



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Desfășurarea activității - Bld. Republicii, nr. 71, Cod poștal 110014
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



HOTĂRÂREA nr. 257 din data 28.09.2022

privind închirierea prin licitație publică a unor spații cu destinație medicală/conexă actului medical aflate în domeniul public/privat al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 255/SC/20.09.2022 al Președintelui Consiliului Județean Argeș, însoțit de Raportul Direcției Tehnice nr. 20541/22.09.2022;

Având în vedere:

- Art. 108 lit. c), art. 333 și al art. 334 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Adresele înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr. 1001/14.01.2022, nr. 1132/17.01.2022 și nr. 1567/21.01.2022, dl.Scarlat-Nicolae Clement, reprezentant legal al CMI Scarlat-Nicolae Clement, dl. Zăbavă Ionel-Adrian reprezentant al S.C. Den Dent Estetic și dna.Ristea Nicoleta, reprezentant legal al LTD Ristea Nicoleta, au solicitat demararea procedurilor pentru închirierea prin licitație publică a unor spații/camere (în care își desfășoară activitatea medicală/conexă actului medical) situate în incinta imobilului Policlinica Costești din Orașul Costești, Strada Pieții, nr. 5, Punct, “Dispensar policlinic”, județul Argeș;
- Adresa nr. 56/27.05.2022 înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 11555/30.05.2022, Dr. Smarandache Silvia Cristiana, medic primar pediatru asociat în cadrul Centrului de Diagnostic și Tratament Brătianu - CMI Asociale de Specialitate prin care a solicitat continuarea activității ca medic în spațiul (Cam. 26+27 - parter) situat din incinta Centrului de Diagnostic și Tratament Brătianu-CMI Asociale de Specialitate, din Pitești, b-dul. I.C. Brătianu, județul Argeș și după împlinirea vârstei de 65 de ani;
- Adresa înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 17321/11.08.2022, dl.Valentin Fierăstru a solicitat achiziționarea/inchirierea unui spațiu destinat activităților conexe actului medical aflat în proprietatea Județului Argeș;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă închirierea în vederea desfășurării de activități medicale/conexe actului medical, pe o perioadă de **5 ani** (cu posibilitatea prelungirii închirierii pentru aceeași perioadă de timp sau pentru perioade mai mici) a următoarelor bunuri imobile:

- Camera 5, Spațiu Cabinet tehnica dentara, parter, Camera 6, Spațiu Cabinet tehnica dentara, parter, Camera 19+20, Cabinet stomatologic, parter, Camerele 3+4, Spațiu activitati conexe actului medical, parter, împreună cu cotele părți indivize aferente din spațiile comune, situate în cadrul Policlinicii Costești din Orașul Costești, Strada Pieții, nr. 5, Punct – Dispensar policlinic, județul Argeș, înscrise în CF nr. 81561 – UAT Costești, aflate în domeniul public al Județului Argeș, identificate conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

- Cabinet tehnică dentară Lot 1 Bloc Stomatologic, Cabinet tehnică dentară Lot 3 Bloc Stomatologic și Cabinet medical/activități conexe actului medical - Lot 3 Policlinica Stomatologică împreună cu cotele părți indivize aferente din camerele tehnice și din spațiile comune, situate la Etajul 1 al imobilului Policlinica Stomatologică din Pitești, B-dul Republicii, nr. 41, județul Argeș, aflate în domeniul privat al Județului Argeș, identificate conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

- ½ (în regim tură-contratură) din Cabinet medical (Cam. 26+27 - parter) situat din incinta Centrului de Diagnostic și Tratament Brătianu-CMI Asociație de Specialitate din Pitești, B-dul. I.C. Brătianu, nr. 62, județul Argeș, împreună cu cota parte indiviză aferentă din spațiile comune, aflat în domeniul privat al Județului Argeș, identificat conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aprobă Documentația de atribuire întocmită pentru închirierea bunurilor imobile aflate în domeniul public/privat al Județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș, identificate la art.1, conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. Procedura privind închirierea bunurilor imobile identificate la art.1, va fi dusă la îndeplinire de către Direcția Tehnică.

ART.4. Direcția Tehnică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Institutiei Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Tehnice.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎĂ

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii consiliului județean nr. 257			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1.	2.	3.
1.	Adoptarea Hotărârii s-a făcut cu majoritate : • Absolută	28.09.2022	
2.	Comunicarea către Prefect Județului Argeș (Art. 197 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	29.09.2022	
3.	Aducerea la cunoștință publică (Art. 197 alin. (4) din OUG nr.57/2019)	29.09.2022	
4.	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (Art. 199 alin. (1) din OUG nr.57/2019)	29.09.2022	
5.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz. (Art. 198 alin. (1) și Art. 199 alin. (2) din OUG nr.57/2019)	29.09.2022	