**Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fost Spital Călinesti** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| Fost Spital Calinesti - Cladire Spital Nou C3 | 114,674.86 | 00416 | Public | 81532 | 82.88 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Cladire administrativa C1 | 61,200.00 | 00163 | Public | 81532 | 184.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Prosectura C2 | 500.00 | 00008 | Public | 81532 | 29.0000 | Fost Spital Calinesti, calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Depozit carburanti C4 | 500.00 | 00044 | Public | 81532 | 21.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Garaje Auto C6 | 46,600.00 | 00237 | Public | 81532 | 371.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Pavilion Interne C7 | 10,500.00 | 00005 | Public | 81532 | 349.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Pavilion Maternitate C8 | 10,500.00 | 00007 | Public | 81532 | 664.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Pavilion Chirurgie C9 | 10,500.00 | 00006 | Public | 81532 | 1,976.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Pediatrie C10 | 245,700.00 | 00162 | Public | 81532 | 644.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Pavilion Contagiosi + Laborator C11 | 10,500.00 | 00004 | Public | 81532 | 216.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Dependinta izolata C15 | 8,600.00 | 03354 | Public | 81532 | 21.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Adapost porcine C16 | 30,700.00 | 03086 | Public | 81532 | 79.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |
| Fost Spital Calinesti - Dependinta izolata C17 | 21,300.00 | 03353 | Public | 81532 | 52.0000 | Fost Spital Calinesti, Calinesti, jud. Arges |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Spital Județean de Urgență Pitești** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| Teren Spital Judetean de Urgenta Pitesti | 11,731,068.84 | 01770 | Public | 84258 | 29,517.4100 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr. 36 |
| Atelier mecanic C11 | 212,500.00 | 00217 | Public | 84258 | 358.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Rezervoare C18 | 22,618.00 | 03088 | Public | 84258 | 28.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Put C16 | 14,707.00 | 03087 | Public | 84258 | 16.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Punct termic C14 | 662,200.54 | 00214 | Public | 84258 | 568.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Statie Oxigen C17 | 54,400.00 | 00216 | Public | 84258 | 70.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Spital C1 + C2 + C3 | 24,022,500.00 | 00213 | Public | 84258 | 21,179.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Anexa C15 | 19,900.00 | 03360 | Public | 84258 | 22.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Magazie C13 | 11,300.00 | 03359 | Public | 84258 | 95.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Magazie C12 | 3,400.00 | 03358 | Public | 84258 | 17.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Magazie C10 | 10,900.00 | 03357 | Public | 84258 | 122.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Magazie C9 | 1,700.00 | 02805 | Public | 84258 | 14.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Birouri, Magazii C5 | 547,382.62 | 03356 | Public | 84258 | 757.12 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Bucatarie C6 | 339,600.00 | 00218 | Public | 84258 | 418.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Spalatorie C8 | 338,800.00 | 03363 | Public | 84258 | 417.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Magazie C7 | 19,900.00 | 03362 | Public | 84258 | 25.0000 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |
| Depozite | 491,579.82 | 215 | Public |  | 520.62 | Spital Judetean de Urgenta Pitesti, str. Aleea Spitalului, nr, 36 |

Spital Județean de Urgență Pitești - Boli Infecțioase

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| Spital Judetean de Urgenta Pitesti - Sectia Boli Infectioase - Policlinica Infectioase C6 | 1,261,000.00 | 00211 | Public | 86773 | 2,092.0000 | Pitesti, B-dul I.C.Bratianu, nr. 56 |
| Teren 8110 mp | 7,640,300.57 | 02927 | Public | 86773 | 6,710.0000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |
| Cabina poarta C7 | 6,800.00 | 03335 | Public | 86773 | 16.0000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |
| Cabina poarta C8 | 4,300.00 | 03336 | Public | 86773 | 10.0000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |
| Cladire Oncologie (C1+C2) | 658,500.00 | 03340 | Public | 86773 | 793.0000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |
| Uzina termica C4 | 30,700.00 | 03070 | Public | 86773 | 185.0000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |
| Farmacie, Bucatarie C3 | 85,399.26 | 00212 | Public | 86773 | 111.0000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |
| Farmacie, Bucatarie C3 | 228,500.73 | 00212 | Public | 86773 | 297.0000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |
| Statie pompe C5 | 653.00 | 3071 | Public | 86773 | 12.000 | Pitesti, B-dul I.C. Bratianu, nr. 56 |

Spital Județean de Urgență Pitești - str. Negru Vodă, nr. 53

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| Teren Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC | 10,228,436.30 | 02930 | Public | 34466 | 8,982.8900 | str. Negru Voda, nr. 53, Pitesti |
| BUCATARIE C3 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC | 156,400.00 | 00191 | Public | 34466 | 164.5700 | str. Negru Voda, nr.53, Pitesti |
| C1 SPITAL Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC | 2,084,900.00 | 00221 | Public | 34466 | 1,905.3800 | str. Negru Voda, nr.53, Pitesti |
| Sala mese C2 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC | 130,100.00 | 00219 | Public | 34466 | 130.2100 | str. Negru Voda, nr.53, Pitesti |
| Colegiul Judetean Arges C4 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC | 318,200.00 | 00192 | Public | 34466 | 158.6300 | str. Negru Voda, nr.53, Pitesti |
| Magazin C5 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC | 115,900.00 | 00220 | Public | 34466 | 5.1600 | str. Negru Voda, nr.53, Pitesti |
| Cabina poarta C6 Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti, Sectia Dermatologie, Psihiatrie, Oftalmologie, TBC | 10,847.35 | 3361 | Public | 34466 | 6.120 | str. Negru Voda, nr.53, Pitesti |

Spital Județean de Urgență Pitești - Laborator Sănătate Mintală

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| LABORATOR C1, S+P+1 Sanatate Mintala | 809,000.00 | 00248 | Public | 34575N | 709.220 | str. Negru Voda, nr.44, Pitesti |
| Teren Sanatate Mintala | 2,940,118.29 | 02926 | Public | 34575N | 2,752.0000 | str. Negru Voda, nr. 44, Pitesti |

Loturi SJU - Dispensare

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| DISP. SMARDAN, MED. NUCLEARA CABINETE + DEPENDINTE – LOT 1E | 287,995.00 | 02997 | Privat | 92996-C1-U11 | 274.70 | Pitesti, str. Smardan, nr. 54A |
| DISP. GAVANA PLANNING SPAȚIU SPITAL – LOT 5E | 117,909.00 | 02971 | Privat | 91835-C1-U20 | 99.14 | Pitesti, str. N. Balcescu, nr. 4A |

Imobil Garoafelor

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| GAROAFELOR CLADIRE S+P+1 | 221,267.73 | 00285 | Public | 87894 | 197.44 | str. Garoafelor, nr. 6, Pitesti |

Imobil Fost CDT

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Denumire Ob. Patrimoniu | Val. contabila | Nr. Inv. Mf. | Categorie | Nr carte funciara | Suprafata administrata | Elemente Identificare |
| Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament - Centrul de Diagnostic C3 | 587,023.67 | 00730 | Privat | 101210 | 492.9040 | Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament, Pitesti, b-dul I.C. Bratianu, nr. 62 |
| Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament - Centrul de Diagnostic C3 | 1,514,649.32 | 00730 | Privat | 101210 | 1,271.8000 | Imobil Fost Centrul de Diagnostic si Tratament, Pitesti, b-dul I.C. Bratianu, nr. 62 |

**Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**JUDEȚUL ARGEȘ REGIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI**

**PUBLIC ŞI PRIVAT AL JUDEŢULUI ARGEȘ R.A.**

**ACTUL ADIŢIONAL NR.3**

**La CONTRACTUL DE ADMINISTRARE nr. 17094/469/22.10.2020**

I. **Părţile contractante :**

I.1. **Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș,** cu sediul în Municipiul Pitesti, Piața Vasile Milea, Nr.1, Judetul Argeș, Cod Fiscal: 4229512, reprezentat prin ION MÎNZÎNĂ, Președinte, în calitate de **proprietar**,

și

**I.2 Regia de Administrare a Domeniului Public şi Privat al Judeţului Argeș R.A.,** cu sediul în Municipiul Pitesti, piaţa Vasile Milea nr. 1, reprezentată prin EDUARD DUMITRU CIOCNITU – Director General, în calitate de **administrator,**

**În temeiul dispozițiilor** art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 290, art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 – 301, art. 362 alin. 1 și 3 **din O**rdonanţa de urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, actualizată, al art. 866 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, (republicată\*), actualizată, **al prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. ...................**, precum și al dispoziţiilor art. X.2. din Contractul de administrare nr. 17094/469/22.10.2020, părțile au convenit la modificarea duratei Contractului de administrare nr. 17094/469/22.10.2020 prevăzută la art. III.3, de la 29.04.2022 până la 31.12.2022, precum și la modificarea Punctului V.4 – alineatul 9, iar după modificare articolele vor avea următorul conținut:

,,**III. Durata contractului**

3. Părțile au convenit la modificarea duratei contractului, începând din 29.04.2022 până în 31.12.2022.”

,,**V.4 – Administratorul – R.A.D.P.P. Argeș se obligă:**

9. Anterior fiecărei decontări a lucrărilor efectuate, R.A.D.P.P. Argeș va prezenta minim un deviz/ofertă de pe piața concurențială privind aceste lucrări, cu excepția lucrărilor efectuate în imobilele cu regim special.”

De asemenea, se revocă dreptul de administrare atribuit R.A.D.P.P. Argeș asupra imobilelor detaliate în Anexa nr. 1 a Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. .......................

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**PROPRIETAR, ADMINISTRATOR,**

**Judeţul Argeş R.A.D.P.P. Argeş**

**PREŞEDINTE Director General**

**Consiliul Judeţean Argeş**

**Ion MÎNZÎNĂ Eduard Dumitru CIOCNITU**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI**

**Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECTOR ECONOMIC**

**Carmen MOCANU Camelia ŢULUCA**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Alin STOICEA**

**DIRECTOR EXECUTIV Consilier juridic,**

**Alisa CIOBANU Ana Mihaela CRIŞAN**

Consilier juridic,

Carmen NICOLAE