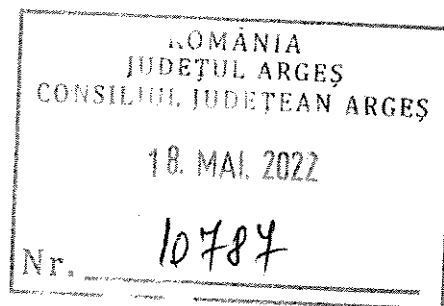


PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI

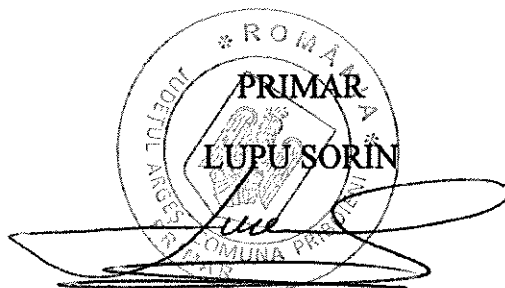
JUDETUL ARGES

NR. 2515/18.05.2022



CĂTRE,  
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

Prin prezenta vă transmitem HCL nr.27/18.05.2022 privind solicitarea de preluare în administrare a terenului neîmprejmuit , acostament de-a lungul drumului județean DJ 702 de la km 5+378 – la km 9+821, în vederea realizării obiectivului de investiție Pistă de biciclete în comuna Priboieni, județul Argeș, pe o perioadă de 5 ani.



JUDEȚUL ARGES  
CONSILIUL LOCAL PRIBOIENI

HOTĂRÂRE nr. 271 / 18.05.2022

privind solicitarea de preluare în administrare a terenului neîmprejmuit , acostament de-a lungul drumului județean DJ 702 de la km 5+378 – la km 9+821, în vederea realizării obiectivului de investiție Pistă de biciclete în comuna Priboieni, județul Argeș, pe o perioadă de 5 ani de la Consiliul Județean Argeș

Consiliul Local al comunei Priboieni întrunit în ședința de îndată pe data de 18.05.2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2477/16.05.2022, prezentat de către Primarul comunei Priboieni, Sorin Lupu
- raportul de specialitate nr.2478/16.05.2022 prezentat de către consilier Ivașcu Teodor Adrian;
- aviz comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Priboieni
- acordul de principiu nr. 2119/16.05.2022 al Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- PLANULUI NAȚIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENTĂ GHID SPECIFIC - CONDIȚII DE ACCESARE A FONDURILOR EUROPENE AFERENTE PNRR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE PNRR/2022/C10 COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL
- Art.867 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil
- Art.11 și art.22 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. c), alin 6, lit a , art. 139 alin. 3) lit. g.) și art. 196 alin. 1 și alin 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** (1) Se aprobă solicitarea de preluare în administrare a terenului neîmprejmuit , acostament de-a lungul drumului județean DJ 702 de la km 5+378 – la km 9+821, în vederea realizării obiectivului de investiție Pistă de biciclete în comuna Priboieni, județul Argeș, pe o perioadă de 5 ani de la Consiliul Județean Argeș

**Art.2** Se împuternicește primarul comunei Priboieni , județul Argeș, să semneze contractul de preluare în administrare.

**Art.3.** Prezenta se comunică cu: Instituția Prefectului județului Argeș, Consiliului Județean Argeș și va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA

CHIUTA FLORIN IRINEL

SECRETAR GENERAL

FLORESCU LAURA



**JUDETUL ARGES**  
**REGIA AUTONOMA JUDETEANA**  
**DE DRUMURI ARGES R.A.**  
**PITESTI, STRADA GEORGE COSBUC NR. 40**  
**Telefon/ Fax : 0248/280958**

NR. 2119 / 16.05.2022



**AVIZAT,**  
**DIRECTOR ECONOMIC SI COMERCIAL**  
**EC. GHITA CLAUDIA**

Catre  
**PRIMARIA COMUNEI PRIBOIENI - JUDETUL ARGES**

*Referitor la adresa dumneavoastra , va comunicam urmatorul*

**ACORD DE PRINCIPIU**  
**FAVORABIL**

Urmare adresei dumneavoastra inregistrata cu numarul 2488/16.05.2022, inaintata la Regia Autonoma Judeteana de Drumuri Arges cu privire la Acord administrator drum judetean (DJ 702 Topoloveni (DN 7) - Dobresti - Bojesti - Lim. Jud. Dambovita) – pentru preluarea in administrare a zonei de protectie a drumului judetean DJ 702 (pe ambele sensuri), de la km 5+378 (limita comunei Priboieni cu orasul Topoloveni) pana la km 9+821 (limita comunei cu localitatea Beleti-Negresti), in vederea realizarii obiectivului de investitie :”Amenajare Pista Biciclete in comuna Priboieni”, va comunicam urmatoarele:

Adresa depusa respecta prevederile legale, motiv pentru care se elibereaza acord de principiu favorabil (valabil pentru luarea in administrare a drumului judetean DJ 702 de la km 5+378 (limita comunei Priboieni cu orasul Topoloveni) pana la km 9+821 (limita comunei cu localitatea Beleti-Negresti), pe ambele sensuri, prin HCJ Arges.

Acest acord de principiu nu tine loc de autorizatie de amplasare .

**Intocmit,**  
**Radu Ramona**



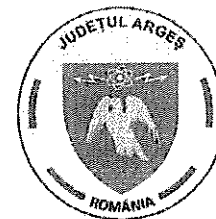
# JUDEȚUL ARGEȘ

## CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro



### HOTĂRÂRE

**privind darea în administrare Consiliului Local Priboieni a zonei de protecție aferentă drumului DJ 702 Topoloveni (DN7)-Dobrești – Boțești –lim. Jud. Dâmbovița**

Consiliul Județean Argeș;

Analizând Expunerea de motive prezentată de Președintele consiliului județean și Raportul nr. 1964/08.02.2018 al Direcției Tehnice;

Având în vedere:

- Art. 123 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- Art. 868, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- Art. 22<sup>1</sup> (3) din Ordonanța nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;
- Hotărârea Consiliului Local Priboieni nr. 5/31.01.2018 privind preluarea în administrare a zonei de protecție de-a lungul DJ 702 în suprafață de 3101 mp de la Consiliul Județean Argeș;
- Adresa înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 1536/02.02.2018 a Primăriei Comunei Priboieni;
- Acordul nr. 422/31.01.2018 al Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A.;
- Rapoartele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul secretarului județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 97, alin. 1 coroborat cu art. 115, alin. 1, lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

### HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** Se revocă dreptul de administrare atribuit Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A. asupra terenului aferent zonei de protecție a drumului DJ 702 Topoloveni (DN7)-Dobrești – Boțești –lim. Jud. Dâmbovița, în suprafață de 3101 mp (pe o lungime de 2,060 km).

**ART.2.** Se aprobă darea în administrare Consiliului Local Priboieni a terenului aferent zonei de protecție a drumului DJ 702 Topoloveni (DN7)-Dobrești – Boțești

–lim. Jud. Dâmbovița, în suprafață de 3101 mp (pe o lungime de 2,060 km), pe perioada derulării investiției „Amenajare trotuar în comuna Priboieni, județul Argeș”, suprafață identificată conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.3.** În termen de maxim 10 zile de la adoptarea prezentei hotărâri se va iniția procedura de dare în administrare a imobilului-teren aferent zonei de protecție a DJ 702, evidențiat la art.1.

**ART.4.** Direcția Tehnică și Consiliul Local al Comunei Priboieni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.5.** Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului – Județul Argeș ;
- Consiliului Local al Comunei Priboieni;
- Direcției Tehnice.

**PREȘEDINTE,**  
**CONSTANTIN DAN MANU**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR JUDEȚ**

**Ionel VOICA**

Data astăzi 16 FEB 2018  
Nr. 44

JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL LOCAL PRIBOieni

Nr.....ROMANIA...
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Nr. 2974
Ziua 26 Luna 02 Anul 2018

Nr. 1190 / 12.03.2018

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

### I. Părțile contractante

**1.1. Județul Argeș** prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, jud. Argeș, cod fiscal 4229512, reprezentat prin dl. Constantin Dan Manu, Președinte, în calitate de proprietar,

și

**1.2 Consiliul Local Priboieni**, cu sediul în Comuna Priboieni, nr. 49, jud. Argeș, cod fiscal 4654768, reprezentat prin dl. Sorin Lupu, Primar, în calitate de administrator.

În temeiul prevederilor Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, actualizată, ale Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, ale Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 44/16.02.2018 privind darea în administrare Consiliului Local Priboieni a terenului aferent zonei de protecție a drumului DJ 702 Topoloveni (DN7)-Dobrești-Boțești-lim. Jud. Dâmbovița, în suprafață de 3101 mp ( pe o lungime de 2,060 km), părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

### II. Obiectul contractului:

1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare de către Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, Consiliului Local Priboieni a terenului aferent zonei de protecție a drumului DJ 702 Topoloveni (DN7)-Dobrești-Boțești-lim. Jud. Dâmbovița, în suprafață de 3101 mp ( pe o lungime de 2,060 km), pe perioada derulării investiției "Amenajare trotuar în comuna Priboieni, județul Argeș", suprafață identificată conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 44/16.02.2018.

2. Bunul ce face obiectul prezentului contract, enumerat mai sus, se va transmite pe bază de proces-verbal Consiliului Local Priboieni.

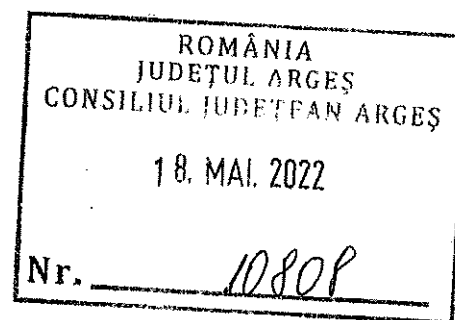
### III. Durata contractului

Prezentul contract de administrare se încheie pe perioada derulării investiției "Amenajare trotuar în comuna Priboieni, județul Argeș".

**COMUNA PRIBOIENI**

**JUDETUL ARGES**

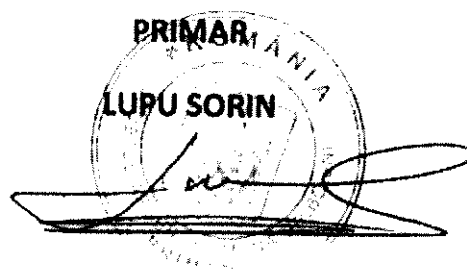
**NR.2522/18.05.2022**



**CATRE ,**

**CONSILIUL JUDETEAN ARGES**

Va transmitem alaturat procesul verbal la terminarea lucrarilor ,pentru obiectivul " AMENAJARE TROTUAR IN COMUNA PRIBOIENI " conform contract de lucrari 851/22.02.2018, preluat prin contractul de administrare de la Consiliul Judetean Arges 2974/26.02.2018 inregistrat la Comuna Priboieni sub numarul 1190/12.03.2018.



Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA  
INVESTITOR:

**PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE**

Nr. 4818 la terminarea lucrărilor din 08 10 2018

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției

AMENAJARE TROTUAR IN COM. PRIBOIEȘI

, lucrări executate în cadrul contractului nr. 851 din 22.02.2018, încheiat între

PRIMĂRIA COMUNEI PRIBOIEȘI

și SC MEGA TOP TOTAL CONSTRUCT S.R.L

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă:

- număr cadastral/număr topografic:

- număr carte funciară:

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 3, eliberată de

PRIMĂRIA COMUNEI PRIBOIEȘI

la data de 26-03-2018, cu valabilitate până la data: 26-03-2019

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 8-10-2018 până la data: 8-10-2018, fiind formată din:

1. Președinte (nume și prenume): MIHAI IONEL

Membri (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. STREBULE MARIA - Expert

3. SILIO ALINA - IJC

4. BAN. VALENTIN - membru

5. IVANCU TEODOR ADRIAN - membru

6. ISTRATE VALERIU MIHAI - Secretar

7.

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: IVANOVIC MARIA

2. proiectant: AM. GHEORGHE IONEL - membru proiectant

5. Secretariatul a fost asigurat de ING. ISTRATE VALERIU MIHAI

, diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 2.3.3.1.6.1

autorizație nr. 00021432

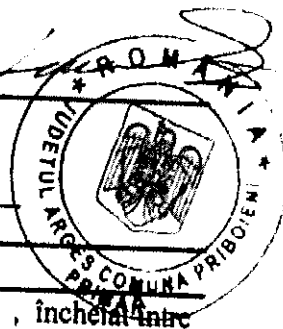
6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: 100% trotuar lungime.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces - verbal:  
NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces - verbal: NU ESTE CAZUL.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale,





6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]: 385.550,99 lei.  
fron TVA - 458 805,68 cu TVA

6.6. Perioada de garanție: conform contract

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
- respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

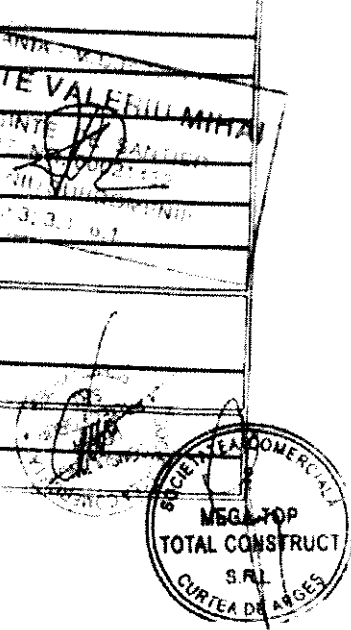
8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: Verificarea coerenței, precizia  
cunți tehnice, a referințelor proiectului și din planșele de șantier, nr.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Organizarea activității U.C.E. nr. 54346/03.10.18

10. Prezentul proces verbal, conținând ..... 2 (doua) ..... fișe și  
..... 2 (doua) ..... anexe numerotate, cu un total de ..... 2 (doua) ..... fișe, a fost încheiat  
astăzi 2-10-2018 ..... în ..... 1 (cu) ..... exemplare.

11. Alte mențiuni NU ESTE CAZUL

Comisia de recepție	
1. Președinte: <u>MARIN IONECA</u>	(semnătura) 
Membri:	
2. <u>STIRBESCU MARIA</u>	
3. <u>SILIO ALINA</u>	
4. <u>BAN VALENTIN</u>	
5. <u>ISTRATE VALERIU MIHAIL</u>	
6. <u>IVANCU TEODOR ADRIAN</u>	
7.	
Alți participanți:	
Proiectant: <u>GHEORGHE IONECA</u>	
Executant: <u>IVANOVIC MARIA</u>	



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81069 Priboieni

Nr. cerere	<b>14472</b>
Ziua	<b>18</b>
Luna	<b>11</b>
Anul	<b>2020</b>

Cod verificare  
100090088711



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81069	78.641	Domeniu public

**Construcții**

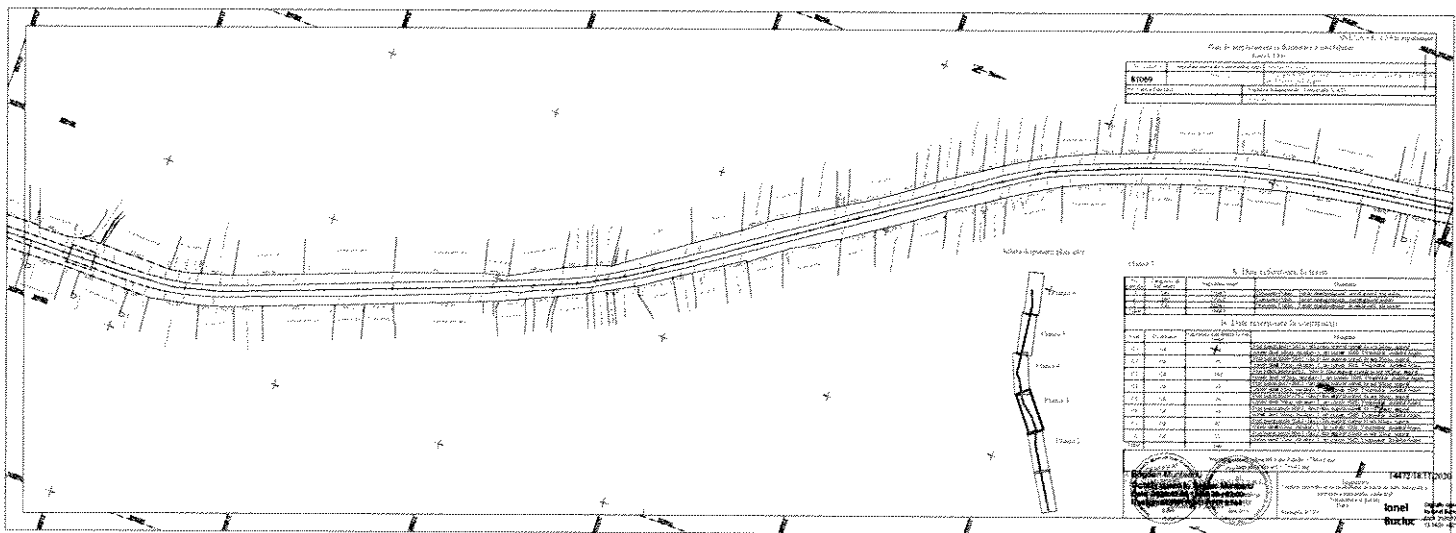
Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81069-C1	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Pod beton, km5+383,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 34mp, supraf. constr.desf.34mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges
A1.2	81069-C2	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Pod beton, km6+550,L=8m,l=3m,supraf.constr.la sol 25mp, supraf. constr.desf.25mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges
A1.3	81069-C3	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Pod beton, km6+970,L=14m,l=10m,supraf.constr.la sol 142mp, supraf.constr.desf.142mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges
A1.4	81069-C4	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Pod beton, km7+895,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 33mp, supraf. constr.desf.33mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges
A1.5	81069-C5	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Pod beton, km8+275,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 36mp, supraf. constr.desf.36mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges
A1.6	81069-C6	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Pod beton, km9+080,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 34mp, supraf. constr.desf.34mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges
A1.7	81069-C7	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Pod beton, km9+354,L=9m,l=7m,supraf.constr.la sol 62mp, supraf. constr.desf.62mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges
A1.8	81069-C8	Loc. Priboieni, Jud. Arges, DJ 702 (km 5+378 - km 9+821), sat Goranesti, sat Valea Popii, sat Priboieni, sat Albotele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Pod beton, km9+800,L=9m,l=4m,supraf.constr.la sol 33mp, supraf. constr.desf.33mp, niveluri=1, an constr.1985. Proprietar: Judetul Arges

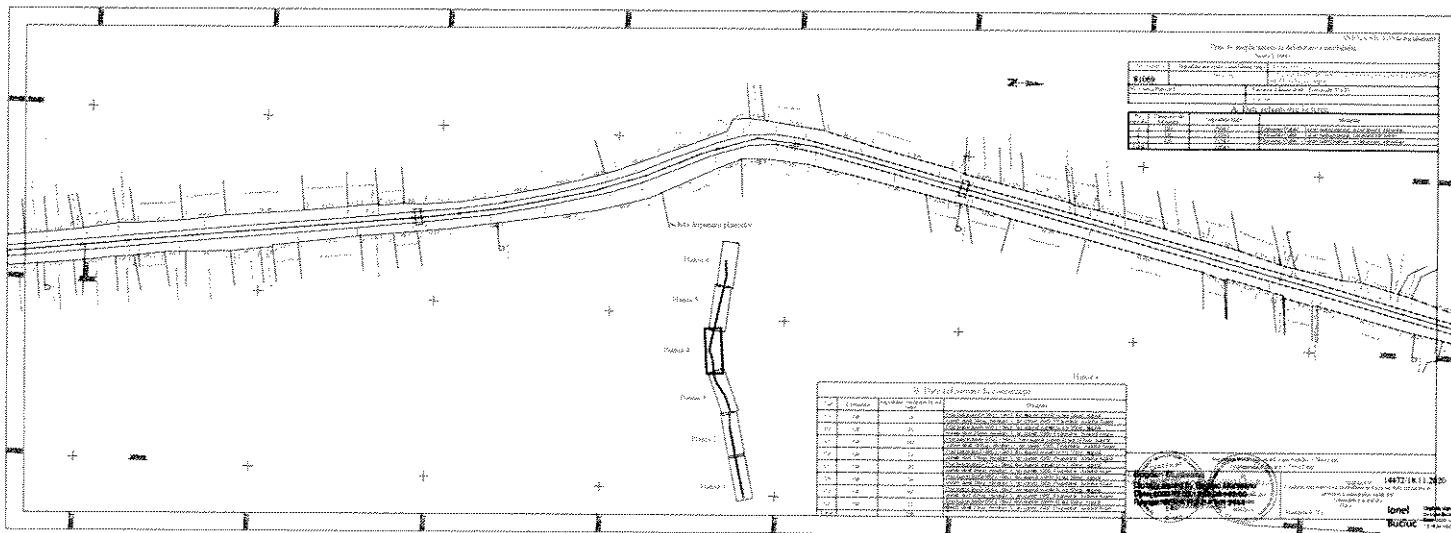
**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14472 / 18/11/2020</b>	
Act Administrativ nr. 18368, din 11/11/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES; Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa nr.1 la HG nr. 447/2002; Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa nr.2.3 la HG nr. 782/2014;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>JUDETUL ARGES, DOMENIUL PUBLIC</b>	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN, DOMENIUL PUBLIC</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

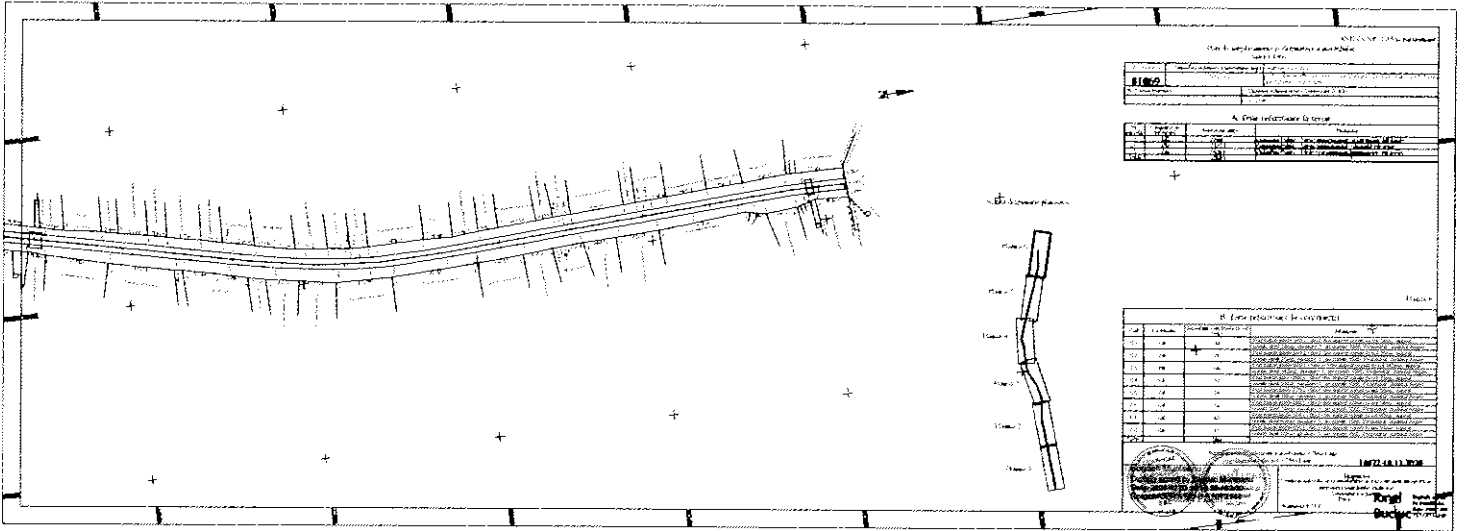












PROJETO DE OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE VIAS PÚBLICAS

PROJETO DE OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE VIAS PÚBLICAS

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...

PROJETO DE OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE VIAS PÚBLICAS

10/22/2023

Rafael