



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitești

Nr. cerere **42510**
Ziua **03**
Luna **09**
Anul **2020**
Cod verificare
100087815762

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88447 Pitești

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Nr. CF vechi:4612
Nr. cadastral vechi:2881.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88447	Din acte: 13.764 Masurata: 13.974	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	88447-C1	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CABINA POARTA, PUNCT REVIZIE TEHNICA
A1.2	88447-C2	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; MAGAZIE
A1.3	88447-C3	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANTENĂ RADIO
A1.4	88447-C4	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; MAGAZIE
A1.5	88447-C5	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:355 mp; S. construita desfasurata:355 mp; MAGAZIE MATERIALE SI PS
A1.6	88447-C6	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:240 mp; DEPOZIT MATERIALE-PLATFORMA
A1.7	88447-C7	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; DEPOZIT COMBUSTIBILI
A1.8	88447-C8	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; MAGAZIE
A1.9	88447-C9	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:1144 mp; CLADIRE SEDIU CENTRAL IN REGIM S+P+2E
A1.10	88447-C10	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1716 mp; S. construita desfasurata:1716 mp; ATELIER REVIZIE UTILAJE RUTIERE
A1.11	88447-C11	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; POST TRAFQ
A1.12	88447-C12	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; BARACĂ METALICA
A1.13	88447-C13	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; MAGAZIE
A1.14	88447-C14	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; GARAJ
A1.15	88447-C15	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BAZIN LUBRIFIANTI
A1.16	88447-C16	Loc. Pitești, Str George Cosbuc, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; RAMPĂ

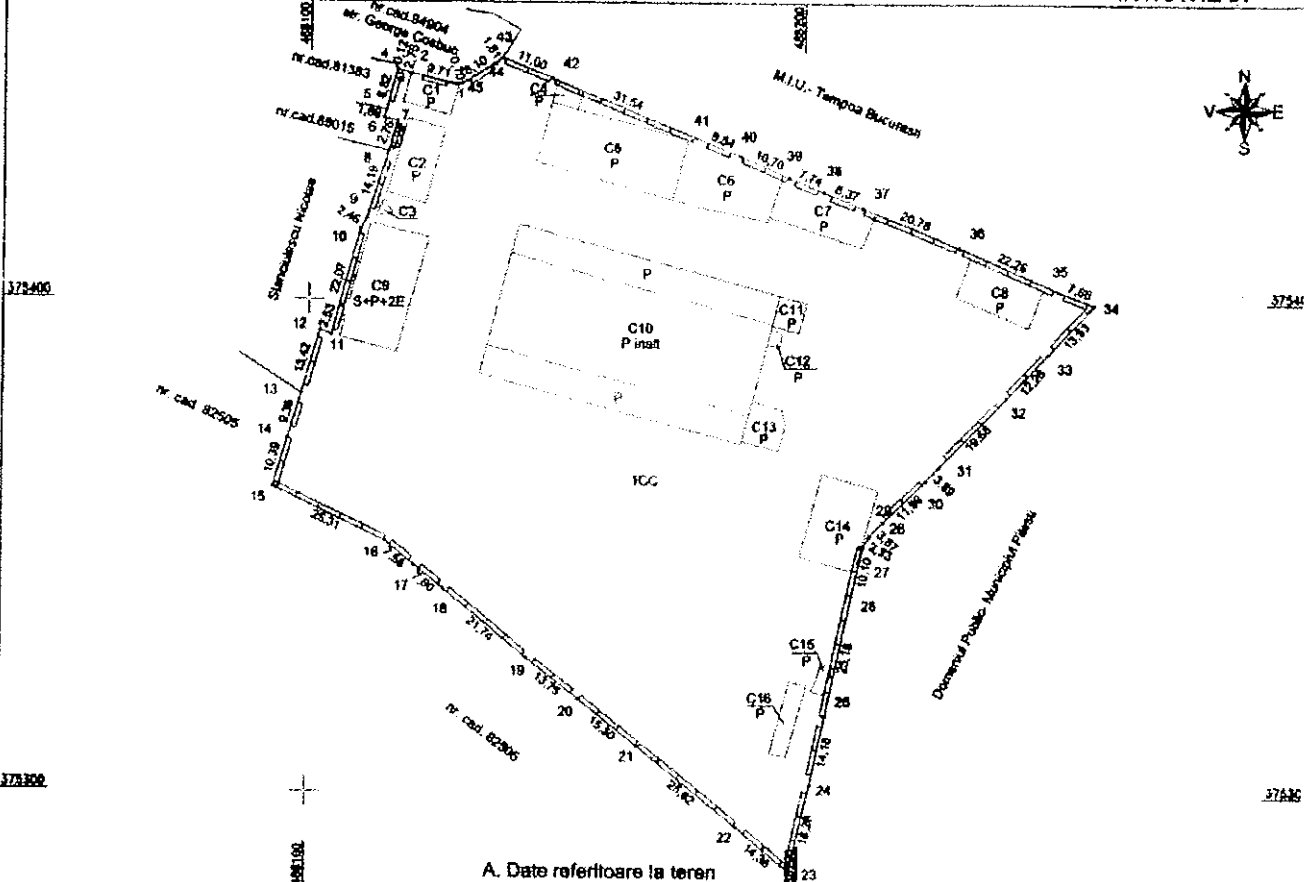
B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11601 / 25/05/2006	
Dare în Plata nr. 1301, din 11/05/2006 emis de BNP GEORGESCU;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
1) JUDEȚUL ARGES, domeniul public	
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4612)	
29200 / 02/08/2012	
Act Administrativ nr. FN, din 02/08/2012 emis de OCPI ARGES;	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

ANEXA nr.
la regulamentul

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
88447	13974mp	Mun. Pitesti, str. George Cosbuc, nr. 40, jud. Arges
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
88447	PITESTI	
INTRAVILAN		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	CC	13974	
Total			Terenul este imprejmuit cu gard de beton

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CIE	60	S. construita desfasurata= 60mp, cabina poarta, punct revizie tehnica
C2	CIE	121	S. construita desfasurata= 121mp, magazie
C3	CA	5	S. construita desfasurata= 5mp, antena radio
C4	CIE	22	S. construita desfasurata= 22mp, magazie
C5	CIE	355	S. construita desfasurata= 355mp, magazie materiale si PS
C6	CIE	240	S. construita desfasurata= 240mp, depozit materiale- platforma
C7	CIE	162	S. construita desfasurata= 162mp, depozit combustibili
C8	CIE	133	S. construita desfasurata= 133mp, magazie
C9	CAS	288	S. construita desfasurata= 1144mp, cladire sediu central in regim S+P+2E
C10	CIE	1716	S. construita desfasurata= 1716mp, atelier revizie utilitaje rutiera
C11	CA	35	S. construita desfasurata= 35mp, post trafo
C12	CIE	8	S. construita desfasurata= 8mp, baraca metalica
C13	CIE	64	S. construita desfasurata= 64mp, magazie
C14	CA	200	S. construita desfasurata= 200mp, garaj
C15	CIE	15	S. construita desfasurata= 15mp, bazin lubrifianti
C18	CA	54	S. construita desfasurata= 54mp, rampa
Total		3476	

Suprafata totala masurata a imobilului=13974mp
Suprafata din act = 13764mp

Executant: SC DATUM TOPO SURVEYS SRL
Semnatura si stampila
Data: 05.08.2020

AUTORIZAT
Sursa: ICA Argeș
Nr. 0055
Căminul nr. 1
Aldina Ciocan

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector
Semnatura si parafa
Data:
Stampila BCPI

42519 / 05 SEP 2020

CIOPARSCU ADINA
Căminul nr. 1 A

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

REGIA AUTONOMA JUDETEANA DE DRUMURI ARGES RA
Pitesti, str. G Cosbuc, nr.40, jud. Arges

Nr. 4059/ 07.10.2022



Catre,
CONSILIUL JUDETEAN ARGES

Spre stiinta
Directia Tehnica – Serviciul Evidenta Administrare Patrimoniu si Devize

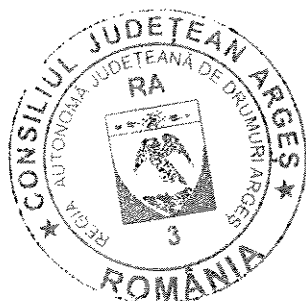
Avand in vedere adresa nr. 1308/ 04.10.2022, a Serviciului Public Judetean Salvamont –Arges, prin care se anunta autoritatea publica tutelara, Consiliul Judetean Arges, ca s-au identificat spatii in suprafata de 55,31mp, in cladirea C5 situata in str. George Cosbuc, nr.40, Pitesti, Jud. Arges, cladire aflata in administrarea Regiei Autonome Judetene de Drumuri Arges;

Va comunicam acordul nostru de a pune la dispozitia Serviciului Public Judetean Salvamont-Arges, spatiile in suprafata totala de 55,31 mp, pentru desfasurarea activitatii.

Cu stima,

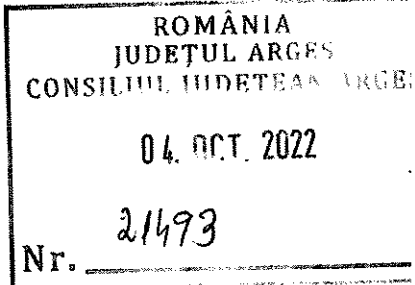
Director General
Ing. Alina NICOLAU

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Alina Nicolau".



Nr. 1308/04.10.2022

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
SERVICIUL PUBLIC JUDEȚEAN SALVAMONT ARGEȘ



CĂTRE
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Ca urmare a Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 267/03.10.2022 prin care s-a revocat dreptul de administrare atribuit Serviciului Public Județean Salvamont Argeș asupra spațiilor camere în suprafață de 40,12mp situate la etajul I al imobilului Clădire sediu central C9, situat în Pitești, str. G. Coșbuc nr. 40, vă rugăm să ne acordați dreptul de administrare pentru alte spații, în suprafață de 55,31mp, identificate în clădirea C5, situată în incinta aceluiași imobil.

DIRECTOR

SĂNDULETUȚION



ȘEF SERVICIU

TOMA CRISTIAN

