat DTA constă în:

a) sursă de oxigen fixă cu cuplare rapidă, conformă cu normativele tehnice în vigoare, deservită de un rezervor central, care să furnizeze pentru toate posturile de lucru o presiune suficientă pentru a permite una din următoarele: administrarea de oxigen medical cu debit redus pe narine sau mască (cu sau fără reinhalare), administrarea de oxigen medical cu debit înalt (peste 15 l/min) prin dispozitive dedicate sau utilizarea de dispozitive de suport cu presiune pozitivă și aparate de ventilație mecanică noninvazivă, după caz.

Paturile DTA cu debit redus de oxigen pot fi deservite în spitalele de nivel II (Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului a fost încadrat și ca spital cu nivelul II de competență) și cu ajutorul unor surse de oxigen portabile ce întrunesc condițiile de siguranță aprobate prin normele ISO:13485/2016, ale Directivei 93/42/CEE - în vigoare, iar pentru buteliile de oxigen, ale prescripției tehnice PTC4-2010 ISCIR privind recipientele metalice sub presiune;

b) aparatură pentru monitorizarea pacientului, prevăzută la subpct. 2.

2. Monitorizarea pacienților internați în paturile DTA cuprinde în mod obligatoriu:

a) măsurarea frecvenței cardiace sau pulsului periferic; măsurarea saturației în oxigen; tensiune arterială măsurată noninvaziv la intervalele recomandate; temperatură periferică măsurată la intervalele recomandate.

Aceste măsurători se pot face fie cu un monitor noninvaziv de funcții vitale (care integrează toți parametrii), fie cu dispozitive separate, pentru fiecare parametru.

Monitorizarea continuă este obligatorie la pacienții cu necesar de oxigen în creștere, cu debit înalt și cei cu suport presional pozitiv, respectiv ventilație noninvazivă;

b) monitorizarea frecvenței și traverării respirator se realizează prin măsurare și observație clinică.

3. Paturile DTA din spitalele care asigură asistența medicală pentru pacienți cazuri confirmate sau suspecte de COVID-19 sunt deservite de către personalul medical al secției cu paturi în care sunt organizate și vor funcționa în regim de spitalizare continuă.

4. În raport cu capacitățile de investigare și îngrijire, paturile DTA asigură:

a) oxigenoterapie cu debit redus (low-flow) în spitalele de nivel I, II și III (Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului a fost încadrat și ca spital cu nivelul II de competență);

b) oxigenoterapie cu debit înalt (high-flow) în spitalele de nivel I și II;

Obiectivul de investiții propus se încadrează în Axa Prioritară 9 Protejarea Sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID-19, prin prioritatea de investiții 9a Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care

CONFORM CU
ORIGINALUL

contribuie la dezvoltarea la nivel national, regional si local, reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate, promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale si de recreere, precum si trecerea de la serviciile institutionale la serviciile prestate de comunitati si Obiectivul Specific POIM 935/9/1 "Cresterea sigurantei pacientilor in structuri spitalicesti publice care utilizeaza fluide medicale".

Instalatii electrice

Alimentarea cu energie electrica este realizata prin bransament subteran format din cabluri cu conductoare din aluminiu din postul de transformare. Tabloul este prevazut pe circuitul de intrare cu intrerupator automa si plecari catre tablourile secundare protejate cu sigurante MPR. Tabloul nu este prevazut cu intrerupator automat diferential 300mA pentru intreruperea alimentarii cu energie electrica in cazul defectelor de izolatie in instalatia electrica.

- Nu sunt respecta prevederile standardului SR 234 Bransamente electrice.
- Tabloul nu respecta prevederile cap III 4.14.2.4 din normativul NP015 CONFORM CARUIA firida de bransament va avea doua sectii de bare fiecare sectie cu alimentare proprie din postul de transformare si sistem AAR intre cele doua sectii.

Din punct de vedere al continuitatii in alimentarii cu energie electrica in spital acestia se incadreaza in categoriile I si II. Sistemul energetic national SEN constituie sursa de baza pentru categoria II-a in timp ce pentru categoria I-a alimentarea de rezerva este asigurata dintr-un grup generator propriu cu puterea de 70kVA.

Instalatii electrice de iluminat si prize

In saloanele pentru pacienti nu exista instalatii de iluminat pentru examinare pacienti, pentru supraveghere pe timpul noptii si pentru evacuare in conformitate cu capitolul III.4 din normaivul NP-015 iar iluminatul general si local nu respecta conditiile din capitolul III.4 si tabelul E1.

In incaperea centralei termice nu este prevazuta instalatie de iluminat pentru continuarea lucrului Conform normativului I7/2011.

Circuitele instalatiei electrice de iluminat si prize sunt realizate cu conductori de aluminiu – conform NP-015 capitolul III.4.3.4 pentru realizarea circuitelor electrice se vor utiliza conductori de cupru.

Incaperile pentru spitale, din punct de vedere al evacuarii in caz de incendiu sunt clasificate in categoria BD4 (I7/2011 anexa 5.2)

Pentru categoria BD4 izolatia conductoarelor cablurilor si tuburile de protectie trebuie sa fie constituite din materiale cu intarziere marita la propagarea focului, cu degajari reduse de fum si halogen.

CONFORM CU
ORIGINALUL



Instalatiile existente sunt executate cu conductoare a caror izolatie nu indeplineste conditiile sus mentionate

Circuitele de prize nu sunt protejate cu intrerupatoare diferentiale ca masura suplimentara pentru protectia impotriva electrocutarii prin defecte de izolatie.

Instalatie de paratraznet si priza de pamant.

Elementele de coborare ale instalatiei de paratraznet nu sunt protejate pe inaltimea de 2,5m de la sol.

Avand in vedere vechimea instalatia de paratraznet si priza de pamant nu corespund normativului I7/2011.

Instalatiile de forta sunt constituite din circuitele de alimentare aferente agregatelor de aer conditionat, boiler pentru preparare apa calda menajera a cazanelor si pompelor centralei termice, utilaje spalatorie etc.

Alimentarea acestora se face cu cabluri cu izolatie PVC care prezinta degajari de fum si emisii de halogen in caz de incendiu.

Tablourile electrice pentru alimentarea circuitelor de iluminat si prize sunt echipate cu sigurante fuzibile. Utilizarea sigurantelor fuzibile prezinta urmatoarele dezavantaje: Costuri mari de intretinere pentru crearea unui stoc de rezerva fuzibile; Dificultati in identificarea circuitelor defecte; Posibilitatea de utilizare a unor fuzibile decalibrate si/sau inlocuirea acestora cu conductoare necalibrate care pot genera incendii. Gradul de protectie necorespunzator mediului in care sunt instalate. Iesirea cablurilor din tablouri fara utilizarea presetupelor.

Instalatiile electrice aferente cladirii sunt foarte vechi parte din ele probabil din anul in care a fost construita cladirea.

Instalatiile prezinta un grad ridicat de uzura si nu corespund prevederilor normativelor in vigoare.

Tabloul de bransament nu respecta standardul SR 234.

Instalatiile nu respecta criteriile de calitate a, b, c, d, e, g conform legii calitatii 10/1995 precum si legislatia specifica referitoare la executarea si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor si a unitatilor spitalicesti

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului

CONFORM CU
ORIGINALUL



Modernizarea si extinderea infrastructurii retelelor de alimentare cu energie electrica din cadrul Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului pentru raspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID – 19

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Activitati de tip A

Instalarea de sisteme de detectare , semnalizare si alarmare in cazul depasirii concentratiei maxime admise de oxigen , la Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului

Indicatori fizici :

Nr. de senzori detectie oxigen existinta = 80 buc;

2. Activitati de tip B

Reabilitare si extindere infrastructura electrica si de fluide medicala la Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului

Indicatori fizici :

Lungime totala racord alimentare energie electrica 20 kV reabilitata si extinsa = 32m;

Lungime racord alimentare energie electrica 0,4 kV reabilitata = 95m;

Lungime totala instalatie electrica reabilitata si extindere pentru tablouri electrice, aparataj, corpuri de iluminat = 56250m;

Lungime totala instalatii curenti slabi reabilitata si extindere = 17765m;

Lungime totala instalatie de fluide medicale reabilitata si extindere= 545m;

3. Descrierea constructiei existente:

3.1. Particularitati ale amplasamentului:

a) Descrierea amplasamentului (localizarea – intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan)

Terenul, in suprafata totala de 27627,00 mp, este situat in intravilanul Comunei Valea Iasului, este domeniu public, apartine Unitatii Teritorial Administrative Judetul Arges si se afla in administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului conform CF - 80279.

Conform extras CF nr. 80279, pe teren sunt amplasate urmatoarele constructii:

Crt.	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii/Referinte
A1.1	80279-C1	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Cladire parter edificata in anul 1971
A1.2	80297-C2	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:1723 mp; S. construita desfasurata:9054 mp; Spital D+P+4 edificat in anul 1982

CONFORM CU
ORIGINALUL

A1.3	80297-C3	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie parter edificata in anul 1982
A1.4	80297-C4	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Pivnita edificata in anul 1982;
A1.5	80297-C5	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Pivnita edificata in anul 1982
A1.6	80297-C6	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Pivnita edificata in anul 1982
A1.7	80297-C7	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Magazie si garaje parter edificate in anul 1982
A1.8	80297-C8	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Polata parter edificata in anul 1982
A1.9	80297-C9	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Magazie parter edificata in anul 1982
A1.10	80297-C10	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Post Trafo parter edificata in anul 1982

b) *Relatiile cu zonele invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile*

Spitalul de Pneumofiziologie "Sf. Andrei" este situat in localitatea Valea Iasului, Jud. Arges, la 5 km de Municipiul Curtea de Arges. Comuna Valea Iasului este situata in partea de nord-vest a judetului Arges. Teritoriul sau administrativ se invecineaza cu urmatoarele comune:

La nord: comuna Albestii de Arges;

La nord-est: comuna Musetesti;

La sud-vest: municipiu Curtea de Arges;

La vest: comuna Valea Danului.

Acces: Accesul auto si pietonal pe amplasament se face din DN 73C pe strada Armand Calinescu situata in partea de est.

Datorită apropierii de zona montană, comuna Valea Iasului reprezintă o cale de tranzit importantă, fiind străbătută de două drumuri naționale, respectiv pe o distanță de 1,5 km de DN7C Curtea de Argeș - Vidraru - Depresiunea Făgăraș și 5,5 km de DN73C Rm. Vâlcea - Campulung Muscel.

c) *Date seismice si climatice*

Imobilul este amplasat in Loc. Ungureni, com. Valea Iasului, jud. Arges, avand urmatoarele caracteristici de amplasament:

- Zona seismică, conform P100/2013 are accelerația seismică $a_g = 0,25 \text{ g}$ și perioada de colț $T_c = 0,7 \text{ s}$.
- Zona de zăpadă, conform COD CR 1-1-3 – 2012, are valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol de $2,0 \text{ kN/mp}$
- Zona de vânt, conform COD CR 1-1-4/ 2012 are valoarea pentru viteza maximă mediată pe 1 minut de 28 m/s ($T = 50 \text{ ani}$) cu presiunea mediată pe 10 minute de $0,30 \text{ kPa}$.
- Zona climatica a zonei: zona II, $t_e = -15^\circ \text{ C}$.

CONFORM
ORIGINALUL

[Signature]

Nota: Pentru obiectivul studiat a fost realizata Raport de Expertiza Tehnica Instalatii Electrice, nefiind necesara expertizarea tehnica a structurii cladirii.

d) *Studii de teren:*

(i) *Studiu geotehnic pentru solutia de consolidare a infrastructurii conform reglementarilor tehnice in vigoare;*
NU ESTE CAZUL.

(ii) *Studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, dupa caz;*

Beneficiarul a pus la dispozitie proiectantului, Extras de carte funciara nr. 80297 si plan de amplasament si delimitare a imobilului in format digital pdf si dwg.

e) *Situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente;*

Terenul are acces la reseaua de electricitate, telefonie, internet, retea proprie de apa, retea de gaz si canalizare si statie de epurare proprie.

Proiectantul va analiza fezabilitatea redimensionarii bransamentelor, conductelor existente si a celor propuse pentru extinere.

Retelele edilitare existente pe amplasamentul exterior cladirilor vor putea fi identificate odata cu obtinerea avizelor eliberate de catre detinatorii de gospodarii subterane, solutia finala de amplasare a retelelor de utilitati va fi stabilita de catre proiectant.

Pentru realizarea obiectivului nu sunt necesare suplimentari utilitati de: apa potabila, canalizare, gaze naturale.

f) *Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;*
NU ESTE CAZUL.

g) *Informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate.*

SPITAL DE PNEUMOFIZIOLOGIE „SF ANDREI VALEA IASULUI” este situat pe str. Armand Calinescu, nr. 5, Loc. Ungureni, com. Valea Iasului, jud. Arges, inregistrat in CF nr. 80297 si este incadrat in Lista de monumente istorice cod LMI AG-II-m-B-13831.

CONFORM CU
ORIGINALUL

3.2. Regimul juridic:

- a) *Natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servitutii, drept de preemtiune;*

Terenul, in suprafata totala de 27627,00 mp, este situat in intravilanul Comunei Valea Iasului, este domeniu public, apartine Unitatii Teritorial Administrative Judetul Arges si se afla in administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului conform CF - 80279.

Lucrarile propuse se vor realiza in cadrul constructiei 80297-C1 Dispensar, 80297-C2 Spital si pe terenul 80297

- b) *Destinatia constructiei existente:*
Cladiri pentru ingrijirea sanatatii;

- c) *Includerea constructiei existente in listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale, protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si in zonele construite protejate, dupa caz;*

SPITAL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE „SF ANDREI VALEA IASULUI” este incadrat in Lista de monumente istorice cod LMI AG-II-m-B-13831.

- d) *Informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz.*

Se respecta prescriptiile din PUG Com. Valea Iasului.

3.3. Caracteristici tehnice si parametrii specifici:

- a) *Categoria si clasa de importanta;*

Categoria de importanta "B" importanta deosebita (cf. H.G. 766/1997)

Clasa de importanta "II" (cf. NP 100-1/2013)

Zona seismică, conform P100/2013 are accelerația seismică $a_g = 0,25$ g și perioada de colț $T_c = 0,7$ s.

Cerințe verificare la executarea Proiectului Tehnic: B1 - Siguranta in exploatare pentru constructii; D - Igiena, sanatate si mediu inconjurator pentru toate domeniile; E - Economie de energie prin izolare termica corespunzatoare construcțiilor și instalațiilor din constructii pentru toate domeniile; F - Protectie impotriva zgomotului in constructii pentru toate domeniile; Iint – Instalatii aferente cladirilor; Ie - Instalatii electrice aferente constructiilor;

CONFORM CU
ORIGINALUL

b) Cod in Lista de monumente istorice, dupa caz;

LMI AG-II-m-B-13831

c) An/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de constructie;

Conform extras CF nr. 80279, pe teren sunt amplasate urmatoarele constructii:

Crt.	Nr cadastral Nr.	An/ani/perioade de construire
A1.1	80279-C1	Cladire parter edificata in anul 1971
A1.2	80297-C2	Spital D+P+4 edificat in anul 1982
A1.3	80297-C3	Magazie parter edificata in anul 1982
A1.4	80297-C4	Pivnita edificata in anul 1982;
A1.5	80297-C5	Pivnita edificata in anul 1982
A1.6	80297-C6	Pivnita edificata in anul 1982
A1.7	80297-C7	Magazie si garaje parter edificate in anul 1982
A1.8	80297-C8	Polata parter edificata in anul 1982
A1.9	80297-C9	Magazie parter edificata in anul 1982
A1.10	80297-C10	Post Trafo parter edificata in anul 1982

d) Suprafata construita;

Conform extras CF nr. 80279, pe teren sunt amplasate urmatoarele constructii:

Crt.	Nr cadastral Nr.	Suprafata construita
A1.1	80279-C1	Cladire parter : S. construita la sol:100 mp;
A1.2	80297-C2	Spital D+P+4 : S. construita la sol:1723 mp;
A1.3	80297-C3	Magazie parter : S. construita la sol:17 mp;
A1.4	80297-C4	Pivnita : S. construita la sol:76 mp;
A1.5	80297-C5	Pivnita : S. construita la sol:70 mp;
A1.6	80297-C6	Pivnita : S. construita la sol:22 mp;
A1.7	80297-C7	Magazie si garaje : S. construita la sol:175 mp;
A1.8	80297-C8	Polata : S. construita la sol:50 mp;
A1.9	80297-C9	Magazie parter : S. construita la sol:53 mp;
A1.10	80297-C10	Post Trafo : S. construita la sol:51 mp;

e) Suprafata construita desfasurata;

Conform extras CF nr. 80279, pe teren sunt amplasate urmatoarele constructii:

Crt.	Nr cadastral Nr.	Suprafata construita desfasurata
A1.1	80279-C1	Cladire parter : S. construita desfasurata: 100 mp;
A1.2	80297-C2	Spital D+P+4 : S. construita desfasurata: 9054 mp;

CONFORM CU
ORIGINALUL



A1.3	80297-C3	Magazie parter : S. construita desfasurata: 17 mp;
A1.4	80297-C4	Pivnita : S. construita desfasurata: 76 mp;
A1.5	80297-C5	Pivnita : S. construita desfasurata: 70 mp;
A1.6	80297-C6	Pivnita : S. construita desfasurata: 22 mp;
A1.7	80297-C7	Magazie si garaje : S. construita desfasurata: 175 mp;
A1.8	80297-C8	Polata parter : S. construita desfasurata: 50 mp;
A1.9	80297-C9	Magazie parter : S. construita desfasurata: 53 mp;
A1.10	80297-C10	Post Trafo : S. construita desfasurata: 51 mp;

f) Valoarea de inventar a constructiei;

Valorile de inventar aferente corpurilor de cladire ce fac parte din prezentul Obiectiv sunt:

C1 – 137 400,00 lei

C2 – 12 958 774,44 lei

g) Alti parametri, in functie de specificul si natura constructiei existente.

Conform extras CF nr. 80279, pe teren sunt amplasate urmatoarele constructii:

Crt.	Nr cadastral Nr.	Observatii/Referinte
A1.1	80279-C1	Cladire parter; Nr. niveluri:1;
A1.2	80297-C2	Spital D+P+4; Nr. niveluri:6;
A1.3	80297-C3	Magazie parter; Nr. niveluri:1;
A1.4	80297-C4	Pivnita; Nr. niveluri:1;
A1.5	80297 C5	Pivnita; Nr. niveluri:1;
A1.6	80297-C6	Pivnita; Nr. niveluri:1;
A1.7	80297-C7	Magazie si garaje; Nr. niveluri:1;
A1.8	80297-C8	Polata parter; Nr. niveluri:1;
A1.9	80297-C9	Magazie parter; Nr. niveluri:1;
A1.10	80297-C10	Post Trafo parter; Nr. niveluri:1;

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de

CONFORM CU
ORIGINALUL

întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

Analiza stării instalațiilor electrice are la baza releveul acestora realizat la fața locului.

Nu au fost identificate proiectele conform cărora au fost realizate inițial instalațiile electrice cu care este dotat în prezent spitalul.

Alimentarea cu energie electrică este realizată prin bransament subteran format din cabluri cu conductoare de aluminiu din postul de transformare. Tabloul de bransament este amplasat la interior în holul demisolului. Tabloul este prevăzut pe circuitul de intrare cu întrerupător automat și plecări către tablourile secundare protejate cu siguranțe MPR

Nu sunt respectate prevederile standardului SR 234 Bransamente electrice.

Tabloul nu respectă prevederile cap III 4.14.2.4 din normativul NP015 CONFORM CARUIA firida de bransament va avea două secții de bare fiecare secție cu alimentare proprie din postul de transformare și sistem AAR între cele două secții.

Din punct de vedere al continuității în alimentării cu energie electrică în spital aceștia se încadrează în categoriile I și II.

Sistemul energetic național SEN constituie sursa de bază pentru categoria II-a în timp ce pentru categoria I-a alimentarea de rezervă este asigurată dintr-un grup generator propriu cu puterea de 70kVA.

Pentru instalatia de iluminat este asigurată doar iluminat general.

Instalațiile existente sunt executate cu conductoare a căror izolație nu îndeplinește condițiile pentru categoria BD4 (I7/2011 anexa 5.2).

Clădirea spitalului este prevăzută cu instalație de paratrâznet și priză de pământ. Având în vedere vechimea instalația de paratrâznet și priză de pământ nu corespund normativului I7/2011.

Instalațiile de forță sunt constituite din circuitele de alimentare aferente agregatelor de aer condiționat, boiler pentru preparare apă caldă menajeră a cazanelor și pompelor centralei termice, utilaje spalatorii etc. Alimentarea acestora se face cu cabluri cu izolație PVC care prezintă degajări de fum și emisii de halogen în caz de incendiu.

Tablourile electrice pentru alimentarea circuitelor de iluminat și prize sunt tablouri echipate cu siguranțe fuzibile. Gradul de protecție necorespunzător mediului în care sunt instalate. Iesirea cablurilor din tablouri fără utilizarea presetupelor.

Principalele cauze sunt:

- vechimea instalațiilor electrice aferente clădirii parte din ele probabil din anul în care a fost construită clădirea.

CONFORM CU
ORIGINALUL



- Modificari/Publicarea/Abrogare de standarde si normative.

3.5. Starea tehnica, inclusiv sistemul structural si analiza diagnostic, din punct de vedere al asigurarii cerintelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Instalatiile electrice aferente cladirii sunt foarte vechi parte din ele probabil din anul in care a fost construita cladirea. Prezinta un grad ridicat de uzura si nu corespund prevederilor normativelor in vigoare.

Instalatiile electrice sunt subdimensionate si nu pot asigura energia electrica necesara functionarii tuturor consumatorilor existenti si a celor cu care urmeaza sa fie dotata unitatea medicala prin proiectele de investitii deja realizate si avute in vedere in perioada urmatoare.

Tabloul de bransament nu respecta standardul SR 234

Instalatiile nu respecta criteriile de calitate a, b, c, d, e, g conform legii calitatii 10/1995 precum si legislatia specifica referitoare la executarea si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor si a unitatilor spitalicesti.

3.6. Actul doveditor al fortei majore, dupa caz.

Prin Ordinul 623/2020 privind aprobarea Planului de măsuri pentru pregătirea spitalelor în contextul epidemiei de coronavirus COVID-19, a Listei spitalelor care asigură asistența medicală pacienților testați pozitiv cu virusul SARS-CoV-2 în faza I și în faza a II-a și a Listei cu spitalele de suport pentru pacienții testați pozitiv sau suspecti cu virusul SARS-CoV-2, Spitalul de Pneumoftiziologie Sf.Andrei Valea Iasului a fost introdus in lista spitalelor care asigură asistența medicală pacienților testați pozitiv cu virusul SARS-CoV-2 în faza a II-a.

4. Concluziile expertizei tehnice si, dupa caz, ale auditului enegetic, concluziile studiilor de diagnosticare

CONCLUZIILE EXPERTIZEI

In urma expertizarii instalatiilor electrice se pot trage urmatoarele concluzii:

- Instalatiile electrice aferente cladirii sunt foarte vechi parte din ele probabil din anul in care a fost construita cladirea.
- Instalatiile prezinta un grad ridicat de uzura si nu corespund prevederilor normativelor in vigoare.
- Tabloul de bransament nu respecta standardul SR 234
- Nu exista sau sunt incomplete instalatii esentiale pentru exploatarea in siguranta a spitalului (iluminat pentru examinare pacienti, pentru

CONFORM CU
ORIGINALUL

- supraveghere pe timpul noptii, iluminat de evacuare, comunicare pacient sora)
- Echipamentele si materialele folosite sunt depasite moral sau necorespunzatoare
 - tablouri cu sigurante fuzibile, conductori aluminiu
 - corpuri de iluminat fluorescente cu eficienta scazuta si consumuri energetice mari,
 - Conductori de aluminiu cu izolatii necorespunzatoare (degajari de fum si halogeni in caz de incendiu)
 - Modul de realizare a tablourilor electrice fara respectarea normelor prezinta pericol de incendii (grad de protectie necorespunzator, acces cabluri fara presetupe, separatoare tip heblu fara protectie la actionarea sub sarcina).
 - Instalatia de detectie, semnalizare alarmare la incendiu este instalata relativ recent si poate fi mentinuta in functiune
 - **Instalatiile nu respecta criteriile de calitate a, b, c, d, e, g conform legii calitatii 10/1995 precum si legislatia specifica referitoare la executarea si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor si a unitatilor spitalicesti**
 - Starea instalatiilor electrice nu permite obtinerea avizului de functionare la incendiu.

a) *Clasa de risc seismic;*

Rs III – Corespunzand constructiilor la care sunt asteptate degradari structurale care nu afecteaza semnificativ siguranta structurala, dar la care degradarile elementelor nestructurale pot fi importante;

b) *Prezentarea a minimum doua solutii de interventie;*

Scenariul 1	Scenariul 2
<ul style="list-style-type: none"> - Reproiectarea tablourilor electrice si echiparea acestora cu intrerupatoare automate, descarcatoare ptr. protectie la supratensiuni. - Realizarea circuitelor electrice ingropat in zidarie cu utilizarea de conductori de cupru si a tuburilor de protectie cu intarziere marita la propagarea focului, cu degajari reduse de fum si halogen. 	<ul style="list-style-type: none"> - Reproiectarea tablourilor electrice si echiparea acestora cu intrerupatoare automate, descarcatoare ptr. protectie la supratensiuni. - Realizarea circuitelor electrice ingropat in zidarie cu utilizarea de conductori de cupru si a tuburilor de protectie cu intarziere marita la propagarea focului, cu degajari reduse de fum si halogen.

CONFORM CU
ORIGINALUL

<ul style="list-style-type: none"> - Echiparea cu instalatiile de iluminat ale saloanelor si patului pacientilor care sa respecte normativul NP-015 - Proiectarea si executarea instalatiilor de iluminat de evacuare si de continuare a lucrului, a instalatiei ptr. protectia impotriva descarcarii atmosferice conform normativului PE107/2011 si P118/3 - Montarea de dispozitive de deconectare intre elementele de coborare a instalatiei de protectie impotriva descarcarii atmosferice si priza de pamant. - Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant de catre laboratoare autorizate si refacerea acesteia in cazul in care valoarea nu este sub 1 ohm. - Instalarea unui sistem de comunicatie alarma pacient-sora. - Aparatajul local (prize intrerupatoare vor fi inlocuite. - Inlocuirea corpurilor de iluminat cu corpuri de iluminat fluorescente. - Iluminatul exterior se va dota cu corpuri de iluminat cu LED iar alimentarea acestora se va realiza cu cablu subteran 	<ul style="list-style-type: none"> - Echiparea cu instalatiile de iluminat ale saloanelor si patului pacientilor care sa respecte normativul NP-015 - Proiectarea si executarea instalatiilor de iluminat de evacuare si de continuare a lucrului, a instalatiei ptr. protectia impotriva descarcarii atmosferice conform normativului PE107/2011 si P118/3 - Montarea de dispozitive de deconectare intre elementele de coborare a instalatiei de protectie impotriva descarcarii atmosferice si priza de pamant. - Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant de catre laboratoare autorizate si refacerea acesteia in cazul in care valoarea nu este sub 1 ohm. - Instalarea unui sistem de comunicatie alarma pacient-sora. - Aparatajul local (prize intrerupatoare vor fi inlocuite. - Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente cu corpuri de iluminat LED in vederea reducerii consumurilor energetice. - Se va reproiecta tabloul de bransament in conformitate cu
--	---

CONFORM CU
ORIGINALUL

	<p>normativul NP015 (dubla alimentare din PT cu AAR)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se va analiza sarcina electrica de categoria I ca urmare a reproiectarii si in cazul in care acesta nu corespunde se va inlocui generatorul cu un generator cu puterea necesara. - Iluminatul exterior se va dota cu corpuri de iluminat cu LED iar alimentarea acestora se va realiza cu cablu subteran
--	--

c) Solutii tehnice si masurile propuse de catre expertul tehnic si, dupa caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate in cadrul documentatiei de avizare a lucrarilor de investitii;

Reproiectarea tablourilor electrice si echiparea acestora cu intrerupatoare automate, descarcatoare ptr. protectie la supratensiuni.

Realizarea circuitelor electrice ingropat in zidarie cu utilizarea de conductori de cupru si a tuburilor de protectie cu intarziere marita la propagarea focului, cu degajari reduse de fum si halogen.

Echiparea cu instalatiile de iluminat ale saloanelor si patului pacientilor care sa respecte normativul NP-015

Proiectarea si executarea instalatiilor de iluminat de evacuare si de continuare a lucrului, a instalatiei ptr. protectia impotriva descarcarilor atmosferice conform normativului PE107/2011 si P118/3

Montarea de dispozitive de deconectare intre elementele de coborare a instalatiei de protectie impotriva descarcarilor atmosferice si priza de pamant.

Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant de catre laboratoare autorizate si refacerea acesteia in cazul in care valoarea nu este sub 1 ohm.

Instalarea unui sistem de comunicatie alarma pacient- sora.

Aparatajul local (prize intrerupatoare vor fi inlocuite.

Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente cu corpuri de iluminat LED in vederea reducerii consumurilor energetice.

Se va reproiecta tabloul de bransament in conformitate cu normativul NP015 (dubla alimentare din PT cu AAR)

CONFORM CU
ORIGINALUL

Se va analiza sarcina electrica de categoria I ca urmare a reproiectarii si in cazul in care acesta nu corespunde se va inlocui generatorul cu un generator cu puterea necesara.

Iluminatul exterior se va dota cu corpuri de iluminat cu LED iar alimentarea acestora se va realiza cu cablu subteran

d) Recomandarea interventiilor necesare pentru asigurarea functionarii conform cerintelor si conform exigentelor de calitate.

Instalatiile proiectate trebuie sa respecte criteriile de calitate a, b, c, d, e, g conform legii calitatii 10/1995 precum si legislatia specifica referitoare la executarea si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor si a unitatilor spitalicesti.

Tabloul de bransament se va proiecta in conformitate cu normativul NP015 (dubla alimentare din PT cu AAR).

Echiparea cu instalatiile de iluminat ale saloanelor si patului pacientilor care sa respecte normativul NP-015.

Proiectarea si executarea instalatiilor de iluminat de evacuare si de continuare a lucrului, a instalatiei ptr. protectia impotriva descincarilor atmosferice conform normativului PE107/2011 si P118/3-2013.

5. Identificarea scenariilor /optiunilor tehnico-economice si analiza detaliata a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:– consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;– protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;– intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;– demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;– introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;– introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

CONFORM CU
ORIGINALUL



Instalatii electrice

6.1... Solutia de alimentare cu energie electrica

Conform normativ spitalicesc -NP015-1997 , spitalul trebuie sa fie alimentat cu energie electrica din posturi de transformare cu cel putin doua unitati . Pentru acest lucru s-a prevazut montarea unui post de transformare in anvelopa de beton (PTAB) cu doua transformatoare amplasat in zona stalpului de racord de 20KV . Pentru radordarea la retea electrica a PTAB s-au prevazut amplasarea a unui stalp nou tip SC15014 cu separator vertical 20KV si a unui Punct de conexiune prevazuta cu bloc de masura . Solutia de alimentare cu energie electrica pentru MT(20KV) se va definitiva impreuna cu operatorul de distributie (Distributie Energie Oltenia) prin emiterea unui aviz de racordare (ATR).

Fiecare transformator alimenteaza unul din sistemele de bare ale tabloului general de distributie urmînd ca, în cazul defectării unui transformator, sistemul de bare alimentat de la acesta să se conecteze automat prin automatizare (AAR) , prin intermediul unei cuple, la al doilea transformator.

6.1.2. Instalatia de distributie a energiei electrice

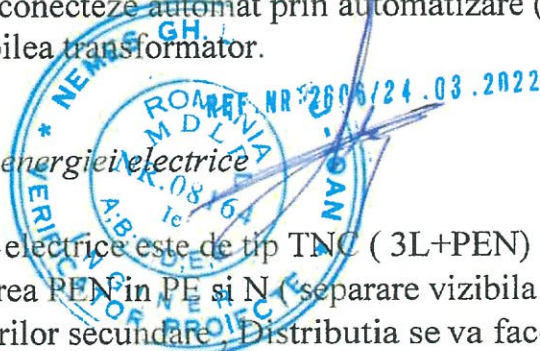
Schema de distributie a energiei electrice este de tip TNC (3L+PEN) la nivelul tabloului general , separarea PEN in PE si N (separare vizibila) tip TN-S , se va face la nivelul tablourilor secundare . Distributia se va face prin 3 sisteme separate, astfel:

- un sistem de bare alimentat de la retea prin TEG, cu o alimentare din transformator 1 al TDRI (PTAB) , care va alimenta receptoarele normale;
- un sistem de bare alimentat de la retea prin TEG, cu o alimentare din transformator 2 al TDRI (PTAB) , care va alimenta receptoarele din grup electrogen
- un sistem alimentat din UPS prin tablou UPS , retea sau grupuri electrogene sau UPS - distributie cu coloane individuate cu cabluri rezistente la foc.

Fiecare sistem are tablouri electrice secundare de nivel sau dedicate unei anumite functiuni.

La fiecare nivel vor fi:

- tablouri pentru receptoare normale, alimentat din bara pentru receptoare normale;



CONFORM
ORIGINALUL

- tablouri pentru receptoare alimentate din bara racordata la grup electrogen ,
- tablouri pentru iluminatul de siguranta, tablouri pentru alimentarea sistemelor informatice ale cladirii alimentate din tablou de UPS prin cabluri rezistente la foc

Tablourile electrice pentru iluminatul de siguranta de la parter si etaje vor fi rezistente la foc pentru protectia aparatajului din interior in cazul unui incendiu.

Camera tabloului general va avea peretii cu rezistenta la foc de 180 de minute.

La barele tabloului general de distributie vor fi racordate doua sisteme automatizate pentru compensarea puterii reactive.

Cablurile din care vor alimenta tablourile din UPS, cablurile pentru alimentarea statiei de producere oxygen si cablurile pentru alimentarea corpurilor de iluminat de Securitate din tablourile de iluminat de siguranta vor fi rezistente la foc PH90 tip NHXH

Celalalte cabluri vor fi cu intirziere la propagarea flacarii la montaj in manunchi, cu emisie redusa de fum si gaze corozive fara halogen tip N2XH. Sistemele de sustinere a cablurilor pentru cablurile rezistente la foc aflate in zona holurilor vor fi sisteme rezistente la foc 90 de minute pentru cablurile rezistente la foc;

Aparatajul si echipamentul electric vor fi realizate din materiale cu intirziere la propagarea flacarii, si cu emisie redusa de fum fara halogeni . S-a prevazut un sistem de monitorizare a surselor de distributiei energiei electrice. Informatiile vor fi aflate pe monitorul din camera de supraveghere sub forma unor scheme electrice, in care aparatele care au o stare diferita de cea corespunzatoare unei functionari normale vor avea semnalizari de atentie. Starile care presupun un pericol pentru om sau pentru instalatie vor fi semnalizate ca stare de avarie. Se va putea urmari schema generala de distributie si se vor putea detalia zone din aceasta schema.. Modificarile care se vor aplica instalatiei de distributie in decursul timpului vor fi introduse si in programul sistemului de monitorizare, astfel incat informatiile afisate sa fie corecte si complete.

Tablourile electrice generale vor fi prevazute cu posibilitate de intrerupere generala a alimentarii cu energie electrica, amplasat pe tabloul general, conform NP-17.

Pentru consumatorii alimentati din generator se va prevedea un grup electrogen diesel de tip stand by / de interventie, cu pornire automata in maxim 15 secunde, carcasat, insonorizat, complet automatizat si echipat, avand autonomie de functionare de minim 8 ore. Grupul electrogen va avea o putere de minim 650kVA. Grupul electrogen va fi echipat cu tablou de automatizare AAR .

- Datele electroenergetice de consum sunt urmatoarele:

CONFORM CU
ORIGINALUL

Tablou electric general TEG – sectia bare alimentata din TDRI1 (transformator 1 –PTAB)

- | | |
|--------------------------------------|-------------------|
| putere electrica instalata P_i : | 722 kW; |
| - putere electrica absorbita P_a : | 377,9 KW; |
| - curentul nominal : | Ic nominal–606,5A |
| - tensiunea de utilizare U_n : | 400/230 V; 50 Hz; |

Tablou electric general TEG – sectia bare alimentata din TDRI2 (transformator 2 –PTAB)

- | | |
|--------------------------------------|--------------------|
| - putere electrica instalata P_i : | 776 kW; |
| - putere electrica absorbita P_a : | 439 KW; |
| - curentul nominal : | Ic nominal–704,9 A |
| - tensiunea de utilizare U_n : | 230 V; 50 Hz; |

6.1.3. ILUMINATUL NORMAL SI DE SIGURANTA

S-a urmarit indeplinirea urmatoarelor conditii principale, prevazute in normativul pentru iluminatul spatiilor interioare:

- in saloanele pentru bolnavi s-a prevazut:
 - iluminat general, realizat cu corpuri amplasate uniform, incastate in tavan, cu ecrane difuzante;
 - iluminat local direct deasupra patului cu lampi pentru:
 - examinarea si ingrijirea bolnavului;
 - lectura;
 - iluminat de circulatie pe timpul noptii, realizat cu aparate iincastate in perete la 30 cm de pardoseala (in cazul in care in incapere sunt mai mult de doua paturi);
 - iluminat de veghe.
 - corpurile de iluminat vor fi echipate cu lampi 4000K, cu indicele de redare a culorilor intre 80 si 90.
- in cabinetele de consultatii indicele de redare a culorilor va fi de minimum 90.

6.1.3.1 Instalatii de iluminat normal

Conform solicitarii beneficiarului, iluminatul normal se va realiza cu corpuri de iluminat prevazute cu surse LED avind, de regula, un indice de



CONFORM CU
ORIGINALUL

redare a culorilor de peste 80% si o temperatura de culoare in zona luminii neutre 4000 K . Exceptia o vor constitui salile de consultatii si tratamente unde lampile utilizate vor avea indicele de redare a culorilor de peste 90% iar temperatura de culoare va fi de minimum 4.000K.

Comanda iluminatului se va face local si prin senzori de miscare care permit reglarea intensitatii luminoase odata cu masurarea luminii solare si cea cu detectare a miscarii in interiorul incaperilor (saloane, cabinete de consultatii, birouri, camere de garda, grupuri sanitare) si centralizat in spatiile de circulatie .

Saloanele vor fi echipate cu ansambluri de iluminat si prize care vor montate la capul patului si care vor avea componente comandate local (iluminat pentru citit, iluminat pentru consultatii) si comandat de la intrarea in salon (iluminat general indirect,) . Iluminatul de veghe de la capul patului si cele montate deasupra pardoselii vor fi actionate centralizat pe timpul noptii . Ansambluri de iluminat si prize vor avea in componenta prize pentru receptoare normale si prize alimentate de la generator . Deasemenea in ele se vor putea monta si elemente ale sistemului de apelare medicala.

Sistemul de iluminat din spatiile de circulatie va fi cu reglare de flux luminos si va realiza urmatorul scenariu:

- in timpul programului (orele 6 ...22, dar intervalul se poate modifica de catre programator) sistemul va realiza iluminarea de 200 lx luind in considerare, in fiecare moment, si contributia iluminatului natural iar in afara programului (in timpul noptii) va realiza valoarea de 50 lx;
- in timpul noptii, daca se va sesiza micarea unei persoane pe coridorul unei sectii sistemul va creste rapid iluminarea la 200 lx (in aproximativ 3 s) si va pastra acest nivel timp de 3 minute dupa incetarea miscarii iar apoi va scadea lent (1 minut) la valoarea de 50 lx.

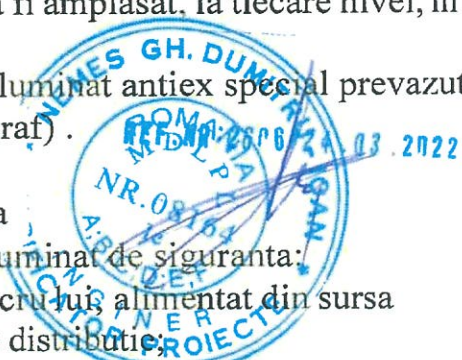
Aparatajul pentru comanda iluminatului va fi amplasat, la fiecare nivel, in tabloul de iluminat de siguranta .

In zona de arhive se vor monta corpuri de iluminat antiexp special prevazute pentru spatii potential explozive(zone cu praf) .

6.1.3.2 Instalatii de iluminat de siguranta

Au fost prevazute urmatoarele sisteme de iluminat de siguranta:

- iluminat de siguranta pentru continuarea lucrului, alimentat din sursa centrala cu UPS) in incaperile tablourilor de distributie;
- iluminatul de securitate pentru evacuarea din cladire se va realiza cu:
 - un sistem care sa asigure identificarea cailor de evacuare, realizat cu luminoblocuri cu surse locale (autonomie 3 ore),
 - un sistem care sa realizeze nivelul de iluminare necesar pe caile de



CONFORM CU
ORIGINALUL

[Signature]

evacuare, cu corpuri care vor realiza iluminatul normal dar vor fi alimentate dintr-o sursa de rezerva centrala –UPS (autonomie 3 ore),
- iluminatul de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori de incendiu, realizat cu luminoblocuri cu surse locale (autonomie 3 ore)
- iluminat impotriva panicii, care se vor prevedea alimentate din sursa de rezerva centrala –UPS; iluminat de veghe, care va asigura circulatia in timpul noptii In saloane si supravegherea pacienti si vor fi alimentate din sursa de rezerva centrala –UPS
Intrerupatoarele vor fi realizate din materiale antimicrobiene.

6.1.4. Instalatie de prize

In functie de destinatie, prizele vor fi racordate pe unul din cele 3 sisteme de distributie ale cladirii:

- prizele de utilizare generala sau care alimenteaza receptoare la a caror functionare se poate renunta in conditii de urgenta vor fi alimentate din sursa de baza – SEN; circuitele de prize vor fi prevazute cu protectie diferentiala de 30mA; culoarea prizelor va fi alba;
- prizele care alimenteaza receptoare cu timp de intrerupere de maximum 15 s vor fi alimentate din sursa de rezerva -grup electrogen; circuitele de prize vor fi prevazute cu protectie diferentialii de 30mA, iar culoarea prizelor va fi verde;
- prizele care alimenteaza receptoare ale sistemului informatic al cladirii vor avea cu timpul de intrerupere de maximum 0,5 s si vor fi alimentate din sursa de rezerva -UPS; circuitele de prize var fi prevazute cu protectie diferentialli de 30mA , iar culoarea prizelor va fi rosie;

Aparatele electrice si echipamentul electric vor fi distantate cu cel putin 200 mm de locul de degajare a gazelor medicate.
Prizele vor fi realizate din materiale antimicrobiene.
Toate prizele care fac parte dintr-o anumita categorie de utilizare vor avea aceeasi culoare in toata cladirea.

6.1.5. INSTALATII PENTRU PROTECTIA IMPOTRIVA ELECTROCUTARILOR ACCIDENTALE

Sistemul de distributie va fi in conexiune TN-S, avind distribuit neutrul si conductorul de protectie in intreaga cladire.

Suplimentar se va realiza o retea de legare la pamint la care se vor racorda barele de PE ale tablourilor de distributie

In toate spatiile In care pot avea acces pacientii a fost prevazut un sistem de egalizare a potentialelor. Acesta include puncte de racordare ale prizelor de echipotentializare prevazute la console .

Barele deechipotentializare vor fi fisituate in vecinatatea amplasamentului (in

CONFORM CU
ORIGINALUL

zona holurilor) .Langa fiecare tablou electric care serveste astfel de spatii se va monta o bara suplimentara de egalizare a potentialelor.

6.1.6. INSTALATIE DE PARATRASNET

Instalația contracarează efectele trăsnetului asupra construcției: incendierea materialelor combustibile, degradarea structurii de rezistență datorită temperaturilor ridicate ce apar ca urmare a scurgerii curentului de descărcare, inducerea în elementele metalice a unor potențiale periculoase. Instalația are de asemenea rolul de a capta și scurge spre pământ sarcinile electrice din atmosferă pe măsura apariției lor.

Conform normelor cladirea prezinta necesitatea unei instalatii de paratrasnet, NIVEL I de protectie. Instalatia de paratrasnet va consta in montarea unui dispozitiv electronic de captare tip PDA montat pe acoperisul imobilului. Varful dispozitivului de capatre PDA trebuie sa fie cu minim 2.0 m peste orice obstacol.

De la instalatia de captare, se vor realiza minim 2 coborari la priza de pamant, cu conductor OL-Zn d=10 mm. Coborarile se vor executa de preferinta dintr-o bucata fara imbinari. In cazul in care nu se poate, numarul imbinarilor trebuie redus la minimum, iar imbinarile se realizeaza prin sudare, lipire, suruburi sau buloane.

La proiectarea și executarea instalației de protecție împotriva trăsnetului (IPT) se au în vedere cerințele normativului I7/11, asigurându-se o concepție optimă tehnic și economic și echipamente agrementate conform legii 10/1995.

6.1.7. INSTALATIE DE PRIZA DE PAMANT

Priza de pamant aferenta cladirii va fi de tip artificiala, realizata din electrozi verticali OL-Zn $\Phi 2''$, $l=2m$, , interconectați cu platbandă OL-Zn 40x4, si este comuna atat pentru instalatia de protectie impotriva socurilor electrice cat si pentru instalatia de paratrasnet avand rezistenta de dispersie mai mica de 1 Ohm. In cazul in care rezistenta de dispersie nu este mai mica de valoarea impusa de normativul I7/11 se va realiza suplimentarea prizei de pamant cu electrozi verticali si orizontali, pana la obtinerea valorii impuse.

Pentru masurarea prizei de pamant aferenta instalatiei electrice se prevad cutii de masura astfel incat sa se realizeze verificarile periodice impuse de lege.

In zonele tehnice se vor prevedea centuri interioare realizate din plathbanda OL-Zn 25x4 la care sunt conectate echipamentele metalice.



CONFORM CU
ORIGINALUL



6.1.8. MASURI DE PROTECTIE IMPOTRIVA SUPRATENSIUNILOR DIN RETEA SAU DE NATURA ATMOSFERICA

Pentru protectia echipamentelor alimentate electric impotriva supratensiunilor din retea (de comutatie) sau de natura atmosferica, pe intrarile tabloului general s-au prevazut descarcatoare de supratensiuni, care se vor lega direct la priza de pamant.

6.1.9. CONDITII PRIVIND SATISFACEREA CERINTELOR DE CALITATE CONFORM LEGEA 10/1995:

Rezistenta si stabilitatea se realizeaza prin :

- rezistenta mecanica a elementelor instalatiei la eforturile exercitate in timpul utilizarii
- numarul minim de manevre mecanice si electrice asupra aparatelor electrice si asupra corpurilor de iluminat care nu produc deteriorari si uzura
- rezistenta materialelor, aparatelor si echipamentelor la temperaturile maxime de utilizare

Siguranta la foc se realizeaza prin:

- adaptarea instalatiei electrice la gradul de rezistenta la foc a elementelor de constructie
- încadrarea instalatiei electrice în categoriile privind pericolul de incendiu, respectiv pericolul de explozie

Conform normativelor si standardelor în vigoare se evita montarea instalatiei electrice pe elemente de constructie din materiale combustibile. Daca acest lucru nu este posibil se iau masuri de protectie a portiunii de instalatie expusa la pericolul de incendiu (tuburi de protectie metalice, aparate electrice cu grad de protectie IP54, cabluri electrice cu rezistenta sporita la propagarea flacarii).

Siguranta in exploatare se realizeaza prin:

- protectia utilizatorului impotriva socurilor electrice prin atingere directa sau indirecta
- securitatea instalatiei electrice la functionare în regim anormal (protectie la suprasarcina, scurtcircuit, scadere de tensiune)
- limitarea temperaturii exterioare a suprafetelor accesibile ale echipamentelor electrice

Protectia utilizatorilor împotriva electrocutarilor accidentale prin atingerea directa ia în considerare legarea la nulul de protectie si protectia prin deconectarea automata la aparitia unor curenti de defect periculosi.

Protectia împotriva zgomotului se realizeaza prin asigurarea confortului acustic în încăperi dotate cu instalatii electrice ce pot emite zgomote pe perioade scurte de timp (la anclansare, la declansare)

Protectia mediului se realizeaza prin evitarea riscului de producere sau favorizare a dezvoltarii de substante nocive sau insalubre de catre instalatiile electric

CONFORM
ORIGINAL

6.1.10. MASURI DE PROTECTIA MUNCII SI PSI

Toate lucrările de reparații sau intervenții la instalațiile electrice se vor face cu scoaterea acestora de sub tensiune îndeplinindu-se condițiile cerute de Normele de Tehnica Securității Muncii: blocarea întrerupătoarelor în poziția DESCHIS, montarea de plăcuțe avertizoare, verificarea lipsei de tensiune, legarea instalațiilor la pământ și în scurtcircuit, delimitarea materială a zonei de lucru, să fie luate toate măsurile care înlătură posibilitatea reparației tensiunii, etc.

La orice executare de lucrări la instalațiile electrice în funcțiune se iau următoarele măsuri conform NTS: - îndeplinirea formelor de lucru;

- admiterea la lucru;
- supravegherea în timpul lucrului;
- mutarea în altă zonă de lucru.

Pentru orice lucrare la instalațiile electrice este necesară o autorizație de lucru dată în condițiile NTS de autorizații întreprinderii, prin care se stabilesc condițiile de executare, măsurile de securitate necesare și persoanele răspunzătoare de securitatea muncii.

6.1.11. NORMATIVE SI STANDARDE

Documentatia a fost întocmită în conformitate cu normele si normativele europene precum si următoarele reglementari in vigoare in Romania:

- Legea nr. 10/1995, modificata prin Legea nr. 177/2015, privind calitatea in constructii;
- Legea nr. 372/2005 privind performanta energetica a cladirilor
- Legea nr. 13/2007 privind energia electrica;
- Legea nr. 137/1995 privind protectia mediului;
- Legea nr. 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
- Legea nr. 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor;
- H.G.R. nr. 766/21.11.1997 pentru aprobarea unor reglementari privind calitatea in constructii;
- Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii si instalatii aferente acestora, aprobat prin H.G.R. nr. 272/1994;
- Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, aprobat prin H.G.R nr. 273/1994;
- Normativ privind proiectarea si verificarea constructiilor spitalicesti si a instalatiilor -indicativ NP 015- 97;
- Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de instalatii aferente constructiilor, indicativ C 56 - 02;
- Normativ privind proiectarea cladirilor civile din punct de vedere al cerintei de siguranta in exploatare, indicativ NP 068 - 02;

CONFORM CU
ORIGINALUL

[Signature]



- Norme Generale de Protectia Muncii 2002;
- Norme de protectia muncii pentru activitati in instalatiile electrice, indicativ PE 119/90;
- Norme generale de aparare impotriva incendiilor, aprobate prin ordin MAI nr. 163/28.02.2007;
- Norme de prevenire si stingere a incendiilor pentru ramura energiei electrice, indicativ NTE 001/03/00
- Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executiei lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, indicativ C300-94;
- Normativ de siguranta la foc a constructiilor, indicativ P118 – 99;
- Normativ pentru proiectarea, executarea si exploatarea instalatiilor de stingerea incendiilor, indicativ P118/2-2013
- Normativ pentru proiectarea constructiilor in zone seismice, indicativ P100/1–/2006;
- Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor, indicativ I7-2011;
- Normativ pentru proiectarea si executarea sistemelor de iluminat artificial din cladiri, indicativ NP-061-02;
- Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor electrice interioare de curenti slabi aferente cladirilor civile si de productie, indicativ I.18/1 – 01;
- Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de semnalizare a incendiilor si a sistemelor de alarmare contra efracției din cladiri, indicativ I 18/2 - 02;
- Normativ privind securitatea la incendiu a constructiilor Partea a III-a - Instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendiu Indicativ P118/3 – 2015;
- Normativ pentru proiectarea si executia retelelor de cabluri electrice, indicativ NTE 007/08/00;
- Normativ privind limitarea regimului nesimetric si deformant in retelele electrice, indicativ PE 143/94;
- Indreptar de proiectare si executie a instalatiilor de legare la pamant, indicativ 1. RE – Ip30 – 04;
- Ghid privind criteriile de performanta ale cerintelor de calitate pentru instalatii electrice din cladiri, indicativ GT – 059 – 03;
- Ghid privind elaborarea caietelor de sarcini pentru executarea lucrarilor de constructii si instalatii, aprobat prin O.MTCT nr. 39/2004;
- SR EN 61140/2002 - Protectia impotriva socurilor electrice in instalatii si echipamente electrice;
- SR HD 60364-4-41/2007 - Instalatii electrice de joasa tensiune. Protectia impotriva socurilor electrice;
- SR HD 60364-5-54/2007 - Instalatii electrice de joasa tensiune. Sisteme de legare la pamant, conductoare de protectie;
- SR EN 60439-1 - Ansambluri prefabricate de aparataj de joasa tensiune



CONFORM CU
ORIGINALUL

[Handwritten signature]

6.2. Instalatii electrice curenti slabi

6.2.1. Sistemul de apel sora medicala (bolnav-asistenta)

La stabilirea arhitecturii sistemului au fost luate in considerare urmatoarele cerinte (conform DIN VDE 0834):

- fiecare pat trebuie sa aiba alocat un buton de apel care sa poata fi actionat confortabil de pacientul aflat in pat;
- butoanele de apel sunt in mod normal de culoare roie, au un simbol de apel distinctiv i trebuie sa fie uor identificabile pe intineric;
- efectuarea apelului trebuie sa fie afiata optic dupa activare (lampa de confirmare);
- fiecare salon care se poate afla personalul trebuie sa fie dotat cu comutatoare manuale sau automate de indicare a prezentei si dispozitive de semnalizare acustica pentru retransmiterea altor apeluri;
- apelul de urgenta initiat de o persoana care ofera asistenta i care solicita ajutorul altor persoane care ofera asistenta, trebuie sa se poata efectua in mod automat cu ajutorul butonului de apel disponibil; aceasta se realizeaza prin afiarea prezentei in respectiva zona (de asistare medicala, de receptie, etc.);
- in afara fiecarui salon trebuie sa existe o lampa de coridor care sa indice eel putin apelurile (semnalizare de culoare roie) s i prezenta (semnalizare de culoare verde); aceste afis aje trebuie sa poata fi identificabile clar, la un nivel ambiental de iluminare generala de 500 lx; initierea unui apel trebuie indicata intr-un interval de 1 secunda de la declansare;
- afiajele alfanumerice care au emitanta optica intre 5 lx si 500 lx trebuie sa fie lizibile pe coridoare de la o distanta de 20 m;
- sistemul trebuie sa poata transmite semnale optice continue, cu activare intermitenta lenta si cu activare intermitenta rapida; la transmiterea apelului trebuie sa se utilizeze maxim trei semnale acustice: pentru apeluri normale, apeluri de urgenta si apeluri de alarmare; pentru alte semnalizari este permis maxim inca un semnal acustic, care trebuie sa se diferentieze de secventa acustica a semnalelor de apel;
- intre momentul initierii apelului s i receptionarea acestuia de catre personalul medical aferent pot sa treaca maxim cinci secunde;
- indicarea prezentei personalului in zona de apel poate fi folosita pentru anularea apelului; incaperile care nu pot fi observate din locul de instalare al butonului de prezenta, ca de exemplu baie sau toaletele, trebuie sa dispuna de un element separat de anulare al apelului; dispozitivele de apel i de transmisie nu trebuie montate in apropierea instalatiilor de curenti tari s i trebuie sa se distinga fizic in mod clar de acestea;

In sistemele de apel medical cu transmisie vocala, anularea de la distanta a unui apel trebuie sa fie posibila numai daca a avut loc in prealabil o comunicare vocala; in cazul apelurilor fara posibilitate de comunicare vocala, nu este posibila anularea de la distanta; aceste apeluri pot fi confirmate insa concomitent cu anularea transmiterii apelului acustic, daca se produce o semnalizare optica; tensiunea de alimentarea a sistemului nu trebuie sa aiba valoarea efectiva medie de peste 30 Vc.a. sau de 60 V c.c;

Toate sistemele de apel medical trebuie alimentate cu o sursa auxiliara de energie care sa fie capabila sa sustina functionarea pentru eel putin o ora si sa porneasca la mai putin de 15 secunde dupa intreruperea alimentarii principale cu energie electrica; apelurile in asteptare existente in momentul intreruperii alimentarii trebuie memorate pe o durata de eel putin 30 de secunde;Sistemul de apel medical nu trebuie sa utilizeze cai de transmisie ale altor sisteme; reciproc, caile de transmisie ale sistemului de apel medical pot fi folosite de alte instalatii; daca toate semnalele de intrare s i de iesire sunt directionate printr-o interfata a producatorului sau certificata de acesta, si daca defectele sistemului extern nu afecteaza

CONFORM CU
ORIGINALUL

sistemul de apel medical; toate cablurile ecranate ale sistemului de apel medical trebuie conectate la același bară echipotentială;

Punctul central al sistemului va fi la parter, în camera de monitorizare. Aici vor fi instalate sursele de alimentare și controlerele de zonă. O zonă poate cuprinde una sau mai multe secții. În fiecare secție va fi asigurată transmiterea apelului de la patul pacientului sau din grupurile sanitare de salon sau de secție către camera asistentelor. Semnalizarea de la pat și din grupurile sanitare va fi realizată optic iar la nivel de legătură salon – camera asistentă și vocal. Sistemul va fi adresabil, asistentă putând să cunoască patul și salonul sau grupul sanitar individual sau colectiv de unde se face apelul.

Sistemul proiectat permite apelarea medicului de către asistentă.

Sistemul va fi alimentat din instalația de distribuție pentru receptoare vitale (UPS).

6.2.2. *Instalații electrice de voce date*

Instalațiile electrice de voce-date se vor fi structurate astfel:

- rețeaua de cablare structurată care va deservi punctele de lucru indicate prin tema de proiectare și saloanele pentru bolnavi;
- echipamentele active de rețea;

Vor fi amplasate rack-uri pe fiecare nivel al clădirii

Porturile rețelei de voce-date de pe fiecare nivel vor fi cablate în rack-urile de nivel.

Pentru fiecare post de lucru sunt prevăzute câte o priză RJ45 cat 6; care vor deservi rețeaua de date

În saloane, la capul bolnavului, pentru fiecare pat sunt prevăzute câte 2 prize RJ 45 cat. 6, care vor deservi diverse funcțiuni: conectare la rețea cu aparatură medicală, etc.)

Se va realiza o conexiune redundantă de fibră optică între rack-urile de nivel, conform "Schema bloc-Instalații de voce-date".

Rack-urile vor fi prevăzute cu un sistem de ventilație care să asigure funcționarea în parametrii a echipamentelor active ce deservește funcționarea sistemului de voce

Fiecarui port din priză de rețea, îi corespunde un port cu același număr din patch panel-urile de rețea din rack-uri, porturile pentru posturile de lucru (prize RJ 45) și cele din saloane, cablul și portul corespunzător din patchpanel vor avea aceeași codificare (notație) conform documentației tehnice și vor respecta metodele de numerotare specificate de standardul TIA/EIA-606.

Racordul la furnizorii de servicii se va realiza de către firma care va asigura aceste servicii prin fibră optică (FO).

Conexiunea între prizele de voce-date și patch paneluri se realizează cu cablu FTP cat 6.

Legăturile dintre patch panel-uri și switch-uri se realizează cu patch cord-uri conectori RJ45, prefabricate, cat. 6.

Cablarea structurată se va realiza cu respectarea normativelor și a standardelor: EIA/TIA 568A, EIA/TIA 606, TSB67.

Elementele componente ale instalațiilor de voce-date sunt:

a) Rețeaua de cablare structurată:

Rack-uri;

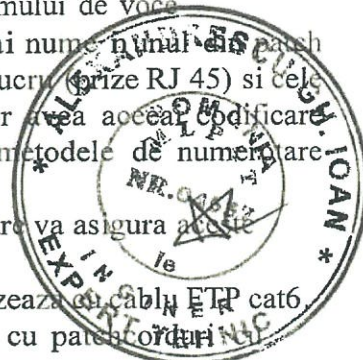
Patchpanel-uri de date (cat. 6), patchpanel-uri de telefonie, patch panel-uri FO;

Organizatoare orizontale pentru cabluri

Organizatoare verticale

pentru cabluri;

Prize RJ45 cat 6 și patch cord-uri, cat.6; Cablu FTP cat. 6, fără halogen ;



CONFORM CU
ORIGINALUL

Module de alimentare echipate cu 6 prize 230V/16A, cu boma PE, pentru montaj în rack.

b) Echipamentele active de retea

Switch-uri

6.2.3. *Instalatii electrice pentru televiziune prin cablu (CATV)*

În spital va fi prevăzută o instalație de televiziune prin cablu, care va furniza semnalul Tv la prizele Tv montate în saloane și în alte locații indicate de beneficiar, conform planurilor. Semnalul Tv pentru instalația de televiziune prin cablu va fi asigurat de la un furnizor local de semnal, prin conexiunea din rack-ul amplasat în subsol.

Cablarea instalației CATV va fi realizată cu cablu coaxial RG 6 Trishield, 75 Ohm.

Elementele componente :

- Amplificator de semnal 1IN/8OUT;
- Spliter semnal 1IN/8OUT ;
- Prize TV.

6.2.4. *Instalatii electrice (sistem) de supraveghere video (TVCI)*

Pentru supravegherea spațiilor comune și a punctelor de interes din interiorul și exteriorul clădirii s-a prevăzut un sistem de supraveghere video (TVCI), realizat cu camere video IP, cu alimentare de tip „POE”.

Pentru partea de cablare a sistemului realizat cu camere IP vor fi prevăzute porturi pentru conectarea camerelor video și switch-uri (separate de restul instalației de voce-date), utilizate doar pentru sistemul de supraveghere video.

Imaginile preluate de camerele video IP, vor fi înregistrate prin echipamente de tip NVR și vor fi redată pe un monitor, în camera de supraveghere .

Conexiunea dintre rack-uri, pentru partea de supraveghere video, va fi realizată cu fibra optică

Sistemul de supraveghere video este alcătuit din următoarele echipamente:

Sistemul de supraveghere video realizat cu camere IP :

- Camere video color înaltă rezoluție montaj în interior tip dome;
- Camere video color înaltă rezoluție montaj montat în exterior tip bullet;
- Switch-uri de 24 de porturi, tip POE, cu porturi FO și cu porturi LAN Gigabit.

Funcțiile sistemului de supraveghere video :

- monitorizează în permanentă zonele de interes din interiorul și exteriorul clădirii;
- înregistrează pe HDD, imaginile furnizate de camerele video aferente sistemului; asigură vizualizarea imaginilor stocate pe HDD;
- asigură posibilitatea conectării la sistem prin internet;

Cablarea sistemului de supraveghere video

- cablu FTP cat.6 pentru conectarea camerelor IP;
- cablu FO multimode, 8 fibre, pentru conectarea switch-urilor POE

6.2.5. *Instalatii electrice (sistem) de control al accesului*

Pentru controlul și limitarea accesului în clădire s-a prevăzut un sistem de control acces cu o rețea de centrale de control acces pentru următoarele puncte de acces:

- Zonele de acces în clădire din exterior
- toate spațiile medicale cu grad ridicat de importanță sau alte locații indicate de

CONFORM CU
ORIGINALUL

catre beneficiar.

La prezentarea cartei sau la introducerea unui cod valid, usa este deblocata pentru perioada de timp programata. In cazul in care accesul nu se face in aceasta perioada, usa se blocheaza necesitind o noua procedura de deschidere.

Cititorul de proximitate semnalizeaza sonor urmatoarele situatii :

- usa deschisa fortata;
- card sau cod invalid;
- usa deschisa prea mult timp.

Componentele instalatiei de control acces:

- Centrala control acces;
- Cititoare de proximitate;
- Cartele de acces;
- Butoane de ieire de urgenta;
- Butoane de iesire;
- Contacte magnetice pentru monitorizarea starii uilor de acces;
- Yale electromagnetice, montate ingropat in tocul usii sau electromagneti montati aparent pe tocul usii;

Functiile instalatiei de control acces:

- asigura generarea unor rapoarte (in diferite formate); asigura exportul rapoartelor generate in diferite formate;
- asigura, prin soft, programarea nivelelor de acces (de catre instalator), local la fiecare cititor, in functie de cerintele beneficiarului ;
- asigura accesul controlat in zonele prevazute cu „control acces”, in functie de nivelele de acces alocate.

Cablarea instalatiei de control acces

- cablu FTP cat.6 pentru sistemul control acces;
- cablu 2x1 mmp pentru alimentarea yalelor
- cablu 3x1,5 mmp pentru alimentarea unitatilor de control acces.

Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica a sistemului de control acces va fi realizata printr-un circuit separat, prevazut cu protectii magnetotermice si diferentiale de 30 mA.

Pentru asigurarea autoimunitatii de functionare in cazul intreruperii alimentarii cu energie electrica sursele sunt echipate cu acumulatori.

Nota:

- Obligatiile beneficiarului cu privire la instalatiile electrice de supraveghere video sunt in conformitate cu Legea nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si Libera circulatie a acestor date.***
- Dupa faza de ofertare si stabilirea echipamentelor sistemului de control acces si a sistemului de TVCI, executantul instalatiilor va realiza proiectul faza "DE" (direct sau prin terți autorizati), proiect in care se va mentiona tipul aparaturii echipamentele folosite, intr-o prezentare conform HG301/2012.***
- Beneficiarul va prezenta proiectul de executie spre avizare la inspectoratul de politie, conform***

CONFORM CU
ORIGINALUL

Instalatii gaze medicale

Zonele functionale in care se vor executa instalatiile de gaze medicale sunt urmatoarele:

- PARTER - Coloane de distributie oxigen medicala
- ETAJ 1 - Saloane - saloane de tratament
- ETAJ 2 - Saloane - saloane de tratament
- ETAJ 3 - Saloane - saloane de tratament

Gaze medicale

Proiectarea instalatiilor de gaze medicale au avut la baza planurile arhitecturale si proiect instalatii gaze medicale (oxigen medical) puse la dispozitie de beneficiar si pozitionarea paturilor pe saloane.

Proiectarea a fost realizata in conformitate cu cerintele urmatoarelor standarde in vigoare:

- SR EN ISO 7396-1:2007 - "Sisteme de distributie pentru gaze medicale. Partea 1: Instalatii pentru gaze medicale comprimate si vacuum"
- SR EN ISO 7396-2:2007 - ""Sisteme de distributie pentru gaze medicale. Partea 2: Instalatii pentru sisteme de evacuare a gazelor anestezice"
- HTM 02-01:2006 - Memorandum Tehnic. "Sisteme de tevi de gaze medicale. Proiectarea, instalarea, validarea si verificarea instalatiilor de gaze medicale"
- Ordinul 914:2006 - pentru aprobarea normelor privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca un spital in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare
- Ordinul 1500 din 24 noiembrie 2009 (Ordinul 1500/2009) privind aprobarea Regulamentului de organizare si functionare a sectiilor si compartimentelor de anestezie si terapie intensiva din unitatile sanitare.
- NP 015-1997 - Normativ privind proiectarea si verificarea constructiilor spitalicesti si a instalatiilor aferente acestora.

Calculul debitelor

La calcul debitelor s-a tinut cont de factorul de simultaneitate in utilizare, pentru fiecare departament medical (cate prize de gaze medicale pot fi simultan utilizate in acelasi timp). Cu un debit de 10 l/min ce trebuie asigurat la nivelul fiecărei prize de gaz medical.

Dimensionarea conductelor de gaze medicale se va face tinand cont de:

CONFORM
ORIGINALUL

- pierderile de presiune liniare;
- debit;
- pierderile de presiune locale ce apar in sistemul de distributie.

Aceste pierderi trebuie sa se incadreze sub 5% din valoarea nominala a presiunii.

Sistemul de tevi de Distributie

Tevile de gaze medicale

Distributia gazelor medicale (oxigen medical) se vor realiza aparent pe coridoare.

Distributia gazelor medicale (oxigen medical) se realizeaza prin intermediul coloanelor verticale si se continua cu ramificatiile pe fiecare nivel.

La executia instalatiilor de distributie se vor folosi numai tevi din cupru medical, curatate, testate si obturate la capete conform standardului SR EN 13348.

Fitingurile din cupru pentru racordarea tevilor trebuie sa fie curatate si degresate pentru a fi compatibile cu oxigenul si trebuie sa fie ambalate astfel incat sa se evite contaminarea cu impuritati.

Tevile de gaze vor fi sustinute la intervale corespunzatoare pentru a se evita deplasarea sau flambarea acestora. Suportii de prindere sunt prevazuti cu manson din cauciuc.

Intervalul maxim intre suportii de prindere nu va depasi limitele indicate in SR EN ISO 7396-1.

In locurile in care teville de gaze medicale trece peste cablurile electrice sau peste alte conducte se asigura distante de sustinere corespunzatoare astfel incat sa evite contactul intre acestea. Intre teville de gaze medicale si teville de apa rece, apa calda sau abur se recomanda o distanta de minim 150 mm.

Distanta intre suportii de sustinere s-a stabilit astfel:

Diametrul exterior al tevi [mm]	Intervalul maxim intre suportii [m]
pana la 15	1,5
intre 22 si 28	2,0
intre 35 si 54	2,5
mai mult de 54	3,0

Brazarea (lipirea tare) a tevilor din cupru

CONFORM CU
ORIGINALUL

Operatorii care brazeaza tevi din cupru trebuie sa detina certificat de calificare conform standardului SR EN ISO 13585:2012 „Lipire tare. Calificarea operatorilor pentru lipire tare” si trebuie sa fie autorizati ISCIR conform prescriptiei tehnice PT CR9-2013 "Autorizarea sudorilor care executa lucrari de sudare la instalatiile sub presiune i la instalatiile de ridicat i a operatorilor sudare tevi ifitinguri din polietilena de nalta densitate (PEHD)".

Procedurile de brazare trebuie sa fie validate si certificate conform standardului EN 13134 "Calificarea procedurilor pentru lipire tare".

In timpul brazarii, tevine de gaze se purjeaza in mod continuu cu gaz inert, pentru a evita aparitia oxizilor de cupru in interiorul acestora. Urmele de flux si oxizii de la suprafata imbinarilor se indeparteaza prin curatare.

Toate lucrarile cu foe deschis se executa numai pe baza permisului de lucru cu foe, asigurand masuri de prevenire a incendiilor in conformitate cu Ordinul 163/2007.

Robinetii de izolare

Vor fi prevazuti pentru izolarea surselor de alimentare si a diferitelor zone medicale in caz de service / urgenta. Robinetii trebuie sa fie degresati si curatati astfel incat sa fie compatibili cu oxigenul si sa fie ambalati individual.

In instalatie se vor proiecta, pentru amplasare, robineti cu bila care au maner ce se roteste la 90° (inchidere/deschidere).

Locul de amplasare a robinetilor de izolare se va stabili in conformitate cu cerintele standardului HTM 02-01. Robinetii plasati in zonele accesibile trebuie sa fie prevazuti cu sistem de blocare. Robinetii se vor identifica prin aplicarea unei etichete cu numarul robinetului, numar ce trebuie sa corespunda cu eel inscris pe planurile instalatiei.

Marcare si etichetare

Tevile de gaze medicale se marcheaza din fabricatie, conform standardului SR EN 13348. Suplimentar acestea se eticheteaza in timpul instalarii, pentru a evita interconectarile accidentale si pentru a permite identificarea usoara in cazul extinderii / modificarii instalatiei.

Se aplica etichete cu simbolul gazului respectiv, cu codul de culoare si cu sensul de curgere. Locul de amplasare a etichetelor si distantele sunt indicate mai jos:



CONFORM
ORIGINAL

Denumire	Amplasare	Distanța (m)
Tevi rectilinii	de-a lungul axei longitudinale	max. 10
Punctele de jonctiune ale tevilor	de o parte si de alta	max. 0,5
Zonele de trecere prin pereti	de o parte si de alta a peretelui	max. 0,5
Zonele de trecere prin plafoane	sub nivelul tavanului	max. 0,5
	deasupra podelei	1,5 - 2
Punctul de conectare a robinetilor de izolare	de o parte si de alta	max. 0,5
Punctul de conectare a ansamblului reductor de presiune	de o parte si de alta	max. 0,5
Punctul de conectare a unitatilor terminale	deasupra podelei	aprox. 2

Proiectarea in vederea executiei instalatiilor de gaze medicale

Deoarece instalatiile de distributie a gazelor medicale sunt considerate dispozitive medicale, proiectarea si executia instalatiilor se va face numai cu firme care au sistemul de management al calitatii certificat in conformitate cu standardul ISO 9001 si ISO 13485.

Executantul lucrarilor trebuie sa isi intocmeasca planul propriu de securitate si sanatate in munca, in conformitate cu dispozitiile H.G nr.300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierile temporare sau mobile. Acest plan este pus la dispozitia beneficiarului, inainte de inceperea lucrarilor.

Echipamente gaze medicale

Dotari

Salonul de tratament (adulti, copii, cronici+recuperare) vor fi prevazute cu rampa medicala prevazuta cu prize de oxigen medical cu montaj aparent pe pereti in zonele de interes (zonele de amplasare a paturilor pacientilor).

Montarea si amplasarea echipamentelor

Echipamentele de gaze medicale vor fi proiectate, fabricate si testate in conformitate cu standardul SR EN ISO 11197 si vor avea marcaj CE in conformitate cu Directiva dispozitivelor medicale 93/42.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Prizele de gaze medicale si circuitele de energie electrica ce intra in componenta echipamentelor vor fi dispuse in module separate. Fiecare priza pentru gaze medicale comprimate sau pentru evacuarea gazelor anestezice se va afla la o distanta de cel putin 0,20 metri de orice priza electrica.

Pentru a asigura electrosecuritatea, carcasa modului cu circuite electrice se leaga in mod obligatoriu la pamantul de protectie prin intermediul clemelor de impamantare de tip special.

Modulul electric include si prize de egalizare a potentialelor pentru conectarea echipamentelor externe, numarul maxim al acestora fiind egal cu numarul prizelor electrice.

Echipamentele medicale de alimentare se amplaseaza astfel incat accesul la unitatile terminale pentru cuplarea accesoriilor sa se poata face usor, iar cablurile electrice sa nu impiedice miscarea personalului medical sau a aparaturii medicale in jurul patului pacientului. De asemenea, echipamentele nu trebuie sa poata fi lovite de catre patul pacientului ridicat in pozitia maxima.

La montarea echipamentelor de tavan se vor respecta prevederile cuprinse in H.G. nr.

1146/2006 si H.G. 1091/2006, iar lucratorii trebuie sa fie instruiti pentru aceasta activitate.

Dupa montare si instalare, inainte de punerea in functiune, trebuie sa se efectueze probe si verificari conform cerintelor reglementate in SR EN ISO 7396-1 si SR EN ISO 7396- 2 si sa se emita buletinele de verificare.

Acestea se fac in prezenta reprezentantului spitalului de catre o persoana autorizata, calificata in verificarea sistemelor de conducte de gaze medicale.

Standardele prevad teste si incercari pentru verificarea pierderilor de presiune, a interconectarilor, a surselor de alimentare, a modului de functionare a alarmelor, a calitatii si identitatii gazelor medicale distribuite de instalatie.



CONFORM CU
ORIGINALUL

La realizarea instalatiilor se va respecta Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

Prin proiect se va realiza adaptarea spatiilor interioare la cerintele de calitate contemporane privind cladirile cu functiune medicala, fara a se aduce insa daune sau modificari (de volumetrie, materiale, finisaje etc.) de natura sa afecteze calitatea de monument istoric a constructiei.

Interventiile asupra monumentului istoric „Spitalului de Pneumoftiziologie Sfântul Andrei” cod LMI AG-II-m-B-13831 se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii și Cultelor.

Ing Bogdan Cristian Ionescu
Specialist MCPN-INP D5 certificat atestare nr 510S/18.10.2012



CONFORM CU
ORIGINALUL

Breviar calcul

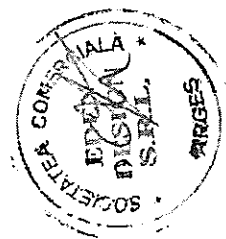
cosφ	0.9
Un	400
Ycu	57

TABLOU TEG alimentat din TDR1 (trafo-T1- 1000KVA)

Nr. CRT	Denumire Utilaj	Pi (kW)	Ci coeficient de incarcare	Pc (kW)	cosφ	Ic (A)	Lungim e (l)	Intr. ales In/Ir(A)	S min (mmp) (cablu tip Cyy-F)	I adm conf I7/anexa 5.11 metoda F (E)	Factor corectie conform mod pozare/anexa 5.21	I adm (A) conform modului pozare	Caderea de tensiune DU %s	I scurtcirc (KA)
1	TE -DS	45	0.55	24.00	0.90	38.54	20.00	50	N2XH 5 X10	60	0.91	54.6	1.09	7
3	TE -P1	39.8	0.55	21.80	0.90	35.00	35.00	80	N2XH 5 X25	101	0.91	91.91	0.89	8
3	TE -P2	66.3	0.55	35.36	0.90	56.78	45.00	63	N2XH 5 X16	80	0.91	72.8	1.65	5
4	TE -E1.1	85.1	0.55	43.20	0.90	69.36	40.00	80	N2XH 5 X25	101	0.95	95.95	1.32	7
5	TE -E1.2	63.4	0.55	34.10	0.90	54.75	55.00	63	N2XH 5 X16	80	0.91	72.8	1.85	4
6	TE -E2.1	78.6	0.55	42.40	0.90	68.08	50.00	80	N2XH 5 X25	101	0.91	91.91	1.49	6
7	TE -E2.2	64.7	0.55	34.76	0.90	55.8125	60	63	N2XH 5 X16	80	0.91	72.8	1.9889906	3.5
8	TE -E3.1	76.74	0.55	40.74	0.90	65.4143	55	80	N2XH 5 X25	101	0.91	91.91	1.5424775	6
9	TE -E3.2	67.89	0.55	35.8	0.90	57.4823	65	63	N2XH 5 X16	80	0.91	72.8	2.1544237	3
10	TE -E4	13.68	0.75	11.38	0.90	18.2723	65	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	1.9115053	2
11	TE -B	87	0.6	56.7	0.90	91.0405	30	100	N2XH 5 X 35	126	0.91	114.66	1.0926091	8
12	TE -S	74	0.6	59.2	0.90	95.0546	35	100	N2XH 5 X 35	126	0.91	114.66	1.2088371	8.5
13	TE -GARAJ	6	0.765	4	0.90	6.42261	40	25	N2XH 5 X 4	34	0.91	30.94	0.9983108	5
14	TE -MA	20	0.765	15.2	0.90	24.4059	35	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	1.5319365	6

TABLOU TEG	721.91	0.8	377.74	0.9	606.519	100	1600/1500	4x (4x N2XH 1 X 185)	1852	0.91	1685.32	0.5597143	19
------------	--------	-----	--------	-----	---------	-----	-----------	-----------------------	------	------	---------	-----------	----

CONFORM CU
ORIGINALUL



Breviar calcul

cosφ	0.9
Un	400
Ycu	57

TABLOU GENERATOR alimentat din TDR1 (trafo-T2-1000KVA)

Nr. CRT	Denumire Utilaj	Pi (kW)	Ci coeficient de incarcare	Pc (kW)	cosφ	Ic (A)	Lungim e (l)	Intr. ales In/Ir(A)	S min (mmp) (cablu tip Cyy-F)	I adm conf 17/anexa 5.11 metoda F (E)	Factor corectie conform mod pozare/anexa 5.21	I adm conform modului pozare	Caderea de tensiune DU %s	I scurtcirc (KA)
1	TE-P1-G	44	0.50	22.00	0.90	35.32	40.00	50	N2XH 5 X10	60	0.91	54.6	1.47	7
2	TE-P2-G	40	0.50	20.00	0.90	32.11	35.00	50	N2XH 5 X10	60	0.91	54.6	1.27	4
3	TE-E1.1-G	41.2	0.50	21.30	0.90	34.2C	45.00	50	N2XH 5 X10	60	0.91	54.6	1.55	5
4	TE-E1.2-G	27.08	0.50	13.54	0.90	21.74	40.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	1.49	4
5	TE-E2.1-G	35.17	0.50	18.27	0.90	29.34	55.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	2.34	3
6	TE-E2.2-G	27.08	0.50	13.54	0.90	21.74	50.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	1.74	3
7	TE-E3.1-G	35.17	0.50	17.60	0.90	28.26	60.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	2.43	3
8	TE-E3.2-G	24.9	0.50	12.45	0.90	19.99	55.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	1.75	3
9	TE-E4-G	6	0.70	4.80	0.90	7.71	65.00	25	N2XH 5 X 4	34	0.91	30.94	1.07	2
10	TE-CT	5	0.80	4.00	0.90	6.42	30.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	0.72	7
11	TE-pompe	10	0.80	8.00	0.90	12.85	30.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	0.94	2
12	TE-recirc 1	2	1.00	2.00	0.90	3.21	35.00	16	N2XH 3 X 2,5	16	0.91	14.56	0.81	2
13	TE-recirc 2	2	1.00	2.00	0.90	3.21	40.00	16	N2XH 3 X 2,5	16	0.91	14.56	0.85	2
14	TE-radiologie	50	0.90	45.00	0.90	72.25	35.00	100	N2XH 5 X 35	126	0.91	114.66	0.99	4
15	TE-fift	7	0.90	6.00	0.90	9.63	70.00	25	N2XH 5 X 4	34	0.91	30.94	1.65	3
16	TE-ST-O	16	0.50	12.80	0.90	20.55	70.00	32	N2XH 5 X 6	43	0.91	39.13	2.14	2
17	TE-UPS	60.3	0.50	33.30	0.90	53.47	20.00	80	NHXH 5 X 25	101	0.91	91.91	0.79	8
2	TE-CAPELA	5	0.90	4.00	0.90	6.42	65.00	25	N2XH 5 X 4	34	0.91	30.94	1.21	2
19	TE computer tomogra	40	0.90	35.00	0.90	56.20	120.00	80	N2XH 5 X 25	101	0.91	91.91	2.34	2.2
20	TE-DISPENSAR	21.2	0.90	15.20	0.90	24.41	240.00	63	N2XH 5 X 16	80	0.91	72.8	3.00	5
21	Circ ilum exterior 1	0.9	1.00	0.90	0.90	1.45	250.00	16	N2XH 5 X 2.5	25	0.91	22.75	1.49	2
22	Circ ilum exterior 2	0.9	1.00	0.90	0.90	1.45	270.00	16	N2XH 5 X 2.5	25	0.91	22.75	1.57	2

CONFORM CU
ORIGINALUL

DESIGN
ARGES

23	Circ st. prod oxigen	275	0.80	220.00	0.90	353.24	100.00	500/400	4x (NHXH 1 X 240)+ 120	485	0.91	441.35	1.51	10
24	Centrala incendiu	0.5	0.50	0.40	0.90	0.64	60.00	16	NHXH 3 X 2,5	25	0.91	22.75	0.61	2
TABLOU TEG-G		776.4	0.8	439.00	0.9	704.881	100	1000	3x (4x NHXH 1 X 185)	1281	0.91	1165.71	0.5014163	19

NOTA: Caderea de tensiune pe fiecare tablou este calculata tinand seama si de caderea de tensiune pe cablurile intre tabloul general (TEG) si TDRI (PTAB)

Fiecare transformator alimenteaza unul din sistemele de bare ale tabloului general de distributie urmind ca, în cazul defectării unui transformator, sistemul de bare alimentat de la acesta să se conecteze automat prin automatizare (AAR) , prin intermediul unei cuple, la al doilea transformator . Din aceasta cauza fiecare transformator va trebui sa suporte sarcina de pe ambele sectii de bare :

Pabs totala = $377,74 + 439 = 816,74$ KW . Se va alege un PTAB cu doua transformatoare de 1000KVA , avand o incarcare maxima pe tranformator de 88% (in cazul in care unul din transformatoare se va defecta iar celalalt va trebui sa suporte toata sarcina pe ambele sectii de bare)

Intocmit,

Ing. Nedelescu Razvan



CONFORM CUI
ORIGINALUL



EDEN[®]
DESIGN

ALL-CERT
Nr. Certificat: 01936
ISO 9001: 2008

ALL-CERT
Nr. Certificat: 00755
ISO 14001: 2004

OHSAS 18001: 2007



SPECIFICATIE APARATAJ

Simbol	TIP APARATAJ	U.M.	Cantitate	CARACTERISTICI
CIL1, CIL 2	Corp iluminat panel -600 X 600mm- LED -P-34,5W -montaj incastat	buc	320	Corp iluminat LED pentru montaj incastat, 60 x 60 cm CRI>80, IP44, echipat cu LED , 4300 lm, 34,5W, 4000K, balast DALI
CIL3	Corp iluminat tip spot - LED -P-11,5W -montaj incastat	buc	46	Corp de iluminat pentru montaj incastat tip spot, CRI>80, IP54, echipat cu LED ,balast DALI, 1100 lm, 11,5W, 4000K
CIL4, CIL 5	Corp iluminat tip spot - LED -P-20,5W -montaj incastat	buc	255	Corp de iluminat pentru montaj incastat tip spot, CRI>80, IP54, echipat cu LED echipat cu LED, balast DALI , 2200 lm, 20,5W, 4000K
CIL5, CIL 8	Corp iluminat panel - pentru spatii curate -600 X 600mm- LED -P-40W -montaj incastat	buc	143	Corp de iluminat pentru montaj incastat, pentru spatii curate -60x60cm,balast DALI, CRI>80, IP54, echipat cu LED , 3500 lm, 40W, 4000K
CIL7, CIL 9	Corp iluminat panel - pentru spatii curate -600 X 600mm- LED -P-63W -montaj incastat	buc	321	Corp de iluminat pentru montaj incastat, pentru spatii curate -60x60cm,balast DALI, CRI>90, IP65, echipat cu LED , 5500 lm, 63W, 4000K
CIL10	Corp de iluminat-LED de veghe pe timpul noptii montata la 0,3 m fata de pardoseala -montaj incastat	buc	124	Corp de iluminat pentru montaj incastat, CRI>80, IP54, echipat cu LED , 4W, 3000K, orientare lumina spre pardoseala.
CIL11	Corp de iluminat -LED, tip aplica montata deasupra lavcarului-montaj aparent-P=5W	buc	68	Corp de iluminat tip aplica montata deasupra lavoarului IP44, echipata cu LED , 5W, 4000K
CIL13	Corp iluminat tip plafoniera - LED -P-20W -montaj aparent	buc	4	Corp de iluminat pentru montaj incastat tip plafoniera, CRI>80, IP65, echipat cu LED echipat cu LED, balast DALI , 2200 lm, 20W, 4000K
CILS	Corp iluminat siguranta evacuare cu kit emergenta	buc	136	Corp iluminat siguranta -P=3W- , protectie IP44, cu kit emergenta- t=3h
CIL14, CIL15	Corp iluminat liniar LED , P-43W, IP65, echipat cu LED	buc	33	Corp iluminat liniar LED , CRI>80, IP65, echipat cu LED , 6000 lm, 43W, 4000K
CIL16	Corp iluminat liniar LED , P-15W, IP65, echipat cu LED	buc	13	Corp iluminat liniar LED , CRI>80, IP65, echipat cu LED , 1900 lm, 16W, 4000K
CIL17	Corp iluminat panel -600 X 600mm- LED -P-34,5W prevazut cu kit emergenta-min 1h montaj incastat	buc	8	Corp iluminat LED pentru montaj incastat, 60 x 60 cm CRI>80, IP44, echipat cu LED , 4300 lm, 34,5W, 4000K, balast DALI, cu kit emergenta min 1h
CIL18	Corp iluminat liniar Antiex, P=29W	buc	28	Corp iluminat LED Antiex - P=29W- IP66, EX II 3G Ex nR IIC T6 Gc
	Corp iluminat stradal montaj pe brat stalp iluminat -P=62w, IP66, IP66	buc	8	Corp iluminat LED stradal pentru montaj pe brat stalp iluminat, -P=62w, IP66, 8300 lm, 1x08

CONFORM CU
ORIGINALUL

[Signature]



[Signature]

S	Senzor miscare Dynalite 360 grade-	buc	355	Senzor miscare Dynalite 360 grade pentru reglarea intensitatii luminoase odata cu masurarea luminii solare si detectare a miscarii
S	Senzor miscare Dynalite 90 grade-IP54	buc	79	Senzor miscare Dynalite 90 grade pentru reglarea intensitatii luminoase odata cu masurarea luminii solare si detectare a miscarii-IP54
S	Senzor miscare 360 grade	buc	77	Senzor miscare 360 grade pentru detectare a miscarii
S	Senzor miscare 360 grade-IP44	buc	13	Senzor miscare 360 grade pentru detectare a miscarii-IP44
S	Senzor miscare 180 grade-IP55	buc	3	Senzor miscare 180 grade pentru detectare a miscarii-IP55
i	INTRERUPATOR SIMPLU S.T	buc	154	INTRERUPATOR SIMPLU S.T CU RAMA TIP ANTIMICROBIANA SI DOZA ST-In=10A
i	INTRERUPATOR CU REVENIRE	buc	192	INTRERUPATOR CU REVENIRE CU RAMA TIP ANTIMICROBIANA SI DOZA ST -In=10A
CP	PRIZA SIMPLA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA	buc	240	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA CU RAMA SI SUPORT, DOZA ST, TIP ANTIMICROBIANA -IP20
CP	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE VERDE	buc	135	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE VERDE CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ROSIE	buc	65	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ROSIE CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA	buc	100	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE VERDE	buc	73	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE VERDE CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA + PRIZA RJ 45	buc	5	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA + PRIZA RJ 45- CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A CULOARE VERDE + PRIZA RJ 45	buc	61	PRIZA DUBLA S.T -230V CU C.P-16A CULOARE VERDE + PRIZA RJ 45- CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA CVADUBLA (4 PRIZE) S.T -230V CU C.P-16A CULOARE VERDE	buc	9	PRIZA CVADUBLA (4 PRIZE) S.T -230V CU C.P-16A CULOARE VERDE CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA+ PRIZA TV	buc	90	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA+ PRIZA TV- CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA IP20
CP	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA -IP44	buc	175	PRIZA S.T -230V CU C.P-16A-CULOARE ALBA CU RAMA SI SUPORT TIP ANTIMICROBIANA -IP44
CP	PRIZA TRIFAZATA 5P	buc	16A	PRIZA TRIFAZATA 5P -400V/16A

Intocmit
ing. Nedelcu Razvan

03.2022

CONFORM CU
ORIGINALUL

b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/inlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;

Spitalul va fi dotat cu senzori electro-chimic de concentrare a oxigenului a cărei valoare trebuie să fie aproximativ 20,9 %. Dispozitivele vor emite avertizări sonore și vizuale în cazul în care nivelul oxigenului din aer scade sub 19% (periculos pentru viața pacienților), respectiv depășește concentrația de 23% (pericol de incendiu și explozie):

Aceste echipamente vor fi montate în zonele dotate cu instalații de gaze medicale (oxigen) cu risc de acumulare oxigen.

Se vor monta detectori „stand alon” 0-25 vol % cu posibilitate de alertare și alarmare locală în saloane și încăperile cu posibilitate de acumulare oxigen.

Semnălu de alarmă va fi de tip sonor și vizual emis local cu posibilitate de anulare după efectuarea de proceduri/măsură de eliminarea a excesului de oxigen.

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Factorii de risc care ar putea să afecteze investiția sunt atât interni, cât și externi. Riscurile interne sunt direct legate de proiect și pot apărea în timpul și/sau ulterior fazei de implementare. Factorii de risc externi se află într-o strânsă legătură cu mediul socio-economic, cel politic, precum și condițiile de mediu, având o influență considerabilă asupra proiectului propus

	Riscuri interne	Riscuri externe
Riscuri tehnice	executarea necorespunzătoare a unora dintre lucrări; nerespectarea graficului de execuție; nerespectarea clauzelor contractuale a unor contractanți/subcontractanți.	Deteriorarea cauzată de o întreținere și/sau exploatare necorespunzătoare;
Riscuri de mediu	Poluarea factorilor de mediu, pe durata lucrărilor;	Deteriorarea obiectului de investiție cauzată de calamități (ex: seism);
Riscuri financiare	Valoarea subdimensionată a lucrărilor de execuție și de întreținere și/sau apariția unor cheltuieli neprevăzute;	Creșterea inflației și/sau deprecierea monedei naționale; Creșterea prețurilor la materiile prime și energie;

CONFORM
ORIGINALULUI

		Cresterea costurilor fortei de munca;
Riscuri institutionale	Organizarea deficitara a fluxului informational intre diferitele entitati implicate in implementarea proiectului; Riscuri legale: Nu este cazul (sunt riscuri de tip extern).	Nefunctionalitatea aranjamentelor institutionale pentru exploatarea si intretinerea corespunzatoare a investitiei;
Riscuri legale		Modificari legislative care pot afecta si reorganiza activitatea spitalului: restructurarea unor compartimente, modificarea sarcinilor si atributiilor personalului etc.; Potentiale modificari ale prescriptiilor tehnice (legate de solutia tehnica etc) si ale standardelor de calitate.

In timp ce riscurile interne pot fi atenuate/prevenite prin intermediul masurilor de natura administrativa – cum ar fi: selectarea adecvata a companiei de constructii, intocmirea unui contract de lucrari adecvat, selectarea unui Inginer cu experienta in domeniu etc. – riscurile externe sunt dificil de anihilat, cu atat mai mult cu cat ele se produc independent de actiunile intreprinse de Beneficiar sau de celelalte entitati implicate.

d) informatii privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Imobilul, teren + constructii este amplasat pe str. Armand Calinescu, nr. 5, Loc. Ungureni, com. Valea Iasului, jud. Arges, inregistrat in CF nr. 80297 si este incadrat in Lista de monumente istorice cod LMI AG-II-m-B-13831.

Nu contine componente artistice, picturi, fresce sau motive arhitecturale.

Toate interventiile vor fi facute cu respectarea Legi 422 din 2001 privind protejarea monumentelor istorice.

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

Proiectul vizeaza reabilitarea si extinderea infrastructurii electrice, infrastructura gaze medicale (oxigen) pentru desfășurarea actului medical la Spitalul de Pneumoftiziologie Sf.Andrei Valea Iasului.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Prin solutii tehnice adoptate sunt asigurate:

- alimentarea cu energie electrica (suplimentare de putere la necesarul actual cat si a extinderilor ce urmeaza a fi propuse;
- alimentarea aparatelor electromedicale si a utilajelor;
- alimentarea instalatiilor de prize si iluminat;
- alimentarea utilajelor auxiliare (pompe, ascensoare etc.);
- asigurare control flux medical prin instalatii de control acces si instalatii TVCI;
- asigurare comunicatie apel sora medicala;
- asigurare instalatie voce-date;
- extindere instalatie gaze medicale (oxigen)

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Prin prisma investitiei se mareste numarul echipamentelor medicale, motiv pentru care se estimeaza o crestere a puterii absorbite cu aproximativ 650 kVA.

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Durata de realizare a investitiei este de 14 luni din care durata de executie a lucrarilor va fi de 10 luni.

Etapa 1 – Obținere autorizatii, verificare proiect si organizarea procedurilor de licitatie – 4 luni.

Etapa 2 – Executie lucrare – 10luni.

Graficul de realizare a investitiei este parte integrata a Devizului General atasat prezentei documentatii.

5.4. Costurile estimative ale investiției:– costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;– costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

- a) Costurile estimate pentru realizarea investitiei, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare

Pentru prezenta investitie, conform devizului anexat, costurile estimate sunt:

CONFORM CU
ORIGINALUL



Costul investitiei totale va fi de 8 359 208,60 lei, la care se adauga TVA de 1 494 285,24 lei, rezultand astfel o valoare totala (TVA inclus) de 9 853 493,84 lei.

Din care C+M:

4 495 903,80 lei fara TVA

5 350 125,52 lei cu TVA.

Prezentul proiect vizeaza reabilitarea infrastructurii medicale , pe toata suprafata construita desfasurata a cladirii Scd = 9154 mp.

b) Costurile estimative de operare pe durata de viata/amortizare a invetitei

Conform H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, pentru constructiile de ocrotire a sanatatii (pct. 1.6.2) se ia in considerare o perioada de functionare de 40-60 ani.

Conform celor mentionate mai sus durata normata de viata se poate considera ca fiind 50 ani.

Durata normala de functionare = 600 luni.

Amortizarea lunara a prezentei investitii = 16,422.49 lei cu TVA

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

a) *impactul social și cultural;*

Din punct de vedere social , aceasta investitie va defini o unitate spitaliceasca cu un mediu optim de desfasurare a actului medical, oferindu-se atat conditii superioare de diagnosticare si tratamente specifice ale pacientilor, cat si conditii superioare de desfasurare a muncii cadrelor sanitare si auxiliare. Datorita motivelor expuse anterior, consideram ca proiectul va avea un impact benefic social ridicat.

b) *estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;*

In faza de realizare – se estimeaza ca pe parcusul realizarii investitiei se vor crea aproximativ 15 locuri de munca.

In faza de operare – nu se vor crea noi locuri de munca

c) *impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.*

CONFORI..
ORIGINALUL



Prin realizarea investiției impactul asupra mediului înconjurător va fi pozitiv deoarece proiectul propune soluții prietenoase pentru mediul înconjurător, lucrările respectând legislația internațională în domeniul protecției mediului și cerințele legislației europene în domeniul mediului.

Proiectul prevede implementarea unor soluții prietenoase cu mediul înconjurător astfel, la executarea lucrărilor, se vor lua toate măsurile privind protecția mediului înconjurător prin întreținerea curentă a utilajelor, depozitarea materialelor în locuri special amenajate care nu va permite imprastierea combustibililor, lubrefianților și a rezidurilor la intamplare. Zgomotul produs de utilaje se va încadra în limitele normale prevăzute de lege, iar praful rezultate și poluarea accidentală nu vor afecta semnificativ zona din punct de vedere a mediului.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

Principalul obiectiv al analizei financiare este de a calcula indicatorii de performanță financiară a proiectului. Analiza este dezvoltată din punct de vedere al proprietarului infrastructurii UAT Județul Argeș/Administrator Spitalul de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului.

Analiza s-a făcut ținând cont de următoarele ipoteze:

- nu există venituri directe, proiectul propus nu generează venituri (nu există taxe și nici surse de venit);
- se consideră că activitățile desfășurate în cadrul Spitalului nu sunt de natură economică, spațiile nu vor fi închiriate pe bani, scopul fiind îmbunătățirea mediului în care se desfășoară activitățile instituției.

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

Analiza cererii de bunuri - metoda analizei financiare constă în utilizarea previziunilor fluxului net de numerar actualizat al proiectului pentru a evalua venitul net actualizat calculat la total valoare investiție (VNAF/C) și rata internă de rentabilitate calculată la total valoare investiție (RIRF/C).

*c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
Analiza financiară este prezentată în anexe.*

Durabilitatea financiară a proiectului va fi evaluată prin verificarea fluxului net de numerar cumulat (neactualizat).

CONFORM CU
ORIGINALUL

Pentru determinarea RIRF/C, trebuie excluse articolele care au dus la cheltuieli monetare efective: deprecierea și amortizarea, orice rezervă pentru costuri viitoare de înlocuire, orice reserve neprevăzute (nesiguranța fluxurilor este luată în considerare la analiza de risc).

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

Analiza financiară – determinarea costurilor totale

Costurile proiectului sunt formate din:

- suma costurilor de investiției;
- plata T.V.A.
- cheltuieli efectuate înainte de investiția prezentată în prezentul proiect;
- lucrări aferente sau cheltuieli conexe.

Costul investiției totale **Varianta 1** va fi de 7 891 921,47 lei, la care se adauga TVA de 1 413 572,01 lei, rezultand astfel o valoare totala (TVA inclus) de 9 305 493,48 lei, din care C+M 4 109 716,09 lei fara TVA.

Costul investiției totale **Varianta 2** va fi de 8 359 208,60 lei, la care se adauga TVA de 1 494 285,24 lei, rezultand astfel o valoare totala (TVA inclus) de 9 853 493,84 lei, din care C+M 4 495 903,80 lei fara TVA.

Modelul financiar s-a bazat pe eșalonarea cheltuielilor astfel:

- cheltuielile de execuție a investiției durează cca. 10 luni – de la obținerea autorizației de construire;
- veniturile nu au putut fi estimate deoarece proiectul nu generează profit.

Intrucât valoarea investiției este mai mică de 50 milioane euro, în conformitate cu H.G. 907/29.11.2016 analiza economică, ca etapă a analizei de cost-eficacitate nu este obligatorie, fiind suficientă analiza financiară pentru măsurarea indicatorilor de performanță ai proiectului. În urma implementării proiectului, se dorește modernizarea și extinderea infrastructurii rețelelor de alimentare cu energie electrică din cadrul Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iasului pentru răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID – 19

CONFORM
ORIGINALUL



e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

Tip de risc	Elementele riscului	Tip actiune Corectiva	Metoda Eliminare
Riscul constructiei	Riscul de aparitie a unui eveniment care conduce la imposibilitatea finalizarii acesteia la timp si la costul estimat	Eliminare risc	Semnarea unui contract cu termen de finalizare ferm
Riscul de intretinere	Riscul de aparitie a unui eveniment care genereaza costuri suplimentare de intretinere datorita executiei lucrarilor	Eliminare risc	Semnarea unui contract cu clauze de garantii extinse astfel incat aceste costuri sa fie sustinute de executant
Solutiile tehnice	Riscul ca solutiile tehnice sa nu fie corespunzatoare din punct de vedere tehnologic	Eliminare risc	Beneficiarul impreuna cu proiectantul vor studia amanuntit documentatia astfel incat sa fie aleasa solutia tehnica optima
Preturile materialelor	Riscul ca preturile materialelor sa creasca peste nivelul contractat	Diminuare risc	Semnarea unui contract de executie ferm cu durata mai mica de 1 an de zile si urmarirea realizarii programului conform grafic

CONFORM
ORIGINALUL

R

6. Scenariu/Optiunea tehnico-economica optima, recomandata

6.1. Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

Scenariul 1	Scenariul 2
<ul style="list-style-type: none">- Reproiectarea tablourilor electrice si echiparea acestora cu intrerupatoare automate, descarcatoare ptr. protectie la supratensiuni.- Realizarea circuitelor electrice ingropat in zidarie cu utilizarea de conductori de cupru si a tuburilor de protectie cu intarziere marita la propagarea focului, cu degajari reduse de fum si halogen.- Echiparea cu instalatiile de iluminat ale saloanelor si patului pacientilor care sa respecte normativul NP-015- Proiectarea si executarea instalatiilor de iluminat de evacuare si de continuare a lucrului, a instalatiei ptr. protectia impotriva descarcarilor atmosferice conform normativului PE107/2011 si P118/3- Montarea de dispozitive de deconectare intre elementele de coborare a instalatiei de protectie impotriva descarcarilor atmosferice si priza de pamant.- Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant de catre laboratoare autorizate si refacerea acesteia in cazul in	<ul style="list-style-type: none">- Reproiectarea tablourilor electrice si echiparea acestora cu intrerupatoare automate, descarcatoare ptr. protectie la supratensiuni.- Realizarea circuitelor electrice ingropat in zidarie cu utilizarea de conductori de cupru si a tuburilor de protectie cu intarziere marita la propagarea focului, cu degajari reduse de fum si halogen.- Echiparea cu instalatiile de iluminat ale saloanelor si patului pacientilor care sa respecte normativul NP-015- Proiectarea si executarea instalatiilor de iluminat de evacuare si de continuare a lucrului, a instalatiei ptr. protectia impotriva descarcarilor atmosferice conform normativului PE107/2011 si P118/3- Montarea de dispozitive de deconectare intre elementele de coborare a instalatiei de protectie impotriva descarcarilor atmosferice si priza de pamant.- Masurarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant de catre laboratoare autorizate si refacerea acesteia in cazul in

CONFORM CU
ORIGINALUL

<p>care valoarea nu este sub 1 ohm.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instalarea unui sistem de comunicatie alarma pacient-sora. - Aparatajul local (prize intrerupatoare vor fi inlocuite. - Instalatie electrica de iluminat - Corpurilor de iluminat fluorescente. - Comanda iluminat cu senzori de prezenta. - Ilumniatul exterior se va dota cu corpuri de iluminat cu LED iar alimentarea acestora se va realiza cu cablu subteran. 	<p>care valoarea nu este sub 1 ohm.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instalarea unui sistem de comunicatie alarma pacient-sora. - Aparatajul local (prize intrerupatoare vor fi inlocuite. - Instalatie electrica de iluminat cu corpuri de iluminat LED (cu DALI) in vederea reducerii consumurilor energetice. - Comanda iluminat cu senzori de reglare intensitate luminoasa o data cu masurarea lumini solare si detectarea miscarii. - Se va reproiecta tabloul de bransament in conformitate cu normativul NP015 (dubla alimentare din PT cu AAR) - Se va analiza sarcina electrica de categoria I ca urmare a reproiectarii si in cazul in care acesta nu corespunde se va inlocui generatorul cu un generator cu puterea necesara. - Ilumniatul exterior se va dota cu corpuri de iluminat cu LED iar alimentarea acestora se va realiza cu cablu subteran
---	--

Pentru Scenariul 1 investitia a fost estimata la valoarea totala de 7 891 921,47 lei (fara TVA), respectiv 9 305 493,48 lei (cu TVA), din care C+M 4 109 716,09 lei fara TVA.

CONFORM CU
ORIGINALUL



Pentru Scenariul 2 (**Recomandat**) investitia a fost estimata la valoarea totala de 8 359 208,60 lei (fara TVA), respectiv 9 853 493,84 (cu TVA) , din care C+M 4 495 903,80 lei fara TVA.

6.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optime, recomandare

Analizându-se din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor, recomandăm adoptarea **Scenariului 2**.

Nota: La alegerea scenariului au stat la baza diferentele dintre caracteristicile corpurilor de iluminat (durata de viata, consum, indice de redare a culorilor), precum si diferenta financiara raportata la diferenta de consum pe durata de viata a surselor de iluminat fluorescente.

Scenariul 1 - Corpuri de iluminat fluorecente	Scenariul 2 - Corpuri de iluminat led	Selectie si explicatie
Durata de viata 15000 ore	Durata de viata 50000 ore	Iluminat Led: avand o durata de viata de 3 ori mai mare;
Consum/Corp: 72W x 476 buc 18 W x 50 buc 36 W x 268 buc 108 W x 354 buc 5 W x 129 buc 9 W x 192 buc	Consum/Corp: 35 W x 333 buc 12W x 46 buc 23W x 255 buc 40W x 143 buc 63W x 321 buc 3W x 124 buc 5W x 197 buc 20Wx 4 buc 43W x 33 buc 16 W x 13 buc	Iluminat Led: Diferenta consum = - 38,662 KWh/h La o medie de 10 ore/zi si 15000 ore functionare si un pret estimativ de energie de 0,85 lei/kWh, obtinem o economie de 492 940,50 lei.
Total consum = 85,425 KWh/h	Total consum = 46,763 KWh/h	Scenariul 2 este cu 467 287,13 lei mai scump decat scenariul 1(ca investitie), ceea ce rezulta o economie de 25 653, 37 lei. Dupa aceasta data sursele de iluminat fluorescente ar trebui inlocuite, ducand la o cheltuiala suplimentara.

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

- a) *Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;*

CONFORM
ORIGINALUL

Valoarea totala a investitiei, inclusive T.V.A. este de 9 853 493,84 lei, respectiv 8 359 208,60 lei (fara TVA), din care C+M (constructii-montaj) 5 350 125,52 lei (inclusive T.V.A.), respective 4 495 903,80 lei (fara T.V.A.).

Reabilitarea si extinderea infrastructurii electrice si de fluide medicale, pe toata suprafata construita desfasurata a cladirii Scd = 9154 mp.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elementele fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativ, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

Lungime racord alimentare elergie electrica 20 kV (compus din LES + LEA + echipamente) = 32m;

PTAB = 1buc;

PC = 1 buc;

Lungime racord alimentare energie electrica 0,4 kV = 95m;

Lungime instalatie electrica reabilitata/extinsa(compus din cabluri de energie electrica, tablouri electrice, aparataj, corpuri de iluminat) = 56250m;

Lungime instalatii curenti slabi(copus din cabluri voce-date, sora-medicala, rack-uri, TVCI, control acces, aparataj) = 17765m;

Lungime instalatie de fluide medicale(oxygen) reabilitat/extinsa(compus din conducte oxygen, armaturi si fittinguri) = 545m;

Nr. de senzori detectie oxygen = 80 buc;

c) Indicatori financiari, socioeconomics, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

- realizarea investitiei nu generează șomaj;

Prin realizarea lucrarilor de reabilitare si extindere a instalatiilor electrice se remediază in totalitate deficientele rețelei existente se suplimentează puterea instalata astfel incat toate echipamentele electrice din cadrul spitalului sa poata functiona concomitent daca este necesar.

De asemenea realizarea unui sistem de detectare semnalizare si alarmare in cazul depasirii concentratiei maxime admise de oxygen in atmosfera are scopul de a detecta si semnaliza in cel mai scurt timp aparitia unui incendiu in spatiile protejate, precum si acela de a alarma personalul din spital.

Realizarea proiectului va contribui la:

-Siguranta si securitatea cladirii si a pacientilor;

-Monitorizarea mai riguroasa a concentratiei de oxygen;

CONFORM CU
ORIGINALUL

d) *Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimat in luni.*

Durata de realizare a obiectivului de investitie este de 14 luni din care durata de executie a lucrarilor este de 10 luni.

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Analiza situației existente, precum și proiectarea măsurilor de intervenție sunt realizate în baza legilor, normelor și standardelor în vigoare (cu modificările și completările ulterioare), dintre care amintim:

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea 10/1995, modificată în 2001, privind calitatea lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 (**republicată**) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea Nr. 98/2016, privind achizițiile publice;
- HG nr. 26/1994: Regulament privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și post-utilizare a construcțiilor;
- Ordinul 77/N/1996 al MLPAT: Îndrumător de aplicare a prevederilor Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor și execuției lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă (cu modificările și completările ulterioare);
- H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii 319/2006 (cu modificările și completările ulterioare);
- P130-1997: Normativ privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor;
- Legea 346/2002 privind asigurarea pentru accidente de muncă și boli profesionale completată și modificată prin O.U.G. 1007/2003;
- O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului (cu modificările și completările ulterioare)
- LEGE Nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor
- Legea nr. 13/2007 privind energia electrică;
- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- NP 015-97 Normativ privind proiectarea și verificarea construcțiilor ospitalicești și a instalațiilor;

CONFORM
ORIGINALULUI



- C56-02 Normativ pentru verificarea calitatii si receptia lucrarilor de instalatii aferente constructiilor;
- P119/90 Norme de protectia muncii pentru activitati in instalatiile electrice;
- Ordin MAI nr. 163/28.02.2007 Norme generale de aparare impotriva incendiilor;
- I7-2011 Normativ pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor;
- NP-061-02 Normativ pentru proiectarea si executarea sistemelor de iluminat artificial din cladiri;
- I 18/1-01 Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor electrice interioare de curenti slabi aferente cladirilor civile si de productie;
- I 18/2-02 Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de semnalizare a incendiilor si a sistemelor de alarmare contra efracției din cladiri;
- NTE 007/08/00 Normativ pentru proiectarea si executia retelelor de cabluri electrice;
- SR EN 61140/2002 - Protectia impotriva socurilor electrice in instalatii si echipamente electrice;
- SR HD 60364-4-41/2007 - Instalatii electrice de joasa tensiune. Protectia impotriva socurilor electrice;
- SR HD 60364-5-54/2007 - Instalatii electrice de joasa tensiune. Sisteme de legare la pamant, conductoare de protectie;
- SR EN ISO 7396-1:2007 - "Sisteme de distributie pentru gaze medicale. Partea 1: Instalatii pentru gaze medicale comprimate si vacuum"
- HTM 02-01:2006 - Memorandum Tehnic. "Sisteme de tevi de gaze medicale. Proiectarea, instalarea, validarea si verificarea instalatiilor de gaze medicale"
- Ordinul 914:2006 - pentru aprobarea normelor privind conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca un spital in vederea obtinerii autorizatiei sanitare de functionare

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Identificarea surselor de finantare:

- Fonduri financiare nerambursabile: POIM/935/9/1/Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale;
- BUGETUL DE STAT;
- U.A.T. Judetul Arges – Consiliul Judetean Arges

CONFORM CU
ORIGINALUL



- SPITAL DE PNEUMOFIZIOLOGIE „SF ANDREI VALEA IASULUI”.

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Pentru obiectivul de investiție – a fost emis de către Primăria Comunei Valea Iasului, Certificatul de Urbanism nr. 18 / 21.03.2022.

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Se va realiza de către Beneficiar.

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Conform extras de carte funciara nr. 80297 / 26.03.2022, acesta are nr. cadastral 80297 si este inregistrat in cartea funciara a localitatii Ungureni la nr. cadastral 80297-C1- Cladire parter si 80297-C2 – Spital D+P+4.

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

- Document nr. 060047205462 / 25.03.2022 – Distribuție Energie Oltenia S.A. – Aviz de Amplasament Favorabil;
- Document nr. 6512 / 24.03.2022 – Direcția Județeană pentru Cultură Argeș – Solicitare Aviz;

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

- Document nr. 8368 / 25.03.2022 – Agenția pentru protecția Mediului Argeș – Clasarea notificării;

CONFORM CU
ORIGINALUL



7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

NU ESTE CAZUL

b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz:

NU ESTE CAZUL

c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice:

NU ESTE CAZUL

d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice:

NU ESTE CAZUL

e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției:

A fost întocmit Raport de Expertiza Tehnică Instalatiei Electrice Nr. 04/2022 de către Expert Tehnic Ie Atestat MLPAT nr. 04537.

Intocmit: Ing Nedelescu Razvan



CONFORM CU
ORIGINALUL

A handwritten signature in black ink.



În conformitate cu **Decizia președintelui ANRE nr. 912/ 08-06-2018** se acordă societății **EDEN DESIGN S.R.L.** înregistrată în registrul comerțului sub nr. **J03/ 203/ 1995**, având codul unic de înregistrare nr. **7116623**,

ATESTATUL

nr. 13320/ 08-06-2018

de tip C1A pentru "proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune".

Condiții de valabilitate asociate atestatului:

1. Atestatul este valabil pe termen nelimitat. Valabilitatea atestatului este condiționată de verificarea și vizarea periodică a acestuia în condițiile Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016.
2. Titularul atestatului are drepturile și trebuie să respecte obligațiile prevăzute în Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin ordin al președintelui ANRE nr. 45/2016 și precum și în orice altă reglementare aplicabilă aprobată de ANRE.
3. Neîndeplinirea și/sau îndeplinirea necorespunzătoare de către titularul prezentului atestat a obligațiilor impuse de lege sau de reglementările aprobate de ANRE în desfășurarea activităților ce fac obiectul atestatului nu atrage răspunderea penală, civilă, contravențională, administrativă sau materială a ANRE, iar atestarea operatorilor economici nu conduce la transferul de responsabilități de la aceștia către ANRE și nici nu îi exonerează pe aceștia de obligațiile ce le revin.

p. PRESEDINTE,

HENOREL FLORIN SOREAȚĂ

Data emiterii: 08-06-2018



<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării 08.06.2018</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>
<p>Următorul termen de vizare 08.06.2023</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>
<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>	<p>Loc ștampilă ANRE Data vizării</p>
<p>Următorul termen de vizare</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>	<p>Următorul termen de vizare</p>



DECIZIA Nr. 912 din 08-06-2018

Având în vedere:

- prevederile art. 1, art. 10, art. 17, art. 19 alin (6) și art. 27 lit. d) din Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 45/ 2016 (denumit, în continuare, Regulament);
- Decizia ANRE nr. 394/ 23.10.2017 de împuternicire a domnului Henorel Florin Soreață, vicepreședinte al Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei;
- cererea societății EDEN DESIGN S.R.L., înregistrată la ANRE sub nr. 24511/ 28.03.2018 referitoare la acordarea atestatului de tip CIA, precum și faptul că documentația depusă de societate a devenit completă la data de 29.05.2018, în urma completărilor înaintate prin adresa înregistrată la ANRE sub nr. 40752.

În temeiul:

Dispozițiilor art. 5 alin. (1) lit. e) și art. 9 alin. (1) lit. s) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 33/ 2007 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 160/2012,

Președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite prezenta

DECIZIE

- Art. 1. Se acordă societății **EDEN DESIGN S.R.L.** cu sediul în municipiul Pitești, Str. Depozitelor, nr. 8-10, județul Argeș, înregistrată în registrul comerțului sub nr. **J03/ 203/ 1995**, având codul unic de înregistrare nr. **7116623**, **Atestatul nr. 13320 de tip CIA** pentru "proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune".
- Art. 2. (1) Durata de valabilitate a atestatului prevăzut la art. 1 este nelimitată, începând cu data de **08.06.2018**, în condițiile verificării și vizării periodice a acestuia de către ANRE, până cel târziu la data înscrisă pe formularul de atestat, conform prevederilor *Regulamentului*.
- (2) În cazul în care atestatul prevăzut la art. 1 nu a fost vizat până la împlinirea termenului de vizare, acesta își pierde valabilitatea.
- Art. 3. (1) Se retrage **Atestatul nr. 12805 de tip Bp** acordat prin **Decizia nr. 1330/ 11.09.2017**, societății **EDEN DESIGN S.R.L.** cu sediul în municipiul Pitești, Str. Depozitelor, nr. 8-10, județul Argeș, înregistrată în registrul comerțului sub nr. **J03/ 203/ 1995**, având codul unic de înregistrare nr. **7116623**.
- (2) Retragera atestatului prevăzut la alin. (1) operează începând cu data prezentei decizii.
- Art. 4. Societatea **EDEN DESIGN S.R.L.** în calitate de titular de atestat, are competențele, drepturile și obligațiile prevăzute de *Regulament*.
- Art. 5. Prezenta decizie se comunică societății solicitante, conform prevederilor *Regulamentului*.
- Art. 6. Direcțiile generale, Direcțiile și Serviciile de resort din cadrul ANRE vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei decizii și vor urmări respectarea de către titular a obligațiilor pe care le are în această calitate.

p. PREȘEDINTE,

HENOREL FLORIN SOREATA





ADEVERINȚA NR. 202113372 / 11-nov-21 DE ELECTRICIAN AUTORIZAT

Gradul și Tipul IIIA

Numele Nedelescu

Prenumele Razvan-Cornel-Ion

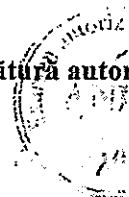
CNP 1700402035024


Prezenta adeverință conferă calitatea de electrician autorizat pe durată nelimitată și este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiționată de vizarea periodică a adeverinței de electrician autorizat.

Titularul acestei adeverințe are competența să proiecteze și/ sau să execute lucrări de instalații electrice în conformitate cu gradul și tipul de autorizare deținut.

Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligațiilor prevăzute în regulamentul de autorizare aprobat de ANRE.

Semnătură autorizată



 Data vizării 11-nov-21	Data vizării	Data vizării	Data vizării	Data vizării
Următorul termen de vizare 11-nov-26	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare	Următorul termen de vizare

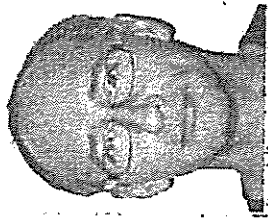


CERTIFICAT DE ATESTARE

NR. 510 S / 18.10.2012

Dan-Daniel IONESCU Rogălan-Cristian,

de profesie **inginer electronist** născut în anul **1967**, **tipa ortodoxie, ziua 09,**
în municipiul **București**, sector **8**, legitimat cu **C.I. seria RD, nr. 674696,**
eliberată de **SPC4P SI biroul nr. 5**, la data de **08/10/2010,**
CNP: **1617110191411610118**



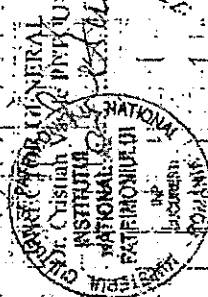
SIGNATURĂ TITULAR

este atestat pentru a desfășura activități în domeniul protecției
monumentelor istorice, având calitatea de

SPECIALIST

specializarea: **Sef de proiect de specialitate: inginerie instalații
electrice - D.**

domeniul: **Inginerie instalații electrice - S**



PREȘEDINTE COMISIE
Prof. dr. Cornelia POPA

Cornelia Popa

SERIE SERVICIU

Art. Lucian Fulger-SANDULIȘCU



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

Direcția Generală Tehnică în Construcții

D-na / Dl. PUPESCU V. MAGDA

Privind cerințele esențiale: TOATE
CONFORM LEGII NR. 10/1995

Cod numeric personal: 2510705384192

Profesie: INGINER

Director General
CRISTINA PAUL
STAMATIHOE

Semnătura titularului: [Signature]

Pentru competența: ATESTAT
VERIFICATOR DE PROIECTE

În domeniile: TOATE

În specialitatea: INSTALAȚII SANITARE (I)
INSTALAȚII DE GAZE (I_g)

Sef serviciu/compartiment: RUȘANORA TEODORSCU

Data eliberării: 11.12.2012
Prezenta legitimație este valabilă însoțită de Certificatul de atestare tehnico-profesională emis în baza Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, și a Hotărârii Guvernului nr. 1631/2007 privind organizarea și funcționarea M.D.R.T.

Seria H Nr. B 07604 / 07.12.2007

Prezenta legitimație va fi vizată de cu puțință din 5 în 5 ani de la data eliberării

Prelungit valabilitatea <u>27.12.2017</u>	Prelungit valabilitatea <u>27.12.2017</u>	Prelungit valabilitatea <u>27.12.2017</u>
până la <u>29.11.2012</u>	până la <u>29.11.2012</u>	până la <u>29.11.2012</u>
Prelungit valabilitatea	Prelungit valabilitatea	Prelungit valabilitatea
până la	până la	până la



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

DUPLICAT
LEGITIMAȚIE

Seria H Nr. B 07604 / 07.12.2007

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI LOCUINTELOR
Direcția Generală Tehnică în Construcții

Doamna / Domnul NEMEȘ GH. DUMITRU-IOAN

Privind cerințele esențiale: DATE

Cod numeric personal: 1570212384201

CONFORM LEGII NR. 10/1995

Profesie: INGINER

Director General
CRISTIAN - PAUL STAMATIAD

Semnătura titularului: _____



ATESTAT

Pentru competența: VERIFICATOR DE PROIECTE

În domeniile: TRATE DOMENIILE

Sef serviciu
EUGENIEA TEODorescu

Data eliberării: 15.01.2009

În specialitatea: INSTALAȚII ELECTRICE

(Je)

Prezentă legitimație este valabilă însoțită de certificate de atestare tehnico-profesională emise în baza Legii nr. 10/1995 privind etalonarea lucrărilor de construcții, cu modificările ulterioare, și a Hotărârii Guvernului nr. 1220/2007 privind organizarea și funcționarea M.M.I. P.L.

Seria B Nr. 08164

Prezentă legitimație va fi vizată de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării

Prolungit valabilitatea <u>15.01.2019</u> până la _____	Prolungit valabilitatea până la _____	Prolungit valabilitatea până la <u>15.01.2024</u>
Prolungit valabilitatea până la _____	Prolungit valabilitatea până la _____	Prolungit valabilitatea până la _____

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII,
 LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI LOCUINTELOR**

LEGITIMAȚIE

Seria B Nr. 08164

NEMES DUMITRU IOAN
VERIFICATOR DE PROIECTE
Mobil: 0741239098
Atestat M.D.L.P.L Seria B, Nr.08164

CIF: 25010735
Cont: RO41BTRLRONCRT0503303401
Banca: BT Rm. Vâlcea

Nr. 2606/24.03.2022
Conform registrului de evidență

REFERAT

Privind verificarea de calitate cerintele A, B, C, D, E, F, conform Legii 10/1995 modificata, în specialitatea Ie a proiectului: **REABILITARE/CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE MEDICALE LA SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE „SF. ANDREI” –COM .VALEA IASULUI.**

1. DATE DE IDENTIFICARE

1.1. Numar – data proiect: 2/2022 – 03.2022

1.2. Proiectant de specialitate: S.C. EDEN DESIGN S.R.L.

1.3. Investitor: SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE „SF. ANDREI”-VALEA IASULUI

1.4. Amplasament: COM. VALEA IASULUI, JUD. ARGES

1.5. Faza verificată: D.A.L.I.

1.6. Data prezentării proiectului pentru verificare: 17.03.2022

2. CARACTERISTICI PRINCIPALE ALE PROIECTULUI

2.1. Instalații electrice de forta:

- Iluminat exterior: **ILUMINAT SPATII DE CIRCULATIE PIETONALE SI SPATII DE PARCARE AUTO UTILIZAND CORPURI DE ILUMINAT STRADAL MONTATE PE STALPI CU INALTIME DE 8m**

- Iluminat interior: **LAMPI LED COMANDATE CU SENZORI DE MISCARE SI INTRERUPATOARE INTEGRATE IN SISTEM DALI.**

- Iluminat de siguranță: **PENTRU EVACUARE, PENTRU MARCARE HIDRANTI, PENTRU CONTINUAREA LUCRULUI, DE VEGHE SI IMPOTRIVA PANICII, UTILIZAND CORPURI DE ILUMINAT IN SISTEM BATERIE CENTRALA, FIIND COMANDATE PRIN SISTEM DALI**

- Prize: **PRIZE MONOFAZATE CU CONTACT DE PROTECTIE IN CABINETE PROCEDURI MEDICALE, CABINETE PERSONAL, SPATII SOCIALE, SPATII DEPOZITARE, SPATII DE CIRCULATII SI ASTEPTARE, CAMERE TEHNICE, BIROURI.**

- Instalatii de forta: **ALIMENTARE TABLOURI ELECTRICE DE DISTRIBUTIE.**

2.2. Instalații electrice de curenti slabi:

-Retea voce-date: **PRIZE DATE RJ45 IN SPATII TEHNICE, ZONA RECEPTIE, CAMERE PERSONAL MEDICAL, DULAPURI CONCENTRATOARE PE FIECARE NIVEL SI SERVER GESTIONARE RETEA VOCE-DATE**

-Sistem apelare asistente: **PUNCTE DE APEL LA PATURI PACIENTI, UNITATI CENTRALE DE APELARE IN CAMERE ASISTENTI**

-Sistem control acces: **UNITATI LOCALE DE CONTROL ACCES LA USILE DE CIRCULATIE CU REGIM RESTRICTIV**

- Sistem de supraveghere video: **CAMERE DE LUAT VEDERI AMPLASATE PE HOLURI.**

2.3. Instalații de protecție:

- Priza de pamant: **ARTIFICIALA CU ELECTROZI VERTICALI SI ORIZONTALI;**

- Protecție la trăsnet: **PARATRASNET CU DISPOZITIV DE AMORSARE;**

- Protecție la atingere directă: **CARCASE DE PROTECȚIE;**

CONFORM
ORIGINALUL



BORDEROU PIESE SCRISE

1.1	Obiectul proiectului
1.2	Baza de proiectare
2.1	Alimentarea cu energie electrica
2.2	Iluminatul normal si de siguranta
2.3	Instalatie electrica de forta
2.4	Instalatii pentru protectie împotriva electrocutarilor accidentale
2.5	Conditii privind satisfacerea cerintelor de calitate conform legea 10/1995
2.6	Masuri protectia muncii si P.S.I
2.7	Normative si standard
2.9	Specificatie aparate

BORDEROU PIESE DESENATE

IECT 1	Plan instalatie iluminat-demisol
IECT 2	Plan instalatie iluminat-parter
IECT 3	Plan instalatie iluminat- etaj 1
IECT 4	Plan instalatie iluminat-etaj 2
IECT 5	Plan instalatie iluminat-etaj 3
IECT 6	Plan instalatie iluminat-etaj 4
IECT 7	Plan instalatie iluminat-terasa
IECT 8	Plan instalatie iluminat-dispensar
IECT 9	Plan instalatie prize , voce date si TV-demisol
IECT 10	Plan instalatie prize, voce date si TV -parter
IECT 11	Plan instalatie prize , voce date si TV -etaj 1
IECT 12	Plan instalatie prize , voce date si TV -etaj 2
IECT 13	Plan instalatie prize , voce date si TV - etaj 3
IECT 14	Plan instalatie prize , voce date si TV - etaj 3
IECT 15	Plan instalatie prize , voce date si TV - etaj 4
IECT 16	Plan instalatie electrica exterioara
IECT 17	Plan instalatie de legare la pamant si paratrasnet
IECS 1	Plan instalatie supraveghere video si control acces demisol
IECS 2	Plan instalatie supraveghere video si control acces parter
IECS 3	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 1
IECS 4	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 2
IECS 5	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 3
IECS 6	Plan instalatie supraveghere video si control acces etaj 4
IECS 7	Plan instalatie apel sora medicala etaj 1
IECS 8	Plan instalatie apel sora medicala etaj 2
IECS 9	Plan instalatie apel sora medicala etaj 3



CONFORM CU
ORIGINALUL

[Handwritten signature]

VERIFICATOR ATESTAT PROIECTE
POPESCU MAGDA
CERTIFICAT NR. 07604/2007, al M.D.L.P.L..
SPECIALITATEA INSTALTII SANITARE - IS.
Cerința de verificare : Toate conform Legii 10/95.
Str.Daniil Ionescu, nr.29
Mun.Rm.- Valcea, jud.Valcea
cod 1000,telefon0350414877

Nr 2751/24.03.2022
Registrul verficatorului

REFERAT

privind verificarea la specialitatea I.S. „toate cerintele conform Legii 10/1995.a proiectului:” „ REABILITARE /CONSOLIDARE SI EXTINDERE INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE MEDICALE LA SPITAL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE,,SF ANDREI V”VALEA IASULUI „,instalatii sanitare - FLUIDE MIDICALE

Faza: DALI.,ce face obiectul contractului 2/2022

(1) Date de identificare:

- proiectant general : SC EDEN DESIGN SRL MARACINENI JUD ARGES
- proiectant de specialitate : SC EDEN DESIGN SRL
- investitor(beneficiar): SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE,,SF ANDREI ”VALEA IASULUI
- amplasamentul lucrării :COM VALEA IASULUI , JUD ARGES
- data prezentării proiectului pentru verificare 24.03.2022

(2) Caracteristicile principale ale proiectului prezentat:proiectul cuprinde părți scrise și desenate pentru instalatia sanitara de fluide medicale interioara din spital .

(3) Documente ce se prezintă la verificare:

- Tema de proiectare :NU
- Certificat de Urbanism nr. CU-nu
- Avize deținute-nu
- Autorizatia de construire nr. nu
- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluția adoptată pentru

respectarea cerinței de verificare: Alimentarea cu oxigen medical se va realiza cu o instalatie de distributie pe nivele si va asigura toate paturile amplasate conform planurilor de arhitectura . Deoarece se suplimenteaza debitul de oxigen ,o parte a distributiei se va redimensiona . Echipamentele de gaze medicale vor fi in conformitate cu SR EN ISO197.

- Caiet de sarcini – nu

-Specificație pentru echipamente –nu

-Program de control -da

- Planșele desenate în care se prezintă schița constructivă: IGM02-IGM05

-Notă de calcul în care se fundamentează soluția propusă,-nu

-Piese scrise cu specificații la proiect, breviar de calcul-nu

(4) Concluzii asupra verificării

a) În urma verificării se consideră proiectul corespunzător semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului pentru faza DALI

Am primit 2 exemplare

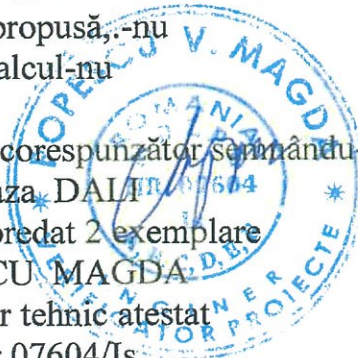
Investitor/ Proiectant

Am predat 2 exemplare

ingPOPESCU MAGDA

Verificator tehnic atestat

Certif nr 07604/Is



ROMANIA

JUDETUL ARGES

PRIMARIA COMUNEI VALEA IASULUI

[autoritatea administratiei publice emitente]

Nr. 1982 din 21.03.2022

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 18 din 21/03/2022

In scopul:

CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FATA
PROVOCARILOR RIDICATE DE COMBATERE A EPIDEMIEI DE COVID-19 LA
SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI

Ca urmare a Cererii adresate de CONSILIUL JUDETEAN ARGES,

cu sediul in judetul ARGES, municipiul PITESTI,
satul _____, cod postal _____, strada VASILE MILEA,
nr. 1, bloc _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____, telefon _____, fax _____,
e-mail _____, inregistrata la nr. 1982, din 21/03/2022,

pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul ARGES,
comuna VALEA IASULUI, satul UNGURENI,
cod postal _____, strada ARMAND CALINESCU, nr. 5, bloc _____, sc. _____, etaj _____, ap. _____,
sau identificat prin PLAN DE SITUATIE SC1:1000

PLAN DE INCADRARE IN ZONA SC 1:10000
in temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 10882, faza PUG,
aprobata prin Hotararea Consiliului local VALEA IASULUI nr. 69/2009

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de
constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC:

TERENUL IN SUPRAFATA DE 27627MP ESTE TEREN CE APARTINE DOMENIULUI PUBLIC AL
JUDETULUI ARGES .TERENUL ARE NR. CAD. 80297SI NR.CF 80297

2. REGIMUL ECONOMIC:

TERENUL ARE CATEGORIA DE FOLOSINTA CURTI COMNSTRUCTII SI ESTE SITUAT IN
INTRAVILANUL SATULUI UNGURENI

CONFORM CU
ORIGINALUL



5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi insotita de urmatoarele documente:

- a) certificatul de urbanism
b) dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata):

c) documentatia tehnica -- D.T., dupa caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D.

d) avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura (copie)

☐ alimentare cu apa

☐ canalizare

☒ alimentare cu energie electrica

☐ alimentare cu energie termica

☐ gaze naturale

☐ telefonizare

☐ salubritate

☐ transport urban

Alte avize si acorduri:

d.2) avize si acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protectie civila

☐ sanatatea populatiei

d.3) avize si acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor dscentralizate ale acestora (copie)

DIRECTIA DE CULTURA ARGEȘ

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie);

f) Dovada inregistrarii proiectului la Ordinul Arhitecilor din Romania (1 exemplar original)

g) Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie):

Prezentul Certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducatorul autoritatii
administratiei publice emitente,

PRIMAR,

(functia, numele, prenumele si semnatura)



Secretar general/Secretar,

(numele, prenumele si semnatura)

Arhitect-sef*

ELENA OANCEA

(numele, prenumele si semnatura)

Achitat taxa de 100 lei conform chitantei nr. 11 din 11

Prezentul Certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 21/03/2022

*Se va semna de arhitectul-sef sau "pentru arhitectul-sef", de catre persoana cu responsabilitate in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului, specificandu-se functia si titlul profesional, dupa caz.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Curtea de Arges

Nr. cerere 5866
Ziua 26
Luna 03
Anul 2022

Cod verificare
100114405266



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80297 Valea Iașului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:269

Adresa: Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges, Spitalul de pneumoftiziologie "Sfantul Andrei"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80297	27.627	Teren împrejmuit parțial.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	80297-C1	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Cladire parter edificata in anul 1971
A1.2	80297-C2	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:1723 mp; S. construita desfasurata:9054 mp; Spital D+P+4 edificat in anul 1982
A1.3	80297-C3	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie parter edificata in anul 1982
A1.4	80297-C4	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Pivnita edificata in anul 1982
A1.5	80297-C5	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Pivnita edificata in anul 1982
A1.6	80297-C6	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Pivnita edificata in anul 1982
A1.7	80297-C7	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Magazie si garaje parter edificate in anul 1982
A1.8	80297-C8	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Polata parter edificata in anul 1982
A1.9	80297-C9	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Magazie parter edificata in anul 1982
A1.10	80297-C10	Loc. Ungureni, Str Armand Calinescu, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Post Trafo parter edificata in anul 1982

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10951 / 30/11/2010		
Act Normativ nr. 867, din 16/08/2002 emis de GUVERN (anexa la HG 867 din 2002, adeverinta nr. 4089 din 17.11.2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES, , domeniul public	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
12193 / 03/08/2021		
Act Administrativ nr. 55, din 24/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA IASULUI; Act Administrativ nr. 2079, din 09/06/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA IASULUI; Act Administrativ nr. 4231, din 29/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA IASULUI; Act Administrativ nr. 4239, din 29/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA IASULUI; Act Administrativ nr. 4230, din 28/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA IASULUI; Act Administrativ nr. 13918, din 02/08/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale privind desfiintarea constructiilor C11, C12 si C13,cu stare de proprietate neschimbata	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale in sensul ca se modifica adresa imobilului, acesta fiind situat in sat Ungureni, str Armand Calinescu, nr. 5,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
B5	se notează actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, conform documentatiei cadastrale receptionata sub nr. 12193/03.08.2021, cu stare de proprietate neschimbata,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Formular versiune 1.1

CONFORM CU
ORIGINALUL

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18533 / 27/10/2021		
Act Normativ nr. 220, din 27/09/2021 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ; Act Administrativ nr. 18930, din 11/10/2021 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ; .		
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
1) SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI, CIF:4122019		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

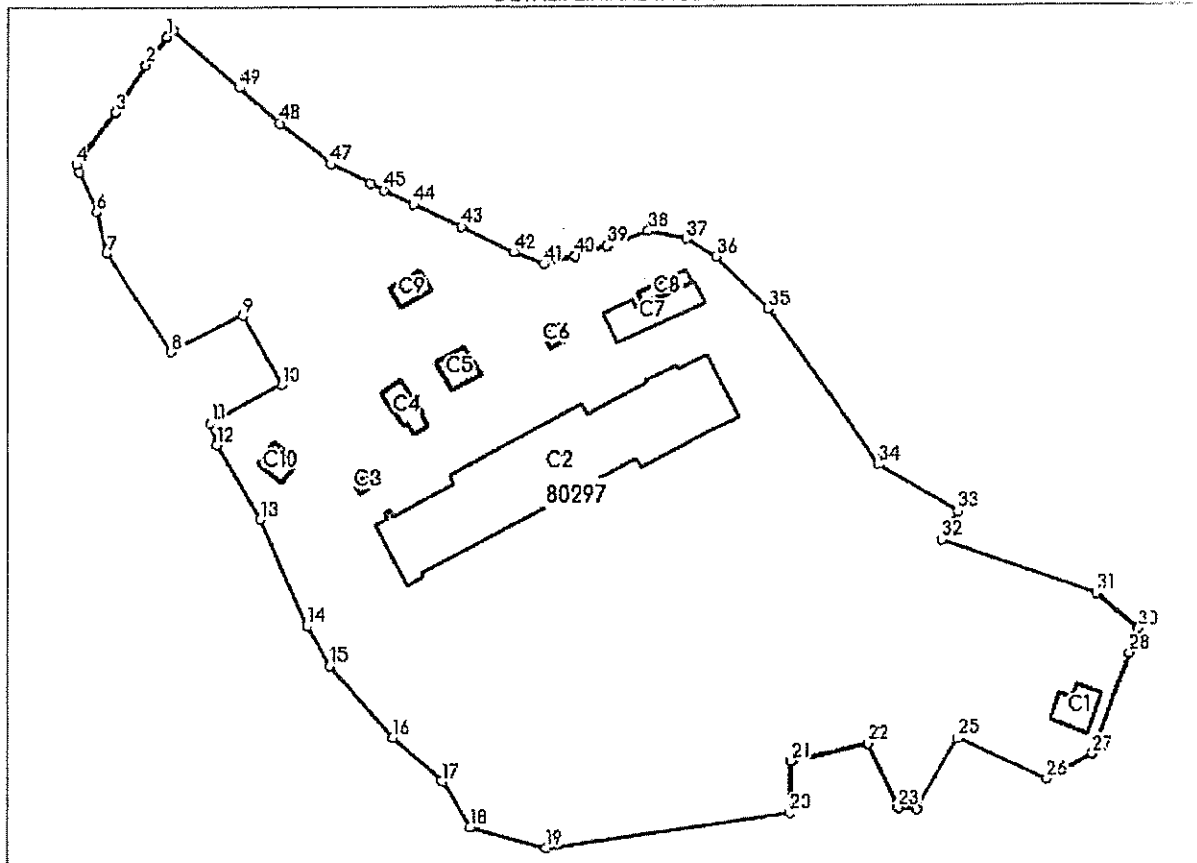
Carte Funciară Nr. 80297 Comuna/Oraș/Municipiu: Valea Iașului
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
80297	27.627	Teren împrejmuit parțial.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Iarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	27.627	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80297-C1	construcții administrative și social culturale	100	Cu acte	S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Cladire parter edificata in anul 1971
A1.2	80297-C2	construcții administrative și social culturale	1.723	Cu acte	S. construita la sol:1723 mp; S. construita desfasurata:9054 mp; Spital D+P+4 edificat in anul 1982
A1.3	80297-C3	construcții anexa	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie parter edificata in anul 1982
A1.4	80297-C4	construcții anexa	76	Cu acte	S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Pivnita edificata in anul 1982
A1.5	80297-C5	construcții anexa	70	Cu acte	S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Pivnita edificata in anul 1982
A1.6	80297-C6	construcții anexa	22	Cu acte	S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Pivnita edificata in anul 1982

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	80297-C7	construcții anexa	175	Cu acte	S. construită la sol:175 mp; S. construită desfasurată:175 mp; Magazie și garaje parter edificate în anul 1982
A1.8	80297-C8	construcții anexa	50	Cu acte	S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurată:50 mp; Poartă parter edificată în anul 1982
A1.9	80297-C9	construcții anexa	53	Cu acte	S. construită la sol:53 mp; S. construită desfasurată:53 mp; Magazie parter edificată în anul 1982
A1.10	80297-C10	construcții anexa	51	Cu acte	S. construită la sol:51 mp; S. construită desfasurată:51 mp; Post Trafo parter edificată în anul 1982
A1.11	80297-C11	construcții anexa	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; C11-poartă
A1.12	80297-C12	construcții anexa	250	Cu acte	S. construită la sol:250 mp; C12-porcărie
A1.13	80297-C13	construcții anexa	110	Cu acte	S. construită la sol:110 mp; C13-pădure

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.946	2	3	14.638	3	4	16.573
4	5	2.117	5	6	11.218	6	7	10.947
7	8	30.767	8	9	20.432	9	10	20.626
10	11	20.664	11	12	5.86	12	13	21.93
13	14	29.97	14	15	11.837	15	16	24.394
16	17	16.939	17	18	13.915	18	19	20.313
19	20	63.042	20	21	13.22	21	22	19.966
22	23	18.234	23	24	4.747	24	25	20.966
25	26	25.366	26	27	13.409	27	28	27.42
28	29	3.41	29	30	3.235	30	31	14.128
31	32	42.372	32	33	8.468	33	34	23.737
34	35	49.319	35	36	18.815	36	37	9.109
37	38	9.795	38	39	11.425	39	40	8.653
40	41	8.228	41	42	8.358	42	43	14.946
43	44	13.689	44	45	8.352	45	46	3.856
46	47	11.197	47	48	16.851	48	49	13.63
49	50	22.289	50	1	2.264			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/03/2022, 19:17



RDRO10TA01-02412922

Distributie Energie Oltenia
2022.03.25 17:55:16 EET
Craiova
Autentificarea si Autorizarea documentelor electronice si resorilor press.

Dist: 0101
Client: JUDETUL ARGES
Localitatea: PITESTI
Strada: MILEA VASILE, nr. 1
Judet: Arges, **cod postal** 110006

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
COER PITEȘTI
Nr. 060047205462/ 25.03.2022

Prezentul aviz are anexate 001
planuri de situatie vizate de COER PITEȘTI

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament , inregistrata cu nr. 060047205462 /24.03.2022 pentru :
Obiectivul : CONSOLIDARE INFRASTRUCTURA MEDICALA
situat in localitatea : VALEA IASULUI, str. ARMAND CALINESCU, nr.: 5, bl. , sc. , et. , ap. , jud. Arges, cod postal 117803.

In urma analizei **documentatiei /studiului de solutie** privind eliberarea amplasamentului (avizat in CTE a Distributie Energie Oltenia S.A cu aviz nr. /) Distributie Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational Extindere Retea COER Pitești este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus si se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600053713 / 25.03.2022

Cu urmatoarele precizari :

1. In zona **exista** retea electrica de distributie de medie / joasa tensiune monofazata / trifazata.
2. Reteaua electrica de distributie din zona se afla la 15,0 m fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
3. Reteaua electrica de distributie din zona este de tip: retea aeriana/subterana mt/jt/IT: LEA 20 KV , post trafo IT/mt/jt: PTA SANATORIU VALEA IASULUI, conductor/cablu jt: Conductor 20 kv : OLAL 3x50/8 .

4. Instalatiile electrice ale Distributie Energie Oltenia S.A existente in zona se afla amplasate fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distante minime impuse de normativele in vigoare si anume:

fata de retea de IT : m;
fata de retea de mt : 5,0 m;
fata de retea de jt : 1,0 m;
fata de postul trafo : 20,0 m.

Pentru zonele fara retele electrice de distributie, in vederea emiterii autorizatiei de construire, se vor avea in vedere prevederilor din HGR nr. 525 /1996, republicata in 2002, cu completarile ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea retelelor electrice se vor avea in vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public” si Legea energiei nr.123/2012 .

Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 si art.51 din Legea energiei nr.123/2012 in zonele in care nu exista retea electrica de interes public autoritatile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distributie pentru extinderea retelelor de distributie ori electrificarea localitatilor.

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

În conformitate cu prevederile Art 49 din Legea energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreueze prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru **eliberarea amplasamentului** se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A. a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de Distribuție Energie Oltenia S.A. au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 49/2007.

Noile trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A. și care a fost menționat mai sus.

7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. **Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stalpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare C.E. CURTEA DE ARGEZ al Distribuție Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.**

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie **infracțiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament **nu constituie aviz tehnic de racordare**. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zonă, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : **NU ESTE CAZUL;**

Lucrări de extindere a rețelelor constând în : .

Etapile procesului de racordare în conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emitere ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emitere a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru Operațional Extinderea Rețelei al Distribuție Energie Oltenia S.A.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii și până la 21.03.2023, data la care expiră

Certificatul de Urbanism în baza cărui a fost emis.

12. Prolungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în format italic sunt parte ale acestui aviz.

valabilitate a Certificatului de Urbanism în baza caruia a fost emis, iar restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

13. Dacă în intervalul menționat la pct.11 solicitantul obține autorizația de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrise în autorizație.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situație Proiect nr / , vizat de Distribuție Energie Oltenia S.A prin PITEȘTI și a Certificatului de urbanism nr. 18 /21.03.2022 sau a planului anexat , parte integrantă a studiului avizat menționat mai sus.

15. În zona **nu există** instalații electrice care aparțin altor operatori de distribuție/transport a energiei electrice și **nu este** necesar să se adreseze detinatorilor acestor instalații în vederea obținerii avizelor de amplasament .

16. Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafața ocupată, înălțime etc) care au stat la baza emiterii avizului;

17. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentului respectiv :

Obiectivul propus nu afectează instalațiile operatorului de distribuție. La începerea lucrărilor se va scoate de sub tensiune instalația de utilizare.

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

**Sef centru Zonal
C.O. ACCES RED ARGES
CONSTANTIN-CATALIN COMAN**

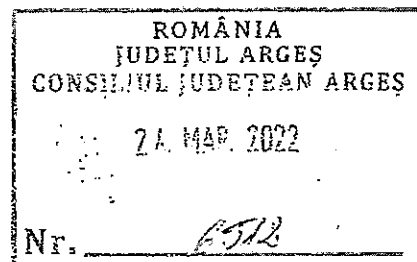


F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil și pentru situația actualizării avizului de amplasament, după elaborarea studiului de soluție privind eliberarea amplasamentului și paragrafele scrise în format italic sunt parte ale acestui aviz.

CĂTRE

Direcția Județeană pentru Cultură Argeș
Pitești, Str. Sfânta Vineri, nr. 47, et. 3



SOLICITARE AVIZ

**în vederea obținerii avizului de intervenție asupra monumentelor
istorice/clădirilor din zona de protecție a monumentelor istorice**

Subsemnat(ul/a) /S.C./P.F.A./Î.I ION MINZINA PREDEINTELE CONSILIULUI JUDETEAN ARGES, cu domiciliul/sediul social în Județul Argeș, Municipiul Pitești, str. Piața Vasile Milea, nr. 1, tel. 0248/210056, fax 0248220137;

Prin prezenta vă rugăm să ne eliberați AVIZUL DE INTERVENȚIE pentru investiția „CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FATA PROVOCARILOR RIDICATE DE COMBATERE A EPIDEMIEI DE COVID-19, LA SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE „SF ANDREI” VALEA IASULUI –REABILITAREA /CONSOLIDAREA SI INFRASTRUCTURA ELECTRICA SI DE FLUIDE MEDICALE LA SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE „SF ANDREI” VALEA IASULUI”.

Realizata pentru SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE „SF ANDREI” din Comuna Valea Iasului, Jud. Argeș avand cod LMI AG-II-m-B-13831;

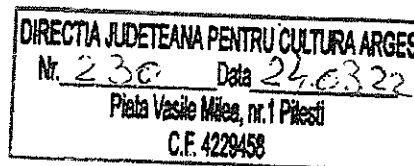
Anexăm la prezenta următoarele documente:

1. Memoriu tehnic
2. Certificat de urbanism;
3. Plan de amplasare in zona
4. Plan de situatie
5. Extras CF

Data 23.03.2022

L.S.

PRESEDINTELE CONSILIULUI JUDETEAN ARGES
ION MINZINA



(funcția, numele, prenumele și semnătura)



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

Nr. 8368/ 25.03.2022

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES** cu sediul în municipiul Pitești, str. Vasile Milea, nr.1, jud. Argeș, privind proiectul „**CONSOLIDAREA INFRASTRUCTURII MEDICALE PENTRU A FACE FAȚA PROVOCĂRILOR RIDICATE DE COMBATERE A EPIDEMIEI DE COVID-19 LA SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SF. ANDREI VALEA IASULUI**”, propus a fi amplasat în comuna Valea Iasului, satul Ungureni, str. Armand Calinescu, nr.5, jud. Argeș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Argeș, cu nr.8368/24.03.2022,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii naturale protejate, zone-tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

A.P.M. Argeș decide :

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena ȘEREDU



Sef serviciu
Avize, acorduri, autorizatii,
ecolog Georgeta-Denisa MARIA

Intocmit,
ing. Veronica Minodora BADULESCU

Sef serviciu

Calitatea Factorilor de Mediu.
dr.ec. Sorina-Cristina MARIN

Intocmit,
ing. Petruta Aglofa GHICA



Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș,
Cod 110 049, Tel. 0248 213 099; Fax.0248 213 200

E-mail: office@anpmg.anpm.ro; <http://anpmg.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679