

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81775 Căteasca

Nr. cerere	10916
Ziua	27
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100119449701



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:520
Nr. cadastral vechi:384

Adresa: Loc. Cateasca, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81775	26.417	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81775-C1	Loc. Cateasca, Jud. Arges	S. construita la sol:222 mp; sediu
A1.2	81775-C2	Loc. Cateasca, Jud. Arges	S. construita la sol:194 mp; depozit, fostă C3
A1.3	81775-C3	Loc. Cateasca, Jud. Arges	S. construita la sol:193 mp; atelier mecanic, fostă C4
A1.4	81775-C4	Loc. Cateasca, Jud. Arges	S. construita la sol:9 mp; stație betoane, fostă C8
A1.5	81775-C5	Loc. Cateasca, Jud. Arges	S. construita la sol:11 mp; siloz, fostă C9
A1.6	81775-C6	Loc. Cateasca, Jud. Arges	S. construita la sol:8 mp; stație gaze, fosta C15
A1.7	81775-C7	Loc. Cateasca, Jud. Arges	S. construita la sol:21 mp; rezervor, fosta C21

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1551 / 24/05/2006		
Dare În Plata nr. 1301, din 11/05/2006 emis de BNP GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES , domeniul public	
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 520), modificare apartenența sub B3	
1329 / 09/03/2015		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL 1297, din 04/03/2015 emis de PRIMARIA CATEASCA (act administrativ nr. HCJ 180/08-10-2010 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES; act administrativ nr. HCJ 91/08-06-2012 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES; act administrativ nr. EXTRAS CF 566/04-02-2015 emis de BCPI Topoloveni; act administrativ nr. ADEVERINTA 1297/04-03-2015 emis de PRIMARIA CATEASCA;);		
B2	se notează actualizarea informațiilor tehnice cadastrale conform documentației nr. 1329/09.03.2015	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
7258 / 27/07/2018		
Act Administrativ nr. 130, din 25/05/2018 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES;		
B3	se notează apartenența imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 din domeniul privat în domeniul Public	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) JUDETUL ARGES , CIF:4229512, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

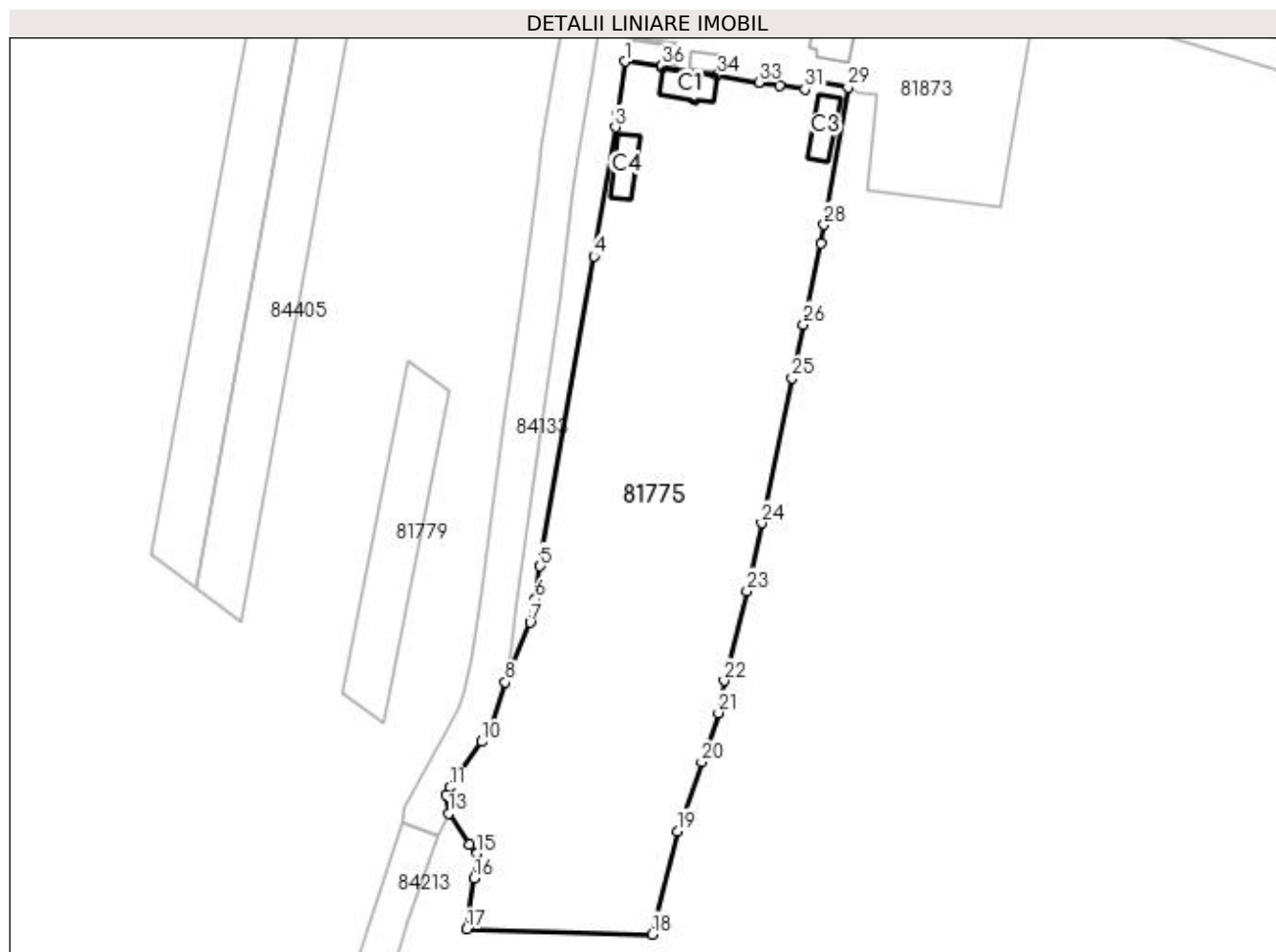
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81775	26.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	26.417	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81775-C1	construcții administrative si social culturale	222	Cu acte	S. construita la sol:222 mp; sediu
A1.2	81775-C2	construcții industriale si edilitare	194	Cu acte	S. construita la sol:194 mp; depozit, fostă C3
A1.3	81775-C3	construcții industriale si edilitare	193	Cu acte	S. construita la sol:193 mp; atelier mecanic, fostă C4
A1.4	81775-C4	construcții industriale si edilitare	9	Cu acte	S. construita la sol:9 mp; stație betoane, fostă C8
A1.5	81775-C5	construcții anexa	11	Cu acte	S. construita la sol:11 mp; siloz, fostă C9
A1.6	81775-C6	construcții industriale si edilitare	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; stație gaze, fosta C15
A1.7	81775-C7	construcții anexa	21	Cu acte	S. construita la sol:21 mp; rezervor, fosta C21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	19.702	2	3	5.321
3	4	49.287	4	5	118.38
5	6	12.523	6	7	9.009
7	8	24.243	8	9	18.524
9	10	5.986	10	11	20.961
11	12	3.167	12	13	7.053
13	14	14.103	14	15	4.333
15	16	9.534	16	17	19.292
17	18	69.791	18	19	39.962
19	20	27.66	20	21	19.53
21	22	12.265	22	23	34.91
23	24	26.099	24	25	55.77
25	26	20.689	26	27	31.091
27	28	7.161	28	29	52.553
29	30	12.909	30	31	4.802
31	32	9.755	32	33	7.828
33	34	15.87	34	35	20.936
35	36	0.88	36	1	14.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/09/2022, 08:46