

Denumirea lucrării: ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SPITALULUI DE RECUPERARE BRADET”

Adresa: com Braduleț, sat Bradetu, jud Argeș

Beneficiar: UAT jud Argeș

Faza: Dispoziție de șantier

Proiectant general: S.C. Evolution Proserv S.R.L., str. Dristorului, nr.97-119, bl 63, et 3, ap 737, sector 3, București

NOTĂ DE CONSTATARE

NR. 04 / 25.10.2021

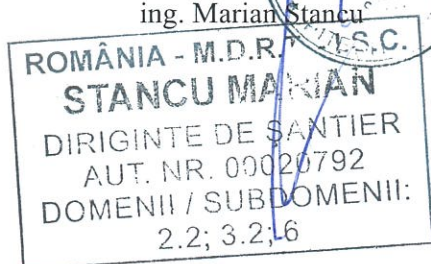
Referitor la investiția ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SPITALULUI DE RECUPERARE BRADET”:

În urma verificării în teren a situației lucrărilor de eficientizare energetică prevăzute la spitalul de recuperare Bradet, reprezentanții beneficiarul de folosință (Spitalul de Recuperare BRADET), constructorului și proiectantului au constatat necesitatea renunțării la anumite lucrări și a suplimentării altora după cum urmează:

- lucrările de organizare de șantier și a celor de aducere la starea inițială a terenului, deoarece organizarea de șantier se face în spațiile puse la dispoziție de către beneficiarul de folosință (Spitalul de Recuperare BRADET)
- desfacerea și refacerea trotuarului perimetral, deoarece a fost refăcut relativ recent și se afla în stare bună
- la instalație de preparare a apei calde de consum se constată necesitatea de a suplimenta cantitățile de teavă pentru instalație, cea de etilen-glicol și montarea a încă unui vas de expansiune
- la lucrările de la terasă se constată necesitatea de a suplimenta cantitatea de strat termoizolant
- la lucrările de fațadă parte opacă se constată necesitatea de a suplimenta cantitatea de glafuri exterioare
- la instalația de încălzire se constată necesitatea de a suplimenta cantitatea de robineti cu ventil dublu

Diriginte șantier,

ing. Marian Stancu



Proiectant,

ing. Gelu Găină



Constructor,

Alin Popa



Denumirea lucrării: ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SPITALULUI DE RECUPERARE BRADET”

Adresa: com Braduleț, sat Bradetu, jud Argeș

Beneficiar: UAT jud Argeș

Faza: Dispoziție de șantier

Proiectant general: S.C. Evolution Proserv S.R.L., str. Dristorului, nr.97-119, bl 63, et 3, ap 737, sector 3, București

DISPOZIȚIE DE ȘANTIER

NR. 04 / 25.10.2021

- NR și NCS -

Referitor la investiția ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SPITALULUI DE RECUPERARE BRADET”:

Descriere:

Renunțarea la anumite lucrări și cantități de lucrări și suplimentarea altora

În urma **NOTEI DE CONSTATARE NR. 4/25.10.2021**, având în vedere solicitările și constatările descrise în nota **se dispune:**

- renunțarea la lucrările de organizare de șantier și a celor de aducere la starea inițială a terenului deoarece organizarea se va face în spațiile puse la dispoziție de către beneficiar
- renunțarea la desfacerea și refacerea trotuarului perimetral deoarece a fost refăcut relativ recent și se află în stare bună
- la instalație de preparare a apei calde de consum suplimentarea cantităților de teavă pentru instalație, cea de etilen-glicol și montarea a încă unui vas de expansiune
- la lucrările de la terasă suplimentarea cantităților de strat termoizolant
- la lucrările de fațadă parte opacă suplimentarea cantităților de glafuri exterioare
- la instalația de încălzire suplimentarea cantităților de robineti cu ventil dublu

Cantitățile de lucrări la care se va renunța precum și cele care se vor suplimenta sunt prezentate în anexa cu nota de renunțare și suplimentare.

Proiectant,
ing. Gelu Găină

Constructor,
Alin Popa

Beneficiar,
Diriginte șantier
ing. Marian Stancu



OBIECTIV: "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SPITALULUI DE RECUPERARE BRADET"

CONTRACT NR

1276/ 27.01.2020

CONSTRUCTOR : ASOCIEREA SC ROLOPLAST TEHNOCONSTRUCT SRL

SC EVOLUTION PROSERV SRL

CENTRALIZATOR REALIZARI IN PERIOADA 26.10.2021 - 06.12.2021

SUMARUL SITUATIEI LUCRARILOR EXECUTATE

05
06.12.2021

NR.CRT.	DENUMIREA CATEGORIEI DE LUCRARI	VALOAREA CONTRACTULUI RON	REALIZAT ANTERIOR	VALOAREA REALIZARII CURENTE	REALIZAT CUMULAT	REST DE REALIZAT
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	55000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
NR	NR	-55000.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare + asistenta tehnica	74900.00	59920.00	0.00	59920.00	14980.00
3.8	Asistenta din partea proiectantului	10000.00	0.00	0.00	0.00	11000.00
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	2790763.72	2547973.95	218748.96	2766722.91	24040.81
4.1.1	LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A ANVELOPEI	1340740.78	1243837.65	77390.50	1321228.15	19512.63
4.1.1.1	Lucrari interventie fatada parte opaca	785648.59	712258.09	77390.50	789648.59	0.00
NCS	NCS	17840.81	0.00	0.00	0.00	17840.81
4.1.1.2	Lucrari interventie terasa/planseu sub pod	265319.39	269319.39	0.00	269319.39	0.00
NCS	NCS	1671.82	0.00	0.00	0.00	1671.82
4.1.1.3	Lucrari interventie planseu peste subsol	262260.17	262260.17	0.00	262260.17	0.00
4.1.2	LUCRARI DE REABILITARE A SISTEMULUI DE INCALZIRE A.C.C., ILUMINAT SI VENTILARE	1172288.86	1072226.46	95534.22	1167760.68	4528.18
4.1.2.1	Instalatii de incalzire	168608.00	168608.00	0.00	168608.00	0.00
NCS	NCS	8.087	0.00	0.00	0.00	810.87
4.1.2.2	Instalatii de preparare apa calda de consum	312260.40	215726.18	95534.22	311260.40	0.00
NCS	NCS	3717.31	0.00	0.00	0.00	3717.31
4.1.2.3	Instalatii de ventilare	484575.19	484575.19	0.00	484575.19	0.00
4.1.2.4	Instalatii de iluminat	203317.09	203317.09	0.00	203317.09	0.00
4.1.3	LUCRARI CONEXE PENTRU ELEMENTE NESTRUCTURALE ALE CLADIRII	132485.78	80939.66	45824.24	126763.90	5721.88
4.1.3.1	Lucrari de interventie conexa la instalatii fatade, subsol,etc	132485.78	80939.66	45824.24	126763.90	5721.88
4.1.4	LUCRARI DE REPARATII	145248.30	150970.18	0.00	150970.18	-5721.88
4.1.4.1	Lucrari de reparatii/desfaceri elemente de constructii	150970.18	150970.18	0.00	150970.18	0.00
NR	NR	-5721.88	0.00	0.00	0.00	-5721.88
5.1	ORGANIZARE SANTIER	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructie pentru organizare santier	21238.66	0.00	0.00	0.00	21238.66
NR	NR	-21238.66	0.00	0.00	0.00	-21238.66
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului	2000.00	0.00	0.00	0.00	2000.00
NR	NR	-2000.00	0.00	0.00	0.00	-2000.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		2876663.72	2607893.95	218748.96	2876642.91	50020.81
Taxa pe valoare adaugata		546566.11	495499.85	41562.30	537062.15	9503.95
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		3423229.83	3103393.80	260311.26	3363705.06	59524.76

DIRIGINTE DE SANTIER: SC COR AS ON BEST SRL

BENEFICIAR :

UAT JUDETUL ARGES

MANAGER PROIECT : Ilincă Adrian

RESPONSABIL TEHNIC: MOSOIU MIHAIL

RESPONSABIL ASISTENT TEHNIC: GRISA GHEORGHE

ASOCIEREA: SC ROLOPLAST TEHNOCONSTRUCT SRL

EVOLUTION PROSERV SRL

POPA ALIN



ROMÂNIA - M.N.R. 1/1/2011
STANCU MARIAN

DIRIGINTE DE SANTIER

AUT. NR. 00020792

DOMENII / SUBDOMENII:

2.2; 3.2; 6

DIRIGINTE SANTIER
SC COR AS ON BEST SFL

OBIECTIV: "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SPITALULUI "ECUPEARE BRADET"

CONTRACT NR 1276/ 27.01.2020
CONSTRUCTOR : ASOCIEREA SC ROLOPLAST TEHNOCONSTRUCT SRL
SC EVOLUTION PROSERV SRL

CENTRALIZATOR REALIZARI IN PERIOADA 06.12.2021

SUMARUL SITUATIEI LUCRARILOR EXECUTATE

NR.CRT.	DENUMIREA CATEGORIEI DE LUCRARI	VALOAREA CONTRACTULUI RON	REALIZAT ANTERIOR	VALOAREA REALIZARII CURENTE	REALIZAT CUMULAT	REST DE REALIZAT
1.3	Amplasari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	55000.00	0.00	0.00	0.00	55000.00
NR		-55000.00	0.00	0.00	0.00	-55000.00
3.5	Proiectare + asistenta tehnica	74900.00	59920.00	0.00	59920.00	14980.00
3.8	Asistenta din partea proiectantului	-1000.00	0.00	0.00	0.00	11000.00
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	2790763.72	2766722.91	24040.81	2790763.72	0.00
4.1.1	LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A ANVELOPEI	1340740.78	1321228.15	19512.63	1340740.78	0.00
4.1.1.1	Lucrari interventie fatada parte opaca	789648.59	789648.59	17840.81	807489.40	-17840.81
NCS		17840.81	0.00	0.00	0.00	17840.81
4.1.1.2	Lucrari interventie terasa/planseu sub pod	369319.39	269319.39	1671.82	270991.21	-1671.82
NCS		1671.82	0.00	0.00	0.00	1671.82
4.1.1.3	Lucrari interventie planseu peste subsol	362260.17	262260.17	0.00	262260.17	0.00
4.1.2	LUCRARI DE REABILITARE A SISTEMULUI DE INCALZIRE A.C.C., ILUMINAT SI VENTILARE	1172288.86	1167760.68	4528.18	1172288.86	0.00
4.1.2.1	Instalatie de incalzire	368608.00	168608.00	810.87	169418.87	-810.87
NCS		810.87	0.00	0.00	0.00	810.87
4.1.2.2	Instalatie de preparare apa calda de consum	311260.40	311260.40	3717.31	314977.71	-3717.31
NCS		3717.31	0.00	0.00	0.00	3717.31
4.1.2.3	Instalatie de ventilare	484575.19	484575.19	0.00	484575.19	0.00
4.1.2.4	Instalatie de iluminat	203317.09	203317.09	0.00	203317.09	0.00
4.1.3	LUCRARI CONEXE PENTRU ELEMENTE NESTRUCTURALE ALE CLADIRII	-32485.78	126763.90	0.00	126763.90	-5721.88
4.1.3.1	Lucrari de interventie conexa la instalatii fatade, subsol,etc	-32485.78	126763.90	0.00	126763.90	-5721.88
4.1.4	LUCRARI DE REPARATII	-45248.30	150970.18	0.00	150970.18	-5721.88
4.1.4.1	Lucrari de reparatii/desfaceri elemente de constructii	-50970.18	150970.18	0.00	150970.18	-5721.88
NR		-5721.88	0.00	0.00	0.00	-5721.88
5.1	ORGANIZARE SANTIER	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructie pentru organizare santier	21238.66	0.00	0.00	0.00	21238.66
NR		-21238.66	0.00	0.00	0.00	-21238.66
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului	2000.00	0.00	0.00	0.00	2000.00
NR		-2000.00	0.00	0.00	0.00	-2000.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		2826642.91	24040.81		2850683.72	25980.00
Taxa pe valoare adaugata		546566.11	537062.15	4567.75	541629.91	4936.20
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		3423229.83	3363705.06	28608.56	3392313.63	30916.20

DIRIGINTE DE SANTIER: SC COR AS ON BEST SRL

BENEFICIAR : UAT JUDETUL ARGES

MANAGER PROIECT : Ilina Adrian

RESPONSABIL TEHNIC: MOSOIU MIHAIL

RESPONSABIL ASISTENT TEHNIC: GRISA GHEORGHE

EXECUTANT:

ASOCIEREA: SC ROLOPLAST TEHNOCONSTRUCT SRL

EVOLUTION PROSERV SRL

POPA ALIN

