

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84124 Cateasca



Cod verificare  
100058047061

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Catanele, Jud. Arges, DJ 704C, Km 9+726 - Km 10+603

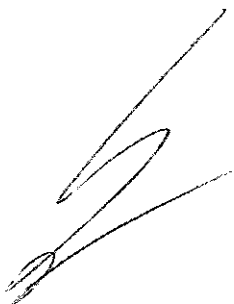
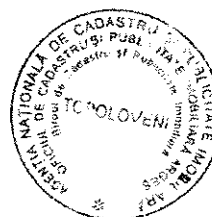
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84124	11.402	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4504 / 30/05/2018</b>	
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 7626, din 14/05/2018 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL ARGES, CIF:4229512, DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



100058047061

Incheiere Nr. 4504 / 30-05-2018

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni**

Dosarul nr. 4504 / 30-05-2018

**INCHEIERE Nr. 4504****Registrator:** CRISTINEL RIPEANU**Asistent:** ROMEO SOARE

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL ARGES domiciliat în Loc. Pitesti, Str Vasile Milea, Nr. 1, Jud. Arges privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.782/10-09-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Normativ nr.447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.7626/14-05-2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-  
pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 84124
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea JUDEȚUL ARGES, DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 84124 UAT Cateasca;

**Prezenta se va comunica părților:**

OLTEANU IUSTIN VALENTIN

\*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Topoloveni, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

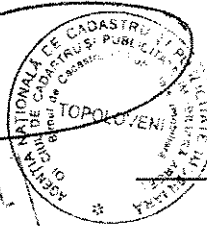
Data soluționării,

12-06-2018

Registrator,

CRISTINEL RIPEANU

(parafa și semnătura)



Asistent Registrator,

ROMEO SOARE

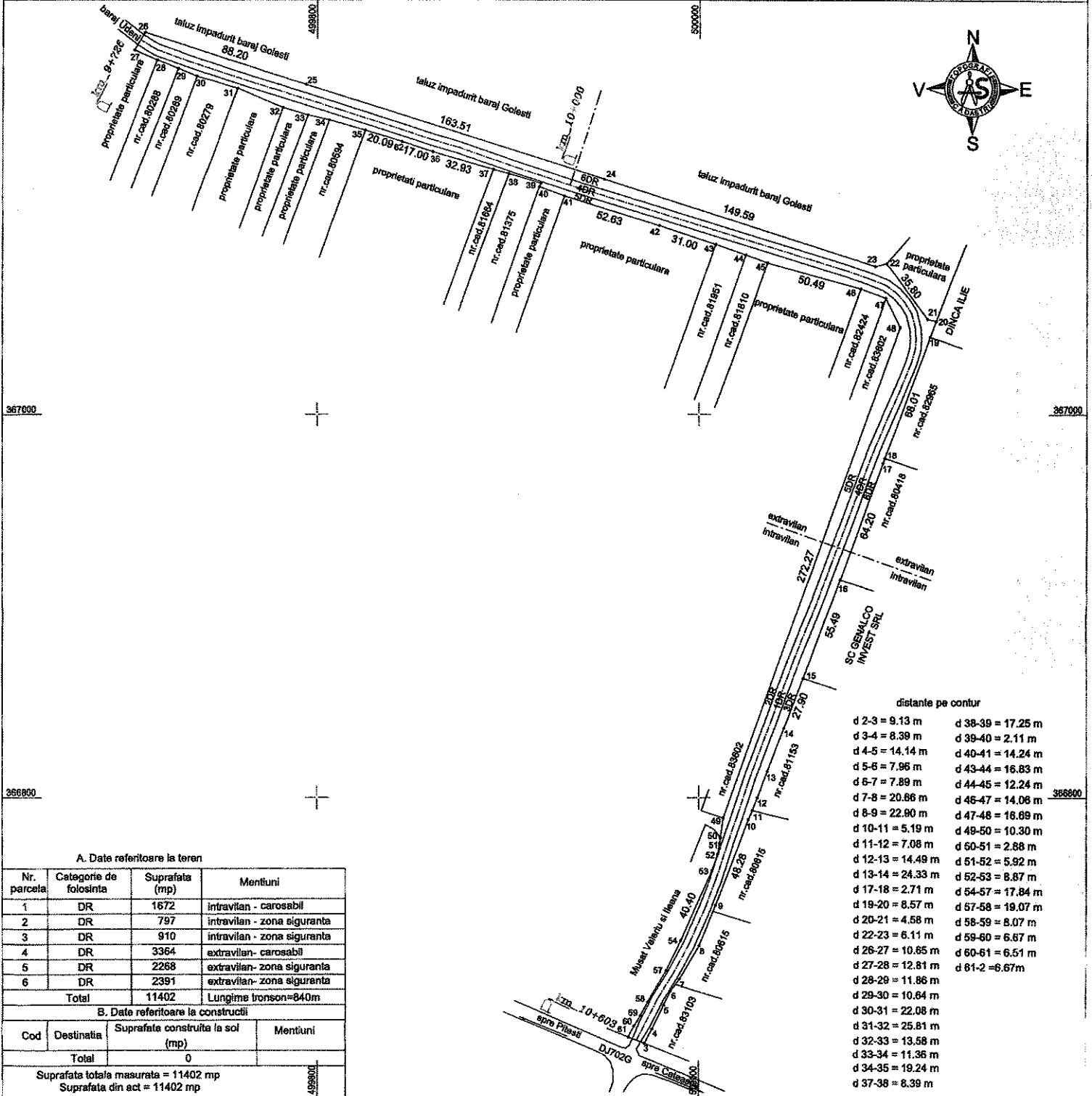
(parafa și semnătura)

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral <i>84/1024</i>	Suprafata masurata a imobilului(mp) 11402	Adresa imobilului: Com. Cateasca , satul Cateanele DJ 704C, Km 9+726 - Km 10+603, jud.Arges
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT) CATEASCA



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	1672	intravilan - carosabil
2	DR	797	intravilan - zona siguranta
3	DR	910	intravilan - zona siguranta
4	DR	3364	extravilan - carosabil
5	DR	2268	extravilan - zona siguranta
6	DR	2391	extravilan - zona siguranta
Total		11402	Lungime tronson=840m

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total		0	

Suprafata totala masurata = 11402 mp  
Suprafata din act = 11402 mp

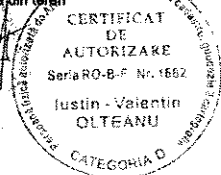
Executant  
**SC ATLAS SURVEY SRL**  
Confirm executarea masurarilor la teren  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Scara 1:2000  
nr. inregistrare 107/2018

ATLAS SURVEY SRL

Data: 18.05.2018



Inspector

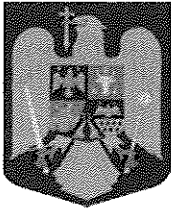
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data .....

Stampila BCPI

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
BUCUR ELENA  
Consilier şef de birou



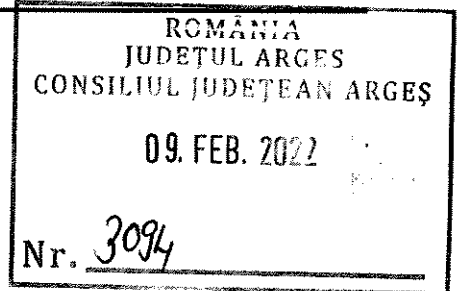
# PRIMARIA COMUNEI CATEASCA



tel:0248/661006; fax:0248/661006

e-mail:primarie@cateasca.cjarges.ro

Nr. 1192/09.02.2022

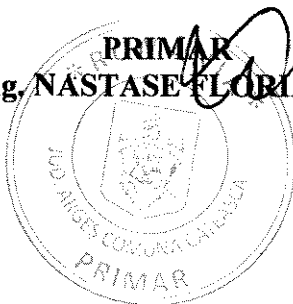


**CATRE,  
CONSILIUL JUDETEAN ARGES  
DIRECTIA TEHNICA  
SERVICIUL LUCRARI PUBLICE INFRASTRUCTURA SI INVESTITII**

**Va inaintam alaturat Hotararea cu numarul 2/31.01.2022, privind  
solicitarea de preluare in administrare de catre UATC Cateasca a Drumului  
Judetean DJ 704C de la km 9+293 pana la km10+603, precum si acordul de  
principiu favorabil emis de Directia Autonoma Judeteana de Drumuri Arges  
R.A. .**

**Cu deosebita consideratie,**

**PRIMAR**  
Ing. NASTASE FLORIAN LIVIU



**p. SECRETAR GENERAL UAT  
Insp. CIRSTEVA VASILICA**

**HOTARARE NR.2/31.01.2022**

**privind solicitarea de preluare in administrare a Drumului Judetean DJ 704 C de la km 9+293 pana la km 10+603 pe o perioada de 5 ani de la Consiliul Judetean Arges;**

Consiliul Local al Comunei Cateasca, întrunit în ședință ordinară in data de 31.01.2022;  
Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Cateasca cu nr.733/26.01.2022 ;

-Raportul de specialitate cu nr. 734/26.01.2022, intocmit de inspector Cirstea Vasilica;

-Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Cateasca;

In conformitate cu prevederile:

art 867 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;

art.11 si art.22 din OG nr.43/1997 privind Regimul drumurilor, republicat cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin (2) lit c), alin (6) lit a), art 139 alin (3) lit g) art.196 alin.(1) lit.a) si art 197 alin (1) si (4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aproba solicitarea de preluare in administrare a Drumului Judetean **DJ 704 C de la km 9+293 pana la km 10+603** pe o perioada de 5 ani de la Consiliul Judetean Arges.

**Art.2.** Se imputernicește Primarul Comunei Cateasca, județul Arges, sa semneze contractul de preluare in administrare. Incepand de la data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, orice alte dispozitii si hotarari contrare se abroga.

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică și va fi comunicată persoanelor interesate, Instituției Prefectului –județul Argeș si Primarului Comunei Cateasca .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
UDREA GEORGE GABRIEL

P. SECRETAR GENERAL AL COMUNEI  
CIRSTEA VASILICA

CATEASCA

Nr.2

Data: 31.01.2022

Consilieri in functie 13

Consilieri prezenti 11

Voturi »pentru» 11

Voturi »impotriva» 0


Abtineri « 0

JUDETUL ARGES  
REGIA AUTONOMA JUDETEANA  
DE DRUMURI ARGES R.A.  
PITESTI, STRADA GEORGE COSBUC NR. 40  
Telefon/ Fax : 0248/280958

NR. 608 / 03.02.2022

**APROBAT**  
**DIRECTOR GENERAL,**  
**ING. NICOLAU ALINA**

**AVIZAT,**  
**DIRECTOR ECONOMIC SI COMERCIAL**  
**EC. GHITA CLAUDIA**



Catre  
PRIMARIA COMUNEI CATEASCA - JUDETUL ARGES

*Referitor la documentatia dumneavoastra , va comunicam urmatorul*

**ACORD DE PRINCIPIU  
FAVORABIL**

Urmare adresei dumneavoastra inregistrata cu numarul 904/31.01.2022, inaintata la Regia Autonoma Judeteana de Drumuri Arges cu privire la Acord administrator drum judetean (DJ 704C Radu Negru - Vrănești - Udeni - Catanele (DJ 702 G) – pentru preluarea in administrare a drumului judetean DJ 704C, de la km 9+293-10+603, in vederea reabilitarii acestuia, va comunicam urmatoarele:

Adresa depusa respecta prevederile legale, motiv pentru care se elibereaza acord de principiu favorabil (valabil pentru luarea in administrare pe o perioada de 5 ani, a drumului judetean DJ 704C, de la km 9+293-10+603, pe ambele sensuri), prin HCJ Arges.

Acest acord de principiu nu tine loc de autorizatie de amplasare .

Intocmit,  
Radu Ramona

