

DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:
Cresterea eficienței energetice a Spitalului de recuperare Bradet, sat Bradetu, jud Arges
 (în mii lei/mii euro la cursul 4,9492 lei/euro din data de 14.12.2021)

4.9492

Nr. crt.	Denumirea cap. si subcap. de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.2	Amenajarea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.3	Amenaj ptr prot. mediului si aduc la starea initiala	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL CAPITOL 1		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitat nec. obiectivului						
2.1		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL CAPITOL 2		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	9.00000	1.81848	1.71000	10.71000	2.16399
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acord si autoriz.	1.50000	0.30308	0.28500	1.78500	0.36066
3.3	Proiectare si inginerie	156.03239	31.52679	29.64615	185.67854	37.51688
3.3.1	Expertiza tehnica	28.50000	5.75851	5.41500	33.91500	6.85262
3.3.2	Audit energetic	14.30900	2.89117	2.71871	17.02771	3.44050
3.3.3	DALI	30.00000	6.06159	5.70000	35.70000	7.21329
3.3.4	DTAC+PT+CS+DE	74.90000	15.13376	14.23100	89.13100	18.00917
3.3.5	Verificare conf. Legii 10	8.32339	1.68176	1.58144	9.90483	2.00130
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.5	Consultanta	126.41400	25.54231	24.01866	150.43266	30.39535
3.6	Asistenta tehnica	38.74464	7.82847	7.36148	46.10612	9.31587
3.6.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	11.00000	2.22258	2.09000	13.09000	2.64487
3.6.2	Dirigentie de santier	27.74464	5.60588	5.27148	33.01612	6.67100
TOTAL CAPITOL 3		331.69103	67.01912	63.02130	394.71233	79.75275
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investita de baza						
4.1	Constructii si instalatii	2790.76373	563.88178	530.24511	3321.00884	671.01932
4.1.1	Lucrari de reabilitare termica a anvelopei	1321.22816	266.95792	251.03335	1572.26151	317.67993
4.1.1.1	Lucrari interventie fatada parte opaca	789.64859	159.55075	150.03323	939.68182	189.86540
4.1.1.2	Lucrari interventie terasa/planseu sub pod	269.31940	54.41675	51.17069	320.49009	64.75594
4.1.1.3	Lucrari interventie planseu peste subsol	262.26017	52.99042	49.82943	312.08960	63.05860
4.1.2	Lucrari de reabilitare a sistemului de incalzire, acc, iluminat si ventilare	1167.76068	235.94938	221.87453	1389.63521	280.77976
4.1.2.1	Instalatie de incalzire	168.60800	34.06773	32.03552	200.64352	40.54060
4.1.2.2	Instalatie de preparare apa calda de cons	311.26040	62.89105	59.13948	370.39988	74.84035
4.1.2.3	Instalatie de ventilare	484.57519	97.90980	92.06929	576.64448	116.51266
4.1.2.4	Instalatia de iluminat	203.31709	41.08080	38.63025	241.94734	48.88615
4.1.3	Lucrari conexe pentru elem nestruct ale cladirii	126.76390	25.61301	24.08514	150.84904	30.47948
4.1.3.1	Lucr de interv conexe la inst fatade, subsol	126.76390	25.61301	24.08514	150.84904	30.47948
4.1.4	Lucrari de reparatii	150.97018	30.50396	28.68433	179.65451	36.29971
4.1.4.1	Lucrari de reparatii/desfaceri elem de c-tii	150.97018	30.50396	28.68433	179.65451	36.29971
4.1.5	Nota de comanda suplimentara	24.04081	4.85751	4.56775	28.60856	5.78044
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.3	Utilaje, echip teh. si functionale cu montaj	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.4	Utilaje fara montaj si echipam. de transport	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.5	Dotari	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.6	Active necorporale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL CAPITOL 4		2790.76373	563.88178	530.24511	3321.00884	671.01932
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier (total)	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.1	Lucrari de constructii	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30.69840	5.63882	5.30245	33.21009	6.71019
5.2.1	Comis si dob aferente creditului bancii finant	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2.2	Cota aferenta ISC ptr contr cal lucr de c-tii	13.95382	2.81941	2.65123	16.60504	3.35510
5.2.3	Cota aferenta ISC ptr contr statului, urb si aut	2.79076	0.56388	0.53025	3.32101	0.67102
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Construct-CSC	13.95382	2.81941	2.65123	16.60504	3.35510
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL CAPITOL 5		30.69840	5.63882	5.30245	33.21009	6.71019
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli ptr probe tehnol si teste pt predare la benef.						
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
6.3	Elaborare procedura	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL CAPITOL 6		0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
TOTAL GENERAL		3153.15316	636.53972	598.56886	3748.93125	757.48227
Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)		2790.76373	563.88178	530.24511	3321.00884	671.01932

PROIECTANT:
 SC Evolution Proserv SRL
 ing Gelu Găină

