

Nr. \_\_\_\_\_  
22. IUN. 2022

Nr. \_\_\_\_\_

13.309

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

de verificare tehnică a documentației tehnico-economice la fazele D.A.L.I. și D.T.A.C. +P.T.E.+D.D.E. pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 679: Păduroiu (DN67B) - Lipia - Popești - Lunca Corbului - Pădureți - Ciești - Fâlfani - Cotmeana - Malu - Bârla - Lim. Jud. Olt, km 0+000-48.222; L=47,670 km”

### I. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 și Contractului de finanțare Cod SMIS 2014 + 143361 pentru proiectul cu titlul “Sprijin la nivelul regiunii Sud Muntenia pentru pregătirea de proiecte finanțate din perioada de programe 2021- 2027 pe domenii de mobilitate urbană, regenerare urbană, centre de agrement/baze turistice (tabere școlare), infrastructură și servicii publice de turism, inclusiv obiectivele de patrimoniu cu potențial turistic și infrastructură rutieră de interes județean, inclusiv variante ocolitoare și/sau drumuri de legătură – 5D-1”, Componenta 1 “POAT/OS1.1/Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti și implementa proiecte/API/Plan proiecte 2020-Ghid 5D”, Axa prioritară “Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind acestor fonduri”, în cadrul căruia Județul Argeș are calitate de partener și implementează proiectul: “Modernizare DJ679: Păduroiu (67B) – Lipia - Popești - Lunca Corbului - Pădureți - Ciești - Fâlfani - Cotmeana - Malu - Barla - Lim. jud. Olt, km 0+000-48.222; L=47,670 km”, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între :

**UAT JUDEȚUL ARGES**, cu sediul în Municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, CIF 4229512, cont RO57TREZ24A840301580103X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin domnul Ion Mînzîină având funcția de Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

**S.C. ELCRIROM CONCEPT SRL**, cu sediul în Municipiul Baia Mare, str. Oituz, nr.4, ap.4, județul Maramureș, tel.: 0740130197, e-mail: elcrirom.concept@gmail.com, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J24/1226/2020, CIF RO43160021, cont IBAN RO93TREZ4365069XXX017478 deschis la Trezoreria Baia Mare reprezentată prin doamna Cristina Elena Roman, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- părțile contractante** - achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii;
- garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- penalitate contractuală** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. **standard**- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;

i. **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

j. **asistența tehnică** - înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora;

k. **subcontractant** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața prestatorului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

l. **proiect** - înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapa prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

m. **proiectant** - este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia;

n. **obiectiv de investiții** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;

o. **verificator de proiecte atestat** - specialist în construcții atestat în unul sau mai multe domenii/subdomenii de construcții sau specialități de instalații, care efectuează verificarea tehnică a proiectelor privind respectarea cerințelor fundamentale aplicabile;

p. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de verificare a documentațiilor tehnico-economice la fazele D.A..L.I. și D.A.T.C. + P.T. + D.E. + C.S. (pentru toate fazele, inclusiv verificarea modificărilor tehnice aparute pe parcursul execuției) de către verificatori legal atestați pe specialități, CPV: 71328000-3, pentru obiectivul de investiții "Modernizare DJ679: Păduroiș (67B) - Lipia - Popești - Lunca Corbului - Pădurești - Ciești - Fălfani - Cotmeana - Malu - Barla - Lim. jud. Olt, km 0+000-48.222; L=47,670 km", în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

- 4.2. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevazute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă, precum și să transmită Achizitorului raportul de verificare.
- 4.3. – Serviciile prestate și documentele elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții: **“Modernizare DJ679: Păduroi (67B) – Lipia - Popești - Lunca Corbului - Pădureți - Ciești - Fâlfani - Cotmeana - Malu - Barla - Lim, jud. Olt, km 0+000-48.222; L=47,670 km”**.
- 4.4. – Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera și devin proprietatea achizitorului.

### 5. Prețul contractului

- 5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **85.000 lei fără TVA**, la care se adaugă T.V.A. de **16.150 lei**, conform propunerii financiare - **Anexa nr.2** la prezentul contract.
- 5.2 – Prețul contractului este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului.

### 6. Durata contractului

- 6.1. – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către părți și este valabil până la data semnării procesului- verbal de recepție la terminarea lucrării de către achizitor.
- 6.2. – Durata de prestare a serviciilor **este estimata dupa cum urmeaza:**

○ **Faza 1:**

- Verificare documentatii tehnice pentru obtinere avize/acorduri faza D.A.L.I – 10 zile;
- Verificare tehnica a D.A.L.I. – 2 saptamani.

○ **Faza 2:**

- Verificare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor solicitate prin certificatul de urbanism si verificare documentatii faza P.A.C. + P.O.E. – 10 zile;
- Verificare documentatii tehnice faza P.T.E. +D.D.E. – 10 zile;

○ **Faza 3:**

- Verificarea documentatiilor la faza: Asistență Tehnică și Proiect „as built” – pe toata perioada de executie a lucrarilor.

### 7. Executarea contractului

- 7.1 – Executarea contractului începe la data transmiterii Ordinului de începere a prestării serviciilor, emis de achizitor, prin Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională.

### 8. Documentele contractului

- 8.1. – Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:
- a. Caietul de sarcini (anexa nr.1) – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;
  - b. Propunerea financiară (anexa nr. 2) – inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
  - c. Propunerea tehnică (anexa nr. 3) - inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;
  - d. Dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 13 din prezentul contract (anexa nr. 4);
- 8.2. – Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite

elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini;

8.3. – Serviciile prestate de către Prestator, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în caietul de sarcini și legislația română;

## **9. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ**

9.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.

9.2 De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

9.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente de către Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

9.4 Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de beneficiar, fără acordul scris prealabil al acestuia.

9.5 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea exclusivă a beneficiarului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

## **10. Obligațiile principale ale prestatorului**

10.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în Caietul de sarcini, respectiv propunerea tehnică.

10.2. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul de prestare solicitat.

-Prestatorul se obligă ca în termen de **10 zile lucrătoare** de la primirea documentației prevăzută la **Art.11, pct.11.1** din Contract, să înainteze autorității contractante **un raport de analiză** care va cuprinde observațiile, recomandările, completările și alte elemente considerate necesare pentru ca aceasta să poată fi atestată, prin semnarea și ștampilarea documentației, corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în legislație, valabile la data efectuării verificării.

-Prestatorul se obligă ca în termen de **3 zile lucrătoare** de la primirea documentației revizuită conform datelor consemnate în **raportul de analiză**, să emită **referatul de verificare** și documentația semnată și ștampilată, confirmând că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor prevăzute de legislația în vigoare, valabile la data efectuării verificării.

-Prestatorul se obligă să asigure verificarea eventualelor modificări aduse proiectului, elaborând un raport de verificare în termen de maxim **2 zile lucrătoare** de la înaintarea documentației și un referat de verificare, într-un termen de maxim **o zi lucrătoare** de la primirea documentației revizuite de către proiectant.

10.3. – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
- iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de Conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

10.4. – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu Caietul de sarcini și oferta tehnică. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

10.5. - Prestatorul are obligația de a asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

10.6. - Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

10.7. - Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la obligația ce îi revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de răspuns la solicitări nu vor depăși **3 zile lucrătoare** și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice.

10.8. - Prestatorul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

10.9. – După recepția serviciilor și a documentelor aferente prezentei proceduri de achiziție publică acestea devin proprietatea achizitorului, prestatorul va ceda dreptul de autor în favoarea autorității contractante nemaiputând pretinde drepturi de proprietate intelectuală.

10.10. – Prestatorul va prelua, fără costuri suplimentare exigențele ghidului solicitantului aferent PROGRAMULUI OPERATIONAL ASISTENTA TEHNICA 2014-2020, Componenta 1 "POAT/OS1.1/Intarirea capacitatii beneficiarilor de proiecte finantate din FESI de a pregati si implementa proiecte/API/Plan proiecte 2020-Ghid 5D", Axa prioritara "Intarirea capacitatii beneficiarilor de a pregati si implementa proiecte finantate din FESI si diseminarea informatiilor privind aceste fonduri".

10.11. – (1) Prestatorul se obligă, ca în termen de **5 zile** de la încheierea și semnarea prezentului contract de către ambele părți, să depună „contractul de asigurare de răspundere civilă profesională”, valabil pe durata contractului prevăzută la **Art.6, pct. 6.1.**

- (2) Orice modificare adusă „contractului de asigurare de răspundere civilă profesională” va fi notificată achizitorului în termen de **5 zile** împreună cu documentele suport.

## **11. Obligațiile principale ale achizitorului**

11.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului documentațiile tehnice elaborate de către proiectant, incluzând, dar nelimitându-se la : Documentatiile pentru avize/acorduri/autorizatii – faza DALI, inclusiv expertize tehnice, studii geotehnice, hidrotehnice, Documentatia de avizare a lucrarilor de investitii (D.A.L.I), proiectul pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire si proiectul de organizare a executiei lucrarilor – P.A.C.+ P.O.E., proiectul tehnic de executie incluzand detalii de executie – P.T.E. +D.D.E., dispozitii de santier, etc., vizând obiectul de investiții.

11.2. – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile etapizat, prin comisia de recepție din cadrul U.A.T. Județul Arges, după cum urmează:

- **Faza 1 – Verificare tehnica D.A.L.I. si a documentatii tehnice pentru obtinere avize/acorduri faza D.A.L.I. si verificare tehnica a D.A.L.I.:**
  - se considera finalizata la recepția documentatiei tehnice faza D.A.L.I. si a avizelor emise in baza certificatului de urbanism
  
- **Faza 2 – Verificare documentatii tehnice pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor solicitate prin certificatul de urbanism si verificare documentatii tehnice fazele P.A.C., P.O.E., P.T.E., D.D.E – 60% din valoarea totală a ofertei;**
  - se considera finalizata la recepția documentatiilor P.A.C., P.O.E., P.T.E., D.D.E stampilate de verificator de proiect si obtinerea autorizatiei de construire si de organizare de santier;

- **Faza 3 – Verificarea documentatiilor la faza: Asistență Tehnică si Proiect „as built”**
  - se vor emite rapoarte de activitate întocmite de prestator pe toata perioada de executie;
  - se consideră finalizată la recepția la terminarea lucrării.

11.3. – Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator în termen de **30 de zile calendaristice** de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului și acceptarea acesteia la plată.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,1%** din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în Caietul de sarcini.

12.2. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

12.3. – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.4. – Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
  - b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de **10 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
  - c) prin reziliere la inițiativa Județului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz prestatorul nu va putea pretinde daune interese;
  - d) prin reziliere la inițiativa Județului Arges dacă prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.
  - e) Nedepunerea garanției de buna executie a contractului la sediul autorității contractante, în termenul prevăzut la **Art.13,pct. 13.1** din prezentul contract.
  - f) Nedepunerea „contractului de asigurare de răspundere civilă profesională”, în termenul prevăzut contractului prevăzută la **Art.10, pct. 10.11, alin.(1)** din prezentul contract.
- 12.5. – Nerespectarea dispozițiilor **Art.10,pct. 10.10., Art.14, pct.14.5. și pct.14.6.** de către prestator, dă dreptul achizitorului de a actualiza obiectul prezentului contract pe cheltuiala prestatorului.

## **Clauze specifice**

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1. – Prestatorul se obligă să constituie în termen de **5 zile lucratoare** garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din prețul fără TVA, respectiv **8.500 lei**, pentru perioada de valabilitate a Contractului.

13.2. Garanția de buna executie poate fi constituita prin oricare din modalitățile prevăzute la art.40,alin.(1) și alin.(3) din H.G. nr. 395/2016, astfel:

- a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:
  - 1) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
  - 2) asigurare de garanții emisă;

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară, care devine anexă la Contract (art.40, alin.(1) din H.G. nr. 395/2016);

b) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale (art.40, alin.(3) din H.G. nr. 395/2016). În acest caz, furnizorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către furnizor în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din prețul contractului, respectiv **425 lei**.

13.3. – Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4. – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5. – Achizitorul are obligația de a elibera/restitui grantia de buna execuție în conformitate cu dispozițiile legale.

13.6. - Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la **Art. 13.8.**, situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentelor în **termenele prevăzute** în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

(c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

13.7. – Prestatorul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor, de către acesta și remedierea/completarea documentelor ori de câte ori a intervenit această necesitate.

13.8. - Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar prestatorul nu este îndreptățit la aceasta, cu **28 de zile** înainte de data de expirare a garanției, prestatorul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

#### **14. Recepție, servicii**

14.1. – Achizitorul sau Comisia de recepție constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului județean Argeș, au dreptul de a verifica prestarea serviciilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din Caietul de sarcini, oferta tehnică și prezentul contract.

14.2. – În situația în care un raport sau document este respins Achizitorul va stabili o perioadă pentru efectuarea modificărilor solicitate Prestatorului, care nu poate fi mai mare de **5 zile lucrătoare**. Astfel, Achizitorul are obligația de a trimite într-un termen de **5 zile lucrătoare de la primirea** documentelor modificate, conform celor solicitate Prestatorului, decizia finală cu privire la documentele revizuite.

14.3. – Recepția documentelor se va face pe baza de proces verbal.

14.4. – Prestatorul se obliga sa remedieze pe raspunderea sa eventualele deficiente constatate.

14.5. – Dacă vreunul din serviciile inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul fără a modifica prețul contractului are obligația de a înlocui serviciul refuzat.

14.6. – Prestatorul are obligația de a actualiza, în mod gratuit, documentele elaborate și în cazul în care survin modificări legislative privind metodologia și conținutul acestora.

14.7. – Procesul-verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a obiectului contractului de către acesta.

### **15. Modalități de plată**

15.1. – Plata se va efectua astfel:

- **Faza 1** – Verificare documentații tehnice pentru obținere acorduri/avize faza D.A.L.I. și verificarea tehnică a D.A.L.I. – 30% din valoarea totală a contractului;
- **Faza 2** – Verificare documentații tehnice pentru obținerea avize/acorduri/autorizații solicitate prin certificatul de urbanism, documentația tehnică pentru obținerea P.A.C. + P.O.E., P.T.E. + D.D.E – 60% din valoarea totală a contractului;
- **Faza 3** – Verificarea documentațiilor tehnice la faza: Asistență Tehnică și Proiect „as built” – 10 % din valoarea totală a contractului.

15.2. - Plata se va efectua în baza facturii fiscale înregistrate la sediul achizitorului și acceptată la plată și a procesului-verbal de recepție, în termen de **30 de zile calendaristice**.

### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1. – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la Contract.

16.2. – Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și **NU se ajustează**.

### **17. Încetarea contractului. Rezilierea contractului**

17.1. - Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător **obligațiile contractuale**.

17.2. - În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de **clauză penală** în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

17.3. - În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face **imposibilă realizarea** obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de **clauză penală** în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

17.4. - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al **nerespectării clauzelor prezentului contract**.

17.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult **15 zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin **3 zile** înainte de momentul denunțării.

17.6. - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de **valabilitate** a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o **încălcare gravă** a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o **decizie** a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

17.7. - Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără **necesitatea** îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:



a) Prestatorul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile de furnizare conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;

b) Prestatorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;

c) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;

d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;

e) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de **10 zile** în executarea prezentului contract;

g) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;

h) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

17.8. - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

17.9. - Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de **30 zile** de la notificarea Achizitorului.

17.10. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

17.11. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17.12. - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

f) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;

g) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de **10 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Judetul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;

h) prin reziliere la inițiativa Judetului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz prestatorul nu va putea pretinde daune interese;

i) prin reziliere la inițiativa Judetului Arges dacă prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.

j) Nedeplinirea garanției de buna execuție a contractului în termenul prevăzut de **Art. 13.1, pct.13.1** din prezentul Contract.

k) Nedeplinirea contractelor de asigurare prevăzute la **Art. 10.11.,pct.10.11,alin.(1)** din Contract., dacă a fost încheiat un asemenea contract.

## 18. Amendamente

18.1. – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **19. Subcontractanți**

19.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2.– Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

19.3.– Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.4.– Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

19.5.– Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

19.6. – Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.7. – Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

### **20. Cesiunea**

21.1. – În condițiile prezentului contract, prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2. – Prestatorul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de lege,

### **22. Forța majoră**

22.1. – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. – Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. – Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente din România,

### **24. Limba care guvernează contractul**

24.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

### 25. Comunicări

25.1.1. – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

25.1.2. – Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării și înregistrării.

### 26. Legea aplicabilă contractului

26.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### 27. Dispoziții finale

27.1. – Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională și Echipa de proiect desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, în funcție de competențe și atribuții, răspund de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.

27.2 - Autoritatea contractantă în termen de 14 zile de la data finalizării contractului, la propunerea Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională să întocmească în trei exemplare, conform art.166 alin 2 din HG 395/2016, documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce le revin.

27.3. - Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

**UAT JUDEȚUL ARGESȘ**

PREȘEDINTE  
ION MÎNZINĂ

DIRECTOR EXECUTIV  
CARMEN MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV  
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV  
SORIN IVĂȘCU

Control Financiar Preventiv Propriu,  
GHERGHINA CIUCĂ

Consilier Juridic,  
ELENA STAN

**PRESTATOR,**

**S.C. ELCRIROM CONCEPT SRL**

ADMINISTRATOR  
CRISTINA ELENA ROMAN